

Codice A1014C

D.D. 30 agosto 2024, n. 458

**Occupazione ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di S.N.A.M. Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO), necessari per costruzione nuovo metanodotto "Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati" . Pagamento delle indennità definitive accettate dagli aventi diritto relative al terreno di cui al N.C.T. - Fg. 10 - mapp.**



**ATTO DD 458/A1014C/2024**

**DEL 30/08/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

**A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici**

**OGGETTO:** Occupazione ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di S.N.A.M. Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO), necessari per costruzione nuovo metanodotto “Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati” . Pagamento delle indennità definitive accettate dagli aventi diritto relative al terreno di cui al N.C.T. - Fg. 10 - mapp. 66 .

Premesso che :

La società S.N.A.M. Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 - aveva a suo tempo presentata al Settore Regionale Politiche Energetiche – istanza volta ad ottenere l’autorizzazione alla costruzione ed esercizio del nuovo metanodotto “Novara - Domodossola - DN 200 (8’’) , 24 bar - Variante in Comune di Ornavasso ed allacciamenti collegati” , localizzato nel Comune di ORNAVASSO (VCO) , previa apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Vista la Determinazione dirigenziale n. 555 in data 15 settembre 2010 con la quale il Settore regionale Politiche Energetiche – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. , ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi ( riunitasi in data 12 maggio 2010 ) che così si possono sintetizzare :

- approvazione del progetto definitivo dell’opera presentato da S.N.A.M. Rete Gas S.p.A. in data 30 settembre 2009 ;
- dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- apposizione del vincolo preordinato all’esproprio relativamente ad una fascia di terreno

(interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato) larga 8,00 ml per lato rispetto all'asse della tubazione, ivi compresa la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas, con effetto di variante urbanistica;

- autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza a suo tempo presentata al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici, da parte di S.N.A.M. Rete Gas S.p.A. allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù con determinazione urgente dell'indennità provvisoria al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel progetto definitivo sopraccitato.

Visto il piano particellare trasmesso da S.N.A.M. Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza ove erano evidenziate le aree di asservimento e di occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Visto che ai proprietari degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali, pubblicazione di idoneo avviso all' Albo Pretorio del Comune di ORNAVASSO (VCO) nonché su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale.

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni alcuni aventi diritto, tra i quali l' Azienda Agricola RINI Romana di Ornavasso , avevano a suo tempo presentato osservazioni scritte riguardo agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.a. a titolo provvisorio .

Visto il provvedimento del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale - Espropri - Usi Civici n. 685 in data 15 settembre .2011 , con il quale non erano state accolte le osservazioni presentate dalle Ditte oppositori , ed era stata autorizzata l'occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , a favore della S.N.A.M. Rete Gas S.p.a., degli immobili siti nel Comune di ORNAVASSO (VCO) , necessari per la costruzione del nuovo metanodotto “Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati” .

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali il sopraccitato provvedimento regionale n. 685/2011 , recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento offerte a titolo provvisorio , era stato portato a conoscenza degli aventi diritto .

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso , a suo tempo trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A. .

Rilevato che , entro i termini di legge, solo alcune Ditte avevano accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.a. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 685/2011 , mentre tutti gli altri aventi diritto :

- avevano inviato osservazioni ai sensi dell' art. 9 del provvedimento regionale n. 685/2011 sopraccitato ;

- nulla avevano comunicato in merito alle indennità determinate a titolo provvisorio .

Considerato che il Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici , con il provvedimento n. 178 in data 11 agosto 2015 , aveva già disposto il pagamento diretto , a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , delle indennità provvisorie di occupazione e/o di asservimento espressamente accettate dagli aventi diritto .

Visto il provvedimento del Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici n. 135 in data 9 giugno 2016 , con il quale era stata richiesta alla Commissione Provinciale Espropri di VERBANIA VCO) , la determinazione delle indennità definitive di asservimento ed occupazione spettanti alle sole Ditte che non avevano espressamente accettato le somme stabilite con il provvedimento n. 685/2011 sopraccitato .

Vista la nota n. 13152 in data 4 luglio 2024 (ns. Prot 30769) - con la quale la Commissione Provinciale Espropri di VERBANIA VCO) ha trasmesso :

- la propria Deliberazione n. 3 in data 7 settembre 2023 con la quale aveva approvato la Relazione di stima di parte datata 13 ottobre 2022 ed aveva determinato le indennità definitive di occupazione, asservimento e danni - pari a complessivi €. 24.887,79 - relative al solo terreno sito in Comune di ORNAVASSO (VCO) - N.C.T. - Fg. 10 mappale 66 - intestato ai Signori GIANNONI Armando ( c.f. *omissis* ) e RINI Romana ( c.f. *omissis* ) titolare della Ditta “Az. Agricola RINI Romana” .
- la sopraccitata Relazione di stima di parte datata 13 ottobre 2022 .

Vista la propria nota n. 31011 del 8 luglio 2024 con la quale copia stralcio della predetta Deliberazione della C.P.E. (con relativo allegato) è stata notificata agli aventi diritto - cioè a S.N.A.M. Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Uffici di Piacenza (PC) , nonché ai Signori RINI Romana e GIANNONI Armando sopra generalizzati .

Vista la nota del 29 luglio 2024 pervenuta in data 7 agosto 2024 (ns. prot. 35206) con la quale i Signori RINI Romana e GIANNONI Armando sopra generalizzati - tramite la Cia - agricoltori italiani, ufficio di Novara - hanno :

1. rilasciato la dichiarazione sostitutiva datata 22 luglio 2024 , con la quale ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. 445/2000, hanno dichiarato :
  - di essere comproprietari - ciascuno al 50% - del terreno individuato al N.C.T. del Comune di ORNAVASSO (VCO) come parte del mapp. 66 del Fg. 10 ;
  - che sul terreno sopraccitato non esiste alcuna pendenza relativamente al pagamento dell’imposta progressiva sul patrimonio;”
  - che ai sensi e per gli effetti dell’art.26 commi 5 e 6 del DPR n. 327/2001 i terreni di cui trattasi risultano liberi da qualsiasi vincolo o diritto di terzi, pesi, oneri reali e di altra natura, trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, privilegi nonché da servitù passive e che comunque assumono ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;”
  - di non avere nessun contenzioso in atto circa la determinazione dell’indennità di esproprio/servitù relativa all’oggetto;”
2. trasmesso la “dichiarazione di accettazione” delle indennità definitive di occupazione, di asservimento e danni relative al terreno di cui al precedente punto 1) ;
3. richiesto il pagamento delle indennità di occupazione temporanea, di asservimento e danni

accettate a titolo definitivo pari a complessivi 24.887,79 € .

Ravvisata la necessità, in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità , di disporre con urgenza il pagamento diretto delle indennità definitive di occupazione temporanea, asservimento e danni - determinate dalla C.P.E. di VERBANIA con la Deliberazione n. 3 in data 7 settembre 2023 sopraccitata - ed accettate dagli aventi diritto.

dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto quanto sopra premesso,

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.;
- L. n. 241/1990 e s.m.i. " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi ";
- Artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".;
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".;
- D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".;
- D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.· D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.· D.G.R. N.25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.;
- D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. " Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni " .;
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR.;
- D.G.R. n. 4 - 8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024 - 2026 e della tabella di assegnazione dei pesi e degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta

regionale per l' anno 2024 " .;

## **DETERMINA**

**1)** Di ordinare alla SNAM Rete Gas S.p.A. , ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 comma 3 e 26 comma 10 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , di effettuare, entro 60 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, il pagamento delle somme accettate a titolo definitivo - pari a 24.887,79 € - a favore dei Signori

- GIANNONI Armando ( c.f. *omissis*)
- RINI Romana ( c.f. *omissis*) .

così come disposto dagli artt. 22 c. 3 e 26 c. 10 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. .

Tali importi costituiscono le indennità dovute a seguito dell' occupazione temporanea , asservimento e danni relative all' immobile , sito in Comune di ORNAVASSO (VCO) - N.C.T. - Fg. 10 mappale 66 , necessario per la costruzione del nuovo metanodotto "Novara - Domodossola - Variante ed allacciamenti collegati" .

**2)** Il pagamento delle somme di cui al precedente art. 1 , dovrà avvenire previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo ai soggetti sottoscrittori delle dichiarazioni di accettazione ( anche pro - quota in caso di eventuali successioni ) , delle effettive proprietà degli immobili di che trattasi , nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi .

**3)** di disporre che, la presente determinazione sia pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l.r. 22/2010 .

**4)** di dare atto che, la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli articoli 23 e 26 del D. Lgs 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

**5)** Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .

LA DIRIGENTE (A1014C - Rapporti con le Autonomie locali,  
elezioni e referendum, espropri-usi civici)  
Firmato digitalmente da Laura Di Domenico