

Codice A1824A

D.D. 3 luglio 2024, n. 1398

**Modifica DD n° 365 del 09.02.2021 e DD n°3769 del 16.12.2021 aventi per oggetto la concessione di terreni facenti parte delle Foresta regionale "Val Sessera" costituente i pascoli denominati Alpi Bors e Valfinale in Comune di Caprile (BI) e Alpi Campo, Ponasca e Lavazzola in Comune di Coggiola (BI) per subentro dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca all'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo.**



**ATTO DD 1398/A1824A/2024**

**DEL 03/07/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale**

**OGGETTO:** Oggetto: Modifica DD n° 365 del 09.02.2021 e DD n°3769 del 16.12.2021 aventi per oggetto la concessione di terreni facenti parte delle Foresta regionale "Val Sessera" costituente i pascoli denominati Alpi Bors e Valfinale in Comune di Caprile (BI) e Alpi Campo, Ponasca e Lavazzola in Comune di Coggiola (BI) per subentro dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca all'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo.

Visto:

- la D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012)."

Premesso che:

- la determinazione dirigenziale n° 365 del 09.02.2021 approvava la concessione rep. n° 1263 del 04.03.2021 all'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo con sede a Valdilana (BI), Frazione Campore 91, partita Iva 02441190028, legalmente rappresentata dal titolare Sig. Barbero Falchetto Enzo relativa ai terreni per uso pascolivo (pascipascolo), facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", nei Comuni di Caprile (BI) e Coggiola (BI), distinti a catasto come segue:

Comune di Caprile

foglio 1, mappali 8 – 10AA – 10AB – 11AA – 11AB – 12AA – 12AB – 13 – 15AA – 15AB – 16 – 19 – 24;

Comune di Coggiola

foglio 1, mappali 1AA – 1AB – 2 – 5 – 6 – 9 – 12 – 19AA – 19AB – 31 – 34 – 35 – 37 – 38 – 39 – 40 – 41 – 58;

foglio 3, mappali 4 – 6 – 10 - 44

aventi una superficie complessiva di 231.81.26 ha, con un carico massimo di bestiame (equino, bovino, ovino e caprino) pari a 1 UBA per ettaro, per la durata di anni 6 (sei), con decorrenza dalla stagione pascoliva 2021 al 2026;

- la determinazione dirigenziale n° 3769 del 16.12.2021 modificava la determinazione n° 365 del 09.02.2021 con la riduzione del terreno particella 4 (parte) del foglio 3 sito nel Comune di Coggiola (BI) e approvava l'atto aggiuntivo rep. n°1281 del 16.12.2021;
- con nota pervenuta in data 29.04.2024 prot. n° 21192 il sig. Barbero Falchetto Luca c.f. *omissis* titolare e legale rappresentante dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca con sede a Valdilana (BI), Frazione Campore n° 91, partita Iva 02790000026, comunicava il subentro nell'attività del padre sig. Barbero Falchetto Enzo, allegando copia dell'atto notarile di donazione, conservata agli atti di questo Settore e richiedeva l'intestazione delle concessioni sopra citate in capo alla sua Azienda omonima.

Ritenuto quindi che:

- conseguentemente a quanto sopra esposto, si rende necessario modificare le determinazioni dirigenziali in oggetto nella parte riguardante la titolarità delle concessioni rep. n° 1263/2021 e rep. n° 1281/2021 come specificato nell'allegato atto aggiuntivo, parte integrante del presente provvedimento:

il concessionario Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo viene sostituito dal concessionario subentrante Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca, con decorrenza dalla data di stipula dell'atto aggiuntivo.

Preso atto che:

- gli importi dei canoni annuali relativi alla stagionalità pascoliva dal 2021 al 2024 risultano essere stati regolarmente versati dall'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo.

Rilevato pertanto che:

- i canoni annui 2025 e 2025 stagionalità pascoliva, saranno corrisposti dall'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca, con decorrenza dalla data di stipula dell'atto aggiuntivo fino alla naturale scadenza della concessione rep. n° 1263/2021 e atto aggiuntivo rep. n°1281/2021 fissata al termine della stagione pascoliva 2026.;
- è stata attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;

che il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 4- 8114 del 31 gennaio 2024 Approvazione del PIAO per gli anni 2024-2026 della Regione Piemonte;
- Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024 " Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026".;

*determina*

Per quanto in premessa indicato:

- di apportare le seguenti modifiche alla DD n° 365 del 09.02.2021 e DD n°3769 del 16.12.2021 descritte in premessa:
  - 1) il concessionario Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo viene sostituito dalla subentrante Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca avente sede a Valdilana (BI), Frazione Campore n° 9, partita Iva 02790000026 e legalmente rappresentata dal titolare Sig. Barbero Falchetto Luca, con decorrenza dalla data di stipula dell'atto aggiuntivo allegato alla presente determinazione fino alla naturale scadenza della concessione rep. n° 1263/2021 e successivo atto aggiuntivo rep. n°1281/2021, fissata al termine della stagione pascoliva 2026;
  - 2) i canoni stabiliti con DD n° 365 del 09.02.2021 e ancora dovuti per le annualità 2025 e 2026 stagionalità pascoliva, saranno corrisposti dall'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca, a partire dalla data di stipula dell'atto aggiuntivo allegato alla presente determinazione fino alla scadenza della concessione rep. n° 1263/2021 e successivo atto aggiuntivo rep. n°1281/2021 fissata al termine della stagione pascoliva 2026;
  - 3) nulla è più dovuto a titolo di canone da parte dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo – P.Iva partita Iva 02441190028 all'Amministrazione regionale a partire dalla data di stipula dell'atto aggiuntivo della subentrante Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca.
  - 4) rimangono inalterate tutte le altre condizioni contrattuali dell'atto rep. n° 1263/2021 e successivo

atto aggiuntivo rep. n°1281/2021.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013, “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.P.

Il Funzionario Estensore  
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824A - Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale)

Firmato digitalmente da Franco Brignolo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. atto\_aggiuntivo\_3.pdf

Allegato 

---

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ATTO DI CONCESSIONE REP. N° 1263 DEL 04.03.2021, MODIFICATO CON ATTO REP. N°1281 DEL 16.12.2021, RIGUARDANTE L'USO DI TERRENI PASCOLIVI FACENTI PARTE DELLA FORESTA REGIONALE VAL SESSERA, NEI COMUNI DI COGGIOLA (BI) E CAPRILE (BI),

Con la presente scrittura privata, valida fra le parti a tutti gli effetti di legge tra:

l'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca con sede a Valdilana (BI), Frazione Campore n° 91, partita I.V.A. 02790000026, legalmente rappresentata dal titolare Sig. Barbero Falchetto Luca, nato a [REDACTED] il [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] residente ai fini del presente atto presso la sede dell'omonima Azienda Agricola

e la:

Regione Piemonte, c.f. 80087670016, rappresentata dal Responsabile del Settore Lavori in Amministrazione Diretta di Sistemazione Idraulico-Forestale, di Tutela del Territorio e Vivaistica Forestale, Ing. Franco Brignolo, codice fiscale [REDACTED] domiciliato ai fini del presente contratto, presso la sede regionale di Torino, Piazza Piemonte 1, abilitato alla stipulazione della presente scrittura privata dall'art. 17 della L.R. 28 luglio 2008, n° 23.

Preso atto della nota pervenuta in data 17.04.2024 prot. n°19544/A18024A, avente per oggetto la richiesta di subentro del Sig. Barbero Falchetto Luca, titolare e legale rappresentante dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca, in virtù dell'art. 15 comma 3 c) del

Regolamento Regionale n°3/R/2013, nella concessione rep. n° 1263 del 04.03.2021 (modificata con atto aggiuntivo rep. n°1281 del 16.12.2021) intestata al padre Sig. Barbero Falchetto Enzo, codice fiscale [REDACTED] titolare e legale rappresentante dell'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo, partita I.V.A. 02441190028, a seguito della cessazione dell'attività e di donazione dell'azienda (atto notarile n° 317 del 17.01.2024 in copia conservata agli atti)

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Il contratto di concessione rep. n° 1263 del 04.03.2021 (e successivo atto aggiuntivo n°1281 del 16.12.2021) viene così modificato:

Art. 1 – L'Azienda Agricola Barbero Falchetto Luca, con sede a sede a Valdilana (BI), Frazione Campore n° 91, partita IVA 02790000026, rappresentata legalmente dal titolare Sig. Barbero Falchetto Luca, codice fiscale [REDACTED] subentra come concessionario all'Azienda Agricola Barbero Falchetto Enzo, codice fiscale [REDACTED] rappresentata legalmente dal titolare Sig. Barbero Falchetto Enzo, partita I.V.A. 02441190028, con decorrenza dalla data di stipula della presente scrittura privata.

Art. 2 – Il concessionario subentrante, di cui all'art. 1 del presente atto aggiuntivo, approva senza riserva alcuna e cumulativamente tutte le condizioni descritte nell'atto rep. n° 1263 del 04.03.2021 (dall'art. 1 all'art. 16) e nell'atto aggiuntivo rep. n°1281 del 16.12.2021 (dall'art. 1 all'art. 6).

Art. 3 - Le spese d'atto ed accessorie del presente atto aggiuntivo

saranno ad esclusivo carico del concessionario.

Art. 4 – Le modifiche apportate all'atto rep. n° 1263 del 04.03.2021 (e successivo atto aggiuntivo rep n°1281 del 16.12.2021) di cui agli articoli 1-2-3, decorreranno dalla data di stipula del presente atto aggiuntivo.

Torino, li

IL CONCEDENTE

IL CONCESSIONARIO