

Codice XST030

D.D. 14 ottobre 2024, n. 1198

Fornitura e posa in opera di palco per centro congressi e cabina di regia a servizio del complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Modifica al contratto ai sensi dell'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs 36/2023 in favore di PLOTINI ALLESTIMENTI S.R.L. P.IVA : 00791810153 - Integrazione impegno n. 2024/23138 di € 1.830,00 o.f.c. CAPITOLO 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026...



ATTO DD 1198/XST030/2024

DEL 14/10/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di palco per centro congressi e cabina di regia a servizio del complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Modifica al contratto ai sensi dell'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs 36/2023 in favore di PLOTINI ALLESTIMENTI S.R.L. P.IVA : 00791810153 – Integrazione impegno n. 2024/23138 di € 1.830,00 o.f.c. CAPITOLO 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024) – CODICE CIG: B29D56D444

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza, ora Piazza Piemonte 1, ricadente nel più vasto ambito denominato ZUT "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL";
- in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Società Cooperativa (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08/05/2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07/06/2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, a causa della messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30/10/2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;
- i lavori del nuovo complesso regionale venivano ultimati in data 29.07.2022 con eccezione, a causa dei lavori all'epoca in corso, della parte denominata ex asilo, così come riportato dal Direttore dei Lavori nel relativo Certificato del 26.08.2022;
- per la parte dei lavori in allora ultimati, veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., in data 30.12.2022;
- in data 31.01.2023 veniva effettuata (ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n.

554/1999 s.m.i. e ex art. 44 del Contratto d'Appalto dei lavori Rep. 21964 del 30.05.2011) la consegna anticipata del complesso regionale ad eccezione della parte relativa all'ex asilo;

- a far data dell'avvenuta presa in consegna del complesso da parte della Stazione Appaltante, ha avuto inizio la locazione finanziaria dell'opera secondo le previsioni del contratto di leasing del 30.05.2011 e successivi atti integrativi sottoscritti tra la Regione e l'A.T.I. delle banche finanziatrici;
- nel mese di aprile 2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 2, ex D.P.R. n. 51/2011 s.m.i., per le attività 34 e 71 riportate nell'allegato 1 del decreto, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede, concluso nel mese di giugno 2023;
- con nota prot. SCR n. U.0009612 del 12.12.2023, acquisita al prot. n. 76725/A11000 del 13.12.2023, il Direttore Lavori trasmetteva all'A.T.I. Appaltatrice C.M.B. (capogruppo), per la restituzione con debita sottoscrizione, e per conoscenza al R.U.P., il verbale di constatazione dei luoghi per la fine attività presso il fabbricato ex asilo (ora denominato "Farfalla"), avvenuto in data 30.11.2023;
- in data 21 dicembre 2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 3 e 4, ex D.P.R. n. 51/2011 s.m.i., di aggiornamento e integrazione a seguito del popolamento dell'edificio;
- con nota prot. SCR 759 del 02.02.2024, acclarata al prot. 7025/XST030 in data 05.02.2024, il Direttore Lavori inviava alla Stazione Appaltante il Conto finale, e la correlata documentazione, inerente l'appalto dei lavori di costruzione del nuovo complesso regionale e sono in corso le attività per il collaudo tecnico amministrativo a cura della Commissione incaricata;
- in data 12 luglio 2024 veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità del fabbricato ex asilo (ora denominato "farfalla") presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.;
- in data 8 agosto 2024 veniva effettuata (ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. e ex art. 44 del Contratto d'Appalto dei lavori Rep. 21964 del 30.05.2011) la consegna anticipata del fabbricato ex asilo (ora denominato "Farfalla").

Considerato che al fine di rendere pienamente utilizzabile la sala congressi sita nel Centro Congressi di pertinenza del Grattacielo della Regione Piemonte, occorre procedere alla realizzazione di un palco per lo spazio relatori e di una pavimentazione sopraelevata all'interno della cabina di regia attraverso la fornitura e posa in opera del relativo materiale.

Dato atto che, per la finalità di cui sopra, si è proceduto ad affidare, mediante procedura di selezione dell'operatore economico tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), l'esecuzione della fornitura e posa in opera di quanto in oggetto con D.D. n. 1093/XST030/2024 del 16/09/2024, per € 16.877,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso per € 197,90, per un totale pari a € 17.074,90 oltre IVA di legge 22% per € 3.756,48, e così per complessivi € 20.831,38.

Preso atto che, per sopraggiunte esigenze pratiche di diversa configurazione dei cablaggi al fine di ottimizzare il funzionamento dei dispositivi multimediali da posizionarsi sul palco, si rende necessario modificare il palco, aggiungendo alle botole previste in progetto dispositivi passacavi.

Visto quanto sopra, è stato chiesto alla ditta fornitrice un preventivo per la realizzazione delle modifiche.

L'impresa, con nota prot. n. 61257 del 01.10.2024, ha fatto pervenire il preventivo che quantifica le modifiche richieste in € 1.500,00 oltre I.V.A. 22% per € 330, e così in complessivi € 1.830,00.

Preso atto che detta modifica non comporta una variazione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto non consistente in lavorazioni da effettuare nella fase di posa in opera dei manufatti.

Considerato il disposto normativo di cui all'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che prevede la possibilità di modificare senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto del 10% dell'importo contrattuale originario.

Dato atto che l'importo in aumento pari a € 1.500,00 corrisponde al 8,89% dell'importo originariamente previsto, si ritiene opportuno procedere alla modifica del contratto stipulato tra l'Amministrazione e l'impresa PLOTINI ALLESTIMENTI s.r.l. (C.F. e P.IVA 00791810153) avente sede legale in Via Pacinotti n. 58 – 20094 – Corsico (MI), aumentando l'importo originariamente previsto pari a € 16.877,00 di € 1.500,00, per un totale pari a € 18.377,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso per € 197,90 per un totale pari a € 18.574,90 oltre IVA di legge 22% per € 4.086,48 e così per complessivi € 22.661,38.

Preso atto che in capo alla PLOTINI ALLESTIMENTI s.r.l. (C.F. e P.IVA 00791810153) avente sede legale in Via Pacinotti n. 58 – 20094 – Corsico (MI) sono state attivate le verifiche ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., tramite la procedura del "Fascicolo virtuale dell'Operatore economico" ("Fvoe") e, al momento, non si rilevano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, così come risulta dalla sotto elencata documentazione conservata agli atti:

- DURC, prot. 12238328, in data 01/08/2024;
- Autodichiarazione resa dall'Operatore economico ai sensi del DPR n. 445/2000 in merito al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e ss. D.Lgs. n. 36/2023 presentata in sede di offerta (prot. n. 00053657 del 26/08/2024);
- Visura, mediante Infocamere, Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Milano, Monza-Brianza, Lodi, estratto dal Registro Imprese documento T 569039493 in data 26/07/2024;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato dalla quale si evince che nulla rileva;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 dalla quale si evince che nulla rileva;
- Casellari giudiziari degli Amministratori dell'impresa dai quali si evince che nulla rileva;

Stabilito di procedere alla stipula dell'atto di sottomissione mediante corrispondenza, firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo lo schema di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti derivanti dall'integrazione dell'incarico affidata con il presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Atteso che si farà fronte alla spesa aggiuntiva a favore dell'operatore economico PLOTINI ALLESTIMENTI s.r.l. (C.F. e P.IVA 00791810153) avente sede legale in Via Pacinotti n. 58 – 20094 – Corsico (MI), mediante variazione in aumento dell'impegno già assunto con D.D. n.

1093/XST030/2024 del 16/09/2024 di € 1.500,00 oltre, IVA 22%, per € 330,00 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972 e, quindi, di € 1.830,00 complessivi, con i fondi del capitolo 203450 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024.

Considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 203450 –U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B29D56D444 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2024, del bilancio gestionale 2024/2026.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 203450 - bilancio gestionale 2024/2026 annualità 2024, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Fulvia Zunino, nominata con D.G.R. n. 2-8274 del 11.03.2024 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di DEC saranno svolte dal Dott. For. Stefano Comin, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i. e relativi Allegati;
- D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 4-8114 del 31.01.2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- L.R. 8/2024 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024) e norme collegate";
- L.R. 9/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- L.R. 20/2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27.03.2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- D.G.R. n. 46-117 in data 02.08.2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 120 comma 3, lett. b) del D.Lgs 36/2023, alla modifica al contratto della fornitura e posa di un palco per lo spazio relatori e di una pavimentazione sopraelevata all'interno della cabina di regia, sulla base della documentazione tecnica e amministrativa agli atti dell'Amministrazione, da installarsi nella sala congressi del Centro Congressi di pertinenza del Grattacielo della Regione Piemonte, affidata con D.D. n. 1093/XST030/2024 del 16/09/2024 all'impresa PLOTINI ALLESTIMENTI

s.r.l. (C.F. e P.IVA 00791810153) avente sede legale in Via Pacinotti n. 58 – 20094 – Corsico (MI), aumentando l'importo originariamente previsto, pari a € 16.877,00, di € 1.500,00 per un totale pari a € 18.377,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso per € 197,90 per un totale pari a € 18.574,90 oltre IVA di legge 22% per € 4.086,48 e così per complessivi € 22.661,38;

- di procedere alla stipula dell'atto di sottomissione mediante modello predisposto dalla stazione, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo lo schema allegato, che si approva con il presente provvedimento;
- di dare atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;
- di dare atto che si farà fronte alla spesa a favore dell'impresa PLOTINI ALLESTIMENTI s.r.l. (C.F. e P.IVA 00791810153) avente sede legale in Via Pacinotti n. 58 – 20094 – Corsico (MI) codice beneficiario 389167, mediante la variazione dell'impegno già assunto con D.D. n. 1093/XST030/2024 del 16/09/2024 variando in aumento l'impegno n. 2024/23138 assunto al capitolo 203450 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA. Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 di € 1.500,00 oltre, IVA 22%, per € 330,00 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972 e, quindi, di € 1.830,00 complessivi riconducendo l'impegno ad un totale pari a € 22.661,38;
- di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Capitolo 203450 – U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;
- di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B29D56D444 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;
- di dare atto che il RUP è l'arch. Fulvia Zunino, nominata con D.G.R. n. 2-8274 del 11.03.2024 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;
- di dare atto che le funzioni di DEC saranno svolte dal Dott. For. Stefano Comin, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale

entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1198/XST030/2024 DEL 14/10/2024**

Modifica N.: 2024/23138/1 dell'impegno 2024/23138

Descrizione: SEDE UNICA - FORNITURA E POSA IN OPERA DI PALCO PER CENTRO CONGRESSI E CABINA DI REGIA - INTEGRAZIONE

Importo riduzione/aumento (€): 1.830,00

Importo iniziale (€): 20.831,38

Importo finale (€): 22.661,38

Cap.: 203450 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA.

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: B29D56D444

Soggetto: Cod. 389167

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico