Codice A1817B
D.D. 22 luglio 2024, n. 1504
Pratica VBOC395 - Rinnovo concessione per occupazione di mq 58 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del rio Lanca, ad uso commerciale, nel Comune di Ornavasso (VB). Richiedente: società Ti Esse Bevande s.r.l.

ATTO DD 1504/A1817B/2024 DEL 22/07/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC395 - Rinnovo concessione per occupazione di mq 58 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del rio Lanca, ad uso commerciale, nel Comune di Ornavasso (VB).
Richiedente: società Ti Esse Bevande s.r.l.

Premesso che:
- con nota prot. n° 56318 del 29/12/2023 la società Ti Esse Bevande s.r.l. con sede in Ornavasso (VB), Via Strada Romana di Sotto n. 4/6, codice fiscale e partita IVA 01964870032, ha presentato la domanda di rinnovo di concessione demaniale per occupazione di mq 58 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del rio Lanca, nel Comune di Ornavasso (VB), allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 1474/14.13 del 22/05/2014 e disciplinare rep. n. 413 del 21/05/2014 è stata assentita alla società Ti Esse Bevande s.r.l. concessione in sanatoria per l'occupazione suddetta;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2024;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 466 del 05/01/2024;
- con mail del 22/01/2024 sono state richieste integrazioni per rettifica catastale con sospensione dei termini del procedimento pervenute con nota prot. n 23991 del 15/05/2024;

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di rinnovo della concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Ornavasso non sono pervenute domande concorrenti.

In esito all'istruttoria tecnica esperita dal Settore Tecnico Regionale NO_VB, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il rinnovo di concessione per

anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.
- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 21 del regolamento il richiedente ha provveduto a versare il canone demaniale dell'anno in corso e l'importo di € 22,00 (euro ventidue/00) a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 360,00 già effettuato con bonifico bancario in data 30/04/2014;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione non è avvenuto nei termini di legge a causa dei tempi necessari alla variazione catastale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

determina

1. di concedere alla società Ti Esse Bevande s.r.l. il rinnovo dell'occupazione di area demaniale di mq 58 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del rio Lanca, ad uso commerciale, nel Comune di Ornavasso (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'originaria concessione;

2. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall’art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:

- la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- che, ai sensi dell’art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all’art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2032, subordinatamente all’osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- che il canone annuo, fissato in € 191,00 (euro centonovantuno/00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell’anno in corso.

4. di approvare lo schema di disciplinare di rinnovo della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la società Ti Esse Bevande s.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali e che l'importo di € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone anno 2024 è stato incassato sull’accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024**,** cod. ben. n. 128705;
6. di dare atto che l’importo di € 22,00 (euro ventidue/00) dovuto dalla società Ti Esse Bevande s.r.l. a titolo di integrazione del deposito cauzionale è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024**,** ad integrazione dell’importo di € 360,00, già versato in fase di stipulazione dell’originaria concessione, e quindi per l’importo complessivo di € 382,00 pari a due annualità del canone;
7. di dare infine atto che l’importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 29/12/2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
E. Porretti
M. Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli per Mauro Spano'