

Codice A22000

D.D. 19 luglio 2024, n. 1047

Regolamento regionale 7 maggio 2024, n. 4/R (Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica). Disposizioni in merito al riparto e all'utilizzo del fondo, impegni della somma complessiva di € 500.000,00 sul capitolo n. 110942 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, a favore delle Atc piemontesi e relative liquidazioni.



ATTO DD 1047/A22000/2024

DEL 19/07/2024

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A22000 - WELFARE**

OGGETTO: Regolamento regionale 7 maggio 2024, n. 4/R (Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica). Disposizioni in merito al riparto e all'utilizzo del fondo, impegni della somma complessiva di € 500.000,00 sul capitolo n. 110942 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, a favore delle Atc piemontesi e relative liquidazioni.

Premesso che:

l'articolo 4, comma 1, della Legge Regionale 27 febbraio 2024, n. 2 "Modifiche alla Legge Regionale 17 febbraio 2010, n. 3 e ulteriori disposizioni" dispone la costituzione di un fondo straordinario per il pagamento dei conguagli delle utenze, destinato agli inquilini a basso reddito assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica presso le Agenzie territoriali per la casa (Atc) del Piemonte;

il comma seguente prevede che la Giunta regionale, con apposito regolamento, definisca le categorie di beneficiari, le modalità di ripartizione e il funzionamento del suddetto fondo; di conseguenza in data 7 maggio 2024 è stato approvato il Regolamento n. 4/R/2024 avente ad oggetto la *Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica*;

in data 12 luglio 2024 con DGR n. 7-9/2024/XII è stata approvata la modifica di due articoli (artt. 3 e 4) del suddetto Regolamento, con riferimento ai criteri di suddivisione del fondo alle Agenzie territoriali per la casa (Atc) del Piemonte e in merito ai criteri di assegnazione ai beneficiari nel caso in cui il fabbisogno ecceda lo stanziamento.

Preso atto che sono intercorse comunicazioni tra la Direzione regionale Welfare e le Atc competenti sul territorio piemontese (nord, centro e sud) aventi ad oggetto:

- l'invio del Regolamento e la richiesta di dati al fine di eseguire proiezioni riguardanti le possibili applicazioni concrete della misura (prot. nn. 14275, 17565, 17568, 20877, 20879, 20880 / 2024);
- i relativi riscontri da parte delle Atc piemontesi (prot. nn. 18074, 20212, 22408, 24771 / 2024).

Rilevato che ai sensi del vigente Regolamento n. 4/R/2024 *Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica*:

- il fondo è costituito a sostegno degli inquilini attraverso il trasferimento dei fondi a favore delle Agenzie territoriali per la casa del Piemonte (art. 4, co. 1);
- per ciascun periodo di applicazione della misura, ogni agenzia riceve una quota del fondo proporzionale al numero di assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica riferiti al proprio territorio (art. 4, co. 1 bis);
- nel caso in cui l'importo complessivo spettante agli aventi diritto nell'ambito di ogni agenzia territoriale ecceda la disponibilità finanziaria annuale, è applicata una riduzione percentuale identica a tutti i benefici accordati; la riduzione è corrispondente al rapporto percentuale tra importo spettante in eccesso e importo complessivo spettante ad ogni agenzia territoriale (art. 3, co. 4);
- l'erogazione del fondo dell'anno 2024 è riferita a conguagli concernenti il periodo compreso tra il 1° gennaio 2016 e il 31 dicembre 2022 (art. 2, co. 3).

Dato atto che ai fini del riparto del fondo alle Atc piemontesi, nel rispetto delle disposizioni regolamentari, si procede come segue:

- nel periodo 2016-2022, ovvero il primo periodo di applicazione della misura, gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica per territorio di competenza della Atc piemontesi sono i seguenti (ai sensi dei dati conservati dalla Direzione Welfare, Settore Politiche di welfare abitativo):
 - totale assegnatari: 319.104
 - Atc nord: 62.571 (pari al 19,61%)
 - Atc centro: 182.637 (pari al 57,23%)
 - Atc sud: 73.896 (pari al 23,16%)
- il fondo per l'annualità 2024 è pari a € 500.000,00
- pertanto il riparto proporzionale del fondo per l'annualità 2024 a favore delle Agenzie territoriali per la casa del Piemonte è il seguente:
 - Atc nord: € 98.041,71
 - Atc centro: € 286.171,59
 - Atc sud: € 115.786,70

Rilevato altresì che ai sensi del vigente Regolamento n. 4/R/2024 *Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica*:

- il beneficio ha ad oggetto il pagamento dei conguagli delle utenze, destinato agli inquilini assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica presso le agenzie territoriali per la casa del Piemonte (art. 1, co. 1);
- il fondo è concesso con le seguenti modalità: a) applicato a conguagli di valore superiore alle spese per utenze relative all'anno 2022 per inquilino, riferito ad ogni erogazione del fondo; b) di importo pari alla differenza tra il valore del conguaglio ricevuto e il valore limite di cui alla lettera a) (art. 3, co. 2);
- non possono accedere al beneficio gli assegnatari che hanno avuto accesso, per le medesime annualità, al fondo sociale di cui all'articolo 20 della l.r. 3/2010 e ad ulteriori benefici economici aventi la medesima finalità (art. 3, co. 3);
- le Atc coordinano eventuali altre attività di recupero dei crediti nei confronti dei beneficiari della misura in oggetto, fino ad avvenuta definizione delle posizioni debitorie di erogazione del Fondo (art. 3, co. 6);

- le Atc provvedono ad eseguire tutte le verifiche necessarie alla definizione dei benefici (art. 4, co. 2);
- gli aventi diritto ricevono il beneficio tramite corrispondente riduzione delle spese inerenti l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato (art. 4, co. 3).

Precisato che:

è necessario procedere con il trasferimento dei fondi spettanti alle singole Atc, in considerazione dell'opportunità di velocizzare le procedure di assegnazione del beneficio ed evitando di conseguenza l'insorgere di contenziosi tra le Atc e gli inquilini destinatari dei conguagli;

la Direzione Welfare è autorizzata ad adottare atti d'indirizzo e disposizioni attuative riguardanti le modalità di esecuzione della misura, nonché le modalità di trasferimento e di utilizzo del fondo dedicato (art. 4, co. 5, Regolamento n. 4/R/2024);

è pertanto opportuno che la misura sia eseguita da parte delle Agenzie territoriali per la casa entro centoventi giorni dalla data di esecutività della presente determinazione;

le Atc, effettuata l'assegnazione delle risorse, comunicano alla struttura regionale competente in materia gli esiti dell'iniziativa e i riferimenti dei beneficiari della contribuzione (art. 4, co. 6, Regolamento n. 4/R/2024);

la suddetta rendicontazione dovrà essere consegnata alla Regione Piemonte, Direzione Welfare, entro trenta giorni dall'esecuzione della misura, pena la decadenza del contributo.

Ritenuto di:

impegnare l'importo complessivo di € 500.000,00 sul Bilancio 2024-2026, Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 12.06 "Interventi per il diritto alla casa", Capitolo n. 110942 "Interventi straordinari rivolti alle famiglie a basso reddito assegnatarie di alloggi di edilizia residenziale pubblica presso le Agenzie territoriali per la casa del Piemonte finalizzati al sostegno per il pagamento dei conguagli pluriennali delle utenze (l.r. 2/2024) - transf. ad amm. Locali", annualità 2024;

liquidare le somme spettanti alle Atc piemontesi in un'unica soluzione.

Dato atto che, qualora in sede di verifica della rendicontazione dell'utilizzo delle risorse da parte delle Agenzie territoriali per la casa, si riscontri un utilizzo soltanto parziale delle somme erogate, si procederà a disporre il reintroito delle somme non utilizzate.

Verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa da assumere è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica.

Dato atto che il provvedimento non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti di bilancio (costi indiretti);

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241, con particolare riferimento all'art. 12;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli

schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9, che approva il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024 - 2026;
- D.G.R. n. 4-8114 del 31 Gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";
- D.G.R. 9 luglio 2021, n. 43-3529 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017";

determina

1) di **ripartire** il fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica pari a € 500.00,00, di cui al vigente Regdamento regionale n. 4/R/2024, annualità 2024 da applicarsi al periodo 2016-2022, alle Agenzie territoriali per la casa del Piemonte quali soggetti deputati all'applicazione del fondo stesso a favore dei beneficiari, come segue:

AGENZIA	ASSEGNATARI 2016-2022	PERCENTUALE	FONDO SPETTANTE
Atc nord	62.571	19,61	€ 98.041,71
Atc centro	182.637	57,23	€ 286.171,59
Atc sud	73.896	23,16	€ 115.786,70
totale	319.104	100,00	€ 500.000,00

2) di **impegnare** l'importo complessivo di € 500.000,00 sul Capitolo n. 110942 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, come segue:

- €98.041,71 a favore dell’Agenzia Territoriale per la casa del Piemonte Nord (cod. ben. 305957), con sede in Novara, viale Verdi n. 3/a, CF e P.Iva n. 00120490032;
 - €286.171,59 a favore dell’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale (cod. ben. 305959), con sede in Torino, c.so Dante n. 14, CF e P.Iva n. 00499000016;
 - €115.786,70 a favore Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud (cod. ben. 305958), con sede in Alessandria, via Milano n. 79, CF e P.Iva n. 00161450069;
- la transazione elementare è rappresentata nell’appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3) di **liquidare** in un’unica soluzione l’importo di € 500.000,00 a favore delle Agenzie territoriali per la casa piemontesi come indicato ai punti 1) e 2), ad avvenuta approvazione del presente atto;

4) di **disporre** che la misura in oggetto sia eseguita da parte delle Agenzie territoriali per la casa entro centoventi giorni dalla data di esecutività della presente determinazione;

5) di **stabilire** che la rendicontazione attestante l’applicazione del contributo agli inquilini beneficiari, sia inviata alla Regione Piemonte - Direzione Welfare, da parte di ciascuna Agenzia, entro trenta gironi dall’esecuzione della misura, pena la decadenza del contributo;

6) di **prevedere** che, qualora in sede di verifica della rendicontazione dell’utilizzo delle risorse da parte delle Atc piemontesi, si riscontri un utilizzo soltanto parziale delle somme erogate, si procederà a disporre il reintroito delle somme non utilizzate.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta altresì a pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, come precisato nell’allegato parte integrante e sostanziale dell’atto.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del D.lgs. n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRETTORE (A22000 - WELFARE)

Firmato digitalmente da Livio Tesio

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. all_DD_conguagli_atc.pdf

Allegato



1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ALLEGATO alla Determinazione dirigenziale “Regolamento regionale 7 maggio 2024, n. 4/R (*Disciplina del fondo straordinario conguagli utenze per assegnatari alloggi di edilizia residenziale pubblica*). Impegni della somma complessiva di € 500.000,00 sul capitolo n. 110942 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, a favore delle Atc piemontesi, relative liquidazioni e disposizioni in merito alla distribuzione del fondo”

Pubblicazione su Amministrazione Trasparente

ex art. 26, co. 2, D.Lgs. n. 33/2013

BENEFICIARIO	IMPORTO
Agenzia Territoriale per la casa del Piemonte Nord, con sede in Novara, viale Verdi n. 3/a, CF e P.Iva n. 00120490032	€ 98.041,71
Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, con sede in Torino, c.so Dante n. 14, CF e P.Iva n. 00499000016	€ 286.171,59
Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud, con sede in Alessandria, via Milano n. 79, CF e P.Iva n. 00161450069	€ 115.786,70

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1047/A22000/2024 DEL 19/07/2024**

Impegno N.: 2024/21007

Descrizione: RIPARTO ED ASSEGNAZIONE DEL FONDO STRAORDINARIO CONGUAGLI
UTENZE PER ASSEGNATARI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA,
REGOLAMENTO REGIONALE 7 MAGGIO 2024, N. 4/R - ANNO 2024

Importo (€): 98.041,71

Cap.: 110942 / 2024 - INTERVENTI STRAORDINARI RIVOLTI ALLE FAMIGLIE A BASSO
REDDITO ASSEGNATARIE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PRESSO LE
AGENZIE TERRITORIALI PER LA CASA DEL PIEMONTE FINALIZZATI AL SOSTEGNO PER IL
PAGAMENTO DEI CONGUAGLI PLURIENNALI DELLE UTENZE (L.R. 2/2024) - TRASF. AD
AMM. LOCALI

Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti

Soggetto: Cod. 305957

PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.02.999 - Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.

COFOG: Cod. 10.6 - Abitazioni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: Cod. 1206 - Interventi per il diritto alla casa

Impegno N.: 2024/21010

Descrizione: RIPARTO ED ASSEGNAZIONE DEL FONDO STRAORDINARIO CONGUAGLI
UTENZE PER ASSEGNATARI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA,
REGOLAMENTO REGIONALE 7 MAGGIO 2024, N. 4/R - ANNO 2024

Importo (€): 286.171,59

Cap.: 110942 / 2024 - INTERVENTI STRAORDINARI RIVOLTI ALLE FAMIGLIE A BASSO
REDDITO ASSEGNATARIE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PRESSO LE
AGENZIE TERRITORIALI PER LA CASA DEL PIEMONTE FINALIZZATI AL SOSTEGNO PER IL
PAGAMENTO DEI CONGUAGLI PLURIENNALI DELLE UTENZE (L.R. 2/2024) - TRASF. AD
AMM. LOCALI

Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti

Soggetto: Cod. 305959

PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.02.999 - Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.

COFOG: Cod. 10.6 - Abitazioni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: Cod. 1206 - Interventi per il diritto alla casa

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1047/A22000/2024 DEL 19/07/2024**

Impegno N.: 2024/21011

Descrizione: RIPARTO ED ASSEGNAZIONE DEL FONDO STRAORDINARIO CONGUAGLI
UTENZE PER ASSEGNATARI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA,
REGOLAMENTO REGIONALE 7 MAGGIO 2024, N. 4/R - ANNO 2024

Importo (€): 115.786,70

Cap.: 110942 / 2024 - INTERVENTI STRAORDINARI RIVOLTI ALLE FAMIGLIE A BASSO
REDDITO ASSEGNATARIE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PRESSO LE
AGENZIE TERRITORIALI PER LA CASA DEL PIEMONTE FINALIZZATI AL SOSTEGNO PER IL
PAGAMENTO DEI CONGUAGLI PLURIENNALI DELLE UTENZE (L.R. 2/2024) - TRASF. AD
AMM. LOCALI

Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti

Soggetto: Cod. 305958

PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.02.999 - Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.

COFOG: Cod. 10.6 - Abitazioni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Programma: Cod. 1206 - Interventi per il diritto alla casa