

Codice A1817B

D.D. 25 settembre 2024, n. 1970

Pratica NOCO202 - D.P.G.R. 16/12/2022, R.D. 523/1904. Concessione demaniale relativa alla regolarizzazione della concessione demaniale per la parziale copertura (257,39 mq) della Roggia Resiga nel Comune di Dormelletto (NO). Richiedente: Zeus LeaseCo S.r.l. Deposito cauzionale, Accertamento di € 3.568,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 3.568,00 (Cap. 442030/2024).



ATTO DD 1970/A1817B/2024

DEL 25/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOCO202 - D.P.G.R. 16/12/2022, R.D. 523/1904. Concessione demaniale relativa alla regolarizzazione della concessione demaniale per la parziale copertura (257,39 mq) della Roggia Resiga nel Comune di Dormelletto (NO).
Richiedente: Zeus LeaseCo S.r.l.
Deposito cauzionale, Accertamento di € 3.568,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 3.568,00 (Cap. 442030/2024).

Premesso che:

- con nota ns. prot. n° 6232 del 07/02/2024 la Società Prelios Credit Servicing S.p.A., delegata in forza di procura speciale a rogito notaio Francesco Simoncini, Repertorio n. 32161/21414 del 22/12/2020 dalla società Zeus LeaseCo S.r.l., con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, Codice Fiscale/Partita IVA 05124570267, ha presentato la domanda di regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento della parziale della copertura (257,39 mq) della Roggia Resiga nel Comune di Dormelletto (NO), così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;
- il Settore Opere Pubbliche e Difesa del Suolo (ora Tecnico Regionale NO_VB) ha rilasciato con nota n. 6175 del 10/10/1988 autorizzazione idraulica;
- la società Zeus LeaseCo S.r.l. ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2024 aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16/12/2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 7765 del 15/02/2024 con richiesta di integrazioni;
- con nota ns. prot. n° 37397 del 01/08/2024 sono state fornite le integrazioni richieste;
- in esito all'istruttoria tecnica esperita si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere delle opere suddette, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella suddetta

autorizzazione idraulica.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 5 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 1.784,00 (euro millesettecentottantaquattro/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Zeus LeaseCo S.r.l., è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 389150
- C.F./P.IVA : n. 05124570267

Preso atto che la Società Zeus LeaseCo S.r.l. ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che la Società Zeus LeaseCo S.r.l. deve corrispondere l'importo di € 3.568,00 (euro tremilacinquecentosessantotto/00) dovuti a titolo di deposito cauzionale;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 3.568,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dalla Società Zeus LeaseCo S.r.l. a titolo di deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della Società Zeus LeaseCo S.r.l. la somma di € 3.568,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 1.784,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso è stato incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 3.568,00, riferibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dalla Società Zeus LeaseCo S.r.l. a titolo di deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società Zeus LeaseCo S.r.l. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

determina

1. di dare atto che l'opera in oggetto è stata autorizzata ai sensi del R.D. 523/1904 dal Settore Opere Pubbliche e Difesa del Suolo (ora Tecnico Regionale NO_VB) con nota n. 6175 del 10/10/1988 secondo le prescrizioni ed obblighi in essa contenute;

2. di concedere alla Società Zeus LeaseCo S.r.l, con sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, Codice Fiscale/Partita IVA 05124570267, il mantenimento dell'occupazione di area demaniale per la parziale copertura (257,39 mq) della Roggia Resiga nel Comune di Dormelletto (NO), come individuati negli elaborati tecnici allegati all'istanza e alla nota ns. prot. n° 37397 del 01/08/2024;
3. di richiedere la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 5 fino al 31/12/2028, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 1.784,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 3.568,00 dovuto dalla Società Zeus LeaseCo S.r.l. (codice soggetto 389150 codice fiscale: 05124570267) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di impegnare l'importo di € 3.568,00 a favore della Società Zeus LeaseCo S.r.l. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di avere incassato la somma di € 1.784,00 dovuta dalla Società Zeus LeaseCo S.r.l. a titolo di canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 cod. ben. n. 128705;
9. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 31/07/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
Raffaele Bergo
Elena Frosio
Monica Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1970/A1817B/2024 DEL 25/09/2024**

Impegno N.: 2024/23284

Descrizione: PRATICA NOCO202 - D.P.G.R. 16/12/2022, R.D. 523/1904. CONCESSIONE DEMANIALE RELATIVA ALLA REGOLARIZZAZIONE DELLA CONCESSIONE DEMANIALE PER LA PARZIALE COPERTURA (257,39 MQ) DELLA ROGGIA RESIGA NEL COMUNE DI DORMELLETO (NO). RICHIEDENTE: ZEUS LEASECO S.R.L. DEPOSITO CAUZIONALE, IMPEGNO DI € 3.568,00 (CAP. 442030/2024).

Importo (€): 3.568,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 389150

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2024/3185

Descrizione: PRATICA NOCO202 - D.P.G.R. 16/12/2022, R.D. 523/1904. CONCESSIONE DEMANIALE RELATIVA ALLA REGOLARIZZAZIONE DELLA CONCESSIONE DEMANIALE PER LA PARZIALE COPERTURA (257,39 MQ) DELLA ROGGIA RESIGA NEL COMUNE DI DORMELLETO (NO). RICHIEDENTE: ZEUS LEASECO S.R.L. DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 3.568,00 (CAP. 64730/2024)

Importo (€): 3.568,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 389150

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi