

Codice A1820C

D.D. 16 ottobre 2024, n. 2156

Pratica VCCO3 (ex A.3.138) - Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) - Subentro al sig. Pierangelo Festa nella concessione demaniale riguardante la copertura di una porzione d'alveo del rio Casavei con un fabbricato sito in Località Crevola, Foglio 120, mapp. 496 del Comune di Varallo (VC) rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020. Deposito cauzionale, accertamento di € 414,00 (Cap.64730/2024).



ATTO DD 2156/A1820C/2024

DEL 16/10/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Pratica VCCO3 (ex A.3.138) - Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) - Subentro al sig. Pierangelo Festa nella concessione demaniale riguardante la copertura di una porzione d'alveo del rio Casavei con un fabbricato sito in Località Crevola, Foglio 120, mapp. 496 del Comune di Varallo (VC) rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020. Deposito cauzionale, accertamento di € 414,00 (Cap. 64730/2024) e impegno di € 414,00 (Cap. 442030/2024).

Vista la domanda di subentro nella concessione demaniale VCCO3 presentata in data 04/10/2024 (agli atti con il protocollo numero 46183/A1820C) dal signor Zekbach Ohad, nato a (omissis)(Israele) il (omissis) e residente a (omissis) (Codice Fiscale (omissis) riguardante la copertura di una porzione d'alveo del rio Casavei con un fabbricato sito in Località Crevola, Foglio 120, mapp. 496 del Comune di Varallo (VC) rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020.

Vista la concessione demaniale VCCO3 rilasciata al signor Pierangelo Festa, nato (omissis) il (omissis) (Codice Fiscale (omissis)), con Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020, regolata dal disciplinare repertorio n. 570 del 08/06/2020, che scadrà il 31/12/2028, allegate in copia al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Vista l'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 2532 del 02/09/2021 allegata in copia al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Visto che, con atto notarile rep. n. 13.407 Raccolta n. 10496 del 10/05/2024, registrato a Vercelli in data 20/05/2024 il signor Zekbach Ohad ha acquisito l'immobile oggetto della concessione demaniale VCCO3.

Visto l'articolo 22 (Subentro) del Regolamento Regionale D.P.G.R. n. 10/R del 16 dicembre 2022 recante: "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (legge regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14".

Visto che il canone annuo è determinato in Euro 207,00 (Duecentosette/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con determinazione dirigenziale n. 3484 del 24/11/2021, così come rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 3928 del 28/12/2021.

Visto che ai sensi dell'art. 12 del regolamento 10/R/2022 il richiedente deve provvedere a versare il canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione infruttifera, nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione del subentro nella concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del regolamento 10/R/2022.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione, a qualunque titolo, attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che il signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA.

Verificato che il signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) deve corrispondere l'importo totale di Euro 552,00 (Euro Cinquecentocinquantadue/00), di cui:

- Euro 414,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
- Euro 138,00 dovuti a titolo di rateo del canone demaniale per otto mesi dell'anno di possesso dell'immobile ai sensi dell'art. 24 del regolamento.

Ritenuto di:

1. accertare l'importo di Euro 414,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dal signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
2. impegnare, a favore del signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) la somma di Euro 414,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Preso atto che allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento regionale 10/R/2022.

Visto che l'importo di Euro 138,00, dovuto a titolo di rateo del canone demaniale per otto mesi dell'anno in corso, verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 552,00 riferibile alle somme dovute dal signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) e ai fini della riconciliazione automatizzata dei versamenti, riferibili per:

- Euro 414,00 a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 138,00 a titolo di rateo del canone demaniale 2024, per otto mesi dell'anno, associati all'accertamento n. 363/2024 del Cap. 30555, accertamento assunto con la determinazione dirigenziale 3178/A18000/2023.

Visto che al signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Visto che l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Visto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto che sono stati rispettati i tempi del procedimento amministrativo previsti dall'articolo 2, comma 3, del regolamento regionale n. 10/R/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25/01/2024.

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D. 25/7/1904 n.523: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- articoli 86 e 89 del Decreto legislativo n. 112/1998: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/3/1998 che individua quale autorità idraulica regionale i Settori decentrati Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico;
- Deliberazione n. 9/1995 dell'Autorità di bacino del fiume Po, approvazione del Piano Stralcio 45;
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24 maggio 2001;
- D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 "Revisione e semplificazione disposizioni in materia di prevenzione, corruzione, pubblicità e trasparenza" e la circolare prot. n. 737/SA0001 del 03/08/2016 del Settore Regionale Trasparenza e Anticorruzione;
- Legge Regionale 19/2018 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2018";
- art. 59 della L.R. 44/2000: "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo

31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";

- Legge Regionale 12/2004: "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per l'anno 2004";
- regolamento regionale D.P.G.R. n. 10/R del 16 dicembre 2022 recante: "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (legge regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- Legge Regionale 23/2008: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- Legge Regionale 20/2002 "Legge Finanziaria per l'anno 2002";
- D.lgs. n.118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024 "Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9. Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.;
- Legge Regionale 1 agosto 2024, n. 20, "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- DGR n. 46-117 del 2 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024 -2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";
- vista la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361";

determina

Di concedere al signor Zekbech Ohad il subentro nella concessione demaniale VCCO3 riguardante la copertura di una porzione d'alveo del rio Casavei con un fabbricato sito in Località Crevola, Foglio 120, mapp. 496 del Comune di Varallo (VC) rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020, regolata dal disciplinare n. 570 del 08/06/2020, che scadrà il 31/12/2028, allegate in copia al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Di stabilire che il signor Zekbech Ohad è obbligato al rispetto delle prescrizioni stabilite dalla Determinazione Dirigenziale n. 1514 del 11/06/2020, regolata dal disciplinare n. 570 del 08/06/2020, nei modi e nei termini del primo concessionario, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento Regionale 10/R/2022.

Di stabilire che il pagamento del canone annuo di Euro 207,00 relativo alla concessione demaniale sarà richiesto al signor Zekbech Ohad ferme restando tutte le condizioni tecniche, amministrative e contabili riportate nel suddetto disciplinare di concessione.

Di richiedere il versamento del rateo di otto mesi del canone demaniale 2024 e il versamento della cauzione infruttifera secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento regionale 10/R/2022.

Di stabilire:

- a. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- b. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, il mancato versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione del subentro;
- c. che il canone annuo, fissato in € 207,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

Di accertare l'importo di Euro 414,00 dovuto dal signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di impegnare l'importo di Euro 414,00 a favore del signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti.

Di incassare l'importo di Euro 138,00 dovuto dal signor Ohad Zekbach (codice soggetto 389326) a titolo di rateo del canone demaniale dell'anno in corso (8 mesi) che verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice Beneficiario n. 128705).

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari Estensori
(Dott. F. Finocchi)
(Rag. A. M. Claus)

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 2156/A1820C/2024 DEL 16/10/2024**

Accertamento N.: 2024/3652

Descrizione: VCCO3 - SIG. OHAD ZEKBACH - DEPOSITO CAUZIONALE PER SUBENTRO AL SIG. PIERANGELO FESTA NELLA CONCESSIONE DEMANIALE RIGUARDANTE LA COPERTURA DI UNA PORZIONE D'ALVEO DEL RIO CASAVEI CON UN FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ CREVOLA - COMUNE DI VARALLO (VC)

Importo (€): 414,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 389326

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2024/23991

Descrizione: VCCO3 - SIG. OHAD ZEKBACH - DEPOSITO CAUZIONALE PER SUBENTRO AL SIG. PIERANGELO FESTA NELLA CONCESSIONE DEMANIALE RIGUARDANTE LA COPERTURA DI UNA PORZIONE D'ALVEO DEL RIO CASAVEI CON UN FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ CREVOLA - COMUNE DI VARALLO (VC)

Importo (€): 414,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 389326

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro