

Codice A2201A

D.D. 18 ottobre 2024, n. 1458

**Cooperative edilizie a proprietà indivisa - versamento rivalutazione affitti ex art.9 L.R.28/76 s.m.i - scadenza del 31.10.2024. Accertamento complessivo di euro 3.159.444,84 sul capitolo 38615 del bilancio finanziario gestionale 2024/ 2026 - annualità 2024.**



**ATTO DD 1458/A2201A/2024**

**DEL 18/10/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A22000 - WELFARE**

**A2201A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** Cooperative edilizie a proprietà indivisa - versamento rivalutazione affitti ex art.9 L.R.28/76 s.m.i - scadenza del 31.10.2024. Accertamento complessivo di euro 3.159.444,84 sul capitolo 38615 del bilancio finanziario gestionale 2024/ 2026 - annualità 2024.

Premesso che :

ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 e s. m.i, le Cooperative Edilizie a proprietà indivisa, beneficiarie delle integrazioni finanziarie di cui agli artt. 4, 4/bis, 5 e 5/bis, quale quota di rivalutazione degli affitti sono tenute a versare alla Regione Piemonte:

- la differenza tra la quota di cui alla lett. a) rivalutata così come previsto all'ottavo comma dello stesso articolo e le rate di ammortamento dei mutui;
- successivamente al periodo di ammortamento dei mutui, l'intera quota a) rivalutata nei modi stabiliti dall'ottavo comma del suddetto art. 9;

- il Settore Politiche di Welfare abitativo nel mese di settembre 2024 ha calcolato gli importi relativi al secondo semestre di rivalutazione affitti (31.10.2024), anticipati con specifiche note alle Cooperative con la richiesta di comunicare eventuali trattenute ai sensi di legge;

- talune Cooperative a proprietà indivisa (EDIFICATRICE UNO, EDIFICATRICE TRE, FLAVIA, GDI VITTORIO, UNI C.A.P.I., LA POPOLARE) hanno scelto di trattenere per la semestralità corrente, in aggiunta alla già riconosciuta percentuale del 15% per manutenzione straordinaria, l'ulteriore quota del 10% consentita ex art. 1 comma 1 L.R. 26 marzo 2019, n. 10, a decorrere dalle rivalutazioni relative all'anno 2020, a seguito di situazioni urgenti ed indifferibili evidenziate nel bilancio delle cooperative, certificato ai sensi della legge 31 gennaio 1992, n.59 (Nuove norme in materia di società cooperative);

Preso atto che:

- le risultanze sono riepilogate nell'allegato A parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- il presente provvedimento è adottato nel rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il provvedimento non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti di bilancio
- l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i);
- art. 9 della legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 s.m.i (Finanziamenti integrativi a favore delle cooperative a proprietà indivisa);
- Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361/2024/XI del 27 marzo 2024, avente per oggetto "Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";

#### **DETERMINA**

- di accertare l'importo complessivo di euro 3.159.444,84 sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026 - annualità 2024 - quale versamento da parte delle Cooperative edilizie a proprietà indivisa ricomprese nell'allegato A alla presente determinazione - della rata di rivalutazione degli affitti relativa alla scadenza del 31.10.2024, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s.m.i, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

L'allegato A è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A2201A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto: Cooperative edilizie a proprietà indivisa. Rivalutazione degli affitti art. 9 della legge regionale 17.5.1976, n. 28 e s.m.i.. Accertamento complessivo di € . 3.159.444,84 sul capitolo n. 38615 del bilancio finanziario gestionale 2024/ 2026 - annualità 2024

**Elenco dettagliato degli importi versati dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa in applicazione dell'art. 9 della legge 28/76- SCADENZA 31.10.2024**

Cod. Versante	partita iva	denominazione operatore versante	importi richiesti da Regione per scadenza del 31.10.2024 (importo scadenziario regionale)	trattenuta 10%(art.1 co 1 l.r. 10/2019)	Importi riv.aff. da accertare per operatore versante - rata 31.10.2024(al netto di trattenute)
10148	00413470022	CAPI BIELLA	11.068,71		11.068,71
10182	00421620030	EDIFICATRICE UNO	432.750,64	52.118,58	380.632,06
10289	00438340036	EDIFICATRICE TRE	172.843,36	19.467,30	153.376,06
10769	00519230049	FLAVIA	152.655,18	20.787,47	131.867,71
12417	1796560017	GIUSEPPE DI VITTORIO	1.306.341,96	155.979,62	1.150.362,34
10955	00580770048	LA LAVORATORI	218.295,03		218.295,03
13351	03648200016	LA POPOLARE	61.738,48	6.173,85	55.564,63
13101	02548790019	PRIMO MAGGIO	292.296,07		292.296,07
72231	00385040068	UNI - C.A.P.I.	280.463,32	33.715,76	246.747,56
12628	01962160014	UNITA OPERAIA ALTO CANAVESE	227.403,81		227.403,81
157665	03771460015	CASAINSIEME QUARTA	15.170,55		15.170,55
11182	00774180053	IN COOP CASA	71.065,87		71.065,87
69376	06167750014	NIZZA	1.286,10		1.286,10
50383	06272910016	SAN GIOVANNI 92	36.953,35		36.953,35
13691	04531340018	MUTUO SOCCORSO VIGILI DELFUOCO	98.799,00		98.799,00
98197	80055450102	COOP. 27 LUGLIO	2.648,23		2.648,23
99899	02726470046	COOP.VALLI CUNEESI	4.171,26		4.171,26
69267	06359350011	MONTE BIANCO	61.736,50		61.736,50
<b>importo totale da accertare per scadenza del 31.10.2024</b>			<b>3.447.687,42</b>	<b>288.242,58</b>	<b>3.159.444,84</b>

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3617

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 11.068,71

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 10148

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3618

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 380.632,06

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 10182

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3619

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 153.376,06

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 10289

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3620

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 131.867,71

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 10769

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3621

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 1.150.362,34

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 12417

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3622

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 218.295,03

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 10955

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3623

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 55.564,63

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 13351

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3624

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 292.296,07

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 13101

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3625

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 246.747,56

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 72231

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3627

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 227.403,81

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 12628

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3628

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 15.170,55

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 157665

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3629

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 71.065,87

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 11182

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3631

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 1.286,10

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 69376

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3632

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 36.953,35

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 50383

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3633

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 98.799,00

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 13691

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3634

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 2.648,23

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 98197

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1458/A2201A/2024 DEL 18/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3635

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 4.171,26

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 99899

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/3636

Descrizione: RIVALUTAZIONE AFFITTI EX ART. 9 DELLA LEGGE REGIONALE 28/76 S.M.I. -  
SCADENZA DEL 31.10.2024

Importo (€): 61.736,50

Cap.: 38615 / 2024 - INTROITO DELLE SOMME VERSATE DALLE COOPERATIVE EDILIZIE A  
PROPRIETA' INDIVISA QUALE DIFFERENZA FRA L'AFFITTO RIVALUTATO E LE RATE DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI INTEGRATI DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA, NONCHE' QUALE IMPORTO DEGLI AFFITTI RIVALUTATI AL NETTO  
DELLE QUOTE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCEPITI OLTRE IL PERIODO DI  
AMMORTAMENTO DEI MUTUI (ARTICOLO 14 DELLA LEGGE REGIONALE 17 MAGGIO 1976,  
N.28)

Soggetto: Cod. 69267

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti