

Codice A1111C

D.D. 22 agosto 2024, n. 966

Deposito cauzionale beni trasferiti da GTT a Regione Piemonte. Accertamento di € 1.561,20 e di € 585,45 sul capitolo 63330/2024 e contestuale impegno di spesa di € 1.561,20 e di € 585,45 sul capitolo 490631/2024. Codice Soggetto 387502.



ATTO DD 966/A1111C/2024

DEL 22/08/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Deposito cauzionale beni trasferiti da GTT a Regione Piemonte. Accertamento di € 1.561,20 e di € 585,45 sul capitolo 63330/2024 e contestuale impegno di spesa di € 1.561,20 e di € 585,45 sul capitolo 490631/2024. Codice Soggetto 387502.

Premesso che:

- con D.Lgs. n. 422 del 19/11/1997 e s.m.i. è stato disposto, tra l'altro, il conferimento alle Regioni delle funzioni, dei compiti e delle risorse finanziarie, umane, strumentali ed organizzative inerenti le ferrovie in concessione a soggetti diversi dalle Ferrovie S.p.A.;
- in data 20/12/1999 è stato sottoscritto fra la Regione Piemonte ed il Ministero dei Trasporti l'Accordo di Programma per la definizione del trasferimento delle funzioni amministrative e programmatiche relative ai servizi in concessione alla S.A.T.T.I. S.p.A., ora Gruppo Torinese Trasporti S.p.A. (di seguito GTT S.p.A.);
- tra le linee ferroviarie in concessione interessate dal sopraccitato Accordo di Programma sono state individuate la Torino-Ceres e la Canavesana – gestite da GTT S.p.A.;
- il DPCM del 16.11.2000 intitolato “Individuazione e trasferimento alle Regioni delle risorse per l'esercizio delle funzioni e compiti conferiti ai sensi degli articoli 8 e 12 del D. Lgs. 19/11/1997 n. 422 in materia di trasporto pubblico locale“, ha disposto al comma 6 dell'art. 4 che la consegna dei beni è effettuato con appositi verbali sottoscritti dai rappresentanti delle singole Regioni, dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione e del Ministero delle Finanze. Detti verbali costituiscono il titolo per il carico e discarico dei beni dalle scritture contabili per la trascrizione del cambiamento di titolarità dei beni mobili e immobili registrati e per il subentro delle Regioni nei rapporti attivi e passivi riferiti ai beni trasferiti o porzioni di essi;
- in data 26 aprile 2012 è stato sottoscritto il verbale definitivo di trasferimento del vincolo di reversibilità dallo Stato alla Regione Piemonte dei beni, degli impianti e delle infrastrutture della ferrovia Canavesana;

- in data 30 ottobre 2023 è stato sottoscritto il verbale definitivo di trasferimento dallo Stato alla Regione Piemonte dei beni, degli impianti, delle infrastrutture della ferrovia Torino – Ceres, puntualmente elencati;

- la GTT S.p.A. ha trasmesso all'Amministrazione regionale copia dei contratti di locazione e concessione in essere di beni immobili trasferiti nei quali Regione Piemonte è subentrata;

- la GTT S.p.A. ha comunicato con nota Raccomandate A/R alla Società **ALL ETOILE SRL** la cessazione, a far data dall'1.1.2024, della concessione dell'infrastruttura ferroviaria delle linee ferroviarie Torino - Ceres e Canavesana e la prosecuzione dei relativi contratti di locazione con la Regione Piemonte, nonché, la corresponsione alla medesima, a far data dal 1.1.2024, dei canoni di locazione alla medesima, di seguito meglio dettagliati:

- contratto di locazione ad uso abitazione e di servizio all'attività commerciale, sottoscritto in data 11.6.2009 relativo all'unità immobiliare sita presso la Stazione ferroviaria di Castellamonte (TO) Via G. Buffa n. 18 (Ferrovia Canavesana) – Soggetto Debitore: ALL ETOILE SRL (CF/PI 14566501004) con sede in Roma, Via Di Rocca Cencia n. 95;
- contratto di locazione ad uso commerciale, sottoscritto in data 11.6.2009 relativo all'unità immobiliare al piano terreno sita presso la Stazione ferroviaria di Castellamonte (TO) via G. Buffa n. 20 (Ferrovia Canavesana) – Soggetto Debitore: ALL ETOILE SRL con sede in Roma, Via Di Rocca Cencia n. 95.

- l'art. 16 dei predetti contratti di locazione prevede il deposito cauzionale pari a tre mensilità da effettuarsi al momento del primo rinnovo contrattuale (avvenuto in data 01.06.2015);

- con PEC del 16.07.2024 ns Prot. n. 45577 l'Amministrazione regionale ha comunicato alla Società ALL ETOILE SRL il mancato pagamento del sopracitato deposito cauzionale di € 1.561,20 per il contratto ad uso commerciale e di € 585,45 per il contratto ad uso abitativo richiedendone il loro versamento;

ritenuto pertanto di procedere all'accertamento della sopra citata somma complessiva di **€ 2.146,65** nei confronti della Soc. **ALL ETOILE SRL** (CF/PI 14566501004 - codice debitore 387502) di cui **€ 1.561,20** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso commerciale e della somma di **€ 585,45** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso abitativo;

ritenuto che la sopra citata somma complessiva di **€ 2.146,65** verrà accertata sul capitolo di entrata 63330/2024 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ritenuto di impegnare a favore della Soc. **ALL ETOILE SRL** (CF/PI 14566501004 - codice debitore 387502) la somma complessiva di **€ 2.146,65** di cui **€ 1.561,20** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso commerciale ed **€ 585,45** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso abitativo, facendovi fronte con la disponibilità di cui ai movimenti contabili delegati che verranno assunti sul capitolo 490631/2024 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che sul predetto capitolo di spesa 490631/2024 risulta alla data del presente

provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto, altresì, che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

dato atto infine che la spesa assunta col presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. ;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011;
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1 - 3361";
- D.G.R. n. 38 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D, della D.G.R. n. 12 - 5546 del 29 agosto 2017";
- .G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 202 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.G.R. n. 21 DICEMBRE 2023, N. 11/R Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- DGR 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024 - 2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- DGR 5-8361 del 7/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024 - 2026";

determina

- di accertare la somma complessiva di **€ 2.146,65** nei confronti della Soc. **ALL ETOILE SRL** (CF/PI 14566501004 - codice debitore 387502) di cui **€ 1.561,20**a titolo di deposito cauzionale per

il contratto di locazione ad uso commerciale ed € **585,45** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso abitativo;

- di dare atto che la sopra citata somma complessiva di € **2.146,65** verrà accertata sul capitolo di entrata 63330/2024 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che i suddetti importi accertati con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti;

- di impegnare a favore della Soc. **ALL ETOILE SRL** (CF/PI 14566501004 - codice debitore 387502) la somma complessiva di € **2.146,65** di cui € **1.561,20** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso commerciale ed € **585,45** a titolo di deposito cauzionale per il contratto di locazione ad uso abitativo, facendovi fronte con la disponibilità di cui ai movimenti contabili delegati che verranno assunti sul capitolo 490631/2024 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i..

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 966/A1111C/2024 DEL 22/08/2024**

Impegno N.: 2024/21391

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE BENI TRASFERITI DA GTT A REGIONE PIEMONTE.

Importo (€): 1.561,20

Cap.: 490631 / 2024 - RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE

Macro-aggregato: Cod. 7010000 - Uscite per partite di giro

Soggetto: Cod. 387502

PdC finanziario: Cod. U.7.01.99.99.999 - Altre uscite per partite di giro n.a.c.

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Impegno N.: 2024/21392

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE BENI TRASFERITI DA GTT A REGIONE PIEMONTE.

Importo (€): 585,45

Cap.: 490631 / 2024 - RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE

Macro-aggregato: Cod. 7010000 - Uscite per partite di giro

Soggetto: Cod. 387502

PdC finanziario: Cod. U.7.01.99.99.999 - Altre uscite per partite di giro n.a.c.

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 966/A1111C/2024 DEL 22/08/2024**

Accertamento N.: 2024/2869

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE

Importo (€): 1.561,20

Cap.: 63330 / 2024 - COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE

Soggetto: Cod. 387502

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Accertamento N.: 2024/2870

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO

Importo (€): 585,45

Cap.: 63330 / 2024 - COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE

Soggetto: Cod. 387502

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi