

Codice XST030

D.D. 8 agosto 2024, n. 940

**Indizione di procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, avente ad oggetto il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte. Quadro economico di spesa € 996.800,50 complessivi. Capitolo 131238 bilancio finanziario gestionale 2024...**



**ATTO DD 940/XST030/2024**

**DEL 08/08/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Indizione di procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, avente ad oggetto il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte. Quadro economico di spesa € 996.800,50 complessivi. Capitolo 131238 bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024 – 2025) – CIG B2BE241E55

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ora Piazza Piemonte 1, ricadente nel più vasto ambito denominato "ZUT - zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL";

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), mediante Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 – 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 – 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale, (fatta eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi, denominato ex Asilo), ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011;

a far data dell'avvenuta presa in consegna del complesso da parte della Stazione Appaltante, ha

avuto inizio la locazione finanziaria dell'opera secondo le previsioni del contratto di leasing del 30.05.2011 e successivi atti integrativi sottoscritti tra la Regione e l'A.T.I. delle banche finanziatrici;

con nota prot. SCR n. U.0009612 del 12.12.2023, acquisita al prot. n. 76725/A11000 del 13.12.2023, la Direzione Lavori trasmetteva all'A.T.I. Appaltatrice C.M.B. (capogruppo), per la restituzione con debita sottoscrizione, e per conoscenza al R.U.P., il verbale di constatazione dei luoghi per la fine attività presso il fabbricato ex Asilo (ora c.d. Farfalla);

*omissis*

in data 21.12.2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 3 e 4, ex D.P.R. 51/2011 s.m.i., di aggiornamento e integrazione a seguito del popolamento dell'edificio;

con nota prot. SCR n. U.0000759 in data 02.02.2024, acquisita al prot. 7025/XST030 in data 05.02.2024 è stato trasmesso dalla Direzione Lavori il Conto Finale e la correlata documentazione, e sono attualmente in corso le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

*omissis*

in data 12.07.2024 veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità del fabbricato ex Asilo (ora c.d. Farfalla) presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i..

Considerato che, ai fini della conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, ormai in piena attività, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza sia del personale e degli utenti esterni, sia del complesso, atte a scongiurare possibili violazioni ed iniziative delinquenti.

Atteso che il servizio di vigilanza armata, comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, attualmente in corso, affidato con appositi provvedimenti dirigenziali della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" verrà in scadenza per la data del 19.08.2024.

Dato atto che i servizi ricompresi nelle attività facenti parte del Facility Management lotto 3 – "Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino" - AccoRdO Quadro stipulato da CONSIP, al quale l'Amministrazione ha aderito, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la Determinazione Dirigenziale DD 907/A11000/2022 del 20.12.2022 e successivi provvedimenti, e riconducibili a quelli della categoria "Altri Servizi Operativi – Reception" prevedono solo le attività di portierato e guardiania, con l'esclusione della vigilanza armata e delle visite ispettive.

Preso atto che l'Amministrazione Regionale ha inserito in programmazione l'espletamento di gara sopra soglia comunitaria per la selezione dell'Operatore Economico a cui affidare tali servizi, con durata pluriennale, le cui procedure hanno subito un ritardo sulle tempistiche previste dovuto alla complessità del servizio da affidare ed al notevole carico di lavoro sia degli uffici regionali, competenti alla redazione della documentazione tecnica disciplinante il servizio, sia del personale di S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza Regionale, a suo tempo incaricata con apposito provvedimento all'espletamento della gara a procedura aperta mediante sistema dinamico di acquisizione.

Dato atto che le attività tecnico amministrative preordinate allo svolgimento della suddetta gara sono tuttora in corso e che, pertanto, dovendo garantire la continuità del servizio di vigilanza armata e visite ispettive, indispensabile e non procrastinabile poiché fondamentale per mantenere le

adeguate condizioni di sicurezza della Sede Unica e dei suoi utenti, si rende necessario dar corso con urgenza ad un nuovo affidamento, mediante procedura sotto soglia comunitaria, nel più ampio rispetto dei principi generali in materia di procedure di evidenza pubblica per l'affidamento di appalti.

Rilevato che, alla data di adozione del presente provvedimento, non risultano attive Convenzioni cui poter aderire aventi ad oggetto i servizi di vigilanza armata e non armata, comprese le visite ispettive, da acquisire né presso Consip S.p.A., né presso S.C.R. Piemonte S.p.A. - Società di Committenza Regionale, come risulta dall'elenco delle convenzioni attive presso detti soggetti, aggiornato e conservato agli atti, e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione dell'organo di vertice dell'Amministrazione Appaltante, prevista dall'art. 1 comma 510 della Legge 208/2015, né trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti.

Considerato che il servizio in parola rientra fra quelli di cui all'Allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE, richiamato all'art. 14 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in materia di soglie comunitarie, con particolare riferimento ai servizi di sicurezza contraddistinti dai codici CPV da 79700000-1 a 7972100-4, per i quali la soglia di rilevanza comunitaria va individuata in € 750.000,00 (al netto di oneri fiscali) secondo quanto disposto dal suddetto articolo.

Rilevato che i servizi di vigilanza e visite ispettive da attivare presso la Sede Unica della Regione Piemonte sono reperibili sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che Consip S.p.A. ha attivato il nuovo Bando di abilitazione *Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA"*, nell'ambito della cui *Categoria 1: Servizi di Vigilanza Attiva* rientrano i CPV che risultano pertinenti in relazione all'appalto da affidare.

Dato atto che, alla luce di quanto sopra riportato si rende necessario procedere a dar corso a procedura di gara sotto soglia comunitaria mediante RdO su MEPA rivolta a tutti gli Operatori Economici qualificati, in possesso dei requisiti stabiliti dal documento Lettera Invito / Disciplinare di Gara di tale procedura, per l'affidamento, tramite offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, del servizio di vigilanza e visite ispettive presso il complesso della Sede Unica della Regione Piemonte.

Visto il D.Lgs. 81/2008 s.m.i., in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera il DUVRI - documento unico di valutazione dei rischi da interferenze, che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.

Vista la documentazione di progetto relativa al servizio di vigilanza e visite ispettive, con durata di mesi sei (06) ed opzione di eventuale proroga tecnica per mesi uno (01), presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte (costituita dai seguenti elaborati: C.S.A., DUVRI e Allegato, Schema Condizioni particolari di contratto, Estratto SGSA, Lettera Invito / Disciplinare di Gara, Modulistica varia di gara) redatta, tenuto conto dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dai tecnici della Struttura Temporanea XST030 e, per quanto riguarda il DUVRI, dal RSPP incaricato da Regione Piemonte, agli atti dell'Amministrazione Appaltante e che si approva con il presente provvedimento.

Ritenuto, per le motivazioni esposte e richiamate:

- di dar corso a procedura di gara sotto soglia comunitaria, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, per

l'affidamento del servizio di vigilanza e visite ispettive mediante RdO sul MEPA, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rivolta agli Operatori Economici qualificati, in possesso dei requisiti stabiliti dal documento Lettera Invito / Disciplinare di Gara di tale procedura, ed abilitati su MEPA al nuovo Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA" per le categorie di riferimento;

- di disporre la pubblicazione della documentazione di progetto, sopra elencata, nella RdO su MEPA e sul profilo Committente della Stazione Appaltante nella Sezione Amministrazione Trasparente, individuando quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nelle Condizioni generali di contratto e nel C.S.A. del suddetto Bando MEPA, nonché quelle definite dalla documentazione di progetto, determinanti le condizioni e la procedura d'appalto nonché le modalità esecutive delle prestazioni;
- di disporre la scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) e relativo Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., nonché in conformità ai criteri fissati nelle Condizioni particolari di contratto contenute nella Lettera Invito / Disciplinare di Gara.

Dato atto che in attuazione delle previsioni dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'entità economica presunta del servizio da affidare, determinata, con riferimento all'importo indicato all'articolo 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, sulla base dei costi orari medi relativi al personale in categoria III e IV, desumibili dalle tabelle allegate al D.M. - *Ministro del lavoro e delle politiche sociali* del 21/03/2016 per il costo orario del personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari (allegate sulla Piattaforma MEPA), maggiorata dell'adeguamento ISTAT del costo del lavoro, del 17% per spese generali e del 10% per utili di impresa, è stabilita in € 745.215,69 complessivi, oneri fiscali esclusi, così articolata:

- € 554.610,99 di cui € 430.770,00 per costi della manodopera ed € 210,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, per il servizio principale;
- € 102.960,00 di cui € 80.000,00 per costi della manodopera, per eventuali prestazioni extra contratto che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non prevedibili a priori e non vincolanti per l'Amministrazione.
- € 87.644,70 di cui € 68.100,00 per costi della manodopera, per eventuale proroga tecnica di un (01) mese, oltre la scadenza;

*omissis*

Dato atto che:

- l'esame delle offerte tecniche, e correlata documentazione, sarà demandato ad apposita Commissione Tecnica giudicatrice, che sarà nominata con separato provvedimento dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; i componenti della commissione verranno individuati fra i dipendenti regionali in possesso delle professionalità necessarie, nel rispetto di quanto previsto all'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dietro specifica attestazione in sede di accettazione dell'incarico circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa, nonché circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, ex art. 16 dello stesso decreto; ai componenti non spetterà alcun compenso, in quanto dipendenti della Stazione Appaltante;
- in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Stazione Appaltante considera l'elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà ad assegnare l'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio relativo alla qualità migliore e, nel caso la parità perdurasse, si applicherà quanto previsto dalla Lettera Invito / Disciplinare di Gara;
- la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi e nei modi di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- l'Amministrazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., potrà decidere di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea

in relazione all'oggetto della procedura di affidamento, ovvero potrà decidere di procedere all'affidamento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Dato atto che il quadro economico, che si approva col presente provvedimento, viene stimato in € 996.800,50 complessivi, così ripartiti:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE	554.400,99	
A.2	PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO OPZIONABILI	102.960,00	
A.3	PROROGA TECNICA (EVENTUALE)	87.644,70	
	TOT A	745.005,69	745.005,69
B	ONERI DI SICUREZZA SERVIZIO PRINCIPALE NON SOGGETTI A RIBASSO	210,00	210,00
	TOTALE A+B		745.215,69
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI 5% (A+B) OFC	45.458,16	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	11.923,45	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	2.980,86	
C.4	FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC	27.274,89	
C.5	IVA 22% (A+B)	163.947,45	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	251.584,81	251.584,81
	TOTALE APPALTO A+B+C		996.800,50

e che alla sua copertura si farà fronte come di seguito riportato:

SERVIZIO PRINCIPALE, durata mesi sei (06), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE	554.400,99	
A.2	PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO OPZIONABILI	102.960,00	
	TOT A	657.360,99	657.360,99
B	ONERI DI SICUREZZA SERVIZIO PRINCIPALE NON SOGGETTI A RIBASSO	210,00	210,00

	<i>TOTALE A+B</i>		657.570,99
<i>C</i>	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
<i>C. 1</i>	<i>IMPREVISTI 5% (A+B) OFC</i>	40.111,83	
<i>C. 2</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	10.521,13	
<i>C. 3</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	2.630,28	
<i>C. 4</i>	<i>FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC</i>	24.067,10	
<i>C. 5</i>	<i>IVA 22% (A+B)</i>	144.665,62	
	<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	221.995,96	221.995,96
	<i>TOTALE APPALTO A+B+C</i>		879.566,95

facendo fronte alla spesa di € 879.566,95 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026 - annualità 2024 e 2025, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 554.400,99 oltre oneri sicurezza per € 210,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 122.014,42 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 676.625,41 complessivi per il servizio di vigilanza e visite ispettive, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:
  - . € 277.200,49 oltre oneri sicurezza per € 140,00 d oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 61.014,91 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 338.355,40 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2024
  - . € 277.200,50 oltre oneri sicurezza per € 70,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 60.999,51 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 338.270,01 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 102.960,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 2651,20 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 125.611,20 complessivi per eventuali prestazioni extra contratto che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non prevedibili a priori e non vincolanti per l'Amministrazione, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:
  - . € 25.740,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 562,80 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 31.402,80 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2024
  - . € 77.220,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 6.988,40 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 94.208,40 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 10.521,13 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 2.630,28 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 32.878,55 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.33,28 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 40.111,83

complessivi per imprevisti, con beneficiario determinabile successivamente, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025

- € 19.727,13 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.39,97 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 24.067,10 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025.

**PROROGA TECNICA**, durata mesi uno (01), di cui al seguente quadro economico parziale:

A. 3	<i>PROROGA TECNICA (EVENTUALE)</i>	87.644,7 0	87.644,70
C	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
C. 1	<i>IMPREVISTI 5% (A+B) OFC</i>	5.346,33	
C. 2	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	1.402,32	
C. 3	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	350,58	
C. 4	<i>FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC</i>	3.207,79	
C. 5	<i>IVA 22% (A+B)</i>	19.281,8 3	
	<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	29.588,8 5	29.588,85
	<i>TOTALE APPALTO A+C</i>		117.233,55

facendo fronte alla spesa di € 117.233,55 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026 - annualità 2025, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 87.644,70 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 19281,83 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 106.926,53 complessivi per il servizio di vigilanza e visite ispettive, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa
- € 1.402,32 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi
- € 350,58 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente
- € 4.382,24 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 964,09 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 5.346,33 complessivi per imprevisti, con beneficiario determinabile successivamente
- € 2.629,33 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 578,46 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 3.207,79 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B2BE241E55 da associare al presente provvedimento, e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di €410,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti

Dato atto che i movimenti contabili sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza e pertanto la spesa è imputabile alle annualità 2024 e 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026.

Verificate, alla data del presente provvedimento, per i capitoli 131238 e 144926 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026:

- la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza nelle annualità 2024 e 2025
- a sufficiente iscrizione contabile di cassa nell'annualità 2024
- la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Dato atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Ritenuto di nominare, ex art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., DEC l'Arch. Davide Leanza e Direttore Operativo il Dott. Piero Bergamasco, funzionari tecnici della Struttura XST030, mentre le attività di supporto giuridiche, amministrative e contabili saranno svolte dal team amministrativo della medesima struttura.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25.01.2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

Tutto ciò premesso,

**LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i. e relativi Allegati;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2/12/2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- Regolamento regionale n. 11/R del 22/12/2023 recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- L.R. 8/2024 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024) e norme collegate";
- L.R. 9/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

- L.R. 20/2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- D.G.R. n. 46-117 in data 02/08/2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";

## **DETERMINA**

1. di approvare la documentazione di progetto relativa al servizio di vigilanza e visite ispettive, con durata di mesi sei (06) ed opzione di eventuale proroga tecnica per mesi uno (01), presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte (costituita dai seguenti elaborati: C.S.A., DUVRI e Allegato, Schema Condizioni particolari di contratto, Estratto SGSA fase 2, Lettera Invito / Disciplinare di Gara, Modulistica varia di gara) redatta, tenuto conto dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dai tecnici della Struttura Temporanea XST030 e, per quanto riguarda il DUVRI, dal RSPP incaricato da Regione Piemonte, agli atti dell'Amministrazione Appaltante;

2. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, la procedura di gara sotto soglia comunitaria, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, per l'affidamento del servizio di vigilanza e visite ispettive mediante RdO aperta sul MEPA, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, presso il complesso della Sede Unica della Regione Piemonte;

3. di invitare, mediante RdO aperta su MEPA, gli Operatori Economici qualificati ai sensi della Lettera Invito / Disciplinare di Gara e abilitati su MEPA al nuovo Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA" per le categorie di riferimento, individuando quali clausole negoziali essenziali della procedura di gara sotto soglia comunitaria del servizio da affidare quelle riportate nelle Condizioni generali di contratto e del C.S.A. del suddetto Bando MEPA, nonché quelle definite dalla documentazione di progetto del servizio di vigilanza e visite ispettive, sopra elencata, determinanti le condizioni e la procedura d'appalto nonché le modalità esecutive delle prestazioni;

4. di dare atto che:

- l'esame delle offerte tecniche, e correlata documentazione, sarà demandato ad apposita Commissione Tecnica giudicatrice, che sarà nominata con separato provvedimento dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; i componenti della commissione verranno individuati fra i dipendenti regionali in possesso delle professionalità necessarie, nel rispetto di quanto previsto all'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dietro specifica attestazione in sede di accettazione dell'incarico circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa, nonché circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, ex art. 16 dello stesso decreto; ai componenti non spetterà alcun compenso, in quanto dipendenti della Stazione Appaltante;
- in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Stazione Appaltante considera l'elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà ad assegnare l'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio relativo alla qualità migliore e, nel caso la parità perdurasse, si applicherà quanto previsto dalla Lettera Invito / Disciplinare di Gara;
- la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi e nei modi di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

- l'Amministrazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., potrà decidere di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della procedura di affidamento, ovvero potrà decidere di procedere all'affidamento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

5. di dare atto che in attuazione delle previsioni dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'entità economica presunta del servizio da affidare, determinata, con riferimento all'importo indicato all'articolo 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, sulla base dei costi orari medi relativi al personale in categoria III e IV, desumibili dalle tabelle allegate al D.M. - *Ministro del lavoro e delle politiche sociali* del 21/03/2016 per il costo orario del personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari (allegate sulla Piattaforma MEPA), maggiorata dell'adeguamento ISTAT del costo del lavoro, del 17% per spese generali e del 10% per utili di impresa, è stabilita in € 745.215,69 complessivi, oneri fiscali esclusi, così articolata:

- € 554.610,99 di cui € 430.770,00 per costi della manodopera ed € 210,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, per il servizio principale;
- € 102.960,00 di cui € 80.000,00 per costi della manodopera, per eventuali prestazioni extra contratto che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non prevedibili a priori e non vincolanti per l'Amministrazione.
- € 87.644,70 di cui € 68.100,00 per costi della manodopera, per eventuale proroga tecnica di un (01) mese, oltre la scadenza;

*omissis*

6. di approvare il quadro economico stimato in € 996.800,50 complessivi, così ripartiti:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE	554.400,99	
A.2	PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO OPZIONABILI	102.960,00	
A.3	PROROGA TECNICA (EVENTUALE)	87.644,70	
	TOT A	745.005,69	745.005,69
B	ONERI DI SICUREZZA SERVIZIO PRINCIPALE NON SOGGETTI A RIBASSO	210,00	210,00
	TOTALE A+B		745.215,69
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI 5% (A+B) OFC	45.458,16	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	11.923,45	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	2.980,86	
C.4	FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC	27.274,89	
C.5	IVA 22% (A+B)	163.947,45	

	<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	251.584,81	251.584,81
	<i>TOTALE APPALTO A+B+C</i>		996.800,50

e che alla sua copertura si farà fronte come di seguito riportato:

SERVIZIO PRINCIPALE, durata mesi sei (06), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	<i>ATTIVITA'</i>		
A.1	<i>SERVIZIO PRINCIPALE</i>	554.400,99	
A.2	<i>PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO OPZIONABILI</i>	102.960,00	
	<i>TOT A</i>	657.360,99	657.360,99
B	<i>ONERI DI SICUREZZA SERVIZIO PRINCIPALE NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	210,00	210,00
	<i>TOTALE A+B</i>		657.570,99
C	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
C.1	<i>IMPREVISTI 5% (A+B) OFC</i>	40.111,83	
C.2	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	10.521,13	
C.3	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	2.630,28	
C.4	<i>FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC</i>	24.067,10	
C.5	<i>IVA 22% (A+B)</i>	144.665,62	
	<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	221.995,96	221.995,96
	<i>TOTALE APPALTO A+B+C</i>		879.566,95

facendo fronte alla spesa di € 879.566,95 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026 - annualità 2024 e 2025, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 554.400,99 oltre oneri sicurezza per € 210,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 122.014,42 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 676.625,41 complessivi per il servizio di vigilanza e visite ispettive, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:
  - . € 277.200,49 oltre oneri sicurezza per € 140,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 61.014,91 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 338.355,40 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2024
  - . € 277.200,50 oltre oneri sicurezza per € 70,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 60.999,51 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 338.270,01 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 102.960,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 22651,20 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 125.611,20

complessivi per eventuali prestazioni extra contratto che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non prevedibili a priori e non vincolanti per l'Amministrazione, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

- . € 25.740,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 562,80 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 31.402,80 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2024
- . € 77.220,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 6.988,40 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 94.208,40 complessivi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 10.521,13 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 2.630,28 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 32.878,55 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.33,28 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 40.111,83 complessivi per imprevisti, con beneficiario determinabile successivamente, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025
- € 19.727,13 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.39,97 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 24.067,10 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con prenotazione sul capitolo 131238 annualità 2025

**PROROGA TECNICA**, durata mesi uno (01), di cui al seguente quadro economico parziale:

A. 3	<i>PROROGA TECNICA (EVENTUALE)</i>	87.644,7 0	87.644,70
C	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
C. 1	<i>IMPREVISTI 5% (A+B) OFC</i>	5.346,33	
C. 2	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	1.402,32	
C. 3	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)</i>	350,58	
C. 4	<i>FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC</i>	3.207,79	
C. 5	<i>IVA 22% (A+B)</i>	19.281,8 3	
	<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	29.588,8 5	29.588,85
	<i>TOTALE APPALTO A+C</i>		117.233,55

facendo fronte alla spesa di € 117.233,55 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026 - annualità 2025, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 87.644,70 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 19281,83 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 106.926,53 complessivi per il servizio di vigilanza e visite ispettive, con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa

- € 1.402,32 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi
- € 350,58 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente
- € 4.382,24 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 96409 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 5.346,33 complessivi per imprevisti, con beneficiario determinabile successivamente
- € 2.629,33 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 57846 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 3.207,79 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa;

7. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B2BE241E55 da associare al presente provvedimento, e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 410,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876;

8. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
 Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia  
 Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti

9. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

10. di nominare, ex art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., DEC l'Arch. Davide Leanza e Direttore Operativo il Dott. Piero Bergamasco, funzionari tecnici della Struttura XST030, mentre le attività di supporto giuridiche, amministrative e contabili saranno svolte dal team amministrativo della medesima struttura;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta (30) giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
 Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2024/21924

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - ANNUALITA' 2024

Importo (€): 338.355,40

Cap.: 131238 / 2024 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2024/21925

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO ANNUALITA' 2024

Importo (€): 31.402,80

Cap.: 131238 / 2024 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2024/21926

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - CONTRIBUTO ANAC STAZIONE APPALTANTE

Importo (€): 410,00

Cap.: 144926 / 2024 - TRASFERIMENTI AD AMMINISTRAZIONI CENTRALI IVI COMPRESO IL  
CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (LEGGE 114/2014  
E LEGGE 266/2005) - DIR A11000

Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti

Soggetto: Cod. 297876

PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.01.010 - Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0101 - Organi istituzionali

Impegno N.: 2025/2509

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - ANNUALITA' 2025

Importo (€): 338.270,01

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2025/2510

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PRESTAZIONI EXTRA CONTRATTO ANNUALITA' 2025

Importo (€): 94.208,40

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2025/2511

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - IMPREVISTI

Importo (€): 40.111,83

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2025/2512

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - FONDO CONTENZIOSO

Importo (€): 24.067,10

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2025/2513

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - FONDO INCENTIVI 80%

Importo (€): 10.521,13

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Soggetto: Cod. 2477

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2025/2514

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - FONDO INCENTIVI 20%

Importo (€): 2.630,28

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2025/2515

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PROROGA TECNICA OPZIONABILE

Importo (€): 106.926,53

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2025/2516

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PROROGA TECNICA OPZIONABILE - IMPREVISTI

Importo (€): 5.346,33

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2025/2517

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PROROGA TECNICA OPZIONABILE - FONDO CONTENZIOSO

Importo (€): 3.207,79

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B2BE241E55

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 940/XST030/2024 DEL 08/08/2024**

Impegno N.: 2025/2518

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PROROGA TECNICA OPZIONABILE -FONDO INCENTIVI 80%

Importo (€): 1.402,32

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Soggetto: Cod. 2477

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2025/2519

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO DI VIGILANZA E VISITE  
ISPETTIVE - PROROGA TECNICA OPZIONABILE -FONDO INCENTIVI 20%

Importo (€): 350,58

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE  
SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: cig da specificare in fase di liquidazione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali