

Codice A1817B

D.D. 23 gennaio 2025, n. 106

Pratica VBAT355 - D.P.G.R. 16/12/2022. Concessione demaniale per il mantenimento di n.6 attraversamenti con cavi aerei di impianto a fune (zip line) su rii demaniali nel Comune di Aurano (VB). Richiedente: Società Le Terre Alte srl Deposito cauzionale, Accertamento di € 2.620,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 2.620,00(Cap. 442030/2025).



ATTO DD 106/A1817B/2025

DEL 23/01/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBAT355 - D.P.G.R. 16/12/2022. Concessione demaniale per il mantenimento di n.6 attraversamenti con cavi aerei di impianto a fune (zip line) su rii demaniali nel Comune di Aurano (VB).

Richiedente: Società Le Terre Alte srl

Deposito cauzionale, Accertamento di € 2.620,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 2.620,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

- con nota ns. prot. n. 61378 del 23/12/2024 la società Le Terre Alte srl con sede in Aurano, Via G. Pastore n. 7, codice fiscale: 02372380036, ha presentato la domanda per il rilascio di concessione demaniale finalizzata al mantenimento di n. 6 attraversamenti con cavi aerei di impianto a fune (zip line) dei rii demaniali Scarnasca, Corgelli, Tessere nel Comune di Aurano, così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;

- il Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Tecnico Regionale NO_VB) ha rilasciato con D.D. n. 2848 del 17/10/2014 autorizzazione idraulica n. 57/14, nell'ambito del procedimento di Conferenza di Servizi ex art. 7 del D.P.R. 160/2010 ed artt. da 14 a 14 -quater della Legge 241/90 e ss.mm.ii., conclusosi con provvedimento finale n. 61/2014 del 21/10/2014 del SUAP del Verbano;

- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16/12/2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 918 del 10/01/2025;

- in esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere delle opere suddette, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella suddetta autorizzazione idraulica.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare gli indennizzi extracontrattuali per dieci anni fino alla data di presentazione della domanda, maggiorati del 30% dall'entrata in vigore dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004 (31/03/2020), il rateo del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 1.310,00 (euro milletrecentodieci/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Le Terre Alte srl, è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 391150
- C.F. n. 02372380036

Preso atto che la società Le Terre Alte srl ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che la società Le Terre Alte srl deve corrispondere l'importo totale di € 17.129,00 (euro diciassettemilacentonove/00), di cui:

- € 2.620,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 13.199,00 dovuti a titolo di indennizzi per dieci anni fino alla data della presente determinazione, maggiorati del 30% dal 01/04/2020, ai sensi dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004;
- € 1.310,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 2.620,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, dovuti dalla società Le Terre Alte srl a titolo di deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della società Le Terre Alte srl la somma di € 2.620,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 14.509,00, dovuto a titolo di indennizzi e canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale

2024-2026, esercizio provvisorio 2025 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 17.129,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società Le Terre Alte srl a titolo di deposito cauzionale, di indennizzi e di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1801B/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società Le terre Alte srl verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;
- Vista la L.R. n. 20 del 01/08/2024 "Assessment al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista inoltre la D.G.R. 2 Agosto 2024, n. 46-117;

- Vista la L.R. n. 29 del 23/12/2024 di autorizzazione esercizio provvisorio;
- Vista la D.G.R. n. 6-703 del 13/01/2025 di approvazione esercizio provvisorio in attuazione della L.R. 29 del 23/12/2024;

determina

1. di dare atto che l'opera in oggetto è autorizzata ai sensi del R.D. 523/1904 con Determinazione del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Tecnico Regionale NO_VB) n. 2848 del 17/10/2014;
2. di concedere alla società Le Terre Alte srl con sede in Aurano, Via G. Pastore n. 7, codice fiscale: 02372380036, il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con n. 6 attraversamenti con cavi aerei di impianto a fune (zip line) dei rii demaniali Scarnasca, Corgelli, Tessere nel Comune di Aurano (VB), come individuati negli elaborati tecnici allegati all'istanza;
3. di richiedere gli indennizzi, il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione, degli indennizzi e del rateo del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 1.310,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 2.620,00 dovuto dalla società Le Terre Alte srl (codice soggetto 391150 codice fiscale: 02372380036) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di impegnare l'importo di € 2.620,00 a favore della società Le Terre Alte srl sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di incassare la somma di € 14.509,00 dovuta dalla società Le terre Alte srl a titolo di indennizzi e canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio provvisorio 2025, cod. ben. n. 128705;
9. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 20/12/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Ing. M. Pelfini

Ing. M. di Bari

Dott.ssa E. Frosio

Dott.ssa M. Pennisi

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 106/A1817B/2025 DEL 23/01/2025**

Impegno N.: 2025/6677

Descrizione: PRATICA VBAT355 - D.P.G.R. 16/12/2022. CONCESSIONE DEMANIALE PER IL MANTENIMENTO DI N.6 ATTRAVERSAMENTI CON CAVI AEREI DI IMPIANTO A FUNE (ZIP LINE) SU RII DEMANIALI NEL COMUNE DI AURANO (VB). RICHIEDENTE: SOCIETÀ LE TERRE ALTE SRL DEPOSITO CAUZIONALE, IMPEGNO DI € 2.620,00 (CAP. 442030/2025).

Importo (€): 2.620,00

Cap.: 442030 / 2025 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 391150

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2025/607

Descrizione: PRATICA VBAT355 - D.P.G.R. 16/12/2022. CONCESSIONE DEMANIALE PER IL MANTENIMENTO DI N.6 ATTRAVERSAMENTI CON CAVI AEREI DI IMPIANTO A FUNE (ZIP LINE) SU RII DEMANIALI NEL COMUNE DI AURANO (VB). RICHIEDENTE: SOCIETÀ LE TERRE ALTE SRL DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 2.620,00 (CAP. 64730/2025)

Importo (€): 2.620,00

Cap.: 64730 / 2025 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 391150

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi