

Codice A1816B

D.D. 7 febbraio 2025, n. 226

OGGETTO: CNA744 - Rinnovo della concessione demaniale (Rep. n. 2766/2015 del 16/12/2015) per il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto lungo il Torrente Tinella nel Comune di Neive - Richiedente: Ditta Egea Acque SpA - Alba (CN).



ATTO DD 226/A1816B/2025

DEL 07/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: OGGETTO: CNA744 - Rinnovo della concessione demaniale (Rep. n. 2766/2015 del 16/12/2015) per il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto lungo il Torrente Tinella nel Comune di Neive – Richiedente: Ditta Egea Acque SpA – Alba (CN)

Premesso che:

- con nota prot. n. 39458/A1816B del 19/08/2024 il Settore Tecnico Regionale – Cuneo ha inviato il sollecito per il rinnovo della concessione Rep. n. 2766/2015 del 16/12/2015 per il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto lungo il Torrente Tinella nel Comune di Neive in scadenza al 31/12/2024 ;

- l'opera in oggetto era stata autorizzata in linea idraulica dal Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo P.I. 5536 - D.D. n. 2110 del 04/09/2015;

- in data 24/10/2024 la Ditta Egea Acque SpA – Alba (CN), ha presentato la domanda di rinnovo di concessione demaniale (acquisita al prot. n.50093A1816B);

- Il Settore Tecnico regionale – Cuneo ha avviato il procedimento con nota prot. 51516A1816B del 31/10/2024;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Alba (ns. prot. n. 51516 del 23/10/2024) (pubblicazione n. 608 dal 04/11/2024 al 19/11/2024) senza dare luogo a domande concorrenti come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 54895/A1816B del 20/11/2024;

Considerato che all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte del tecnico abilitato, Ing. Claudio Borgna del 23/10/2024, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate e

concesse dal Settore Tecnico regionale nel 2015.

Viste le risultanze del sopralluogo effettuato dai tecnici del Settore ed il parere da questi ultimi agli atti del Settore.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, si ritiene pertanto che la concessione possa essere rinnovata per anni 9 (nove) a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2033, purché siano rispettate le prescrizioni riportate nei provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati e sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Considerato che ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso e l'integrazione del deposito cauzionale, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022.

Dato atto che:

Per l'anno 2024 è stato richiesto il versamento del canone di Euro 382,00 (€191,00 per ciascun attraversamento aereo) con avviso di pagamento mediante PagoPa inviato con procedura unificata da parte della Direzione regionale OO.PP..

L'importo del deposito cauzionale che il Concessionario da corrispondere è determinato in Euro **764,00** (settecentosessantaquattro/00) pari a due annualità del canone, occorre tuttavia tener conto della cauzione dell'importo di € 720,00 già costituita alla stipula del Disciplinare di Concessione Rep.n. n. 2766/2015 del 04/11/2015 e prevedere, di conseguenza, l'integrazione della medesima cauzione per un importo di € 44,00, corrispondente alla differenza tra l'importo della cauzione determinato in fase di concessione/rinnovo e quello già costituito;

Dato atto che:

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

- ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte in data 31/10/2024, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/24 sul capitolo 31225;

- l'importo di Euro 44,00 dovuto a titolo di integrazione deposito cauzionale è stato accertato sul capitolo sul capitolo 64730 (accertamento 4324/2024) ed impegnato sul capitolo 442030 (impegno 27123/2024) del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, annualità 2024, con D.D. n. 2693A1816B del 16/12/2024 ed incassato in data 31/12/2024 tramite bollettino Pago Pa;

- che allo svincolo di tale integrazione cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Visto la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Vista il D. Lgs. 33/2013,;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

DETERMINA

di concedere ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R/2022 alla Ditta Egea Acque SpA – Via Vivaro 2 Alba (CN) il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto lungo il Torrente Tinella nel Comune di Neive,

di accordare il rinnovo per **anni 9 (nove)**, a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2033;
di stabilire che il canone annuo, fissato in **Euro 382,00** (€ 191,00 per ciascun attraversamento) soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i.;

di dare atto che i canoni pregressi e fino all'anno 2024 compreso risultano versati;

di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che l'importo di Euro 44,00 dovuto a titolo di integrazione deposito cauzionale è stato accertato sul capitolo sul capitolo 64730 (accertamento 4324/2024) ed impegnato sul capitolo 442030 (impegno 27123/2024) del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, annualità 2024, con D.D. n. 2693A1816B del 16/12/2024 ed incassato in data 31/12/2024 tramite bollettino Pago Pa;

di dare atto che l'importo di € 25,00 per spese di istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio finanziario 2024-2026, annualità 2024.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Barisione Rossana (funzionario contabile)

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Monica Amadori

Allegato

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, trasporti e logistica

Settore Tecnico Regionale - Cuneo

Schema Disciplinare di concessione per occupazione sedime demaniale (CNA744)

Rep. n° del

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il rinnovo della concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di sedime demaniale del corso d'acqua denominato Torrente Tinella in comune di Neive (CN) con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n.14/R e s.m.i.

Richiedente: EGEA ACQUE SpA con sede in comune di ---- (CN) Via ----- - P.IVA - nella persona dell'Amministratore delegato ----- nato a T-----) il -----.

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il rinnovo della concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di sedime demaniale del corso d'acqua denominato Torrente Tinella in comune di Neive (CN) con n. 2 attraversamenti aerei condotta fognaria e acquedotto, come indicato negli elaborati grafici. La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione

Art. 2 - Compatibilità Idraulica – Prescrizioni tecniche

La Concessione per l'utilizzo delle aree appartenenti al demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile con gli scarichi di cui all'art. 1, viene accordata con riferimento dell'Autorizzazione Idraulica (ex R.D. 523/1904) n. 5536 rilasciata dal Settore Decentrato OO.PP e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo, l'Autorità Idraulica competente con determinazione dirigenziale n. 2110/A18080 in data 04/09/2015. Il mantenimento degli scarichi oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire in perfetta conformità delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione idraulica sopra richiamata .

Art. 3 - Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni nove** e pertanto con scadenza **al 31.12.2033**. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

Art. 4 - Obblighi del concessionario

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, sia durante il periodo di esecuzione dei lavori sia durante l'uso della concessione medesima. E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere

a sua cura e spese alla rimozione degli scarichi, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità e fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 - Canone.

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali.

Il canone è fissato nella misura di Euro 191,00 per ogni attraversamento aereo (importo complessivo € 382,00). Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 - Deposito cauzionale

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone totale, per un importo di Euro 764,00 (settecentosessantaquattro/00) pari a due annualità del canone, occorre tuttavia tener conto della cauzione dell'importo di € 720,00 già costituita alla stipula del Disciplinare di Concessione Rep.n. 2766//2015 del 04/11/2015 e dell'integrazione della cauzione per un importo di € 44,00. Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art. 7 - Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8 - Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede in comune di ----- (CN) Via ----- n. ---.

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Cuneo li, _____

Firma del concessionario

per l'Amministrazione concedente

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. AMADORI Monica)

(Firmato digitalmente)