

Codice A1814B

D.D. 29 gennaio 2025, n. 163

Pratica AL-OC-2526: ALLARA S.p.A. Concessione per utilizzo area demaniale di mq. 14.248 per transito mezzi di trasporto sabbia e ghiaia per accedere, dal sito " Confluenza Po-Sesia", agli impianti di lavorazione, nell'ambito del "Programma operativo di gestione dei sedimenti alluvionali del Fiume Po-Stralcio da confluenza Stura di Lanzo a confluenza Tanaro in Comune di Casale Monferrato (AL)", Fiume Po in Comune..



ATTO DD 163/A1814B/2025

DEL 29/01/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: Pratica AL-OC-2526: ALLARA S.p.A. Concessione per utilizzo area demaniale di mq. 14.248 per transito mezzi di trasporto sabbia e ghiaia per accedere, dal sito " Confluenza Po-Sesia", agli impianti di lavorazione, nell'ambito del "Programma operativo di gestione dei sedimenti alluvionali del Fiume Po-Stralcio da confluenza Stura di Lanzo a confluenza Tanaro in Comune di Casale Monferrato (AL)", Fiume Po in Comune di Casale Monferrato (AL).

Con nota pec del 24/07/2024 acquisita ns. prot. n. 36482 del 25/07/2024, la Ditta ALLARA SpA con sede legale in Strada Frassineto Po n. 42, 15033 - Casale Monferrato (AL) - P.I. 00414250068, nella persona del Rappresentante Legale, Sig. Balbo Giuseppe, presentava istanza di concessione demaniale per utilizzo area demaniale di mq. 14.248 per transito mezzi di trasporto sabbia e ghiaia per accedere, dal sito " Confluenza Po-Sesia", agli impianti di lavorazione, nell'ambito del "Programma operativo di gestione dei sedimenti alluvionali del Fiume Po-Stralcio da confluenza Stura di Lanzo a confluenza Tanaro in Comune di Casale Monferrato (AL)", Fiume Po in Comune di Casale Monferrato (AL) così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa, a firma del tecnico Geologo Alberto Gallerio iscritto all'Ordine Regionale Geologi del Piemonte n. 395.

Premesso che, come evidenziato nella relazione tecnica allegata all'istanza, con D.D. n. 174/A1906A/2024 del 02/05/2024 della Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Polizia mineraria, cave e miniere, la Ditta ALLARA SpA è stata autorizzata, per un periodo di anni 8, all'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del nodo idraulico Po-Sesia, mediante la realizzazione di un canale avente finalità idraulica e di aree di rinaturazione nell'ambito dell'area della Confluenza Po-Sesia, così come definito nella DGR 21 maggio 2021 n. 7-3259.

Premesso inoltre che, come meglio precisato nella suddetta relazione tecnica, è stato previsto un collegamento tra l'area di cantiere e la SP 596, per consentire il conferimento del materiale, sabbia e

ghiaia, all'impianto di lavorazione, e che l'area della pertinenza demaniale utilizzata e quindi richiesta in concessione è quantificata in mq. 14.248,00, per un periodo temporale pari ad anni 8, con scadenza all' 01/05/2032, come meglio specificato nell'istanza.

Il Settore, esaminata preliminarmente la domanda, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 16/12/2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 37936 del 05/08/2024, richiedendo, contestualmente, ai sensi dell'art. 8 c.1 del Regolamento, la Pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Casale Monferrato (AL), avvenuta per 15 giorni consecutivi dal 06/08/2024 al 21/08/2024, a seguito della quale non sono state presentate osservazioni od opposizioni di sorta, né domande concorrenti.

In seguito a nostra richiesta del 05/08/2024, Prot.n. 37938, l'avviso di presentazione dell'istanza, ai sensi dell'art.8 c.2 del Regolamento è stato pubblicato, in data 08/08/2024, sul n. 32 del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta né a domande concorrenti.

In data 05/09/2024, ns. prot. n. 5041773, individuata AIPo quale autorità idraulica competente sul corso d'acqua in oggetto, si provvedeva a richiedere il Nulla Osta idraulico, trasmettendo l'istanza e tutta la documentazione tecnica in allegato ad essa.

In data 23/10/2024, acquisito ns. prot. n. 51080 del 29/10/2024, la Ditta ALLARA SpA, provvedeva ad inoltrare, in seguito ad integrazioni richieste da AIPO circa la ricerca di una viabilità alternativa, la Rev. B del 23/10/2024 della Relazione tecnica, con allegate relative planimetrie, in cui veniva indicato un tracciato alternativo da utilizzarsi in caso di emergenza, per il raggiungimento della SP 596.

Con nota PI-CAS-AL-1052, prot. n. 1818 del 23/01/2025, acquisito ns. prot. n. 2853 del 23/01/2025, AIPo esprimeva il NULLA OSTA idraulico al rilascio della Concessione, subordinato alle prescrizioni in esso indicate valide per tutta la durata della Concessione

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile, pertanto, rilasciare la concessione per anni 8 con scadenza all'01/05/2032, così come richiesto nell'istanza presentata, sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022 (in seguito "Regolamento"), il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 4.495,00 (quattromilaquattrocentonovantacinque/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12/12/2024.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del Regolamento, sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, avvenuto in data 24/07/2024, associate all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento, può essere effettuato tramite fidejussione bancaria o assicurativa oppure tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Ditta ALLARA SpA ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con modalità di fidejussione bancaria o assicurativa.

Verificato che la Ditta ALLARA SpA. è tenuta:

- al pagamento di Euro 4.212,00 (quattromiladuecentododici/00) dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (*ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento*);
- alla costituzione di deposito cauzionale di importo pari a Euro 8.990,00 (ottomilanovecentonovanta/00) tramite fidejussione bancaria o assicurativa.

Allo svincolo della cauzione si provvederà, su richiesta dell'interessato, mediante la restituzione della fidejussione bancaria o assicurativa prestata, a seguito di verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 4.212,00 (quattromiladuecentododici/00) riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Ditta ALLARA SpA a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento 410/25 assunto con la D.D. n. 2700/A18000/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

L'importo di Euro 4.212,00 (quattromiladuecentododici/00) dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso, verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, (cod. ben. n. 128705).

Alla Ditta ALLARA SpA verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 - 8111 del 25/01/2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto 25/07/1904 n. 523: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";

- artt. 86 e 89 del D.Lgs. 112/98: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali";
- D.G.R. 24/03/1998 n. 24-24228 che individua quale autorità idraulica regionale i Settori decentrati Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico;
- art. 59 della L.R. 44/00: "Disposizioni normative per l'attuazione del D.Lgs. n. 112/1998";
- D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori Regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- Legge Regionale n. 20/2002;
- Legge Regionale n. 12 del 18/05/2004 e s.m.i.;
- artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- D.Lgs. 118/2011: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi";
- D.Lgs. 33/2013: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.";
- Tabella di cui all'allegato A alla L.R. n. 19/2018;
- Regolamento Regionale D.P.G.R. n. 10/R del 22 dicembre 2022, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (L.R. 18/05/2004, n. 12)";
- Regolamento Regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica al Regolamento Regionale di Contabilità n. 9/2021;
- L.R. 26 marzo 2024, n.9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Legge regionale 26 marzo 2024, n.9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";
- L.R. 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024- 2026";
- D.G.R. n. 46-117 del 02/08/2024 "Attuazione della Legge Regionale 1/08/2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";
- L.R. 23 dicembre 2024, n. 29 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2025 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. n. 6-703 del 13/01/2025 "Apertura esercizio provvisorio del bilancio di previsione finanziario per l'anno 2025, in attuazione della L.R. 23 dicembre 2024, n. 29 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2025 e disposizioni finanziarie";

determina

- di rilasciare alla Ditta ALLARA SpA Strada Frassineto Po n. 42 – 15033 Casale Monferrato (AL), P.I. 00414250068, la concessione riguardante l'utilizzo di un'area demaniale di mq. 14.248 per transito mezzi di trasporto sabbia e ghiaia per accedere, dal sito "Confluenza Po-Sesia", agli impianti di lavorazione, nell'ambito del "Programma operativo di gestione dei sedimenti alluvionali

del Fiume Po-Stralcio da confluenza Stura di Lanzo a confluenza Tanaro in Comune di Casale Monferrato (AL)”, Fiume Po in Comune di Casale Monferrato (AL), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa, nel rispetto delle valutazioni tecnico idrauliche contenute nel nulla osta PI-CAS-AL-1052 rilasciato dall’A.I.Po – Ufficio operativo di Casale Monferrato (AL) con nota prot. n. 1818 del 23/01/2025, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di richiedere il rateo del canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall’art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l’utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l’assolvimento degli adempimenti previsti dall’art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell’art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del rateo del canone entro i termini di cui all’art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 8 con scadenza all’01/05/2032, subordinatamente all’osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in € 4.495,00 (quattromilaquattrocentonovantacinque/00) soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell’anno in corso;

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di incassare la somma di Euro 4.212,00 (quattromiladuecentododici/00) dovuta dalla Ditta ALLARA SpA a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l’anno in corso - sull’accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, (cod. ben. n. 128705);

- di dare atto che l’importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 24/07/2024, come da documentazione allegata all’istanza, sul Capitolo 31225.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’Art. 5 della L.R. 22/2010.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE

Paola Ferrari

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)

Firmato digitalmente da Davide Mussa