

Codice A1813C

D.D. 24 luglio 2024, n. 1551

R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n° 10/R del 16/12/2022 e s.m.i..Concessione demaniale TO/OC/6873 "Fondo per la valorizzazione e promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale - annualità 2021 - Intervento 2 "Lavori di realizzazione marciapiede in località Trausella". CUP: H21B21005080001. Tratto di S.P.64 tra il km 1,400 ed il km 1,700 - ".....



ATTO DD 1551/A1813C/2024

DEL 24/07/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino

OGGETTO: R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n° 10/R del 16/12/2022 e s.m.i..Concessione demaniale TO/OC/6873 "Fondo per la valorizzazione e promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale - annualità 2021 - Intervento 2 "Lavori di realizzazione marciapiede in località Trausella". CUP: H21B21005080001. Tratto di S.P.64 tra il km 1,400 ed il km 1,700 - "Occupazione aree demaniali ex alveo del Torrente Chiusella per realizzazione di un parcheggio". Richiedente: Comune di Valchiusa (TO).

Con nota prot. n. 1498 del 12.03.2024 (identificata a protocollo regionale con il n. 13269 del 13/03/2024) il Comune di Valchiusa (TO) - Codice Fiscale: 93048770015, P.Iva: 12034490016 – con sede in Largo Gillio n°1 - 10080 Valchiusa (TO), ha presentato domanda di autorizzazione e concessione demaniale per “Lavori di realizzazione marciapiede in località Trausella, tratto di S.P.64 tra il km 1,400 ed il km 1,700” con “Occupazione aree demaniali ex alveo del Torrente Chiusella per realizzazione di un parcheggio”, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

All’istanza sono allegati gli atti progettuali redatti dall’arch. Danilo Marco costituiti con particolare riferimento ai fini del rilascio dell'autorizzazione idraulica, da: Relazione Tecnica illustrativa, Relazione idraulica, Planimetrie e sezioni stato di fatto e di progetto, Schema raccolta acque piovane e occupazione demaniale, Integrazioni pratica occupazione demaniale e scarico acque piovane in alveo, documentazione fotografica. Relazione geologico – idraulica progetto esecutivo redatta dal dott. Geol. Daniele Chiuminatto.

Il progetto definitivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2024.

Il Comune di Valchiusa ha dichiarato che è l’opera è di pubblica utilità e non altrimenti localizzabile (D.G.C. n. 51 del 12/07/2024).

Il progetto prevede la realizzazione di un marciapiede che collega il piazzale adiacente il ponte sul torrente Chiusella con il centro abitato di Trausella, per una lunghezza complessiva di circa 263 metri lineari. L'intervento prevede inoltre la creazione di due aree adibite a parcheggio.

Per quanto riguarda la sistemazione del piazzale adiacente il ponte sul torrente Chiusella è prevista la posa di 20 cm di fondazione stradale in misto granulare anidro livellato e compattato, la realizzazione di un'area adibita a parcheggio con pavimentazione drenante inerbita e cordoli di delimitazione, la posa di una barriera di sicurezza stradale in legno-acciaio infissa nel terreno e la realizzazione di area verde lungo il bordo.

L'utilizzo dell'area demaniale richiesta prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico a raso con occupazione di parte del vecchio alveo del Torrente Chiusella per una superficie demaniale pari a 283 mq per la durata di anni 19.

Il Settore, esaminata preliminarmente la domanda, con nota prot. n. 18277 del 10/04/2024 ha richiesto l'invio di integrazioni necessarie per verificare la tipologia e la procedibilità della pratica ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "Regolamento").

Il richiedente ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 2682 del 07/05/2024 ricevuta il 08.05.2024 con nota prot. 22812/A1813C.

In data 25/06/2024 protocollo n. 31461/A1813C sono pervenute ulteriori integrazioni spontanee.

Il settore, esaminata la documentazione, ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 31736 del 26/06/2024.

Dall'esame della documentazione progettuale emerge che:

- sono state quantificate le aree demaniali occupate dalle opere in 283 mq;
- in merito all'aspetto di compatibilità idraulica dell'intervento l'area risulta parzialmente inclusa nella perimetrazione dei settori direttamente interessabili dalla dinamica del T. Chiusella;
- le opere in progetto consistono in rimodellamenti estremamente limitati rispetto alle morfologie attuali tali da non rappresentare potenziali impedimenti al deflusso della piena del T. Chiusella in caso di esondazione. Non sono previste opere in elevazione, il breve tratto di muro a sostegno della nuova barriera di sicurezza stradale avrà quota di estradosso all'incirca pari alla quota del piano viabile attuale e la pavimentazione sarà realizzata con materiale drenante.
- sono presenti opere di difesa in massi cementati a protezione della sponda destra a monte del ponte sul torrente Chiusella in corrispondenza del futuro parcheggio.

Preso atto che l'occupazione/realizzazione delle opere in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Chiusella.

Visti gli elaborati progettuali, alla luce di quanto sopra, considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la **Concessione demaniale TO/OC/6873** ai sensi del Regolamento 10/R del 16/12/2022 per l'occupazione di pertinenza idraulica demaniale sopra descritta.

La concessione è rilasciata per anni diciannove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Ai sensi dell'art. 12 del Regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente i disciplinari ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso nell'esercizio 2024,

entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del Regolamento.

La richiesta di cui all'articolo 12 del Regolamento avviene a seguito del ricevimento del presente provvedimento.

Il canone annuo è determinato in **Euro 191,00** (centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio delle concessioni demaniali in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D. n. 523/1904 sulle opere idrauliche;
- D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- L.R. n. 20/2002 e la L.R. n. 12/2004;
- gli artt. 17 e 18 della L.R n. 23/2008;
- L.R. n. 9 del 26/03/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.", aggiornato alle modifiche del 21/12/2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998 sull'individuazione dell'autorità idraulica regionale competente;
- D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024;
- D.G.R. 9 dicembre 2015, n. 18-2555 "Chiarimenti in ordine alle disposizioni applicabili a seguito dell'abrogazione dell'art. 31 della l.r. n. 56/77 ai sensi della legge regionale 11 marzo 2015 n. 3 "Disposizioni regionali in materia di semplificazione" e sostituzione del paragrafo 7 della parte I dell'allegato A alla DGR n. 64- 7417 del 7/4/2014".;

determina

di concedere al Comune di Valchiusa l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del Torrente

Chiusella per la realizzazione di un parcheggio pubblico a raso come individuato negli elaborati tecnici e nel rispetto delle condizioni sotto indicate:

1. nessuna variazione all'intervento progettato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
2. le aree demaniali interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto richiedente unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;
3. durante la realizzazione dell'opera non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico del corso d'acqua;
4. è a carico del soggetto richiedente l'onere conseguente alla sicurezza idraulica del cantiere, svincolando il Settore scrivente da qualunque responsabilità in merito a danni conseguenti a piene del corso d'acqua; pertanto dovranno essere prese informazioni in merito ad eventuali innalzamenti dei livelli idrici e dovranno essere adottate, all'occorrenza, tutte le necessarie misure di protezione;
5. dovrà essere aggiornato il Piano di Protezione Civile comunale con specifico riferimento alle procedure da attivare in relazione alle condizioni di allerta meteorologica; in particolare dovrà essere definito un piano di gestione, che andrà a far parte integrante del Piano di Protezione Civile comunale, che dovrà prevedere tutte le necessarie misure da attuarsi per consentirne l'utilizzo in sicurezza dell'area, in riferimento al possibile aumento dei livelli idrici in alveo, con individuazione di adeguati tempi di preavviso di piena; all'interno del suddetto piano dovrà inoltre essere prevista l'attivazione di idonea sorveglianza delle aree in oggetto ed, eventualmente, l'interdizione all'accesso dello stesso.

di esprimere **parere favorevole di compatibilità idraulica** ai sensi della DGR 9/12/2015 n. 18-2555 per l'occupazione con le opere in oggetto di aree potenzialmente allagabili da parte del Torrente Chiusella in destra idrografica;

di richiedere la firma del disciplinare di concessione ed il pagamento del rateo del canone secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;

di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

di stabilire:

- a) la decorrenza delle concessioni dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo dei beni demaniali ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del Regolamento;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma dei disciplinari o del versamento del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione delle concessioni;
- d) la durata della concessione in anni 19 fino al 31/12/2043 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Regolamento regionale emanato con D.P.G.R. in data 16.12.2022, n. 10/R, l'esonero dal pagamento della cauzione.
- f) Il canone annuo è determinato in **Euro 191,00** (centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.
- g) di incassare la somma di **Euro 80,00** dovuta dal comune di Valchiusa, a titolo di rateo canone demaniale per l'anno in corso

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al

Tribunale Superiore dalle Acque oppure innanzi al Tribunale Regionale delle Acque con sede in Torino, secondo le rispettive competenze.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino)

Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio