

Comune di Santa Vittoria d'Alba (Cuneo)

**D.C.C. n.19 del 28/05/2024 - Variante parziale n. 09/2024 al PRGC ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e s.m.i. - Controdeduzioni alle osservazioni presentate al Progetto Preliminare e approvazione del Progetto Definitivo.**

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

(omissis)

- 4) di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale;
- 5) di approvare la variante parziale n. 9/2024 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione;
  - Norme Tecniche di Attuazione
  - Tav.2 – Zonizzazione scala 1:2.000
  - Tav.3 – Zonizzazione territorio comunale scala 1:5.000
  - Tav.4 – Planimetria dettagliata Centro e Nucleo antico scala 1:1.000
  - Tav.6 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e delle idoneità all'utilizzazione urbanistica scala 1:5.000
  - Relazione Geologica-Geotecnica
  - Valutazione di coerenza e conformità acustica
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, "in toto" o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico in data 08/05/2024;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale)

(omissis)