

Unione di comuni montani Valchiusella - Alice Superiore (Torino)

VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.I. DEL TERRITORIO DI MEUGLIANO, AI SENSI DELL'ART. 17, C. 4 DELLA L.R. 56/77, PER L'ADEGUAMENTO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.). APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

omissis

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

omissis

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Definitivo di Variante Strutturale al P.R.G.I. vigente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:

Elaborati urbanistici (redatti dall'Arch. Gian Carlo Paglia):

- *Relazione Illustrativa;*
- *Tavola 5a: Elementi Organizzativi e Strutturali del Territorio (1:5.000);*
- *Tavola 5b: Centro Abitato - Zone Urbanistiche - Destinazioni d'uso -Viabilità (1:2.000);*
- *Tavola 5d: Elementi Organizzativi e Strutturali del Territorio con sovrapposizione della Carta di sintesi (1:5.000) (comprensiva delle fasce marginali delle classi di pericolosità geomorfologica dei Comuni contermini);*
- *Elab. n. 5 - Norme di Attuazione.*

Elaborati geologici (redatti dal Dott. Geol. Carlo Dellarole):

- *Relazione Geologico-Tecnica;*
 - *G.1: Carta geologico-strutturale;*
 - *G.2: Carta dell'acclività;*
 - *G.3: Carta litotecnica;*
 - *G.4: Carta geomorfologica e dei dissesti;*
 - *G.5: Carta delle opere idrauliche;*
 - *G.6: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (scala 1:10.000);*
 - *G.6a: Carta di sintesi con sovrapposizione dei dissesti (scala 1:10.000).*
2. Di dare atto che la presente Variante ha le caratteristiche di Variante Strutturale al P.R.G.I., ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 3. Di dare atto che, il Progetto Definitivo della Variante recepisce integralmente gli esiti della Seconda Conferenza di Copianificazione ed è coerente con le mappe della pericolosità e del rischio del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvioni), secondo le disposizioni di cui alla DGR n. 25-7286 del 30/07/2018;
 4. Di dare atto che la sovrapposizione della Carta di Sintesi sull'azzoneamento dello strumento urbanistico ha fatto emergere un'unica situazione di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui si è reso necessario lo stralcio di una porzione di area residenziale ricadente in classe geologica non adeguata all'utilizzo urbanistico. La Variante non comporta stralci di aree per servizi;
 5. Di dare atto che, conseguentemente alla modifica apportata, è stato necessario aggiornare il dato relativo alla Capacità Insediativa Teorica del PRG del territorio di Meugliano (CIRT), che, ridotta di 7 unità, è pari a 205 abitanti insediabili;
 6. Di dare atto che, conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l'introduzione di una nuova sezione dedicata alla "Sicurezza idraulico-geologica", improntata ai disposti della DGR 64-7417 del 7 aprile 2014;

7. Di dare atto che la presente Variante è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
8. Di dare atto che, con particolare riferimento al Piano Paesaggistico Regionale e al relativo Regolamento attuativo di cui al DPGR n.4/R del 22/03/2019, la Variante rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti ed è coerente con obiettivi, indirizzi e direttive del Piano;
9. Di dare atto che, in quanto costituente mero adeguamento del P.R.G.I. al P.A.I, la presente Variante è esclusa dall'attivazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi di quanto precisato dall'art. 17 comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
10. Di dare atto che la Variante non concerne l'apposizione o la reiterazione di vincoli espropriativi e pertanto non sono state attivate le procedure di cui all'art. 11 del DPR 327/01 (Testo Unico degli Espropri);
11. Di dare atto che la Variante non necessita di verifiche rispetto al Piano di Classificazione Acustica, in quanto non prevede nuove aree edificabili, né infrastrutture, né usi insediativi differenti rispetto a quelli previsti dal vigente strumento urbanistico generale;
12. Di dare atto che il territorio di Meugliano non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (DGR n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva DGR n.17-377 del 26/07/2010);
13. Di disporre che, successivamente all'approvazione del quadro del dissesto con decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino distrettuale del Fiume Po e alla susseguente trasmissione alla Regione dello strumento urbanistico e pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte della deliberazione di approvazione, lo stesso sia esposto in tutti i suoi elaborati, in pubblica e continua visione sul sito informativo del Comune;
14. Di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti;
15. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.