

Codice A1817B

D.D. 11 febbraio 2025, n. 244

Pratica NOSC449 - Rinnovo concessione demaniale per lo scarico di acque meteoriche e percorrenza di 8 ml della condotta di scarico nel torrente Orgoglia nel Comune di Borgo Ticino (NO). Richiedente: Società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di €70,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di €70,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 244/A1817B/2025

DEL 11/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOSC449 - Rinnovo concessione demaniale per lo scarico di acque meteoriche e percorrenza di 8 ml della condotta di scarico nel torrente Orgoglia nel Comune di Borgo Ticino (NO).

Richiedente: Società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S.

Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di € 70,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 70,00 (Cap. 442030/2025).

La società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. con sede in Borgo Ticino (NO), Via Torre n. 2, codice fiscale: 01384710032, ha presentato in data 10/12/2024 prot. n° 58874/A1817B, istanza di rinnovo della concessione demaniale riguardante lo scarico di acque meteoriche e percorrenza in alveo di 8 ml della condotta di scarico nel torrente Orgoglia nel Comune di Borgo Ticino (NO), rilasciata con D.D. dal Settore Tecnico regionale NO_VB di Novara n. 1496 del 17/06/2016 e disciplinare rep. n. 1040 del 15/06/2016;

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, con nota prot. n. 61062 del 20/12/2024, integrazioni e regolarizzazione degli atti assegnando un termine di 30 gg, con sospensione dei termini del procedimento;

La società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 1302 del 14/01/2025;

Preso atto della dichiarazione firmata da tecnico abilitato nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni all'opera autorizzata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB), con D.D. n. 833 del 22/05/2007.

Preso atto della concessione demaniale rilasciata con D.D. del Settore Tecnico regionale NO_VB di Novara n. 1496 del 17/06/2016 e disciplinare rep. n. 1040 del 15/06/2016, con scadenza naturale il 31/12/2024;

In esito all'istruttoria tecnica esperita, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il rinnovo della concessione per anni 30 a decorrere dalla data di scadenza sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare l'integrazione della cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c), del Regolamento n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 227,00 (euro diecentoventisette/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che la società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. (codice soggetto: 326482) ha scelto di eseguire il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che la società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. (codice soggetto: 326482) deve corrispondere l'importo di € 70,00 (euro settanta/00), dovuto a titolo di integrazione del deposito cauzionale (integrazione del deposito cauzionale di € 384,00 versato dal medesimo così dettagliato: € 248,00 introitato sul Cap. 9870/2007 Accertamento 46/2007, ex codice soggetto tarantella 104978, n. reversale 8469/2007 ed € 13600 introitato sul Cap. 64730/2016 Accertamento 1365/2016 n. reversale 18072/2016 del Bilancio dell'Ente).

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 70,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 in esercizio provvisorio, dovuto dalla società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. (codice soggetto: 326482) a titolo di integrazione del deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. (codice soggetto: 326482, C.F. 01384710032) la somma di € 70,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 in esercizio provvisorio, per consentire la

restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 70,00, rifeibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dalla società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. a titolo di integrazione del deposito cauzionale, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 in esercizio provvisorio e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;
- Vista la L.R. n. 20 del 01/08/2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista inoltre la D.G.R. 2 Agosto 2024, n. 46-117;
- Vista la L.R. n. 29 del 23/12/2024 di autorizzazione esercizio provvisorio;
- Vista la D.G.R. n. 6-703 del 13/01/2025 di approvazione esercizio provvisorio in attuazione della L.R. 29 del 23/12/2024;

determina

1. di confermare, ai sensi del R.D. 523/1904, l'autorizzazione idraulica assunta con Determinazione del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Tecnico Regionale NO_VB) n. 833 del 22/05/2007, nel rispetto di quanto riportato negli elaborati tecnici presentati ed esaminati nella procedura di rinnovo della concessione, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute;
2. di concedere alla società Immobiliare San Luca di Rezzaro Luca & Roberto S.A.S. con sede in Borgo Ticino (NO), Via Torre n. 2, codice fiscale: 01384710032, il rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale finalizzata al mantenimento dello scarico di acque meteoriche e percorrenza in alveo di 8 ml della condotta di scarico nel torrente Orgoglia nel Comune di Borgo Ticino (NO), a decorrere dalla data di scadenza del precedente provvedimento di concessione rilasciato con D.D. n. 1496 del 17/06/2016 fino al 31/12/2054, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni di cui allo schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di richiedere l'integrazione del deposito cauzionale e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento dell'integrazione della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - che il canone annuo, fissato in € 227,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 70,00 dovuto dalla società Immobiliare San Luca di Rezzano Luca & Roberto S.A.S. (codice soggetto 326482, codice fiscale: 01384710032) a titolo di integrazione del deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 in esercizio provvisorio, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di impegnare l'importo di € 70,00 a favore della società Immobiliare San Luca di Rezzano Luca & Roberto S.A.S. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 in esercizio provvisorio, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di dare atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 10/12/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Raffaele BERGO

Maria PENNISI

Monica PELFINI

Elena FROSIO

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 244/A1817B/2025 DEL 11/02/2025**

Impegno N.: 2025/7278

Descrizione: PRATICA NOSC449 - RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE PER LO SCARICO DI ACQUE METEORICHE E PERCORRENZA DI 8 ML DELLA CONDOTTA DI SCARICO NEL TORRENTE ORGOGLIA NEL COMUNE DI BORGO TICINO (NO). RICHIEDENTE: SOCIETÀ IMMOBILIARE SAN LUCA DI REZZARO LUCA & ROBERTO S.A.S.. INTEGRAZIONE DEPOSITO CAUZIONALE IMPEGNO DI € 70,00 (CAP. 442030/2025).

Importo (€): 70,00

Cap.: 442030 / 2025 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 326482

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2025/700

Descrizione: PRATICA NOSC449 - RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE PER LO SCARICO DI ACQUE METEORICHE E PERCORRENZA DI 8 ML DELLA CONDOTTA DI SCARICO NEL TORRENTE ORGOGLIA NEL COMUNE DI BORGO TICINO (NO). RICHIEDENTE: SOCIETÀ IMMOBILIARE SAN LUCA DI REZZARO LUCA & ROBERTO S.A.S.. INTEGRAZIONE DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 70,00 (CAP. 64730/2025)

Importo (€): 70,00

Cap.: 64730 / 2025 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 326482

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi