

Codice A1817B

D.D. 15 novembre 2024, n. 2396

Pratica NOSC190 - Rinnovo concessione demaniale inerente le opere per lo scarico di acque freatiche nel Rio Scolatore, nel Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO). Richiedente: Consorzio Centro Commerciale Il Sempione.



ATTO DD 2396/A1817B/2024

DEL 15/11/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOSC190 - Rinnovo concessione demaniale inerente le opere per lo scarico di acque freatiche nel Rio Scolatore, nel Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO).
Richiedente: Consorzio Centro Commerciale Il Sempione.

Premesso che:

- con nota prot. n° 45949/A1817B del 03/10/2024 il Consorzio Centro Commerciale Il Sempione con sede legale in Castelletto Sopra Ticino (NO), via Sempione n. 159, partita I.V.A. e codice fiscale 02289770030, ha presentato la domanda di rinnovo di concessione demaniale per lo scarico di acque freatiche nel Rio Scolatore, nel Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO), allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- con D.D. del Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania n. 3501 del 02/12/2016 e disciplinare rep. n. 1062 del 01/12/2016 è stata rinnovata al Consorzio Centro Commerciale Il Sempione la concessione per il mantenimento delle opere suddette, con scadenza naturale il 31/12/2024;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2024;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 48219/A1817B del 16/10/2024;

vista l'autorizzazione idraulica rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) con D.D. n. 4 del 03/01/2002;

in esito all'istruttoria tecnica esperita dal Settore Tecnico Regionale NO_VB, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 a decorrere dalla data di scadenza sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associato all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.
- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 21 del regolamento il richiedente ha provveduto a versare l'importo di € 14,00 (euro quattordici) a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 368,00 già effettuato alla Regione Piemonte;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rinnovo della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;
- Vista la Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 . Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista inoltre la D.G.R. 2 Agosto 2024, n. 46-117;

determina

1. di concedere al Consorzio Centro Commerciale Il Sempione con sede legale in Castelletto Sopra Ticino (NO), via Sempione n. 159, partita I.V.A. e codice fiscale 02289770030, il rinnovo

dell'occupazione di area demaniale per lo scarico di acque freatiche nel Rio Scolatore, nel Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'originaria concessione;

2. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza del rinnovo della concessione dalla data di scadenza del precedente provvedimento di concessione rilasciato con D.D. 3501 del 02/12/2016;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comporta la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2054, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 191,00 (euro centonovantuno/00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
4. di approvare lo schema di disciplinare di rinnovo della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che il Consorzio Centro Commerciale Il Sempione è in regola con il versamento dei canoni demaniali e che l'importo di € 191,00 (euro centonovantuno/00), a titolo di canone anno 2024 è stato incassato sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, cod. ben. n. 128705;
6. di dare atto che l'importo di € 14,00 dovuto dal Consorzio su indicato a titolo di integrazione del deposito cauzionale è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, ad integrazione dell'importo di € 368,00, già versato in fase di stipulazione e rinnovo dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 pari a due annualità del canone;
7. di dare infine atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 02/10/2024.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Maria Pennisi

Monica Pelfini

Raffaele Bergo

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'