

Codice A1112C

D.D. 4 dicembre 2024, n. 1514

Servizio di pulizia per gli immobili regionali, ubicati in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e relative province, suddiviso in due lotti. Lotto 2 Alessandria, Asti, Cuneo e relative province CIG 8390880539. Approvazione proroga tecnica ex art.106 c.11 del Dlgs 50/16. Spesa di ; 143.565,00 cap.131230/2025 Approvazione atto aggiuntivo.



ATTO DD 1514/A1112C/2024

DEL 04/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di pulizia per gli immobili regionali, ubicati in Alessandria, Asti, Cuneo, Novara, Verbania, Vercelli e relative province, suddiviso in due lotti.
Lotto 2 Alessandria, Asti, Cuneo e relative province CIG 8390880539.
Approvazione proroga tecnica ex art.106 c.11 del Dlgs 50/16. Spesa di € 143.565,00 cap.131230/2025 Approvazione atto aggiuntivo.

Premesso che

con determinazione dirigenziale DD 698/A1012B/2021 del 17/12/2021, il Dirigente del Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata ha proceduto all'aggiudicazione definitiva in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 c.8 e 13 del Dlgs 50/2016, del "Servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili regionali in Alessandria, Asti, Cuneo e relative province LOTTO 2 – CIG 8390880539" per la durata triennale all'ATI B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA con sede legale in Pietrasanta (LU) p.za Carducci 18 per un importo di € 720.342,09, comprensivo di € 6.705,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 22% per € 158.475,26 per complessivi € 878.817,35 o.f.i. con decorrenza dal 01.02.2022 e, successivamente, è stato sottoscritto il contratto rep. 514/2023;

con determinazione dirigenziale 97/A1112C/2022 del 03/03/2022 e con determinazione 304/A1112C/2022 del 25/05/2022 si è proceduto ad effettuare i relativi movimenti contabili a copertura dell'appalto in oggetto e con determinazione con determina dirigenziale DD 731/A1112C/2023 del 03/08/2023 e successivamente con determinazione 667/A1112C/2024 del 03/06/2024 è stata approvata la rimodulazione dell'importo contrattuale a seguito di aggiornamento in diminuzione dell'elenco sedi seguito dell'applicazione dell'adeguamento prezzi, come previsto nei documenti di gara;

Dato atto che:

al fine di evitare soluzioni di continuità nello svolgimento delle prestazioni del servizio di cui

trattasi, sono state avviate le attività tecniche preordinate alla predisposizione dei documenti per l'indizione di procedura di gara per un nuovo affidamento per l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e ad uso laboratorio degli immobili, utilizzati a qualunque titolo dalla Regione Piemonte per i suoi scopi istituzionali ubicati su tutto il territorio regionale, compresa la fornitura e l'impiego di tutti gli strumenti e materiali, compresi i materiali di consumo, ed è stata assunta la determinazione dirigenziale n.1373/A1112C/2024 di indizione di procedura di gara ex art. 71 del Dlgs 36/2023;

dato atto che il Capitolato speciale d'appalto di cui al contratto sopracitato e l'art.4 del medesimo contratto riporta che *“L'Amministrazione si riserva, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare (proroga tecnica) il servizio alla scadenza del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.”*;

è stato verificato che CONSIP S.p.A. e la centrale di committenza regionale (SCR) non hanno ad oggi attivato alcuna convenzione per la fornitura in oggetto e pertanto si può procedere ad autonoma procedura di acquisto, fermo restando il diritto di recesso dell'amministrazione regionale nel caso in cui, in corso di contratto, si rendesse disponibile tale convenzione, così come stabilito all'art.1 del d.l. n.95/2012 (convertito con L. n.135/2012);

con nota prot 72299 del 13/11/2024 la Stazione Appaltante ha comunicato all'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA la volontà di ricorrere all'attivazione della proroga tecnica, ex art. 106 c.11 del Dlgs 50/2016 per l'esecuzione del servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario revisionato ai sensi dell'art.106 del Dlgs 50/16 s.m.i. per la durata di 6 mesi dal 01.02.2025 al 31.07.2025 per entrambi i Lotti 1-2, nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'individuazione di un nuovo affidatario per il servizio in oggetto, riservandosi la facoltà di recedere anticipatamente in caso di aggiudicazione del servizio in gara, per un importo pari a €143.565,00 comprensivo di IVA ai sensi di Legge (€23.927,50 o.f.i. canone/mese);

con nota prot 00073909 del 19/11/2024 l'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA ha dichiarato per entrambi i lotti di accettare la prosecuzione del servizio di cui all'oggetto e delle relative attività per la durata di 6 mesi, garantendo le prestazioni agli stessi patti e condizioni del contratto originario e successivi atti aggiuntivi;

occorre pertanto procedere all'attivazione del servizio in proroga tecnica ex art.106 c.11 del Dlgs 36/2023 per la durata di mesi 6 (sei) dal 01/02/2025 al 31/07/2025 e approvare l'atto aggiuntivo al contratto originario rep.514/2023 per la formalizzazione della proroga tecnica, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

alla copertura della proroga tecnica, che si intende approvare con il presente provvedimento, si provvede mediante il seguente movimento contabile sul capitolo 131230/2025:

riduzione della prenotazione n.2025/82 di € 146.469,56, assunta con DD n. 304/2022, e contestuale impegno di € 143.565,00 ofi di cui € 117.676,23 oltre IVA ai sensi di Legge soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17- ter del D.P.R. 633/1974 pari a € 25.888,77 sul cap.131230/2025 a favore dell'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA (ATI PULIZIE ALTRE PV – TRIENNALE 2022-2024 LOTTI 1 CIG 8390867A7D E LOTTO 2 CIG 8390880539), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

per eventuali prestazioni straordinarie che si renderanno necessarie nel corso della proroga tecnica, si fa fronte attraverso l'inserimento di impegno di spesa per € 8.000,00 o.f.i. comprensivo di IVA ai sensi di Legge al 22% soggetta a scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17- ter del D.P.R. 633/1974, sul cap.131230/2025 a favore dell'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA (ATI PULIZIE ALTRE PV – TRIENNALE 2022-2024 LOTTI 1 CIG 8390867A7D E LOTTO 2 CIG 8390880539), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 131230 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte-annualità 2025 nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 131230 pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio gestionale finanziario della Regione Piemonte annualità 2025;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi regionali;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

rilevata l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 31.01.2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024", che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del29 agosto 2017";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 46-117 del 02 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";
- Legge Regionale n. 26 del 29/11/2024 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. 39-470 del 02/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Attuazione della Legge regionale 29 novembre 2024, n. 26 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. 39-470 del 02/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Attuazione della Legge regionale 29 novembre 2024, n. 26 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

determina

1) di approvare la proroga, nell'accezione tecnica, ai sensi dell'art. 106 c.11 del DLgs 50/16 s.m.i., ora art.120 c.10 del DLgs 36/2023, per le motivazioni esposte in premessa, e come previsto nei documenti di gara approvati con determinazione 886 del 22.11.2019, delle prestazioni oggetto dell'appalto rep.514/2023 e successivi atti aggiuntivi, in scadenza al 31.01.2025, per il periodo di 6 (sei) mesi dal 01.02.2025 al 31.07.2025 per un importo pari a €143.565,00 comprensivo di IVA ai sensi di Legge (€ 23.927,50 o.f.i. canone/mese);

2) di approvare l'atto aggiuntivo al contratto originario rep.514/2023 per la formalizzazione della proroga tecnica, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere anticipatamente in caso di aggiudicazione del servizio posto in gara con determinazione n.1373/A1112C/2024;

3) di provvedere alla copertura della proroga tecnica, che si intende approvare con il presente provvedimento, si provvede mediante il seguente movimento contabile sul capitolo 131230/2025:

riduzione della prenotazione n.2025/82 di € 146.469,56, assunta con DD n. 304/2022, e contestuale impegno di € 143.565,00 ofi di cui € 117.676,23 oltre IVA ai sensi di Legge soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17- ter del D.P.R. 633/1974 pari a € 25.888,77 sul cap.131230/2025 a favore dell'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA (ATI PULIZIE ALTRE PV – TRIENNALE 2022-2024 LOTTI 1 CIG 8390867A7D E LOTTO 2 CIG 8390880539), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) di dare atto che per eventuali prestazioni straordinarie che si renderanno necessarie nel corso della proroga tecnica, si fa fronte attraverso l'inserimento di impegno di spesa per € 8.000,00 o.f.i. comprensivo di IVA ai sensi di Legge al 22% soggetta a scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17- ter del D.P.R. 633/1974, sul cap.131230/2025 a favore dell'A.T.I. B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA (ATI PULIZIE ALTRE PV – TRIENNALE 2022-2024 LOTTI 1 CIG 8390867A7D E LOTTO 2 CIG 8390880539), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5) di precisare che la spesa ha natura non ricorrente ed è finanziata da risorse "fresche" regionali e non è finanziata da risorse vincolate in entrata;

6) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

7) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: ATI B.&B. SERVICE SOC.COOP – FIDENTE SPA con sede legale in Pietrasanta (LU) p.za Carducci 18 (P.I. 01494430463) Servizio di pulizia degli uffici ubicati negli immobili

regionali in Alessandria, Asti, Cuneo e relative province CIG 8390880539.

Importo: € 143.565,00

Modalità Individuazione Beneficiario: procedura aperta ex art. 60 Dlgs 50/16 smi. Modifica ex art. 106 11 del Dlgs 50/16 smi

Responsabile del procedimento: Arch. Fabio Palmari

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. REGIONE_Piemonte_ATI_prorogaLOTTO2.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento