

Codice A1820C

D.D. 6 novembre 2024, n. 2310

Concessione demaniale per l'occupazione di un tratto di alveo del Rio Cogna in Comune di Sandigliano (BI) - MENDIZZA S.R.L. (Cod. Sogg. n. 358025) Subentrante a Capella Franco & C. s.n.c. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 432,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di Euro 432,00 (Cap. 442030/2024) - Codice pratica BIOC24



ATTO DD 2310/A1820C/2024

DEL 06/11/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Concessione demaniale per l'occupazione di un tratto di alveo del Rio Cogna in Comune di Sandigliano (BI) – MENDIZZA S.R.L. (Cod. Sogg. n. 358025) Subentrante a Capella Franco & C. s.n.c. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 432,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di Euro 432,00 (Cap. 442030/2024) – Codice pratica BIOC24

Con nota prot. n. 35091/A1820C del 17 luglio 2024 il Sig. Franco Capella, Legale rappresentante della Società Capella Franco & C. s.n.c. ha presentato la domanda di concessione demaniale in sanatoria per l'occupazione di un tratto di alveo del Rio Cogna in Comune di Sandigliano (BI), così come da Autorizzazione Idraulica n. 694 del 9 maggio 1991.

Con nota prot. n. 38183 del 7 agosto 2024, il Sig. Riccardo GOTTERO, nato a (omissis) il (omissis), legale rappresentante della società MENDIZZA S.R.L. con sede legale in Ponderano (BI), Via Carducci 14 – P. IVA 01499900023 – ha presentato istanza di subentro alla concessione richiesta in quanto la medesima società è proprietaria dell'immobile a cui afferisce la medesima concessione dal 29 luglio 2024.

Il settore, esaminate preliminarmente le domande ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha comunicato alle società richiedenti l'avvio di un unico procedimento finalizzato al rilascio della concessione alla Società Mendizza Srl, e alla sanatoria della posizione demaniale della Società Capella Franco & C. s.n.c.

L'opera oggetto di concessione risulta autorizzata dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Vercelli in data 9 maggio 1991 con nota 1474 (A.I. n. 694)

All'istanza della Società Capella Franco & C. s.n.c. è allegata la relazione tecnica del Geom. Giovanni GHIAZZA che, oltre a richiamare l'autorizzazione idraulica n. 694/1991, specifica che la copertura del Rio Cogna occupa una superficie demaniale pari a 44,82.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare alla Società MENDIZZA Srl la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento la Società MENDIZZA Srl deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 216,00 (Duecentosedici/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A *alla legge regionale 12/2004* così come modificato dall'Art. 9 della l.r. 10/2024.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Le spese istruttorie, pari ad Euro 25,00 verranno versate dal concessionario contestualmente al pagamento degli oneri demaniali previsti all'art. 12 del regolamento e verranno associate all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società MENDIZZA Srl (Cod. Sogg. n. 358025) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con Piemonte Pay.

Dato atto che la Società CAPELLA FRANCO & C SNC, in data 16 ottobre 2024, ha versato alla Regione Piemonte una somma pari ad Euro 1.422,00 di cui:

- Euro 1.080,00 dovuti a titolo di oneri extracontrattuali – periodo 2018-2022, incassati sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555
- Euro 216,00 dovuti a titolo di oneri extracontrattuali – annualità 2023, incassati sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555
- Euro 126,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (periodo gennaio/luglio 2024), incassati sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555

Verificato che la Società MENDIZZA SRL (Cod. Sogg. n. 358025) deve corrispondere l'importo totale di Euro 522,00 (Euro Cinquecentoventidue/00), di cui:

- Euro 432,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 90,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (periodo agosto/dicembre 2024).

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 432,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dalla Società MENDIZZA SRL (Cod. Sogg. n. 358025) a titolo di deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della Società MENDIZZA SRL (Cod. Sogg. n. 358025) la somma di Euro

432,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 90,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (periodo agosto/dicembre 2024) verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 522,00, dovute alla Regione Piemonte dalla Società MENDIZZA SRL (Cod. Sogg. n. 358025) e riferibili per Euro 432,00 a titolo di deposito cauzionale e per Euro 90,00 a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (periodo agosto/dicembre 2024) a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e il n. 363/2024 del Capitolo 30555 assunto con la D.D. n. 3178/A18000/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società MENDIZZA SRL (Cod. Sogg. n. 358025) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini previsti dall'art. 2 comma 3 del Regolamento 10/R/2022, con una sospensione di 23 giorni a causa della richiesta di adeguamento dello stanziamento sul capitolo di bilancio destinato al deposito delle cauzioni.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- decreto legislativo n.118/2011;

- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9, "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024, "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";
- D.G.R. n. 21-8381 del 29 marzo 2024 "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni e integrazioni;
- Legge Regionale 4 aprile 2024, n. 10, "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2024 ";
- Legge Regionale 1 agosto 2024, n. 20, "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ";
- D.G.R. n. 46-117 del 2 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20";

determina

- di dare atto che la Società CAPELLA FRANCO & C SNC ha versato alla Regione Piemonte la somma di Euro 1.422,00 dovuta a titolo di oneri extracontrattuali per il periodo gennaio 2018 - luglio 2024;

- di concedere alla società MENDIZZA S.R.L. con sede legale in Ponderano (BI), Via Carducci 14 – P. IVA 01499900023 – l’occupazione di area demaniale in sanatoria per la copertura di un tratto di alveo del Rio Cogna in Comune di Sandigliano (BI), così come da Autorizzazione Idraulica n. 694 del 9 maggio 1991.

- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall’art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l’utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l’assolvimento degli adempimenti previsti dall’art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
- c. che, ai sensi dell’art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all’art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2053, subordinatamente all’osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in Euro 216,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell’anno in corso.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di Euro 432,00 dovuto dalla società MENDIZZA S.R.L. (Cod. Sogg. n. 358025) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 432,00 a favore della società MENDIZZA S.R.L. (Cod. Sogg. n. 358025), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 90,00 dovuta dalla società MENDIZZA S.R.L. (Cod. Sogg. n. 358025), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso (periodo agosto/dicembre 2024) - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, (cod. ben. n. 128705);

- di dare atto che l'importo di Euro 25,00, per spese di istruttoria, verrà versato dal concessionario contestualmente al pagamento degli oneri demaniali previsti all'art. 12 del regolamento tramite pagamento su Piemonte Pay .

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Anna Maria CLAUS
Michele CRESSANO
Alberto MUGNI

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 2310/A1820C/2024 DEL 06/11/2024**

Accertamento N.: 2024/3802

Descrizione: BIOC24 - MENDIZZA S.R.L. _DEPOSITO CAUZIONALE PER CONCESSIONE DEMANIALE PER L'OCCUPAZIONE DI UN TRATTO DI ALVEO DEL RIO COGNA IN COMUNE DI SANDIGLIANO (BI)

Importo (€): 432,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 358025

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2024/24339

Descrizione: BIOC24 - MENDIZZA S.R.L. _DEPOSITO CAUZIONALE PER CONCESSIONE DEMANIALE PER L'OCCUPAZIONE DI UN TRATTO DI ALVEO DEL RIO COGNA IN COMUNE DI SANDIGLIANO (BI)

Importo (€): 432,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 358025

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro