

Codice A1811B

D.D. 18 settembre 2024, n. 1917

Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica sul PFTE, presentato da R.F.I. - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., per opere di riqualificazione del complesso di stazione in Comune di Savigliano (CN).



ATTO DD 1917/A1811B/2024

DEL 18/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture

OGGETTO: Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica sul PFTE, presentato da R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., per opere di riqualificazione del complesso di stazione in Comune di Savigliano (CN).

Premesso che:

in data 2/8/2024 con nota prot. n. RFI-AD.DST.II\A0011\P\2024\0003006, acquisita agli atti in data 5/8/2024 con prot. n. 37886/A18, è pervenuta alla Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture, l'istanza di RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., intesa ad ottenere la verifica di conformità, ai sensi dell'art. 25 della L. 210/85, alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Savigliano (CN) sul Progetto di fattibilità Tecnico Economica (PFTE) di riqualificazione del complesso di stazione della Città stessa.

Gli ambiti di intervento interessati dal progetto sono il fabbricato viaggiatori e fabbricati accessori, l'accessibilità ai marciapiedi e al sottopasso, le aree esterne. In particolare, il PFTE in oggetto prevede i seguenti interventi:

- riqualificazione architettonica, impiantistica e, se del caso, strutturale degli edifici del Fabbricato Viaggiatori e dei Fabbricati Accessori (servizi igienici e locale parzialmente occupato da centrale termica);
- rifacimento e allargamento del sottopasso esistente per l'inserimento degli ascensori di accesso ai marciapiedi, adeguamento dei corpi scala esistenti per l'accesso/risalita dal sottopasso ferroviario, innalzamento dei marciapiedi sino al raggiungimento della quota $H > 55\text{cm}$ rispetto al piano del ferro, il recupero funzionale del binario tronco, e del relativo marciapiede, posto in adiacenza all'ex Magazzino Merci a servizio della linea Savigliano – Saluzzo;
- riqualificazione delle pensiline storiche di stazione e prolungamento fino a raggiungere la lunghezza di 200mt (dimensione convogli), riqualificazione del piazzale antistante il fabbricato viaggiatori (parcheggi, aree pubbliche, aree pedonali).

Detti interventi, ricadono nell'ambito della Regione Piemonte e sono localizzati nel Comune di

Savigliano in provincia di Cuneo su aree, come dichiarato dal Proponente, di proprietà ferroviaria.

In data 3/9/2024 con nota prot. n. 41364/A18 questo Settore, ai sensi della Legge 241/90 e della L.R. 14/2014, ha inviato comunicazione al Proponente dell'avvenuto avvio del procedimento.

In data 3/9/2024 con nota prot. n. 41372/A18 lo Scrivente, ai fini del rilascio del certificato di conformità/non conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni delle norme del P.R.G.C. vigente, ha inoltrato formale richiesta al Comune di Savigliano.

In data 6/9/2024, il Dirigente dell'Area dirigenziale 2 – Tecnica , Settore 4° - Urbanistica ed Assetto del Territorio del Comune di Savigliano, con nota prot. n. 36650, acquisita agli atti in data 9/9/2024 con prot. n. 42148/A18, ha attestato la conformità urbanistica delle opere inerenti la riqualificazione del complesso di stazione ed aree esterne ad essa contermini dichiarando:

- il Comune di Savigliano è dotato di Piano Regolatore Generale, formato ai sensi del Titolo III della Legge Regionale 5/12/1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni, ed approvato con D.G.R. n. 106-28247 del 22 settembre 1983;

- le opere inerenti la riqualificazione del complesso stazione ed aree esterne ad essa contermini sono individuate sulla cartografia di PRGC con destinazione urbanistica, in parte "aree ferrovie dello Stato", in parte "aree per viabilità e trasporto", in parte "aree per attrezzature e servizi pubblici", disciplinate dagli artt. 24 e 26 delle Norme di attuazione di P.R.G.C.

Tutto ciò premesso,

vista la nota di R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. prot. n. RFI-AD.DST.II\A0011\P\2024\0003006 del 2/8/2024;

viste le note di questo Settore:

- prot. n. 41364/A18 e 41372/A18 del 3/9/2024;

vista la nota del Comune di Savigliano - Area Dirigenziale 2 – Tecnica, Settore 4° - Urbanistica ed Assetto del Territorio, prot. n. 36650 del 6/9/2024;

in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/1/2024;

dato atto che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L. 241/90;
- L.R. 14/2014;
- art. 17 della L.R. 23/2008;
- art. 25 della L. 210/85;
- D. Lgs. 33/2013;

determina

che, effettuata la verifica di cui all'art. 25 della Legge n. 210/1985, il Progetto di fattibilità Tecnico Economica (PFTE) presentato da R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., inerente i lavori di riqualificazione del complesso di stazione ed aree esterne ad essa contermini, in comune di

Savigliano (CN), secondo quanto riportato sugli elaborati presentati a sostegno dell'istanza e per le considerazioni in premessa illustrate, è conforme alle prescrizioni e ai vincoli delle norme del P.R.G.C. vigente nel Comune stesso ed alle relative Norme Tecniche di Attuazione;

La presente determinazione è limitata alle competenze di cui al citato art. 25 della L. n. 210/1985 e non comprende eventuali ulteriori autorizzazioni, nulla osta e/o atti concessori richiesti per le opere in progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

DL/MC

IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)
Firmato digitalmente da Michele Marino