

Codice A1414E

D.D. 12 dicembre 2024, n. 874

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Casa di Riposo Sanfront", sita in Sanfront (CN).



ATTO DD 874/A1414E/2024

DEL 12/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400B - SANITA'

A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Casa di Riposo Sanfront", sita in Sanfront (CN).

Oggetto: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Casa di Riposo Sanfront", sita in Sanfront (CN).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 e s.m.i. ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i., approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Con D. D. 5 giugno 2019, n. 451 è stata approvata la modulistica da utilizzare sia per la presentazione delle richieste di verifica di compatibilità ai sensi della deliberazione succitata inerenti strutture per anziani e strutture per disabili (Modelli A e B) sia per la richiesta di trasformazione di posti letto da non accreditabili in accreditabili in strutture per anziani non autosufficienti e strutture per disabili già autorizzate ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. (Modello C).

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 12 dicembre 2019 è stata pubblicata la D. D. 5 dicembre 2019, n. 847, con allegata la Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

Con nota del 30/04/2024 (prot. reg. n. 11464/2024 del 30/04/2024), l' "Unione Montana dei Comuni del Monviso" ha inviato agli uffici regionali una richiesta di verifica di compatibilità, a nome e per conto di "G. M. R. Cooperativa Sociale", inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Casa di Riposo Sanfront" - sita in Sanfront (CN), C. so Marconi n. 30 – con la trasformazione di n. 18 posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e n. 12

posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in n. 43 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA).

Con nota del 22/05/2024 (prot. reg. n. 13261/2024) gli uffici regionali richiedevano sia al Comune di Sanfront sia al legale rappresentante della struttura di rettificare e integrare la documentazione inoltrata di loro competenza.

Con nota del 31/05/2024 (prot. reg. n. 14009/2024 del 31/05/2024) l' "Unione Montana dei Comuni del Monviso" inviava agli uffici regionali la documentazione con le rettifiche ed integrazioni richieste. In particolare, si precisava che la richiesta succitata concerne la realizzazione di 32 posti letto di RSA e di 11 posti letto di "pronta accoglienza". Al termine dell'intervento la struttura avrà la seguente capienza: quattro nuclei di RSA di cui due da 20+2 pl, uno da 20+3 pl e uno da 20+4 pl, per un totale complessivo di 91 (novantuno) posti letto di RSA.

Gli uffici regionali esaminavano le nuove planimetrie dell'intervento alla luce dei requisiti fissati dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30 luglio 2012 e riscontravano la presenza di numerose criticità, per cui con nota del 12/07/2024 (prot. reg. n. 17546/A1414E) sospendevano i termini del procedimento, rilevando l'opportunità di un incontro congiunto fra i rappresentanti e i tecnici della struttura ed i funzionari regionali di riferimento, per analizzare in dettaglio le planimetrie dell'intervento.

A seguito del suddetto incontro, tenutosi il giorno 18/09/2024, con nota del 5/11/2024 (prot. reg. n. 26470/A1414E del 6/11/2024). l' "Unione Montana dei Comuni del Monviso" inviava una nuova richiesta di verifica di compatibilità., in sostituzione delle precedenti, inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura succitata, con la trasformazione di n. 18 posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e n. 12 posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in n. 32 (trentadue) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) + 9 (nove) posti letto di pronta accoglienza a servizio dei vari nuclei di RSA.

Successivamente, con nota del 9/12/2024 (prot. reg. n. 29682/2024 del 10/12/2024), il legale rappresentante della struttura rinunciava, causa evidenti inadeguatezze strutturali, a un posto letto di "pronta accoglienza" nel "nucleo 2" del piano rialzato. A fine intervento la capienza complessiva della struttura sarà di 88 (ottantotto) posti letto di RSA, così suddivisi: al piano rialzato un nucleo di RSA da 20+1 pl "pronta accoglienza" e un nucleo di RSA da 20+2 pl "pronta accoglienza"; al primo piano un nucleo di RSA da 20+1 pl "pronta accoglienza" e un nucleo di RSA da 20+4 pl "pronta accoglienza".

Gli uffici regionali esaminavano le planimetrie definitive, allegate alla nota succitata, per verificare il rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012, e non riscontravano alcuna criticità.

Il Comune di Sanfront (CN) rientra nel Distretto sanitario di Saluzzo dell'ASL CN1; tale distretto non ha disponibilità di posti letto di RSA accreditabili, come risulta dalla Tabella succitata, aggiornata al 5/12/2024.

Ritenuto necessario, pertanto, esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla richiesta succitata, presentata dall' "Unione Montana dei Comuni del Monviso", a nome e per conto del legale rappresentante di "G. M. R. Cooperativa Sociale".

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D. G. R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;

DETERMINA

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura socio sanitaria "Fondazione Casa di Riposo Sanfront" - sita in Sanfront (CN), C. so Marconi n. 30 – con la trasformazione di n. 18 (diciotto) posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e n. 12 (dodici) posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in n. 32 (trentadue) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) + 8 (otto) posti letto di pronta accoglienza a servizio dei vari nuclei di RSA. A fine intervento la capienza complessiva della struttura sarà di 88 (ottantotto) posti letto di RSA, così suddivisi: al piano rialzato un nucleo di RSA da 20+1 pl "pronta accoglienza" e un nucleo di RSA da 20+2 pl "pronta accoglienza"; al primo piano un nucleo di RSA da 20+1 pl "pronta accoglienza" e un nucleo di RSA da 20+4 pl "pronta accoglienza".

I posti letto oggetto del presente parere sono da considerarsi autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il presente parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento il presente parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari)
Firmato digitalmente da Isabella Silvia Martinetto

