

Deliberazione della Giunta Regionale 10 febbraio 2025, n. 4-767

I.P.A.B. Presidio Assistenziale "Santo Spirito" avente sede nel Comune di Cortemilia (CN). Proroga, in parziale sanatoria, della nomina del Commissario liquidatore di cui alla deliberazione n. 10-6438 del 23/01/2023 e successiva proroga n. 17-8167 del 12/02/2024.



Seduta N° 46

Adunanza 10 FEBBRAIO 2025

Il giorno 10 del mese di febbraio duemilaventicinque alle ore 13:15 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, in modalità mista, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Alberto Cirio Presidente e degli Assessori Paolo Bongioanni, Enrico Bussalino, Marco Gabusi, Matteo Marnati, Maurizio Raffaello Marrone, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: gli Assessori

Marina CHIARELLI - Elena CHIORINO - Marco GALLO - Federico RIBOLDI - Andrea TRONZANO

DGR 4-767/2025/XII

OGGETTO:

I.P.A.B. Presidio Assistenziale "Santo Spirito" avente sede nel Comune di Cortemilia (CN). Proroga, in parziale sanatoria, della nomina del Commissario liquidatore di cui alla deliberazione n. 10-6438 del 23/01/2023 e successiva proroga n. 17-8167 del 12/02/2024.

A relazione di: Marrone

Premesso che:

- con la D.G.R. n. 10-6438 del 23/01/2023 è stata disposta la nomina, per la durata di un anno prorogabile, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2017 e della D.G.R. n. 16 - 6461 del 09/02/2018, del dott. Giovanni Bosticco quale Commissario liquidatore dell'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Presidio Assistenziale "Santo Spirito" (nel seguito: I.P.A.B.), avente sede nel Comune di Cortemilia (CN), con decorrenza dal 24/01/2023 - data in cui la deliberazione di nomina è stata portata a conoscenza del Commissario medesimo, con nota prot. 3992/A2204A di pari data - e scadenza alle ore 24.00 del 23/01/2024;

- con la successiva D.G.R. n. 17-8167 del 12/02/2024 è stata disposta, in parziale sanatoria, per la durata di 12 mesi, la proroga di tale incarico al dott. Giovanni Bosticco;

- con la D.G.R. n. 4-2258 del 13/11/2020, inoltre, sono state approvate, ai sensi dell'art. 9, co. 2 della L.R. 12/2017, le indicazioni per la corretta applicazione, in quanto compatibili e in relazione alle competenze regionali, delle norme procedurali e di esecuzione della L. 1404 del 4 dicembre 1956 (*Soppressione e messa in liquidazione di enti di diritto pubblico e di altri enti sotto qualsiasi forma costituiti, soggetti a vigilanza dello Stato e comunque interessanti la finanza statale*) con riferimento all'attività di liquidazione di cui agli artt. 9 e 25 della precitata legge regionale.

Preso atto che:

1) il Commissario liquidatore, in ottemperanza al mandato conferitogli da ultimo con la suddetta D.G.R. n. 17-8167 del 12/02/2024, ha trasmesso il rendiconto della gestione accompagnato dalla relazione sull'attività svolta nel corso del secondo anno di mandato (periodo dal 24/01/2024 alle ore 24.00 del 23/01/2025), acquisiti ai protocolli 35631/A2204A del 29/07/2024 e 799/A2204A del 15/01/2025, e ha fornito informazioni sulla gestione condotta dalle quali emerge, stanti gli elementi sotto meglio dettagliati, la necessità di procedere ad un'ulteriore proroga dell'incarico per poter portare a compimento la procedura liquidatoria dell'I.P.A.B.;

2) dall'istruttoria della predetta documentazione, effettuata dal competente Settore della Direzione Welfare, emergono le seguenti informazioni:

a) lo stato passivo permane provvisorio in attesa che l'Agenzia delle Entrate definisca e proceda a insinuazione delle pretese di propria competenza. Il Commissario liquidatore, come da documentazione agli atti, in caso di protratta assenza di comunicazioni da parte di tale ente, provvederà d'ufficio all'ammissione degli importi ritenuti corretti;

b) l'attivo facente capo all'I.P.A.B. è rappresentato:

b.1) dal residuo dell'incasso del credito derivante dalla conclusione della procedura di cessione di ramo d'azienda, una cui parte è stata utilizzata per transare, in adempimento dell'accordo transattivo in sede giudiziale, il contenzioso in essere con il soggetto privato da ultimo gestore della struttura (rif. decreto ingiuntivo n. 249/2021, Tribunale di Asti);

b.2) dall'incasso di un contributo a suo tempo disposto dal Comune di Cortemilia;

b.3) dall'immobile di proprietà che il Commissario liquidatore, come da documentazione agli atti, già aveva provveduto ad assicurare per responsabilità civile e a mettere in sicurezza tramite ispezione dei locali e sostituzione delle serrature.

Sulla base dell'ultimo rendiconto della gestione reso, relativo al periodo 24/07/2024 – 23/01/2025, la liquidità giacente sul conto di tesoreria dell'I.P.A.B. è pari a Euro 33.563,95;

c) è stata prodotta, e acquisita al prot. 39780/A2204A del 06/09/2024, la relazione di stima, resa con giuramento in data 17/04/2024, che definisce in Euro 280.000,00 il valore di mercato dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B.;

d) sono state avviate le operazioni di vendita, tramite asta da svolgersi con procedura telematica, dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B.: tali operazioni risultano, allo stato, sospese in attesa del rilascio, da parte del Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, della preventiva autorizzazione all'alienazione ai sensi degli artt. 55 e 56 del D. Lgs. 42/2004 (*Codice dei beni culturali e del paesaggio*);

e) la tempistica stimata per la conclusione della gestione liquidatoria, adempiuto l'accordo transattivo di cui alla precedente lettera b.1), resta strettamente correlata alla vendita dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B., peraltro momentaneamente sospesa ai sensi degli artt. 55 e 56 del D. Lgs. 42/2004. In merito a tale operazione di vendita, inoltre, il Commissario liquidatore conferma le criticità già evidenziate in ordine sia alla difficile collocazione dell'immobile sul mercato, sia all'inadeguatezza attuale della destinazione originaria.

Ritenuto necessario, in considerazione di quanto sopra, prorogare in parziale sanatoria, dal 24/01/2025, per 12 mesi, l'incarico conferito al Commissario liquidatore dott. Giovanni Bosticco, assegnando, in continuità con le DD.G.R. n. 10-6438 del 23/01/2023 e n. 17-8167 del 12/02/2024, il mandato di:

1) portare a conclusione la liquidazione dell'I.P.A.B. Presidio Assistenziale "Santo Spirito" avente sede nel Comune di Cortemilia (CN), ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2017 e dell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della D.G.R. n. 4-2258 del 13/11/2020;

2) presentare, secondo l'occorrenza e comunque con cadenza semestrale, il rendiconto della gestione accompagnato dalla relazione sull'attività svolta;

3) presentare, chiusa la liquidazione, il rendiconto finale della gestione accompagnato dalla relazione finale sull'attività svolta, rimettendo gli atti alla Giunta regionale che dispone, per il tramite del competente Settore della Direzione Welfare, l'estinzione dell'I.P.A.B.;

4) provvedere, sulla base delle risultanze della procedura liquidatoria, alle eventuali dovute segnalazioni alle competenti Autorità Giudiziarie.

Vista, in materia di indennità di carica, la D.G.R. n. 16-6461 del 09/02/2018, che per le diverse tipologie commissariali di cui all'all. A) della medesima, conferma i criteri e gli ammontari di cui alla D.G.R. n. 26-4605 del 24/09/2012.

Ritenuto di confermare, data la tipologia dell'I.P.A.B. e l'impegno richiesto, congrua l'erogazione al Commissario liquidatore di una indennità di Euro 1.000,00 mensili, comprensiva di ogni imposta, tassa e contributo comunque denominato, posta a carico della procedura liquidatoria.

Precisato che:

- in caso di dimissioni anticipate rispetto alla scadenza del termine dell'incarico - le quali, in ogni caso, devono essere comunicate, a mezzo di posta elettronica certificata, con preavviso di almeno 90 giorni al competente Settore regionale - il Commissario liquidatore dimissionario rimane investito dei poteri gestori per il tempo necessario a consentire all'Amministrazione regionale di ricostituire un nuovo organo commissariale in ragione dell'esigenza di garantire, in conformità al principio della *prorogatio imperii* di cui all'art. 2385 c.c. che si richiama per analogia, la stabilità e la continuità dell'attività amministrativa e liquidatoria;

- la relazione inerente lo sviluppo ed esito dell'attività commissariale, da prodursi da parte del Commissario liquidatore con cadenza semestrale, dovrà anche indicare una previsione circa la tempistica stimata necessaria per portare a termine la gestione liquidatoria dell'I.P.A.B..

Dato atto che la Direzione Welfare - nel rispetto della disciplina prevista dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in materia di autodichiarazioni e dal D. Lgs. n. 39/2013 e s.m.i. in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi - ha acquisito agli atti (prott. 997/A2204A del 17/01/2025, 1437/A2204A del 22/01/2025 e 2749/A2204A del 04/02/2025) la disponibilità del dott. Giovanni Bosticco a proseguire nell'incarico nonchè la dichiarazione del medesimo sull'insussistenza di cause di inconferibilità e incompatibilità ai sensi del precitato decreto.

Attestato che, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto l'erogazione al Commissario liquidatore dell'indennità sopra indicata è posta a carico della procedura liquidatoria.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopraesposte,

- vista la legge n. 6972/1890;
- vista la L. 1404 del 1956;
- visto il D.P.R. n. 9/1972;
- visto il D.P.R. n. 616/1977;
- visto il D. Lgs 207/2001;
- vista la legge regionale n. 1 del 08/01/2004;
- vista la legge regionale n. 23 del 29/10/2015;
- vista la legge regionale n. 12 del 02/08/2017 e s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 30-6355 del 12/01/2018;
- vista la D.G.R. n. 16-6461 del 09/02/2018;

la Giunta Regionale, a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

delibera

1) di prorogare, dal 24/01/2025, in parziale sanatoria, per 12 mesi, l'incarico conferito al Commissario liquidatore dott. Giovanni Bosticco, assegnando, in continuità con le DD.G.R. n. 10-6438 del 23/01/2023 e n. 17-8167 del 12/02/2024, il mandato di:

a) portare a conclusione la liquidazione dell'I.P.A.B. Presidio Assistenziale "Santo Spirito" avente sede nel Comune di Cortemilia (CN), ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2017 e dell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della D.G.R. n. 4-2258 del 13/11/2020;

b) presentare, secondo l'occorrenza e comunque con cadenza semestrale, il rendiconto della gestione accompagnato dalla relazione sull'attività svolta;

c) presentare, chiusa la liquidazione, il rendiconto finale della gestione accompagnato dalla relazione finale sull'attività svolta, rimettendo gli atti alla Giunta regionale che dispone, per il tramite del competente Settore della Direzione Welfare, l'estinzione dell'I.P.A.B.;

d) provvedere, sulla base delle risultanze della procedura liquidatoria, alle eventuali dovute segnalazioni alle competenti Autorità Giudiziarie;

2) di determinare l'indennità di carica a favore del Commissario liquidatore nella misura di Euro 1.000,00 mensili, comprensiva di ogni imposta, tassa e contributo comunque denominato, posta a carico della procedura liquidatoria;

3) di dare atto che in caso di dimissioni anticipate rispetto alla scadenza del termine dell'incarico - le quali, in ogni caso, devono essere comunicate, a mezzo di posta elettronica certificata, con

preavviso di almeno 90 giorni al competente Settore regionale - il Commissario liquidatore dimissionario rimane investito dei poteri gestori per il tempo necessario a consentire all'Amministrazione regionale di ricostituire un nuovo organo commissariale in ragione dell'esigenza di garantire, in conformità al principio della *prorogatio imperii* di cui all'art. 2385 c.c. che si richiama per analogia, la stabilità e la continuità dell'attività amministrativa e liquidatoria;

4) che la relazione inerente lo sviluppo ed esito dell'attività commissariale, da prodursi da parte del Commissario liquidatore con cadenza semestrale, dovrà anche indicare una previsione circa la tempistica stimata necessaria per portare a termine la gestione liquidatoria dell'I.P.A.B.;

5) che la presente deliberazione non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della LR 22/2010. Il contenuto della stessa sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 22, co. 1 lett. a) e co. 2 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i..