

Codice A1112C

D.D. 4 novembre 2024, n. 1329

Proroga ex art. 107 dlgs 50/2016 smi a favore dell' A.T.I. EDILZITO S.r.l. - S.A.M.E.T. S.r.l. (classe ATI MIASINO EDILZITO-SAMET), inerente "l'intervento di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del Compendio immobiliare del Castello di Miasino (NO)" . CIG 8844787521 CUP J26G17000200002..



ATTO DD 1329/A1112C/2024

DEL 04/11/2024

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

OGGETTO: Proroga ex art. 107 dlgs 50/2016 smi a favore dell' A.T.I. EDILZITO S.r.l. – S.A.M.E.T. S.r.l. (classe ATI MIASINO EDILZITO-SAMET), inerente “l'intervento di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del Compendio immobiliare del Castello di Miasino (NO)” .

CIG 8844787521
CUP J26G17000200002.

Premesso che:

con determinazione n. 170/A1012B/2022 del 22.04.2022 il Dirigente del Settore Contratti, Polizia locale e Sicurezza integrata ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del compendio immobiliare del castello di Miasino (NO), all'A.T.I. EDILZITO S.r.l. – S.A.M.E.T. S.r.l. corrente in Roma, Viale Giulio Cesare 71, per l'importo complessivo di € 1.188.816,13 o.f.i. di cui € 979.921,93 per lavori, € 100.820,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e €108.074,19, per I.V.A. al 10%;

In data 12/10/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, repertoriato al num. 472 del 20/12/2022;

i lavori di cui trattasi sono stati consegnati alla ditta esecutrice in data 15/12/2022 e che risultano attualmente in corso;

vista la determinazione n. 1293/A1112C/2023 del 29/12/2023 con la quale è stata approvata la perizia di variante n.1, per un incremento di importo lavori , al netto del ribasso d'asta del 26,21%, pari a € 161.906,17 (inclusi oneri della sicurezza per Euro 15.265,00 non soggetti a ribasso d'asta) oltre iva (10%) per Euro 16.190,62, per complessivi Euro 178.096,79 o.f.i.;

vista la Determinazione n. 1091/2023 con la quale è stato conferito all'ing. Gianfranco LoCigno l'incarico per la redazione di una relazione in merito alla valutazione del rischio incendio del Castello di Miasino;

vista la Determinazione n. 240/A1112C/2024 del 11/03/2024 con la quale è stato approvato l'atto aggiuntivo conseguente alla perizia di variante n.1 e il verbale di concordamento nuovi prezzi n.1;

vista la relazione in merito alla valutazione del rischio incendio del Castello di Miasino, elaborata in accordo con il raggruppamento affidatario della progettazione e direzione lavori e determinata dall'affidatario ing. Lo Cigno nella sua forma definitiva con la revisione del "settembre 2024".

Tenuto conto della sottoscrizione in data 17/04/2024 dell'atto aggiuntivo relativo alla perizia di variante n.1, all'interno del quale sono stati assegnati ulteriori 230 giorni lavorativi per l'esecuzione delle maggiori opere, portando quindi il nuovo termine di fine lavori al 30/09/2024;

Preso atto della richiesta di proroga dei termini contrattuali da parte della capogruppo EDILZITO srl per un termine di ulteriori 120 giorni naturali e consecutivi, pervenuta con nota prot. 57122 del 12/09/2024 con le motivazioni seguenti:

- Le lavorazioni supplementari e le opere VVF in modifica al progetto originario in definizione progettuale, economica e nei tempi d'esecuzione;
- Le lavorazioni contenute nell'ODS. 4 per cui non sono stati concessi giorni aggiuntivi all'impresa per l'esecuzione;
- La definizione e i relativi tempi di esecuzione delle opere per l'impermeabilizzazione della fossa ascensore;
- Definizione delle opere di completamento dei cementi del vano ascensore e vano scala
- Completamento delle opere a verde riprogrammati nel mese di settembre/ottobre dalla DL;
- Ulteriori opere come, a titolo esemplificativo, il restauro della vetrata dello scalone aulico ancora in discussione e in attesa in riscontri da parte della Sovrintendenza;;

Visto il parere del direttore dei lavori arch. Carlo Pession, trasmesso in data 30/09/2024 con la nota prot. 60780, che ha ritenuto *"la richiesta di proroga legittima"*;

Tenuto conto che alcune delle motivazioni addotte dall'impresa non riguardano lavorazioni in appalto e/o hanno costituito ritardi ma che le necessità derivanti dall'analisi e conseguente riconfigurazione della distribuzione legate alle tematiche antincendio, oltre che quanto previsto dall'Ordine di servizio n.4 hanno comportato delle ripercussioni sull'andamento di parte delle attività e relativi ordinativi non imputabili in toto all'appaltatore, che si valutano in circa 90 giorni naturali e consecutivi;

Ritenuto quindi ricorrano le motivazioni per la concessione di una proroga alla durata contrattualmente stabilita ai sensi dell'art. 107 c.5 del D. Lgs. 50/2016, pari a 90 giorni naturali e consecutivi;

Determinato quindi il nuovo termine contrattuale che va a scadere il 29/12/2024;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Arch. Fabio Palmari in forza della DGR 4-5439 del 29.7.2022 con la quale è stato nominato dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

vista la DGR del 31.01.2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)

della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024", che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " artt. 4, 16 e 17 del D.lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- " artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- " D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- " D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

determina

1. Di ritenere ammissibile parte delle motivazioni contenute nella richiesta di proroga dell'impresa EDILZITO srl, capogruppo dell'ATI EDILZITO srl - SAMET srl;
2. di ritenere che ricorrano le motivazioni per la concessione di una proroga alla durata contrattualmente stabilita ai sensi dell'art. 107 c.5 del D. Lgs. 50/2016, pari a 90 giorni naturali e consecutivi;
3. di stabilire la nuova data di ultimazione dei lavori al 29/12/2024;
4. di dare comunicazione all'Appaltatore che la concessione della proroga non può costituire motivo per accampare diritti e pretese diverse da quelle derivanti dagli accordi contrattuali;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010; si dispone, ai sensi dell' art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione dello stesso.

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari