

Codice A1816B

D.D. 26 settembre 2024, n. 1971

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA1029 - Concessione per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza lungo la sponda sinistra del Fiume Stura di Demonte ad uso agricolo (superficie 9.990,00 mq - seminativo) nel Comune di Centallo (CN). - Richiedente: Azienda Agricola Ditta Individuale Panero Antonio (codice soggetto 389195). Canone 2024 e deposito cauzionale - Accertamento di € 788,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di..



ATTO DD 1971/A1816B/2024

DEL 26/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNA1029 - Concessione per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza lungo la sponda sinistra del Fiume Stura di Demonte ad uso agricolo (superficie 9.990,00 mq – seminativo) nel Comune di Centallo (CN). - Richiedente: Azienda Agricola Ditta Individuale Panero Antonio (codice soggetto 389195). Canone 2024 e deposito cauzionale - Accertamento di € 788,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 788,00 (Cap. 442030/2024).

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 32963/A1816B del 03/07/2024 , il Sig. Antonio Panero, in qualità di legale rappresentante della Azienda Agricola Ditta Individuale Panero Antonio con sede legale in via della Bastita, 50 – 12045 Fossano ha presentato la domanda di concessione demaniale per l'occupazione di un'area demaniale per uso agricolo (seminativo) in comune di Centallo (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;
- il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 33851/A1816B del 09/07/2024 e con la stessa nota ha richiesto delle integrazioni sospendendo i termini del procedimento;
- il richiedente ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 38741/A1816B del 09/08/2024;
- il richiedente, in seguito al sopralluogo effettuato in data 13/09/2024, alla presenza di funzionari del Settore Tecnico Regionale – Cuneo, ha presentato delle integrazioni volontarie assunte al prot. n. 43143 del 16/09/2024;

- la documentazione tecnica rilevante ai fini del rilascio della concessione demaniale risulta costituita dagli elaborati progettuali firmati digitalmente dal geom. Pierantonio Tosello (iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo) (files: *Corografia 1-25000.pdf.p7m*, *Documentazione fotografica.pdf.p7m*, *Relazione Tecnica Illustrativa.pdf.p7m*, *Estratto di mappa con individuazione area oggetto istanza.pdf.p7m*, *Ortofoto con individuazione area oggetto istanza.pdf.p7m*, *Planimetria catastale con individuazione area concessione.pdf.p7m*) nei quali è individuata puntualmente l'area demaniale richiesta (confinante con i lotti censiti al C.T. del Comune di Centallo al Fg. 54 particelle 28-62-58-17-57-13-86-55-54-53-6 - superficie 9.990 mq) localizzata sulla sponda idrografica sinistra del Fiume Stura di Demonte.

Dato atto che:

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Centallo (pubblicazione n. 850/2024 dal 12/07/2024 al 27/07/2024) senza dare luogo a domande concorrenti come comunicato dal Comune con nota assunta al prot. n. 39753/A1816B del 20/08/2024;

- l'avviso della presentazione della domanda di concessione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 29 del 18/07/2024 e che non sono pervenute osservazioni.

Verificato che non risultano in corso di validità Concessioni demaniali rilasciate dal Settore Tecnico regionale - Cuneo sulle aree di cui all'istanza oggetto del presente atto.

Considerato che la porzione di demanio idrico in questione ricade all'interno dell'area contigua del Parco Fluviale Gesso Stura, con la nota prot. 33860 del 09/07/2024 è stato richiesto il parere dell'ente di gestione, ai sensi dell'art. 10, comma 6, del D.P.G.R. 10/R/2022.

Con la nota assunta al prot. 33986 del 10/07/2024 il Parco Fluviale Gesso Stura ha rilasciato il nulla osta al rilascio della concessione demaniale di pertinenza.

Considerato che:

- a seguito dell'istruttoria effettuata sulla base della documentazione agli atti e del sopralluogo effettuato in data 13/09/2024 da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale - Cuneo si ritiene possibile il rilascio della concessione per anni nove, sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata e con l'osservanza delle valutazioni tecnico-idrauliche sotto riportate:

- l'utilizzo con finalità agricole dell'area demaniale in oggetto, sia per gli aspetti idraulici (R.D. 523/1904) che geomorfologici, è ritenuto ammissibile con la buona officiosità del Fiume Stura di Demonte, in quanto non riduce in alcun modo il volume d'invaso delle eventuali aree allagabili in occasione di eventi di piena significativi, non determina ostacolo per la corrente e risulta influente rispetto al deflusso delle acque;
- al fine di assicurare la stabilizzazione delle sponde e favorire il ripristino della vegetazione spontanea così come previsto dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (art. 115), si richiama l'osservanza all'art. 96 del R.D. n. 523 del 25/07/1904, in particolare le piantagioni e lo smovimento del terreno, dovranno essere mantenuti ad una distanza non minore di m 4 dal ciglio superiore di sponda mentre per i manufatti e gli scavi a distanza non minore di m 10, anche nel caso in cui l'evoluzione naturale del corso d'acqua dovesse comportare dinamiche erosive tali da ridurre le attuali distanze;

- in caso di piene del corso d'acqua, nulla potrà essere richiesto all'Amministrazione Regionale in termini di indennizzo per i danni causati dagli eventuali fenomeni esondativi (allagamenti) ed erosivi (asportazione di parte del terreno per erosioni di sponda) tenendo conto che l'area ricade nella fascia fluviale B del P.A.I. del Fiume Stura di Demonte .

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del regolamento;

- il canone annuo 2024 è determinato in Euro 394,00 (trecentonovantaquattro/00) per la superficie totale di mq 9.990 ai sensi della L.R. 12/2004 e s.m.i. e della tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 (aggiornata con DD 3484/A1801B del 24/11/2021 e successiva rettifica con D.D. 3928/A1801B del 28/12/2021);

- Il Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) deve corrispondere l'importo totale di Euro 886,00 (Euro ottocentoottantasei/00), di cui:

- Euro 788,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;

- Euro 98,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso.

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione, a qualunque titolo, attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari Euro 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 788,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dal Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) a titolo di deposito cauzionale;

- di impegnare, l'importo di Euro 788,00 a favore del Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

- l'importo di Euro 98,00 dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Ben. n.128705).

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di Euro 886,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) a titolo di deposito cauzionale e ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso 2024 a cui dovranno essere associati il numero di accertamento assunto con la presente determinazione e quello assunto con la D.D. n. 3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

- al Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) verrà inviato un avviso di pagamento contenente il Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata;

- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il Regio Decreto n.523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- Visto la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il decreto legislativo n.118/2011;
- Visto il D. Lgs. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la l. r. 8 del 26/03/2024 "Legge di stabilità regionale 2024";
- Vista la L.R. n. 20 del 01/08/2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la DGR n.46-117 del 02/08/2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n.20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-

2026.";

- Vista la legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista l D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo "Legge regionale 26 marzo 2024, n.9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";

DETERMINA

1 - di concedere al Sig. Antonio Panero, legale rappresentante dell'Azienda Agricola Ditta Individuale Panero Antonio con sede legale in via della Bastita, 50 – 12045 Fossano, l'occupazione di area di pertinenza lungo la sponda idrografica sinistra del Fiume Stura di Demonte (superficie mq 9.990) per finalità agricole (seminativo) in Comune di Centallo (CN), confinante con i lotti censiti al C.T. del medesimo comune al Fg. 54 particelle 28-62-58-17-57-13-86-55-54-53-6, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e vincolata al rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;

2 - di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione;

3 - di stabilire:

- a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o dei versamenti della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d) la durata della concessione in anni 9 (nove) e pertanto fino al 31/12/2033, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) che il canone annuo, fissato in Euro 394,00, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5 - di accertare l'importo di Euro 788,00 dovuto dal Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6 - di impegnare l'importo di Euro 788,00 a favore del Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

7 - di incassare la somma di Euro 98,00 dovuta dal Sig. Antonio Panero (Codice Soggetto 389195), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Ben. n.128705);

8 - di dare atto che l'importo di Euro 150,00 per spese di istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Davide Colmo
Maria Grazia Gallo
Cinzia Calamela

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Monica Amadori

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1971/A1816B/2024 DEL 26/09/2024**

Impegno N.: 2024/23314

Descrizione: CNA1029 - DEPOSITO CAUZIONALE DOVUTO DALL'AZIENDA AGRICOLA INDIVIDUALE PANERO ANTONIO PER CONCESSIONE DEMANIALE CON OCCUPAZIONE DI UN'AREA SUL F. STURA NEL COMUNE DI CENTALLO ACCERTAMENTO DI EURO 788,00 (CAP. N. 64730/2024) E IMPEGNO DI EURO 788,00 (CAP. N. 442030/2024).

Importo (€): 788,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 389195

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2024/3377

Descrizione: CNA1029 - DEPOSITO CAUZIONALE DOVUTO DALL'AZIENDA AGRICOLA INDIVIDUALE PANERO ANTONIO PER CONCESSIONE DEMANIALE CON OCCUPAZIONE DI UN'AREA SUL F. STURA NEL COMUNE DI CENTALLO ACCERTAMENTO DI EURO 788,00 (CAP. N. 64730/2024) E IMPEGNO DI EURO 788,00 (CAP. N. 442030/2024).

Importo (€): 788,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 389195

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi