

Codice A1112C

D.D. 6 dicembre 2024, n. 1529

**Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici degli stabili in uso alla Regione Piemonte (CIG. 85514900CB) - ATI GETEC -COMAT-DELBO. Autorizzazione addendum subappalto.**



**ATTO DD 1529/A1112C/2024**

**DEL 06/12/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici degli stabili in uso alla Regione Piemonte (CIG. 85514900CB) – ATI GETEC -COMAT-DELBO.  
Autorizzazione addendum subappalto.

Premesso che, con contratto rep. n. 000207 del 27/05/2021,- Reg. a Torino – AGENZIA DELLE ENTRATE UFF. TORINO 2 il 01/07/2021, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 769 del 16/12/2020 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, il “Servizio di gestione, manutenzione conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte”, ai sensi dell’art. 63 c.5 del D.lgs 50/16 e smi, alle condizioni del contratto Rep. 00066 del 06/02/2019, è stato affidato all’ A.T.I. ANTAS S.p.A. (ora GETEC Italia S.p.A.) (Mandataria con sede legale in Gragnano Trebbiense, via Madre Teresa di Calcutta, 12, P.I. e C.F. n. 02126260062) – COMAT S.p.A. - DEL BO S.p.A. per la durata di 24 mesi decorrenti dal 01/01/2021 per l’importo complessivo presunto per attività a canone ed extra canone di € 4.239.319,04 oltre IVA (di cui euro 14.480,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);

con determinazione dirigenziale n. 908/A1112C/2022 del 20.12.2022 si è stabilito di approvare la proroga tecnica delle prestazioni oggetto del contratto rep. 207 del 27/05/2021 “Servizio di gestione, manutenzione conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte”, ai sensi dell’art. 106 c.11 del Dlgs 50/16 e come previsto nei documenti di gara approvati con determinazione 25 del 27/02/2017, per l’annualità 2023, ed è stato sottoscritto tra le Parti l’atto aggiuntivo di formalizzazione repertoriato in data 13.01.2023 al numero 14;

con determinazione dirigenziale 119/A1112C/2023 del 09/02/2023 si è proceduto ad autorizzare le proroghe temporali fino al 31.12.2023 dei contratti di subappalto enunciati in premessa mediante addendum contrattuale così come richiesto dalla capogruppo Getec Italia Spa;

con determinazione dirigenziale 492/A1112C/2023 del 01/06/2023 è stata autorizzato l'addendum al subappalto, già autorizzato con determinazione dirigenziale DD 580/A1112C/2021 e successiva DD 119/A1112C/2023, alla società FOREVER S.R.L. (C.F.04320710017) con sede in Torino (TO) - 10148 - Strada dell'Aeroporto 12, per un importo rideterminato in € 146.000,00 (eurocentoquarantaseimila/00) oltre IVA, mantenendo invariate le condizioni riportate nel contratto di subappalto originario relativo all'esecuzione di parte delle prestazioni sugli impianti di proprietà della Stazione Appaltante, con l'obiettivo di garantire il corretto funzionamento di tutti i componenti e sottocomponenti di impianto (impianto antincendio) ai fini del conseguimento del comfort ambientale e del raggiungimento degli obiettivi come dettagliato nel contratto di subappalto agli atti del Settore scrivente (attività riconducibile alla categoria OG11);

con nota ns prot 78569 del 22.12.2023 l'A.T.I. GETEC ITALIA S.P.A. (Mandataria) - COMAT S.p.A. - DEL BO S.p.A. ha richiesto proroga temporale dei subappalti/subaffidi in essere con scadenza al 31/12/2023, fino al termine della scadenza della successiva proroga tecnica fissata al 31/12/2024;

con determinazione dirigenziale n. DD 1276/A1112C/2023 del 28.12.2023 si è stabilito di approvare la proroga tecnica delle prestazioni oggetto del contratto rep. 207 del 27/05/2021 "Servizio di gestione, manutenzione conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte", ai sensi dell'art. 106 c.11 del Dlgs 50/16 e come previsto nei documenti di gara approvati con determinazione 25 del 27/02/2017, per l'annualità 2024, ed è stato sottoscritto tra le Parti l'atto aggiuntivo di formalizzazione repertoriato in data 05.04.2024 al numero 173/2024;

vista la lettera pervenuta in data 11/11/2024 ns prot 71326, con la quale l'impresa mandataria Getec Italia S.p.A ha richiesto l'autorizzazione all'addendum del contratto di subappalto, già autorizzato con determinazione dirigenziale DD 580/A1112C/2021 e successiva DD 119/A1112C/2023 e DD 492/A1112C/2023, alla Società FOREVER SRL riguardante l'estensione temporale ed il conseguente aumento dell'importo contrattuale complessivo che si viene quantificare in € 45.000,00 (quarantacinquemila/00) a fronte dell'importo originario pari ad € 68.000,00 (sessantottomila/00) IVA esclusa;

dato atto che l'addendum al contratto di subappalto tra Getec Italia S.p.A e FOREVER SRL, allegato alla nota di richiesta autorizzazione del 11/11/2024 ns prot 71326, formalizza la richiesta di incremento economico per 45.000,00 (quarantacinquemila/00) del subappalto autorizzato con DD 580/A1112C/2021 e DD 492/A1112C/2024 (€ 146.000,00 oltre IVA) per un importo rideterminato in € 191.000,00 (centonovantaunomila/00euro) oltre IVA, mantenendo invariate le condizioni riportate nel contratto di subappalto originario e individuando la scadenza al 31/12/2024;

vista l'iscrizione della società FOREVER SRL - P.IVA 04320710017 alla C.C.I.A.A. di Torino;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione prodotta in allegato alla richiesta di addendum al subappalto, così come verificata dalla Stazione Appaltante, in possesso dei requisiti di qualificazione all'esecuzione delle suddette attività di subappalto;

dato atto che ad oggi sono stati acquisiti i carichi pendenti e il casellario anac annotazioni e che si intende procedere all'autorizzazione al subappalto in pendenza della conclusione delle verifiche dei requisiti dell'affidatario attualmente in corso in quanto trattasi di estensione di subappalto già

precedentemente autorizzato;

preso atto delle considerazioni espresse dal Direttore esecuzione del Contratto agli atti del Settore, in ordine all'istanza di subappalto in esame, con la quale esprime parere favorevole all'affidamento dell'addendum al subappalto;

accertata la regolarità contributiva della società FOREVER SRL – P.IVA 04320710017 di cui al relativo D.U.R.C. in corso di validità (richiesta INPS\_45540352);

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 31.01.2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024", che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del29 agosto 2017";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 46-117 del 02 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026".;
- Legge Regionale n. 26 del 29/11/2024 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. 39-470 del 02/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Attuazione della Legge regionale 29 novembre 2024, n. 26 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

*determina*

1) di autorizzare l'A.T.I. GETEC ITALIA S.P.A. (Mandataria con sede legale in Gragnano Trebbiense, via Madre Teresa di Calcutta, 12, P.I. e C.F. n. 02126260062) – COMAT S.p.A. - DEL BO S.p.A. affidataria del “Servizio Energia e di Manutenzione degli impianti tecnologici negli stabili ad uso della Regione Piemonte, ai sensi dell’art. 63 comma 5 del d.lgs 50/2016 s.m.i (CIG 85514900CB)” attualmente in proroga tecnica, all’addendum al subappalto, già autorizzato in ultimo con DD 492/A1112C/2023, alla società FOREVER S.R.L. (C.F.04320710017) con sede in in Torino (TO) -10148 – Strada dell'Aeroporto 12, per un importo rideterminato in €191.000,00 (centonovantaunomila/00euro), mantenendo invariate le condizioni riportate nel contratto di subappalto originario e individuando la scadenza al 31/12/2024;

2) di dare atto che il subappalto dovrà effettuarsi in conformità all'art. 105 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50;

3) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell’art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione non comportando spesa non assume rilevanza contabile e sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall’Impresa aggiudicataria) non riconducibile a tale disciplina.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

