

Codice A1817B

D.D. 9 dicembre 2024, n. 2617

**Pratica NOOC293 - Regolarizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento dell'occupazione di area demaniale di mq 1860 antistante il torrente Scarpia/Lagna nel Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO). Richiedente: Ditta FEAT Group S.p.A.. Deposito cauzionale, Accertamento di € 4.326,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 4.326,00 (Cap. 442030/2024).**



**ATTO DD 2617/A1817B/2024**

**DEL 09/12/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Pratica NOOC293 - Regolarizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento dell'occupazione di area demaniale di mq 1860 antistante il torrente Scarpia/Lagna nel Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO).

Richiedente: Ditta FEAT Group S.p.A..

Deposito cauzionale, Accertamento di € 4.326,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 4.326,00 (Cap. 442030/2024).

Con nota prot. n° 45756 del 02/10/2024 la società FEAT Group S.p.A. con sede legale Milano, viale Luigi Majno n. 31, codice fiscale e partita IVA 08203090157, ha presentato la domanda per la regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento dell'occupazione di mq 1860 di area demaniale antistante il torrente Scarpia/Lagna, in sinistra idrografica dell'attuale alveo, nel Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'utilizzo dell'area demaniale richiesta prevede l'utilizzo a prato, ad esclusione di una piccola porzione della stessa in lato di Nord-Ovest utilizzata come viabilità interna, per la durata di anni 9.

La Società FEAT Group S.p.A. ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2024, aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, con nota prot. n. 48230 del 16/10/2024, integrazioni e regolarizzazione degli atti, senza sospendere i tempi del procedimento.

La Società FEAT Group S.p.A. ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 49788 del 23/10/2024.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di San Maurizio d'Opaglio (NO) non sono pervenute domande concorrenti.

A seguito di istruttoria il mantenimento dell'uso dell'area in oggetto può ritenersi ammissibile.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in € 2.163,00 (euro diemilacentosessantatre/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale FEAT Group S.p.A., è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 358175
- C.F. /P.IVA : n. 08203090157

Preso atto che la società FEAT Group S.p.A. ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA

Verificato che la società FEAT Group S.p.A. deve corrispondere l'importo totale di € 4.326,00 (euro quattromilatrecentoventisei/00), dovuti a titolo di deposito cauzionale;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 4.326,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dalla società FEAT Group S.p.A. titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore della società FEAT Group S.p.A. la somma di € 4.326,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, per consentire la restituzione

del deposito cauzionale di cui si tratta;

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 4.326,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società FEAT Group S.p.A. a titolo di deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società FEAT Group S.p.A. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

- Vista la Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 . Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista inoltre la D.G.R. 2 Agosto 2024, n. 46-117;

*determina*

- di concedere alla società FEAT Group S.p.A. con sede legale Milano, viale Luigi Majno n. 31, codice fiscale e partita IVA 08203090157, il mantenimento dell'occupazione di mq 1860 di area demaniale antistante il torrente Scarpia/Lagna ad uso prato e viabilità interna, nel Comune di San Maurizio d'Opaglio (NO), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;

- di richiedere la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2033, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in € 2.163,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di € 4.326,00 dovuto dalla società FEAT Group S.p.A. (codice soggetto 358175 e C.F. 08203090157) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di € 4.326,00 a favore della società FEAT Group S.p.A. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di dare atto che l'importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 18/04/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Raffaele BERGO

Maria PENNISI

Monica PELFINI

Elena Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 2617/A1817B/2024 DEL 09/12/2024**

Accertamento N.: 2024/4193

Descrizione: PRATICA NOOC293 - REGOLARIZZAZIONE CONCESSIONE DEMANIALE RELATIVA AL MANTENIMENTO DELL'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI MQ 1860 ANTISTANTE IL TORRENTE SCARPIA/LAGNA NEL COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO (NO). RICHIEDENTE: DITTA FEAT GROUP S.P.A.. DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 4.326,00 (CAP. 64730/2024)

Importo (€): 4.326,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 358175

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2024/26280

Descrizione: PRATICA NOOC293 - REGOLARIZZAZIONE CONCESSIONE DEMANIALE RELATIVA AL MANTENIMENTO DELL'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI MQ 1860 ANTISTANTE IL TORRENTE SCARPIA/LAGNA NEL COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO (NO). RICHIEDENTE: DITTA FEAT GROUP S.P.A.. DEPOSITO CAUZIONALE, IMPEGNO DI € 4.326,00 (CAP. 442030/2024).

Importo (€): 4.326,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 358175

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro