

Codice A1817B

D.D. 5 dicembre 2024, n. 2598

Pratica NOSCOC774 - Subentro nella concessione demaniale inerente lo scarico di acque con occupazione di mq.100,23 nel torrente Agogna in Comune di Novara (NO). Richiedente: società Erigenda S.r.l..



ATTO DD 2598/A1817B/2024

DEL 05/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOSCOC774 - Subentro nella concessione demaniale inerente lo scarico di acque con occupazione di mq.100,23 nel torrente Agogna in Comune di Novara (NO).

Richiedente: società Erigenda S.r.l..

Premesso che:

- con nota prot. n° 55136/A1817B del 21/11/2024 la società ERIGENDA S.R.L. con sede in Assago (MI), frazione Milanofiori, Strada 3, palazzo B3, codice fiscale e partita I.V.A. 01929770038, ha presentato la domanda di subentro nella concessione demaniale per lo scarico di acque con occupazione di mq. 100,23 nel torrente Agogna in Comune di Novara (NO);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1655 del 26/06/2020 e disciplinare rep. n. 737 del 25/06/2020 è stata rilasciata alla società Residenza Borgo di Agognate s.r.l. la concessione per il mantenimento delle opere in oggetto, con scadenza il 31/12/2028;
- la società Residenza Borgo di Agognate s.r.l. è stata fusa per incorporazione alla società Erigenda S.r.l. con atto a rogito del Notaio Ciro de Vivo di Milano in data 20/12/2021, repertorio n. 66930/32023, per la cui attività è stata concessa l'occupazione oggetto di concessione demaniale;
- il subentro ricade nell'ambito dei casi previsti dall'art. 22, comma 2, lettera c) del Regolamento Regionale: cessione d'azienda o trasferimento dell'attività in relazione alle quali è stata concessa la servitù o l'occupazione per il caso di uso di pertinenze idrauliche;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, con nota prot. n. 56188 del 27/11/2024, integrazioni e regolarizzazione degli atti assegnando un termine di 10 gg. senza sospendere i tempi del procedimento;
- la società Erigenda S.r.l. ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 56423 del 28/11/2024.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il subentro nella concessione fino alla sua naturale scadenza facendo riferimento al suddetto disciplinare, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata ed a cui il subentrante è obbligato nei modi e termini del primo

concessionario;

Dato atto che:

- il canone annuo è determinato in € 424,00 (euro quattrocentoventiquattro/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- il deposito cauzionale versato dalla società Residenza Borgo di Agognate s.r.l. viene trasferito in capo alla società ERIGENDA S.R.L..

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al subentro nella concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;
- Vista la Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 . Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista inoltre la D.G.R. 2 Agosto 2024, n. 46-117;

determina

1. di concedere alla società ERIGENDA S.R.L. con sede in Assago (MI), frazione Milanofiori, Strada 3, palazzo B3, codice fiscale e partita I.V.A. 01929770038 il subentro della concessione demaniale per lo scarico di acque con occupazione di mq. 100,23 nel torrente Agogna in Comune di Novara (NO), rilasciata alla società Residenza Borgo di Agognate s.r.l. con Determinazione Dirigenziale n. 1655 del 26/06/2020 e disciplinare rep. n. 737 del 25/06/2020, ferme restando tutte le condizioni tecniche e amministrative riportate nel predetto disciplinare di concessione;
2. di stabilire:
 - la durata della concessione fino al 31/12/2028, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 424,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto

stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;

3. di dare atto che l'importo di € 936,00 versato dalla società Residenza Borgo di Agognate s.r.l. viene trasferito in capo alla società ERIGENDA S.R.L. a titolo di deposito cauzionale è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Maria Pennisi

Monica Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'