

Codice A1816B

D.D. 17 gennaio 2025, n. 72

**CNA1033 - Concessione demaniale per la regolarizzazione dell'occupazione di pertinenza del Torrente Mellea (sup. mq 6.483,00) per uso agricolo nel Comune di Savigliano (CN).  
Richiedente: Az. Agricola Mellano Giacomo.**



**ATTO DD 72/A1816B/2025**

**DEL 17/01/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** CNA1033 - Concessione demaniale per la regolarizzazione dell'occupazione di pertinenza del Torrente Mellea (sup. mq 6.483,00) per uso agricolo nel Comune di Savigliano (CN).

Richiedente: Az. Agricola Mellano Giacomo.

Premesso che:

- in data 09/07/2024 con nota assunta al prot. n. 33824/A1816B l'Azienda Agricola Mellano Giacomo, con sede legale in Via Suniglia 97 – 12038 Savigliano (CN), ha presentato istanza per ottenere concessione demaniale per la regolarizzazione dell'occupazione di pertinenza del Torrente Mellea nel Comune di Savigliano (CN), comportante l'occupazione di area appartenente al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal Dott.For. Antonello Petruzzello (iscritto all'Ordine degli Agronomi e Forestali della Provincia di Torino) (files: *relazione\_descrittiva.pdf.p7m*; *demanio savigliano corografia 10000.pdf.p7m*; *demanio savigliano mappa catastale\_2500.pdf.p7m*), in base ai quali è descritto l'intervento in questione, soggetto al Regolamento Regionale n. 10/R/2022 del 16/02/2022 (di seguito "regolamento") e consistente in:

- occupazione della superficie di mq 6.483,00 per l'abbattimento ed asportazione di un impianto di pioppeto (presso i lotti censiti al C.T. al Fog. 66 nn. 18-19-20-27);

Considerato che:

- con nota prot. n. 38914/A1816B del 12/08/2024 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- a seguito di istruttoria il Settore Tecnico Regionale – Cuneo, con nota prot. n. 43751/A1816B del 19/09/2024, ha richiesto integrazioni documentali e contestualmente sospesi i termini del procedimento assegnando un termine di gg. 30 per la presentazione della documentazione ritenuta necessaria per l'istruttoria;

- il richiedente ha prodotto quanto richiesto trasmettendo con nota assunta al prot. n. 44223/A1816B del 23/09/2024 la documentazione integrativa/sostitutiva (file: *progetto di taglio con integrazione.pdf.p7m*) con la quale si dichiara che l'area oggetto di istanza “è attualmente occupata da coltivazione di arboricoltura da legno (pioppeto) messi a dimora nove anni fa” e che “a seguito di questo intervento il beneficiario non intende mettere a dimora alcuna coltura, lasciando il terreno ad una naturale ricolonizzazione forestale” richiedendo pertanto una concessione demaniale breve al fine di effettuare le lavorazioni in questione;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Savigliano (pubblicazione n.1248/2024 dal 12/08/2024 al 26/08/2024) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n. 40883/A1816B del 30/08/2024;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 33 del 14/08/2024 senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta;

- è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi e visti gli elaborati progettuali, l'esecuzione delle lavorazioni di taglio in argomento si può ritenere ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del Torrente Mellea.

Dato atto che:

- la concessione breve in oggetto, è soggetta al pagamento del canone così come previsto dalla “Tabella canoni di concessione per utilizzo di pertinenze idrauliche” di cui all'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 (aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021 e rettificata dalla D.D. 3928/A1801B/2021);

- a completamento della documentazione allegata alla domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay;

- il richiedente ha effettuato versamento di € 10300 a titolo di canone demaniale anno 2024, € 830,00 quale deposito cauzionale infruttifero e € 4399,00 a titolo di indennizzo, a favore della Tesoreria della Regione Piemonte, come richiesto, accertato e impegnato con D.D. n. 2626/A1816B/2024 del 09/12/2024.

Constatato che l'istruttoria è stata esperita nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

**LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022.;

## **DETERMINA**

1 - di concedere all'Azienda Agricola Mellano Giacomo l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del Torrente Mellea nel Comune di Savigliano (CN), della superficie di mq 6.483,00, per l'abbattimento ed asportazione dell'impianto di pioppeto come indicato negli elaborati progettuali allegati all'istanza, depositati agli atti del Settore Tecnico Regionale – Cuneo, ed in premessa richiamati subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni riportate in premessa e delle seguenti condizioni:

- a. l'intervento dovrà essere effettuato sulla superficie indicata nelle planimetrie allegata al progetto approvato e dovrà essere conforme ai medesimi elaborati; eventuali varianti dovranno essere preventivamente autorizzate dal Settore Tecnico Regionale – Cuneo;
- b. i lavori dovranno essere eseguiti in modo da non danneggiare proprietà pubbliche e private e da non ledere i diritti altrui; la ditta concessionaria è pertanto responsabile di qualsiasi danno che possa derivare a causa dei lavori effettuati, dagli operai impiegati e dei mezzi d'opera utilizzati ed è tenuta ad eseguire a propria cura e spese tutti i lavori che si rendessero comunque necessari per ripristinare lo stato dei luoghi;
- c. lo stoccaggio provvisorio di tutto il materiale di risulta e dei residui legnosi, dei rami, dei cimali dovrà essere posto ad una distanza di sicurezza da corsi d'acqua in genere, impluvi, opere di regimazione idraulica, alvei attivi e sensibili alla dinamica torrentizia e al di fuori di aree di possibile esondazione così come prescritto dall'art. 33 (Scarti di lavorazione) del regolamento forestale e comunque ad una distanza maggiore di 4 m dai cigli di sponda;
- d. i residui delle lavorazioni (ramaglie, scarti di lavorazione, ecc.) dovranno essere opportunamente smaltiti in base alla normativa vigente;
- e. le operazioni che saranno eseguite non dovranno arrecare danno o pregiudizio alle sponde e all'alveo del corso d'acqua;
- f. a conclusione dei lavori, l'area dovrà essere completamente sgombra, priva di materiale legnoso ceppaie ed idoneamente spianata al fine di consentire la naturale ricolonizzazione forestale;
- g. eventuali vie di esbosco e realizzazioni temporanee, funzionali all'esecuzione degli interventi, dovranno avere le caratteristiche di cui all'art. 52 comma c) del regolamento forestale;
- h. il committente dei lavori dovrà comunicare a mezzo PEC o similari, con congruo anticipo al Settore Tecnico Regionale – Cuneo l'inizio e l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che i lavori sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato ed alle prescrizioni impartite;
- i. la presente concessione è accordata fatti i salvi i diritti dei terzi, le competenze di altri organi, amministrazioni o enti, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione Regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi, e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente;
- j. è fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

2 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data di efficacia del presente provvedimento;
- b. la durata della concessione in **mesi 12 (dodici)** a far dalla data del presente determinazione;

3 - di dare atto che gli importi versati dall'Azienda Agricola Mellano Giacomo, pari a € 103,00 a titolo di canone demaniale anno 2024, € 830,00 quale deposito cauzionale infruttifero e € 4.399,00 a titolo di indennizzo, sono stati accertati e impegnati con D.D. n. 2626/A1816B/2024 del 09/12/2024.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

Referenti:

Denis Cravero

Diego Dalmaso

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Monica Amadori