

Codice XST030

D.D. 5 febbraio 2025, n. 128

**Progetto di bonifica della falda - Fase II - Gestione di impianto di bonifica full scale - Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino. Approvazione Certificato di verifica della conformità del servizio ed adempimenti contabili - CUP J12J13000010002 - CIG 864694980B.**



**ATTO DD 128/XST030/2025**

**DEL 05/02/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Progetto di bonifica della falda – Fase II – Gestione di impianto di bonifica full scale – Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino. Approvazione Certificato di verifica della conformità del servizio ed adempimenti contabili - CUP J12J13000010002 – CIG 864694980B.

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT").

Con Determinazione Dirigenziale DD 540/XST024/2020 del 15/10/2020, alla quale si rimanda nel dettaglio, veniva disposto quanto segue:

*1. di approvare, in attuazione delle disposizioni delle Determinazioni della Città di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 43 del 12/02/2019 e n. 324 del 24/12/2019, il Progetto di bonifica della falda – Fase II – Gestione di impianto di bonifica full scale in oggetto, ...omissis...;*

*2. di dare avvio alla procedura per l'affidamento dell'appalto, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. b) del medesimo decreto, ...omissis...;*

*...omissis...*

*7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile della Struttura Temporanea XST024 "Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" istituita con DGR n. 15-941 del 24/01/2020 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;*

*8. di dare atto che sono individuati quali Direttore Lavori il dott. Geol. Massimo Calafiore, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza, e Collaudatore tecnico-*

amministrativo in corso d'opera il dott. Geol. Giuseppe Compagnone;

....omissis...

9. di demandare al Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, della Direzione della Giunta Regionale, la formalizzazione degli atti di gara e l'espletamento di tutte le procedure di legge per l'effettuazione della medesima;

....omissis...

Con Determinazione Dirigenziale DD 82/A1012A/2021 del 25/02/2021 del Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, Direzione della Giunta Regionale, venivano approvati il bando integrale, il relativo estratto ed il documento complementare "Disciplinare di gara" e veniva dato atto che la procedura di gara sarebbe stata gestita attraverso una piattaforma telematica di negoziazione, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel.

Con Determinazione Dirigenziale DD 396/A1012B/2021 del 13/07/2021 del Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata, Direzione della Giunta Regionale, si disponeva di procedere all'aggiudicazione definitiva, in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come modificato dalla L. 120/2020, considerata la necessità di dare avvio alle attività relative all'allestimento dell'impianto di iniezione della miscela detox, in modo da consentire l'attivazione dell'impianto per la bonifica della falda e il monitoraggio ambientale senza soluzione di continuità con la fase 1, alla Società ITALBONIFICHE S.p.A., ed in data 04/08/2021 si procedeva alla consegna parziale in via d'urgenza, successivamente in data 06/10/2021 alla consegna definitiva, come da verbali redatti in pari date.

Con Determinazione Dirigenziale DD 749/XST024/2021 del 16/11/2021, alla quale si rimanda nel dettaglio, prendendo atto che,

- per mero errore di trascrizione, nella sopra citata DD 396/A1012B/2021 l'importo di aggiudicazione era stata assoggettato all'IVA del 22% anziché del 10%,
- gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, quantificati in sede di progetto in € 14.546,59, andavano incrementati, sulla base dei conteggi del CSE, di € 7.490,00, in relazione all'emergenza COVID-19,

si disponeva, di dare atto che l'importo corretto di aggiudicazione a favore di ITALBONIFICHE S.p.A. ammontava a € 286.388,56 oneri per la sicurezza di € 22.036,56 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 28.638,86, così per € 315.027,42 complessivi, approvando il quadro economico relativo al solo appalto principale così articolato:

<b>A - ATTIVITA'</b>	
importo contrattuale al netto del ribasso (50,758%)	264.352,00
<b>importo complessivo</b>	<b>264.352,00</b>
<b>B - ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
oneri di sicurezza (oneri COVID19 compresi)	22.036,56
<b>importo complessivo oneri sicurezza</b>	<b>22.036,56</b>
<b>TOTALE APPALTO A+B</b>	<b>286.388,56</b>
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
imprevisti - o.f.c.	28.369,45
supporto tecnico-specialistico, indagini di laboratorio, ecc. - o.p.f.c.	28.369,45
fondo incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	10.213,00

accantonamento per accordi bonari/contenziosi	17.021,68
IVA 10% su importo appalto (A+B)	28.638,86
recupero ribasso d'asta o.f.c.	309.100,58
<b>importo complessivo somme a disposizione</b>	<b>421.713,02</b>
<b>TOTALE APPALTO A+B+C</b>	<b>708.101,58</b>

Con Determinazione Dirigenziale DD 172/XST024/2022 del 30/03/2022 e successiva DD 233/XST030/2022 del 20/04/2022, prendendo atto che il DEC, dott. Geol. Massimo Calafiore, rilevando difficoltà al prelievo di acqua a causa della torbidità e di occlusioni, con progressiva perdita di efficienza per i piezometri ubicati in prossimità del muro di recinzione adiacente a Via Nizza, si procedeva con urgenza al loro recupero, disponendo la modifica contrattuale, ex art. 106, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, autorizzando ITALBONIFICHE S.p.A., a seguito di OdS n. 2 emesso dal DEC, la pulizia dei piezometri NP15 - NP21 - I4 - I5 - I6 - I7 – NP22, tramite autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) compreso il trasporto e lo smaltimento delle acque emunte in idonei impianti, con quantificazione della relativa spesa in € 3.574,04 (al netto del ribasso) oltre oneri fiscali (IVA al 10%) per € 357,04 e così a € 3.931,45 complessivi, senza un ulteriore incremento degli oneri della sicurezza, approvando il quadro economico d'appalto, rideterminato come segue:

<b>A - ATTIVITA'</b>	
importo contrattuale al netto del ribasso (50,758%)	264.352,00
incremento importo contrattuale ribassato - modifica contrattuale	3.574,04
<b>TOTALE A</b>	<b>267.926,04</b>
<b>B - ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
oneri di sicurezza (oneri COVID19 compresi)	22.036,56
<b>TOTALE A+B</b>	<b>289.962,60</b>
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti - o.f.c.	28.369,45
supporto tecnico-specialistico, indagini di laboratorio, ecc. - o.p.f.c.	28.369,45
fondo incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	10.343,65
accantonamento per accordi bonari/contenziosi	17.239,42
IVA 10% su importo appalto (A+B)	28.996,26
recupero ribasso d'asta o.f.c.	304.820,75
<b>TOTALE C</b>	<b>418.138,98</b>
<b>TOTALE APPALTO A+B+C</b>	<b>708.101,58</b>

e ridefinendo l'importo contrattuale in € 289.962,60 oneri per la sicurezza pari a € 22.036,56 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 28.996,26 e così per € 38.958,86 complessivi.

Il contratto d'appalto veniva stipulato in data 13/06/2022 al Rep. n. 234/22.

Con Determinazione Dirigenziale DD 482/XST0304/2022 del 27/07/2022, acquisito, ex comma 5 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il parere positivo del DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore, nota prot. n. 50496/XST030 del 27/07/2022, veniva concessa la proroga di 45 giorni naturali e

consecutivi, richiesta dall'Appaltatore, spostando l'ultima campagna di monitoraggi alla fine del mese di agosto 2022 senza ulteriori oneri finanziari a carico dell'amministrazione, per effetto della quale il termine per la conclusione del servizio veniva spostato al 16/09/2022 e dei monitoraggi di collaudo entro il mese di settembre 2024 come previsto nell'appalto e sottoscritto nel contratto, con conseguente consegna del report finale, salvo diversa disposizione da parte degli Enti di controllo.

Con Determinazione Dirigenziale DD 1260/XST030/2023 del 22/12/2023, prendendo atto che:

- con Certificato di Ultimazione del Servizio in data 21/09/2022 il DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore ha constatato il completamento della prima fase di bonifica della falda avvenuta in data 16/09/2022 e riguardante il pompaggio in falda della miscela detossificante mediante l'apposito impianto di miscelazione e iniezione e relativa attività di controllo,
- nel corso delle rimanenti attività di collaudo, nelle more dell'espressione del parere da parte di Arpa a seguito di trasmissione agli Enti di controllo della relazione tecnica "Risultati dell'attività di monitoraggio della falda Ex Fiat-Avio - Fase II - Ottobre 2021-Settembre 2022" con nota prot. n. 66406/XST030 del 10/10/2022, si è reso necessario il mantenimento dell'impianto fino a diversa disposizione o comunicazione da parte degli stessi,
- stante il silenzio da parte degli Enti di controllo, con successiva nota prot. n. 78202/XST030 in data 07/12/2022, veniva comunicato lo smobilizzo dell'impianto a far data dal 16/01/2023,
- Arpa Piemonte - Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, con nota prot. n. 4015/2023 del 16/01/2023, acclarata al prot. n. 2988/XST030 in pari data, prendendo atto dello stato della bonifica, ha ritenuto che non vi fossero elementi ostativi alla dismissione dell'impianto, disponendo che *"... qualora nell'ambito del monitoraggio post intervento contenuto nel progetto approvato (previsto per due anni con cadenza semestrale) dovessero presentarsi nuovi superamenti ai punti di conformità (POC), sarà necessario ripristinare l'impianto al fine di riattivare gli interventi di bonifica o prevedere interventi alternativi in variante al progetto approvato"*,

si stabiliva di riconoscere all'Appaltatore il nolo dell'impianto relativamente al periodo 16/09/2022 - 16/01/2023 per 4 mesi, per € ex art. 106, comma 1, lett. c, punti 1 e 2 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, allo stesso prezzo contrattuale mensile, al netto del ribasso offerto in sede di gara, di € 4.054,59 e, quindi, per l'importo di € 16.218,36 oltre oneri fiscali (IVA al 10%) per € 1.621,84 e così a € 17.840,20 complessivi, senza un ulteriore incremento degli oneri della sicurezza, (atto di sottomissione firmato in data 15/12/2023), approvando il quadro economico d'appalto, rideterminato come segue:

<b>A - ATTIVITA'</b>	
importo contrattuale al netto del ribasso (50,758%)	267.926,04
incremento importo contrattuale ribassato - nolo impianto miscelazione 4 mesi	16.218,36
<b>TOTALE A</b>	<b>284.144,40</b>
<b>B - ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
oneri di sicurezza (oneri COVID19 compresi)	22.036,56
<b>TOTALE A+B</b>	<b>306.180,96</b>
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti - o.f.c.	28.369,45
supporto tecnico-specialistico, indagini di laboratorio, ecc. - o.p.f.c.	28.369,45
fondo incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	10.936,50
accantonamento per accordi bonari/contenziosi	17.239,42
IVA 10% su importo appalto (A+B)	30.618,10

recupero ribasso d'asta o.f.c.	286.387,695
<b>TOTALE C</b>	<b>401.920,62</b>
<b>TOTALE APPALTO A+B+C</b>	<b>708.101,58</b>

e ridefinendo l'importo contrattuale in € 306.180,96 oneri per la sicurezza pari a € 22.036,56 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 30.618,10 e così per € 33.799,06 complessivi, atto di sottomissione del 15/12/2023.

Dato atto che il servizio oggetto del presente provvedimento:

- è stato consegnato, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 5, comma 9 del D.M. 49/2018, senza riserve da parte dell'Appaltatore:
  - in data 04/08/2021 con apposito verbale di consegna parziale in via d'urgenza
  - in data 06/10/2021 con apposito verbale di consegna definitiva e decorrenza dei tempi contrattuali per ultimazione del servizio
- è stato oggetto di proroga, concessa con DD 482/XST024/2022 del 27/07/2022 di 45 giorni naturali e consecutivi, che ha spostato il termine per la conclusione delle attività al 16/09/2022;
- è stato oggetto di sospensione totale temporanea dal 29/08/2024 al 29/10/2024, per effetto della quale il termine utile per l'ultimazione servizio, precedentemente fissato per il 16/09/2024 veniva spostato alla data del 16/11/2024 (nuovo termine contrattuale di ultimazione servizio);
- si è concluso, a seguito di sopralluoghi in contraddittorio con l'Appaltatore:
  - con Certificato di Ultimazione Servizio - prima fase attività di bonifica e relativi monitoraggi, emesso dal DEC in data 21/09/2022, che ha dichiarato l'ultimazione della prima fase alla data del 16/09/2022.
  - con Certificato di Ultimazione Servizio - seconda fase monitoraggi funzionali al collaudo, emesso dal DEC in data 12/11/2024, che ha dichiarato l'ultimazione del servizio alla data del 12/11/2024 e pertanto entro i termini contrattuali.

Atteso che in data 08/01/2025 il DEC, Dott. Geol. Massimo Calafiore, ha emesso lo stato di avanzamento n. 5 quale conto finale, per servizi eseguiti a tutto il 12/11/2024, trasmesso con nota prot. n. 1483/XST030 in data 09/01/2025 e conservato agli atti del procedimento, riportante i seguenti importi, al netto del ribasso d'asta del 50,758% ed oneri fiscali esclusi:

ATTIVITÀ ESEGUITE	€ 281.389,37
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 22.036,56
<b>TOTALE AL 12/11/2024</b>	<b>€ 303.425,93</b>

da cui detraendo gli acconti corrisposti e le ritenute risulta la rata di pagamento n. 5 di € 12.391,44 oneri fiscali esclusi, oltre alle somme da riconoscere, a seguito del Certificato di verifica della conformità del servizio, a saldo all'Appaltatore e relative alla ritenuta dello 0,5% ed alla rata di saldo.

Vista la Relazione sul Conto Finale redatta dal DEC in data 15/01/2025 e trasmessa con nota prot. n. 3504/XST030 del 16/01/2025 che attesta:

- che i pagamenti in acconto effettuati all'Appaltatore (stati avanzamento da 1 a 4) ammontano a € 274.346,06 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 27434,61 per € 301.780,67 complessivi;
- che rimane da corrispondere all'Appaltatore:
  - il corrispettivo relativo allo stato di avanzamento n. 5, come da certificato di pagamento 5 emesso dal RUP in data 15/01/2025, pari a € 12.391,44 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 1.239,14 per € 13.630,58 complessivi, che risultano già liquidati con atto n. 2025/807/ALG del 22/01/2025,
  - la ritenuta dello 0,5% per infortuni pari a € 1.517,13 e la rata di saldo pari a € 15.171,30 per un

totale di € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 1.668,84 per € 18.357,27 complessivi.

Atteso che Arpa Piemonte - Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, con nota prot. n. 4015/2023 del 16/01/2023, acclarata al prot. 2988/XST030 in pari data, prendendo atto dello stato della bonifica, ritiene che non vi siano elementi ostativi alla dismissione dell'impianto, disponendo che *"... qualora nell'ambito del monitoraggio post intervento contenuto nel progetto approvato (previsto per due anni con cadenza semestrale) dovessero presentarsi nuovi superamenti ai punti di conformità (POC), sarà necessario ripristinare l'impianto al fine di riattivare gli interventi di bonifica o prevedere interventi alternativi in variante al progetto approvato."*

Visto e ritenuto ammissibile il Certificato di verifica della conformità del servizio, ex art. 102 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., emesso in data 31/01/2025 e conservato agli atti del procedimento, redatto dal Collaudatore, Dott. Geol. Giuseppe Compagnone, attestante l'esecuzione regolare delle attività e la loro conformità alle norme contrattuali, trasmesso con nota prot. n. 7183/XST030 del 03/02/2025 con i relativi allegati, che conferma l'importo a credito dell'Appaltatore.

Preso atto che dal Conto Finale e relativi documenti contabili, ai quali si rimanda nel dettaglio, si evince uno scostamento fra la somma autorizzata e quella contabilizzata:

- importo autorizzato oneri sicurezza € 306.180,96 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 30.618,10 per complessivi € 336.799,06
- importo totale attività eseguite € 303.425,93 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 30.342,59 per complessivi € 333.768,52 con una minor spesa, per l'Amministrazione, ammontante a € 3.030,54 complessivi (pari a € 2.755,03 oneri fiscali esclusi).

Dato atto che il credito ancora da corrispondere all'Appaltatore, relativo alla ritenuta dello 0,5% per infortuni ed alla rata di saldo, è pari a € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% per € 1.668,84 per € 18.357,27 complessivi, il cui riconoscimento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile e che il Certificato di verifica della conformità del servizio, emesso in data 31/01/2025 dal Collaudatore, Dott. Geol. Giuseppe Compagnone, assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio dello stesso.

Dato atto che l'approvazione del suddetto Certificato determina la cessazione delle garanzie di legge, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., prestate dall'Appaltatore ai fini della stipula del contratto.

Stabilito, pertanto, di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della relativa garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il pagamento a favore di ITALBONIFICHE S.p.A., corrente in Via Archimede n. 3 – 47122 Forlì (P.IVA 02706250400 - codice beneficiario 371135) del credito residuo di € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% per € 1.668,84 per € 18.357,27 complessivi, facendovi fronte come segue:

- per € 3.547,62 con l'impegno 12022/2024 - capitolo 203450/2024, esauendo l'impegno
- per € 14.809,65 con l'impegno 16156/2024 - capitolo 203450/2024, determinando un'economia di € 3.030,55.

Atteso che risulta, inoltre, economia di spesa l'impegno 12024/2024 di € 217,74 assunto con DD 172/XST024/2022 a copertura delle somme a disposizione dell'amministrazione per incremento fondo contenzioso.

Stabilito di rinviare alla Deliberazione della Giunta Regionale di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui, la presa d'atto dell'avvenuta cancellazione dei residui sulla competenza 2024 del Bilancio gestionale 2024 – 2026.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento  
Capitolo 203450 - U.2.02.01.09.014 - opere per la sistemazione del suolo

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25.01.2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

Tutto ciò premesso,

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006" s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i.;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio

2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";

- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 11-739 del 31/01/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027.";
- L.R. 8/2024 " Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024) e norme collegate.";
- L.R. 9/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.";
- L.R. 20/2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026.";
- L.R. 26/2024 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026.";
- L.R. 29/2024 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2025 e disposizioni finanziarie.";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- D.G.R. n. 46-117 in data 02/08/2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";
- D.G.R. n. 39-470 del 02/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024- 2026. Attuazione della Legge regionale 29 novembre 2024, n. 26 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa in relazione all'appalto del servizio di gestione di impianto di bonifica full scale – Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino - Progetto di bonifica della falda – Fase II (CUP J12J13000010002 – CIG 864694980B) affidato con Determinazione Dirigenziale DD 396/A1012B/2021 del 13/07/2021 alla Società ITALBONIFICHE S.p.A., corrente in Via Archimede n. 3 – 47122 Forlì (P.IVA 02706250400), contratto Rep. n. 234/22 del 13/06/2024:

1. di prendere atto che in data 08/01/2025 il DEC, Dott. Geol. Massimo Calafiore, ha emesso lo stato di avanzamento n. 5 quale conto finale, per servizi eseguiti a tutto il 12/11/2024, trasmesso con

nota prot. n. 1483/XST030 in data 09/01/2025 e conservato agli atti del procedimento, riportante i seguenti importi, al netto del ribasso d'asta del 50,758% ed oneri fiscali esclusi:

ATTIVITÀ ESEGUITE	€ 281.389,37
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 22.036,56
TOTALE AL 12/11/2024	€ 303.425,93

da cui detraendo gli acconti corrisposti e le ritenute risulta la rata di pagamento n. 5 di € 12.391,44 oneri fiscali esclusi, oltre alle somme da riconoscere, a seguito del Certificato di verifica della conformità del servizio, a saldo all'Appaltatore e relative alla ritenuta dello 0,5% ed alla rata di saldo;

2. di prendere atto della Relazione sul Conto Finale redatta dal DEC in data 15/01/2025 e trasmessa con nota prot. n. 3504/XST030 del 16/01/2025 che attesta:

- che i pagamenti in acconto effettuati all'Appaltatore (stati avanzamento da 1 a 4) ammontano a € 274.346,06 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 27434,61 per € 301.780,67 complessivi;
- che rimane da corrispondere all'Appaltatore:
  - il corrispettivo relativo allo stato di avanzamento n. 5, come da certificato di pagamento 5 emesso dal RUP in data 15/01/2025, pari a € 12.391,44 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 1.239,14 per € 13.630,58 complessivi, che risultano già liquidati con atto n. 2025/807/ALG del 22/01/2025,
  - la ritenuta dello 0,5% per infortuni pari a € 1.517,13 e la rata di saldo pari a € 15.171,30 per un totale di € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 1.668,84 per € 18.357,27 complessivi,
- che risulta uno scostamento fra la somma autorizzata e quella contabilizzata:
  - importo autorizzato oneri sicurezza € 306.180,96 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 30.618,10 per complessivi € 336.799,06
  - importo totale attività eseguite € 303.425,93 oltre oneri fiscali IVA 10% pari a € 30.342,59 per complessivi € 333.768,52 con una minor spesa, per l'Amministrazione, ammontante a € 3.030,54 complessivi (pari a € 2.755,03 oneri fiscali esclusi);

3. di ritenere ammissibile il Certificato di verifica della conformità del servizio, ex art. 102 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., emesso in data 31/01/2025 e conservato agli atti del procedimento, redatto dal Collaudatore, Dott. Geol. Giuseppe Compagnone, attestante l'esecuzione regolare delle attività e la loro conformità alle norme contrattuali, trasmesso con nota prot. n. 7183/XST030 del 03/02/2025 con i relativi allegati, che conferma l'importo a credito dell'Appaltatore;

4. di dare atto che il credito ancora da corrispondere all'Appaltatore, relativo alla ritenuta dello 0,5% per infortuni ed alla rata di saldo, è pari a € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% per € 1.668,84 per € 18.357,27 complessivi, il cui riconoscimento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile e che il Certificato di verifica della conformità del servizio, emesso in data 31/01/2025 dal Collaudatore, Dott. Geol. Giuseppe Compagnone, assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio dello stesso;

5. di dare atto che l'approvazione del suddetto Certificato determina la cessazione delle garanzie di legge, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., prestate dall'Appaltatore ai fini della stipula del contratto;

6. di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della relativa garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il pagamento a favore di ITALBONIFICHE S.p.A., corrente in Via Archimede n. 3 – 47122 Forlì (P.IVA 02706250400 - codice beneficiario 371135) del credito residuo di € 16.688,43 oltre oneri fiscali IVA 10% per € 1.668,84 per €

18.357,27 complessivi, facendovi fronte come segue:

- per € 3.547,62 con l'impegno 12022/2024 - capitolo 203450/2024, esauendo l'impegno
- per € 14.809,65 con l'impegno 16156/2024 - capitolo 203450/2024, determinando un'economia di € 3.030,55;

7. di dare atto che risulta, inoltre, economia di spesa l'impegno 12024/2024 di € 217,74 assunto con DD 172/XST024/2022 a copertura delle somme a disposizione dell'amministrazione per incremento fondo contenzioso;

8. di rinviare alla Deliberazione della Giunta Regionale di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui, la presa d'atto dell'avvenuta cancellazione dei residui sulla competenza 2024 del Bilancio gestionale 2024 – 2026;

9. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra indicati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Capitolo 203450 - U.2.02.01.09.014 - opere per la sistemazione del suolo

10. di dare atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino