

Codice A1111C

D.D. 3 luglio 2024, n. 757

Unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali - Rimborso Spese. Accertamento di € 583,31 sul capitolo 34655/2024. Codice beneficiario 223524.



ATTO DD 757/A1111C/2024

DEL 03/07/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali - Rimborso Spese. Accertamento di € 583,31 sul capitolo 34655/2024. Codice beneficiario 223524.

Premesso che con contratto rep. n. 15132 del 17.02.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1337 del 25.11.2009, sono state assunte in locazione talune unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8 di proprietà della Società Olinda Fondo Shops, già sede di uffici regionali, per la durata di anni sei decorrenti dall'1.11.2009 al 31.10.2015;

considerato che, nelle more del trasferimento degli uffici regionali presso la nuova sede "Palazzo Unico", si è continuato ad utilizzare in regime di occupazione i locali siti in Torino, Via Viotti n. 8;

vista la determinazione dirigenziale n. 174 del 7.3.2011 con la quale è stato disposto di prendere atto che la Società Olinda Fondo Shops a far data dal 16.12.2010 ha ceduto in proprietà il predetto immobile alla Società Fabbrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) con sede in Roma, Via Barberini n. 47 in seguito Via Nazionale n. 87 e che da tale data è subentrata in qualità di locatore nel predetto contratto rep. n. 15132 del 17.2.2010;

considerato che in data 27.6.2023, la Regione Piemonte ha provveduto a liberare i locali siti in Torino, Via Viotti n. 8 e che nel Verbale di riconsegna dei locali in questione è stato riportato, tra le diverse cose, che in data 9.6.2023 la Proprietà ha richiesto di poter volturare l'unica utenza elettrica in Media Tensione (Fornitore NOVA AEG) intestata a Regione con impegno a trasmettere alla Regione copia della documentazione relativa all'avvenuta volturazione;

considerato infine che Regione Piemonte ha ricevuto dalla Società fornitrice le sotto riportate fatture inerenti la spesa dell'energia elettrica della suddetta utenza:

- fattura n. 2230085625 del 21.07.2023 - POD IT020E00282751 del Mese di Giugno 2023 evidenziante per il dettaglio che afferisce alla sopracitata sede una spesa fatturata per € 2.379,00 o.f.c. da rimborsare in quota da parte della Proprietà in rapporto al costo dei gg n. 3 dal 28.6.2023 al

30.06.2023 per l'importo di **€ 225,24 o.f.c.** coerente, in proporzione, con i consumi rilevati dalla successiva fattura di Luglio 2023 per il periodo dal 01.07.2023 al 04.07.2023;

- fattura n. 2230098544 del 24.08.2023 - POD IT020E00282751 del Mese di Luglio 2023 evidenziante per la sopracitata sede una spesa fatturata per **€ 358,07 o.f.c.** da rimborsare interamente da parte della Propriet

ritenuto di accertare sul capitolo di entrata 34655 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 la somma di **€ 583,31** (di cui € 225,24 o.f.c. relativa alla fattura n. 2230085625 del 21.07.2023 ed € 358,07 o.f.c. relativa alla fattura n. 2230098544 del 24.08.2023) quale rimborso dovuto dalla Società Fabrica Immobiliare SGR (codice beneficiario n. 223524) alla Regione Piemonte della spesa di energia elettrica per il periodo dal 28.6.2023 al 04.7.2023;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 DEL 29 AGOSTO 2017";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";

- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di accertare sul capitolo di entrata 34655 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di **€ 583,31** quale rimborso dovuto dalla Società Fabbrica Immobiliare SGR (cod. beneficiario n. 223524) alla Regione Piemonte per le spese di energia elettrica per il periodo dal 28.6.2023 al 4.7.2023;

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 757/A1111C/2024 DEL 03/07/2024**

Accertamento N.: 2024/2349

Descrizione: RIMBORSO SPESE ENERGIA ELETTRICA

Importo (€): 583,31

Cap.: 34655 / 2024 - RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONI DI CONTRIBUTI E DI ALTRE
SOMME A CARICO DI ENTI E PRIVATI

Soggetto: Cod. 223524

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.005 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute
o incassate in eccesso da Imprese

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti