

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 5 settembre 2024, n. 38

Approvazione dell'Atto integrativo all'Accordo di Programma con i Comuni di Busca, Villafranca Piemonte, San Gillio, Villafranca d'Asti, Dusino San Michele, Valgrana, Ciriè, Vignole Borbera, Bruino, Vinadio e Viguzzolo per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022" sottoscritto in data 29 agosto 2024.



ATTO 38/2024/XII

DEL 05/09/2024

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

OGGETTO: Approvazione dell'Atto integrativo all'Accordo di Programma con i Comuni di Busca, Villafranca Piemonte, San Gillio, Villafranca d'Asti, Dusino San Michele, Valgrana, Ciriè, Vignole Borbera, Bruino, Vinadio e Viguzzolo per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022" sottoscritto in data 29 agosto 2024.

Premesso che:

con deliberazione della Giunta regionale n. 8-40 del 19 luglio 2024 è stato approvato lo schema dell'Atto integrativo all'Accordo di Programma con i Comuni di Busca, Villafranca Piemonte, San Gillio, Villafranca d'Asti, Dusino San Michele, Valgrana, Ciriè, Vignole Borbera, Bruino, Vinadio e Viguzzolo per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022";

in data 29 agosto 2024 il suddetto Atto integrativo è stato sottoscritto con firma digitale tra le Parti.

Visto l'articolo 34, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i., "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

vista la DGR n. 27-23223 del 24 novembre 1997 di assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma, come da ultimo modificata con D.G.R. n. 1-7327 del 3 agosto 2018, di assunzione di direttive regionali in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma, il cui allegato prevede all'articolo 12.2 che "Non dà luogo a modifiche dell'accordo di programma approvato, la previsione nel medesimo di successivi accordi di programma che integrino o accompagnino l'accordo predetto, al fine di vedere compiutamente attuata l'iniziativa".

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto le risorse a copertura dell'Accordo sono state interamente impegnate con D.D. n. 405/A2104B/2022 del 13 dicembre 2022 (capitolo 221357).

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Il Presidente della Regione Piemonte, ai sensi del 4° comma dell'articolo 34 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

decreta

È approvato, ai sensi del 4° comma dell'articolo 34 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, l'Atto integrativo all'Accordo di Programma tra la Regione Piemonte e i Comuni di Busca, Villafranca Piemonte, San Gillio, Villafranca d'Asti, Dusino San Michele, Valgrana, Ciriè, Vignole Borbera, Bruino, Vinadio e Viguzzolo per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022, sottoscritto con firma digitale in data 29 agosto 2024 ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

L'Accordo di programma approvato con il presente Decreto, come concordato tra le parti, ha validità fino al 31 Dicembre 2025.

È dato atto che la vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo di programma con gli eventuali interventi sostitutivi previsti dall'articolo 34 del D.Lgs. n. 267/2000, è svolta da un Collegio di Vigilanza così composto:

- Presidente della Regione Piemonte o suo delegato, in qualità di Presidente del Collegio;
- Sindaco del Comune di Busca o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Villafranca Piemonte o suo delegato;
- Sindaco del Comune di San Gillio o suo delegato.
- Sindaco del Comune di Villafranca d'Asti o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Dusino San Michele o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Valgrana o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Ciriè o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Vignole Borbera o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Bruino o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Vinadio o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Viguzzolo o suo delegato.

È dato atto che il funzionamento tecnico-amministrativo del Collegio di Vigilanza è assicurato dalla partecipazione alle singole sedute del Responsabile dell'Accordo con funzioni di coordinatore e dei funzionari competenti per materia dei rispettivi Enti.

Il presente provvedimento è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, unitamente al testo dell'Accordo di programma sottoscritto con firma digitale in data 29 agosto 2024.

Il Presidente,
Fi.to digitalmente da On. Alberto Cirio

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. INTEGRATIVO_ADP_ACT_2024.pdf.p7m(3).p7m(1).pdf.p7m



Allegato

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Atto integrativo all'Accordo di Programma

tra la

Regione Piemonte

e i Comuni di

Vignole Borbera e Vinadio

per

la realizzazione di interventi di sviluppo locale -
Proposta ACT Giugno 2022

Ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267

Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Premesso che:

con D.G.R. n. 101-6094 del 25 novembre 2022, in attuazione della D.G.R. n. 39-4096 del 12 novembre 2021 e della D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022, è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma, da sottoscrivere con i Comuni di Busca, Villafranca Piemonte, San Gillio, Villafranca d'Asti, Dusino San Michele, Valgrana, Ciriè, Vignole Borbera, Bruino, Vinadio e Viguzzolo per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale - Proposta ACT Giugno 2022";

il suddetto Accordo di Programma, con scadenza al 31/12/2024, è stato sottoscritto con firma digitale tra le Parti in data 28 dicembre 2022 ed è stato approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 92 del 30 dicembre 2022, successivamente modificato con DPGR n.49 del 7/11/2023.

Considerato che:

il giorno 11/04/2024 si è riunito il Collegio di vigilanza dell'Accordo per una verifica sullo stato di avanzamento degli interventi anche in relazione alla scadenza dell'Accordo al 31/12/2024, nel corso del quale è stata richiesta la riprogrammazione degli interventi del Comune di Vignole Borbera e Vinadio.

In particolare:

con riferimento all'intervento: "Completamento e potenziamento della pista ciclopedonale e dell'offerta turistico sportiva del Comune di Vignole Borbera, il Comune con nota del 6/3/2024 prot. n. 1232 ha presentato istanza al Collegio di Vigilanza per l'utilizzo di Euro 163.779,62 di cui 68.836,08 di ribassi d'asta ed euro 94.943,54 di minori costi specificando che le somme richieste verrebbero utilizzate per il finanziamento di un progetto sulla medesima area e denominato "lotto funzionale per la realizzazione di nuova piscina comunale inserita nell'ambito di maggiore intervento CUP: C98E21000110006 che rimane invariato. La piscina comunale era già individuata all'interno del master plan dell'area, ma non era prevista la sua realizzazione per mancanza di fondi. Con le suddette risorse, inoltre, tra le dotazioni accessorie della piscina, viene prevista la realizzazione di una stazione di ricarica e affitto di bici elettriche.

Con riferimento all'intervento: "Completamento restauri e adeguamento camerone piano primo della caserma Carlo Alberto" Il Comune di Vinadio nel Collegio di Vigilanza dell'11/4/2024 ha comunicato che i lavori relativi all'intervento sono conclusi e da rendicontare, specificando che avrebbero inviato una relazione dettagliata per valutare l'inserimento di un'opera complementare, in particolare la posa di un impianto per i fumi, da finanziare con le economie derivanti dalla diversa contabilizzazione dell'IVA.

Il Collegio, nella seduta del 11/04/2024 ha deliberato che per l'approvazione delle suddette opere aggiuntive sarà avviata la procedura di sottoscrizione di un atto integrativo all'Accordo.

Successivamente con nota del 29/04/2024 Prot. n. 3047 il Comune di Vinadio ha trasmesso la richiesta formale di utilizzo delle suddette economie che ammontano a circa 51.450 euro con allegata la relazione tecnica illustrativa dell'opera aggiuntiva: "Riqualificazione impianto di riscaldamento dei locali adibiti a bar/ristorante al piano terra e delle tre camerette dormitorio al primo piano e realizzazione dell'impianto di rivelazione ed allarme incendi (IRAI) dei camerone piano presso la Caserma Carlo Alberto del Forte di Vinadio", nella quale vengono precisati i dati progettuali, le

tipologie impiantistiche proposte ed i principali aspetti funzionali. Il CUP I12F22000240001 rimane invariato.

Nelle Conferenze del 5/6/2024 e del 3/7/2024 alla quale sono stati convocati i suddetti Comuni è stato condiviso il testo del presente atto integrativo che prende atto delle modifiche sopra descritte ed è stata concordata una nuova scadenza per la fine dei lavori dal 31/12/2024 al 30/06/2025, stabilendo che entro tale data gli interventi dovranno essere conclusi, collaudati e rendicontati.

Sul Bollettino Ufficiale n. 24 del 13/06/2024 è stato pubblicato l'avvio del relativo procedimento;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visto l'art. 34, comma 1 e 6, del D.L.gs n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma L.R. 51/97 art. 17, e s.m.i."

Visti i seguenti atti di approvazione dello schema del presente Accordo di Programma:

Deliberazione di Giunta Regionale n. 8 - 40 del 19/07/2024 ;

Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 16/07/2024 del Comune di Vignole Borbera;

Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 19/07/2024 del Comune di Vinadio

TRA

La Regione Piemonte rappresentata dal Presidente della Giunta Regionale pro tempore o suo delegato, domiciliato per la carica in Torino, Piazza Castello 165

E

il Comune di Vignole Borbera rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato, domiciliato per la carica in Vignole Borbera, Viale Vochieri, 2;

il Comune di Vinadio rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato, domiciliato per la carica in Vinadio, Via Vittorio Emanuele III, 23;

SI CONVIENE E SI SOTTOSCRIVE IL SEGUENTE
ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Articolo 1

1) L' Articolo 5 - Copertura finanziaria e programmazione delle risorse è così modificato:

Il valore complessivo dell'Accordo ammonta a euro **9.218.959,21** la cui copertura finanziaria è assicurata dalla fonte riportata nelle successive tabelle:

Intervento 10: Completamento restauri e adeguamento cameroni piano primo della caserma Carlo Alberto.

Beneficiario: Comune di Vinadio

FONTE	2022	2023	2024	TOTALE
Comune di Vinadio		30.000,00	164.671,15	194.671,15
REGIONE PIEMONTE	120.000,00	180.000,00	100.000,00	400.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	120.000,00	210.000,00	264.671,15	594.671,15

2) Ai sensi dell'art. 5 comma 4 sono riprogrammate le risorse, nell'invarianza del contributo regionale, per la realizzazione delle opere complementari come in premessa descritte relativamente agli interventi:

- Completamento e potenziamento della pista ciclopedonale e dell'offerta turistico sportiva del Comune di Vignole Borbera

- Completamento restauri e adeguamento cameroni piano primo della caserma Carlo Alberto del Comune di Vinadio

come da schede allegate;

3) L'art. 6.4 è così modificato: "La realizzazione degli interventi deve avvenire entro il 31/12/2024, per i Comuni di Vignole Borbera e Vinadio entro il 31/12/2025;

4) L'art. 16.1 è così modificato: " L'Accordo impegna le parti contraenti fino alla conclusione dell'intervento e comunque non oltre il 31/12/2024, per i Comuni di Vignole Borbera e Vinadio entro il 31/12/2025.

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente Atto Integrativo, si fa riferimento a quanto riportato nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 28/12/2022 ed approvato con DPGR n. 92 del 30/12/2022, come successivamente modificato con DPGR n.49 del 7/11/2023.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

REGIONE PIEMONTE

COMUNI DI
VIGNOLE BORBERA
VINADIO

Allegati:

- scheda intervento 08 “Completamento e potenziamento della pista ciclopedonale e dell'offerta turistico sportiva”
- scheda intervento 10 “Completamento restauri e adeguamento cameroni piano primo della caserma Carlo Alberto”



SCHEDA RELAZIONE TECNICA, FISICA E FINANZIARIA DEGLI INTERVENTI

COMUNE DI VIGNOLE BORBERA

**Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale -Proposta Agenzia
Coesione Territoriale Giugno 2022**

Responsabile:

Giuseppe Teti

Responsabile di Controllo:

Codice e Titolo progetto

**COMPLETAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA PISTA CICLOPEDONALE E DELL'OFFERTA TURISTICO SPORTIVA DEL
COMUNE DI VIGNOLE BORBERA**

Strumento di attuazione:

Accordo di Programma

1. INFORMAZIONI GENERALI DELL'INTERVENTO

A) Titolo intervento

Completamento e potenziamento della pista ciclopedonale e dell'offerta turistico sportiva
Del Comune di Vignole Borbera

B) Ambito d'intervento

- ☐ **01** Agroindustria
- ☐ **02** Emergenze culturali
- ☐ **03** Innovazione e creatività
- ☐ **04** Recupero ambientale
- ☐ **05** Energia
- ☒ **06** Reti e prodotti turistici
- ☐ **07** Logistica e trasporti
- ☐ **08** Apea/ Rifunionalizzazione area industriale
- ☐ **09** Coesione sociale
- ☐ **10** Altro.....

N.B. Per le specifiche sull'ambito d'intervento vedasi la "Tabella 1" della presente cartella di lavoro.

C) Tipologia dell'intervento in base all'oggetto

- ☒ **X** Lavori pubblici
- ☐ Acquisizione Beni e Servizi
- ☐ Finanziamenti, Aiuti, Contributi
- ☐ Altro.....

D) Tipologia dell'intervento in base all'impatto sul territorio

- ☒ **X** **a**Progetto localizzato e puntuale
- ☐ **b**Progetto localizzato e trasversale
- ☐ **c**Progetto localizzato con effetti diffusi
- ☐ **d**Progetto immateriale

N.B. Per le specifiche di cui al punto **D)** vedasi la "Tabella 2" della presente cartella di lavoro.

E) Localizzazione geografica dell'intervento (indicare tutti i Comuni sul cui territorio verrà realizzata l'opera o l'azione immateriale produrrà i suoi effetti)

Prov.	Comune	CAP	Indirizzo	Coordinate di georeferenziazione	
				Coord_x	Coord_Y
AL	VIGNOLE BORBERA	15060	VIA CAVOUR	8°53'43.49"E	44°42'15.19"N

F) Descrizione sintetica dell'intervento

(Intervento principale). L'intervento di completamento e potenziamento interessa la pista ciclopedonale, intervento realizzato, ma non entrato ancora in funzione. L'intervento intende dotare la pista di una adeguata illuminazione pubblica che permetta la fruizione della stessa durante le ore di buio. Inoltre si intende completare la pista ciclopedonale attraverso l'ampliamento dell'offerta turistico sportiva, distribuendo lungo la stessa due aree per svolgere esercizi ludico sportivi e un'area per attività sportive non ancora presenti nel territorio limitrofo (padel, tennis, calcetto).

(Intervento costituito da lotto funzionale di completamento dell'opera con recupero di ribassi ed economie) Utilizzo del ribasso d'asta ed i minori costi per il cofinanziamento del progetto "LOTTO FUNZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COMUNALE INSERITA NELL'AMBITO DI MAGGIORE INTERVENTO CUP: C98E21000110006". La piscina comunale era già individuata all'interno del masterplan dell'area, ma inizialmente non era prevista la sua realizzazione per mancanza di fondi a disposizione. Tra le dotazioni accessorie della piscina è prevista la realizzazione di una stazione di ricarica e affitto di bici elettriche.

G) CUP (ove già richiesto)

C98E21000110006

H) Coerenza con la Programmazione delle OO.PP. in vigore

- ☒ L'intervento è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici
- ☒ L'intervento è inserito nel programma annuale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici

Note

I) Conformità agli strumenti urbanistici vigenti degli Enti interessati dall'opera

- ☒ Intervento conforme alla strumentazione urbanistica vigente già certificabile alla data di presentazione

In caso di Intervento che necessiti di variante urbanistica:

a) indicare il tipo di variante:

- ☐ semplificata
- ☐ strutturale
- ☐ Altra.....

b) la data di attivazione della procedura

c) la data prevista di attivazione della procedura

d) eventuale necessità di attuazione con strumento esecutivo; in caso affermativo indicare lo strumento:

- ☐ Piano Particolareggiato
- ☐ Piano per l'Edilizia Economica e Popolare
- ☐ Piano delle aree per Insediamenti Produttivi
- ☐ Piano di Recupero
- ☐ Piano tecnico di opere e attrezzature di iniziativa pubblica
- ☐ Altro.....

e) la data di attivazione della procedura

f) la data prevista di attivazione della procedura

Note

L) Eventuali attività precedenti riguardanti l'intervento

M) Vincoli

L'area oggetto dell'intervento è sottoposta a vincoli?

☒ **NO**

☐ **SI**

In caso affermativo indicare quali:

N) Conferenza dei Servizi

☒ Non è necessaria

☐ E' necessaria ma non è stata esperita

Conferenza dei Servizi prevista per il :

☐ Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:

O) Intervento sottoposto a procedura di Valutazione Impatto Ambientale (VIA)

☒ **NO**

☐**SI**☐**progetto sottoposto a verifica di assoggettabilità dell'intervento alla VIA**

In caso di obbligatorietà alla VIA o di richiesta di verifica di assoggettibilità indicare :

a) l'amministrazione competente

☐

Stato

☐

Regione

☐

Altri

b) **la data di attivazione** della procedurac) **la data prevista** di attivazione della procedura

Note

P) Disponibilità delle aree su cui ricade l'intervento☒

Le aree sono di proprietà

☐

Le aree sono già nella disponibilità a seguito di:

Le aree non sono di proprietà, saranno oggetto di:

☐

Procedura di esproprio

☐

Contratto di compravendita

☐

Altro.....

Provvedimenti necessari	Data prevista	Costi presunti
		€
		€
		€
		€

Q) Quadro riassuntivo degli atti amministrativi fra quelli sopra elencati dal punto A) al punto Q)

Tipo di Atto e descrizione	Soggetto Competente	Emanato (SI/NO)	Data Emanazione Prevista
Deliberazione G.C. n. 46 del 30/05/2022			

--	--	--	--

2. CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

A) Livello progettazione approvata alla stipula dell'Accordo di Programma

- ☐ AZIONI IMMATERIALI
☐ PROGETTO PRELIMINARE
☒ PROGETTO DEFINITIVO
☐ PROGETTO ESECUTIVO

B) Attività progettuale

		Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	Prevista /Effettiva (1)
		(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
B1	STUDIO DI FATTIBILITA'				
Note					
B2	LIVELLI DI PROGETTAZIONE:				
1	PRELIMINARE				
Note					
2	DEFINITIVA	2/5/22	02/05/22	28/5/22	28/05/22
Note Deliberazione G.C. n. 46 del 30/05/2022					
3	ESECUTIVA	15/9/22			15/11/22
Note Perizia suppletiva di variante per ottimizzazione delle lavorazioni previste e applicazione dell'IVA al 10% in sostituzione dell'IVA al 22% inizialmente prevista, approvata con Delibera di Giunta Comunale n°65 del 09/11/2023					

N.B. (1) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

C) Dati di realizzazione

Da compilare anche in caso di azioni immateriali (1)

		Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	Prevista /Effettiva (3)
		(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
D1	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (2)		31/01/23		
Note Procedura negoziata					
D2	ESECUZIONE LAVORI		07/03/23		30/11/25
Note					
D3	COLLAUDO		30/11/25		
Note					
D4	FUNZIONALITA'		01/12/25		
Note					

N.B.

(1) In caso di azioni immateriali, compilare i punti come segue:

- D1 Le date vanno intese come riferite alle fasi di **definizione e stipula** del contratto di affidamento di beni e servizi.
 D2 Le date vanno intese come riferite alla **esecuzione** del contratto
 D3 Le date vanno intese come riferite alla chiusura del contratto previa **verifica e controlli**

(2) Nelle "Note" specificare la modalità di scelta dell'offerente

(3) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

3. QUADRO ECONOMICO - FINANZIARIO

A) Piano economico

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

600.000,00

di cui:	Realizzato	da realizzare	Totale	Avanzamento della spesa (1)
Anno 2022				
Anno 2023			600.000,00	
Anno 2024	253.409,74	346.590,26	600.000,00	42,23%
Anno 2025	553.409,74	46.590,26	600.000,00	100,00%
Totali				

N.B.

(1) Trattasi del "profilo di spesa", cioè del valore delle attività svolte (costi realizzati) o che si prevede di svolgere (costi da realizzare). L'avanzamento della spesa non è riferito al singolo anno ma è progressivo.

Per il dettaglio delle spese già sostenute compilare la "Tabella 3" della presente cartella di lavoro.

B) Piano di copertura finanziaria

Fonte di Fianziamento (1)		Risorse già reperite	Estremi provvedimento (2)
1	Regione Piemonte	480.000,00	Fondo per gli accordi di programma di cui all'art.4 L.R. 6/2022
2	Comune	120.000,00	Dup - Documento Unico di Programmazione
3			
4			
5			
6			
Totale		600.000,00	

N.B.

1) Unione Europea, Stato, Regione, Provincia, Comune, Altri Enti, Privato ecc...

2) Atto amministrativo mediante il quale le risorse di cui alla fonte indicata sono finalizzate all'intervento.

4. SOGGETTI DELL'INTERVENTO

A) Beneficiario dell'intervento

A1 Dati Ente/Azienda

PIVA	02418750069
Codice Fiscale	92007180067
Denominazione/ragione sociale	COMUNE DI VIGNOLE BORBERA
Indirizzo	Viale Vochieri, 2
CAP - Provincia	15060 Vignole Borbera (AL)
Telefono/Fax	342 1093006
E-mail	protocollo@pec.comune.vignoleborbera.al.it

A2 Dati del Legale Rappresentante/ Responsabile dell'intervento

Nome Cognome	Giuseppe Teti
Struttura di appartenenza nell'Ente	Sindaco
Indirizzo	Viale Vochieri n. 2
CAP - Provincia	15060 Vignole Borbera (AL)
Telefono/Fax	335491023
E-mail	sidaco@comune.vignoleborbera.al.it

A3 Dati del Responsabile dell'intervento

Nome Cognome	Patrizia Barberis
Struttura di appartenenza nell'Ente	Ufficio Tecnico
Indirizzo	Viale Vochieri n. 2
CAP - Provincia	15060 Vignole Borbera (AL)
Telefono/Fax	342 1093006
E-mail	urbanistica@comune.vignoleborbera.al.it



SCHEDA RELAZIONE TECNICA, FISICA E FINANZIARIA DEGLI INTERVENTI

COMUNE DI VINADIO

**Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di
sviluppo locale -Proposta Agenzia Coesione Territoriale Giugno
2022**

Responsabile:

Giuseppe CORNARA

Responsabile di Controllo:

arch Alessandro Pepino

Codice e Titolo progetto

**INTERVENTO 10 Completamento restauri e adeguamento cameroni piano
primo della caserma Carlo Alberto**

Strumento di attuazione:

Accordo di Programma

1. INFORMAZIONI GENERALI DELL'INTERVENTO

A) Titolo intervento

Completamento restauri e adeguamento cameroni piano primo della caserma Carlo Alberto.

B) Ambito d'intervento

- ☐ **01** Agroindustria
- ☒ **02** Emergenze culturali
- ☐ **03** Innovazione e creatività
- ☐ **04** Recupero ambientale
- ☐ **05** Energia
- ☐ **06** Reti e prodotti turistici
- ☐ **07** Logistica e trasporti
- ☐ **08** Apea/ Rifunzionalizzazione area industriale
- ☐ **09** Coesione sociale
- ☐ **10** Cultur

N.B. Per le specifiche sull'ambito d'intervento vedasi la "Tabella 1" della presente cartella di lavoro.

C) Tipologia dell'intervento in base all'oggetto

- ☒ Lavori pubblici
- ☐ Acquisizione Beni e Servizi
- ☐ Finanziamenti, Aiuti, Contributi
- ☐ Altro
- ☐ **b** Progetto localizzato e trasversale
- ☐ **c** Progetto localizzato con effetti diffusi
- ☐ **d** Progetto immateriale

N.B. Per le specifiche di cui al punto **D)** vedasi la "Tabella 2" della presente cartella di lavoro.

E) Localizzazione geografica dell'intervento (indicare tutti i Comuni sul cui territorio verrà realizzata l'opera o l'azione immateriale produrrà i suoi effetti)

Prov.	Comune	CAP	Indirizzo	Coordinate di georeferenziazione	
				Coord_x	Coord_Y
CN	VINADIO	12010	via Vitt. Emanuele		

F) Descrizione sintetica dell'intervento

Realizzazione dell'agibilità del primo piano della ex Caserma Carlo Alberto del Forte di Vinadio con rifacimento intonaco e impianto di illuminazione destinato n° 6 cameroni ad uso turismo scolastico giovanile n° 3 al centro anziani diurno e N° 3 a laboratori didattici.

G) CUP (ove già richiesto)

I12F22000240001

H) Coerenza con la Programmazione delle OO.PP. in vigore

☒

L'intervento è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa
in materia di appalti pubblici

☐

L'intervento è inserito nel programma annuale delle opere pubbliche ai sensi della vigente normativa
in materia di appalti pubblici

Note

I) Conformità agli strumenti urbanistici vigenti degli Enti interessati dall'opera

☒

Intervento conforme alla strumentazione urbanistica vigente già certificabile alla data di presentazione

In caso di Intervento che necessiti di variante urbanistica:

a) indicare il tipo di variante:

☐

semplificata

☐

strutturale

☐

Altra

b) la data di attivazione della procedura

c) la data prevista di attivazione della procedura

eventuale necessità di attuazione con strumento esecutivo; in caso affermativo
d) indicare lo strumento:

- ☐ Piano Particolareggiato
- ☐ Piano per l'Edilizia Economica e Popolare
- ☐ Piano delle aree per Insediamenti Produttivi
- ☐ Piano di Recupero
- ☐ Piano tecnico di opere e attrezzature di iniziativa pubblica
- ☐ Altro

e) la data di attivazione della procedura

f) la data prevista di attivazione della procedura

Note

L) Eventuali attività precedenti riguardanti l'intervento

M) Vincoli

L'area oggetto dell'intervento è sottoposta a vincoli?

- ☐ **NO**
- ☒ **SI**

In caso affermativo indicare quali:

X bene vincolato ai sensi art. 21 D.Lgs 42/2004 parere favorevole già ottenuto dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici data 03/10/2022 con prot MIC-SABAP-AL 0015289-P

N) Conferenza dei Servizi

- ☒ Non è necessaria
- ☐ E' necessaria ma non è stata esperita

Conferenza dei Servizi prevista per il :

☐ Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:

O) Intervento sottoposto a procedura di Valutazione Impatto Ambientale (VIA)

☒ **NO**

☐ **SI**

☐ **progetto sottoposto a verifica di assoggettabilità dell'intervento alla VIA**

In caso di obbligatorietà alla VIA o di richiesta di verifica di assoggettabilità indicare :

a) l'amministrazione competente

☐ Stato

☐ Regione

☐ Altri

b) la data di attivazione della procedura

c) la data prevista di attivazione della procedura

Note

P) Disponibilità delle aree su cui ricade l'intervento

☒ Le aree sono di proprietà

☐ Le aree sono già nella disponibilità a seguito di:

Le aree non sono di proprietà, saranno oggetto di:

☐ Procedura di esproprio

☐ Contratto di compravendita

☐ Altro.....

Provvedimenti necessari	Data prevista	Costi presunti
		€
		€
		€
		€

Q) Quadro riassuntivo degli atti amministrativi fra quelli sopra elencati dal punto A) al punto

Tipo di Atto e descrizione	Soggetto Competente	Emanato (SI/NO)	Data Emanazione

2. CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

A) Livello progettazione approvata alla stipula dell'Accordo di Programma

- ☐ AZIONI IMMATERIALI
- ☐ PROGETTO PRELIMINARE
- ☒ PROGETTO DEFINITIVO
- ☐ PROGETTO ESECUTIVO

B) Attività progettuale

		Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	revista /Effettiva (1)
		(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
B1	STUDIO DI FATTIBILITA'				
Note					
B2	LIVELLI DI PROGETTAZIONE:				
1	PRELIMINARE				
Note					
2	DEFINITIVA			12/5/22	
Note					
3	ESECUTIVA				
Note					

N.B. (1) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

C) Dati di realizzazione

Da compilare anche in caso di azioni immateriali (1)

		Data inizio fase	Prevista/ Effettiva	Data fine	revista /Effettiva (3)
		(gg/mm/aaaa)	P/E	(gg/mm/aaaa)	P/E
D1	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE (2)	15/12/22	P	15/3/23	P
Note					
D2	ESECUZIONE LAVORI	16/3/23	P	16/11/24	P
Note					
D3	COLLAUDO	17/11/24	P	17/11/24	P
Note					
D4	FUNZIONALITA'	1/12/24	P	01/12/2024	P
Note					

N.B.

(1) In caso di azioni immateriali, compilare i punti come segue:

- D1 Le date vanno intese come riferite alle fasi di **definizione e stipula** del contratto di affidamento di beni e servizi..
- D2 Le date vanno intese come riferite alla **esecuzione** del contratto
- D3 Le date vanno intese come riferite alla chiusura del contratto previa **verifica e controlli**

(2) Nelle "Note" specificare la modalità di scelta dell'offerente

(3) In caso di data fine: **Effettiva**, nelle "Note" inserire gli estremi del provvedimento deliberato dall'organo competente

3. QUADRO ECONOMICO - FINANZIARIO

A) Piano economico

400.000

594.671,15

di cui:	Realizzato	da realizzare	Totale	Avanzamento della spesa (1)
Anno 2022	120.000,00	0,00	120.000,00	
Anno 2023	315.000,00	315.000,00	315.000,00	
Anno 2024	93.671,15	66.000,00	159.671,15	
Anno 2025				
Totali			594.671,15	

N.B.

- (1) Trattasi del "profilo di spesa", cioè del valore delle attività svolte (costi realizzati) o che si prevede di svolgere (costi da realizzare). L'avanzamento della spesa non è riferito al singolo anno ma è progressivo.

Per il dettaglio delle spese già sostenute compilare la "Tabella 3" della presente cartella di lavoro.

B) Piano di copertura finanziaria

Fonte di Fiananziamento (1)		Risorse già reperite	Estremi provvedimento (2)
1	Regione Piemonte	400.000,00	Fondo per gli accordi di programma di cui all'art.4 L.R. 6/2022
2	Comune	194.671,15	FONDI Vincolati Bilancio Comunale
3			
4			
5			
6			
Totale		594.671,15	

N.B.

- 1) Unione Europea, Stato, Regione, Provincia, Comune, Altri Enti, Privato ecc...

- 2) all'intervento.

4. SOGGETTI DELL'INTERVENTO

A) Beneficiario dell'intervento

A1 Dati Ente/Azienda

PIVA	00920640042
Codice Fiscale	80002200048
Denominazione/ragione sociale	COMUNE DI VINADIO
Indirizzo	Via Vittorio Emanuele, 23
CAP - Provincia	12010 Vinadio (CN)
Telefono/Fax	0171-959354
E-mail	vinadio@cert.ruparpiemonte.it

A2 Dati del Legale Rappresentante/ Responsabile dell'intervento

Nome Cognome	Giuseppe CORNARA
Struttura di appartenenza nell'Ente	SINDACO
Indirizzo	VINADIO via Vitt. Emanuele
CAP - Provincia	12010 (CN)
Telefono/Fax	3332621523
E-mail	sindaco@comune.vinadio.cn.it

A3

Dati del Responsabile dell'intervento

Nome Cognome	Alessandro Pepino
Struttura di appartenenza nell'Ente	RUP
Indirizzo	VINADIO via Vitt. Emanuele
CAP - Provincia	12010 CN
Telefono/Fax	171959143
E-mail	tecnico@comune.vinadio.cn.it