

Codice A1617A

D.D. 4 giugno 2024, n. 438

Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 - Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico. Progetto di "Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada" in comune di Comune Varallo Sesia.- Richiedente: Defabiani S.r.l., (P. IVA: 02008510022).



ATTO DD 438/A1617A/2024

DEL 04/06/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

A1617A - Settore Tecnico Piemonte Nord

OGGETTO: Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 - Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico. Progetto di “Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada” in comune di Comune Varallo Sesia.- Richiedente: Defabiani S.r.l., (P. IVA: 02008510022).

Richiamata la D.D. n. 492 del 25/02/2021 del Settore Tecnico regionale Biella e Vercelli - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica con la quale è stata autorizzata la Ditta Defabiani s.r.l., per gli interventi di “Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada” nel territorio del Comune di Varallo Sesia già precedentemente autorizzata con D.D. n. 3177 del 05/12/2013 dalla Provincia di Vercelli;

Considerato che a seguito delle difficoltà tecnico-esecutive emerse successivamente al periodo di pandemia intercorso tra gli anni 2020 e 2021, i lavori autorizzati con la determinazione 492 del 25/02/2021 non sono stati ultimati, inoltre, la ditta Defabiani s.r.l. ha acquisito alcuni mappali confinanti al fine di proseguire gli interventi di riprofilatura morfologica della nuova area, pertanto l'intervento in oggetto consiste nel completamento dei lavori precedentemente autorizzati e nel proseguimento del livellamento mediante riempimento con materiali naturali;

Visti:

- l'istanza di autorizzazione, presentata dal Dott. Geol. Marco Stoppa per conto della Ditta Defabiani S.r.l., pervenuta al Settore Tecnico Piemonte Nord A1617A in data 28/03/2024 ns. prot. n. 58445, relativa al Progetto di “Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada” in comune di Comune Varallo Sesia, precedentemente autorizzato dalla Provincia di Vercelli con D.D. n. 3177 del 5/12/2013 e successivamente autorizzato dal Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli con D.D. 492 del 25/02/2021, su superfici in Località Madonna di Loreto di cui al Foglio 147 mappale 16, 17 21 del N C. T, di Varallo del N.C.T di Veglio - (BI);

- la comunicazione di avvio procedimento del Settore Tecnico Piemonte Nord del 29/03/2024 con nota prot. n. 59996;

- la nota prot. n. 59989 del 29/03/2024 di richiesta del parere sugli aspetti geologici di competenza inviata al Settore Tecnico Regionale Vercelli e Biella - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, secondo quanto stabilito dalla D.G.R. n. 7-4281 del 10 dicembre 2021;

Preso atto:

- del verbale del Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, pervenuto in data 18/04/2024 con nota prot. n. 73176 e conservato agli atti del Settore A1617A, che rileva che l'intervento può essere considerato compatibile con l'assetto idrogeologico ed esprime parere favorevole con prescrizioni alla sua realizzazione;

Considerato che, in base alle attività istruttorie svolte dai funzionari incaricati e ai sopralluoghi effettuati, finalizzati a verificare la compatibilità degli interventi proposti con l'assetto idrogeologico delle aree interessate dal progetto, risulta che:

- l'intervento proposto è soggetto ad autorizzazione secondo quanto previsto dall'art. 1 della L.r. 45/1989;
- l'intervento previsto interessa le superfici individuate al Foglio 147 mappali 16, 17 e 21 del N.C.T del Comune di Varallo (VC);
- la superficie complessiva interessata è di circa di 3.304,00 m², interamente soggetta a vincolo per scopi idrogeologici, di cui 1.000,00 m² di superficie boscata in vincolo ;
- i movimenti di terra (scavi più riporti in rilevato nell'area d'intervento) in vincolo idrogeologico sono di circa 7.176,00 m³;

Rilevato che allo stato attuale e dagli elaborati progettuali sopra richiamati non emergono elementi ostativi, dal punto di vista degli specifici aspetti forestali e idrogeologici di competenza, al rilascio dell'autorizzazione ex art. 1 della L.r. 45/1989 per l'esecuzione degli interventi in progetto, previo rispetto delle prescrizioni in esso contenute.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge regionale 9 agosto 1989 n. 45, dovrà essere versata l'integrazione della cauzione di euro 392,80 che deriva dalla somma delle superfici delle due trasformazioni, ovvero m² 3.660,00 autorizzati dal Settore Tecnico regionale Biella e Vercelli con D.D. 492 del 25/02/2021, più la superficie attuale da trasformare di m² 3.304,00, per un totale di m² 6.964,00, corrispondente all'importo di euro 1.392,80, da cui viene dedotto l'importo di 1.000,00 euro precedentemente versato.

Il richiedente, prima dell'inizio dei lavori, è tenuto al versamento del corrispettivo del costo del rimboschimento ai sensi dell'art. 9, comma 3 della L.r. 45/89, per la superficie boscata di m² 1.000,00 corrispondente ad un importo di euro 1.799,14; considerato che era già stato versato l'importo di euro 794,00, rimane da versare l'importo di euro 1.005,14;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare la Ditta Defabiani S.r.l. per il Progetto di "Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada" in comune di Comune Varallo Sesia su superfici ricadenti in aree sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici, secondo le caratteristiche dimensionali e strutturali e le modalità indicate e illustrate negli elaborati progettuali allegati alla istanza, nel rispetto delle prescrizioni dettate con il parere geologico espresso dal Settore regionale Tecnico Regionale Biella Vercelli prot. n. 73176 in data 18/04/2024 che si riportano integralmente;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto 30 dicembre 1923, n. 3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- l'art. 866 "Vincoli per scopi idrogeologici e per altri scopi" del Codice Civile;
- la legge regionale 9 agosto 1989 n. 45 "Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici";
- gli artt. 50, 63 e 64 della legge regionale n. 44 del 26 aprile 2000 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- la legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 8 Allegato A della legge regionale 29 ottobre 2015, n. 23. Riordino delle funzioni amministrative conferite alle Province in attuazione della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni);
- la D.G.R. n. 23-4637 del 6 febbraio 2017 "L.r. n. 4/2009, articolo 19. Disposizioni sulle trasformazioni del bosco ad altra destinazione d'uso e approvazione dei criteri e delle modalità per la compensazione";
- la D.D. n. 368 del 7 febbraio 2018 "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Definizione della documentazione di cui all'articolo 7";
- il D.lgs n. 34 del 3 aprile 2018 "Testo unico in materia di foreste e filiere forestali";
- la Circolare del Presidente della Giunta regionale 10 settembre 2018, n. 3/AMB "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Note interpretative e indicazioni procedurali - Revoca della Circolare n. 4/AMD/2012";
- la D.G.R. n. 4-3018 del 26 marzo 2021 "L.r. 4/2009, articolo 19. Disposizioni sulle trasformazioni del bosco e approvazione dei criteri e delle modalità per la compensazione. Modifica dell'Allegato 1 della D.G.R. n. 23-4637 del 6 febbraio 2017;

DETERMINA

di autorizzare, secondo quanto previsto dall'art. 1 della legge regionale 9 agosto 1989 n. 45, la Ditta Defabiani S.r.l. per il Progetto di "Sistemazione area con livellamento terreno a quota piano strada" in comune di Comune Varallo Sesia su superfici di cui al Foglio 147 mappali 16, 17 e 21 del N.C.T del Comune di Varallo (VC), subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni di cui al parere geologico espresso dal Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli in data 18/04/2024 con nota prot. n. 73176, che si riportano di seguito integralmente:

1. i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte in accordo con i disposti del D.M. 17.01.2018 e con il D.lgs 152/2006; in corso d'opera si dovrà verificare la stabilità dei fronti di riporto e di tutti i

pendii, anche se provvisori e di cantiere e, se del caso, effettuare le verifiche geotecniche di cui al Decreto Ministeriale sopracitato, per il controllo a mezzo di analisi di stabilità dei pendii prospicienti l'area di intervento e se del caso sarà necessario provvedere con idonee opere di consolidamento per la sicurezza del piazzale ;

2. durante i lavori di livellamento gli scavi dovranno essere il più possibile contenuti, prestando la massima attenzione alla regimazione delle acque ed al loro corretto allontanamento negli impluvi, evitando ogni effetto di innesco dell'erosione dei suoli anche nelle aree circostanti all'area di lavoro;

3. i movimenti di terra dovranno essere limitati allo stretto necessario e conformi al progetto presentato;

4. dovrà essere realizzato e mantenuto un idoneo sistema di raccolta delle acque provenienti dalle aree lungo tutto il perimetro dell'intervento e dal piazzale così realizzato, finalizzato all'allontanamento delle stesse al punto di allaccio Cordar esistente. Tale sistema dovrà essere facilmente accessibile pertanto si invita a non posizionarlo al di sotto del vallo di difesa in previsione;

5. durante la stesura del progetto esecutivo e l'esecuzione dei lavori, i professionisti incaricati, progettista e Direttore dei lavori, esperti con specifica competenza in materia ai quali compete la piena responsabilità delle scelte operative nel contesto dei dissesti esistenti, dovranno prevedere, per il dimensionamento del "vallo paramassi", tutti gli accorgimenti tecnici specifici finalizzati alla riduzione ed alla mitigazione del rischio e dei fattori di pericolosità;

6. nel caso in cui in fase di cantiere fossero necessari scavi/riporti o tagli piante o eventuali piste o depositi temporanei, non indicati in progetto, dovrà essere trasmessa prontamente la documentazione agli enti competenti per una valutazione dell'entità della variante;

7. l'eventuale materiale in eccedenza dovrà essere sistemato in loco per l'inserimento ambientale o conferito presso discariche autorizzate;

8. durante i lavori non dovrà essere scaricato materiale a valle, in nessun caso dovranno essere depositate volumetrie nei pressi degli impluvi;

9. tutte le superfici di scopertura dovranno essere sistemate in modo da impedire fenomeni di erosione superficiale e il movimento di terra verso valle, quindi se del caso progressivamente e rapidamente inerbite con il procedere dei lavori, gli interventi dovranno essere ripetuti nelle stagioni successive fino a che la cotica erbosa non risulterà pienamente affermata;

10. occorrerà attenersi scrupolosamente alle risultanze e indicazioni contenute nella "Relazione geologica e Relazione Geotecnica" e nella "Relazione Tecnica" del marzo 2024 a firma del Dott. Geol. Marco Stoppa;

Ai sensi dell'art. 8 della Legge regionale 9 agosto 1989 n. 45, dovrà essere versata l'integrazione della cauzione di euro 392,80 che deriva dalla somma delle superfici delle due trasformazioni ovvero m² 3.660,00 autorizzati dal Settore Tecnico regionale Biella e Vercelli con D.D. 492 del 25/02/2021, più la superficie attuale da trasformare di m² 3.304,00, per un totale di m² 6.964,00, corrispondente all'importo di euro 1.392,80, da cui viene dedotto l'importo di 1.000,00 euro precedentemente versato.

Il richiedente, prima dell'inizio dei lavori, è tenuto al versamento del corrispettivo del costo del rimboschimento ai sensi dell'art. 9, comma 3 della L.r. 45/89, per la superficie boscata di m² 1.000,00 corrispondente ad un importo di euro 1.799,14; considerato che era già stato versato l'importo di euro 794,00, rimane da versare l'importo di euro 1.005,14;

prima dell'avvio dei lavori di trasformazione, dovrà essere inviata al Settore Tecnico Piemonte Nord un'autocertificazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/2000, mediante lo specifico applicativo "Sistema di gestione delle istanze forestali ai sensi della l.r. 4/2009"

accessibile al seguente link: <https://www.servizi.piemonte.it/srv/sifor>

La presente autorizzazione:

- 1. ha validità pari a 60 mesi. Nel caso in cui, per giustificati motivi, i lavori non si dovessero concludere entro il termine fissato, eventuali proroghe dovranno essere preventivamente richieste al Settore competente e saranno oggetto di ulteriore valutazione ed autorizzazione;
- 2. concerne esclusivamente la verifica della compatibilità tra l'equilibrio idrogeologico del territorio e gli effetti conseguenti alla realizzazione dell'intervento, e non si riferisce agli aspetti connessi con la loro corretta funzionalità, né all'adozione dei provvedimenti tecnici di sicurezza per la pubblica e privata incolumità;
- 3. è accordata fatti salvi i diritti dei terzi, nonché le competenze di altri Organi, Amministrazioni o Enti, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi, e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente espressione. Prima dell'inizio dei lavori il titolare dell'autorizzazione dovrà acquisire ogni altro provvedimento, nulla-osta o parere previsti dalle norme vigenti;
- 4. si intende rilasciata:
 - a) con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione regionale in ordine alla stabilità dei luoghi interessati dall'intervento, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterato l'assetto di progetto e di mettere in atto le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate allo scopo di garantire piena efficienza al sistema;
 - b) con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione regionale in ordine a future evoluzioni del territorio, poiché è compito del titolare dell'autorizzazione di provvedere al monitoraggio dell'intervento secondo le forme che responsabilmente riterrà più opportune al caso, al fine di verificare nel tempo la bontà dei lavori eseguiti nonché per risolvere qualsiasi situazione inattesa;
 - c) sulla base delle valutazioni effettuate sulle condizioni idrogeologiche e dello stato dei luoghi attuali. Qualora in corso d'opera, tali condizioni dovessero per qualunque ragione modificarsi e mutare il contesto idrogeologico locale, le opere dovranno essere oggetto di nuova valutazione ed autorizzazione.

Il Settore Tecnico Piemonte Nord si riserva la facoltà di :

- procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni di equilibrio idrogeologico dei luoghi o che l'intervento sia giudicato incompatibile per il manifestarsi di instabilità dei terreni, turbative della circolazione delle acque o modificazioni dello stato vegetativo dei soprassuoli forestali;
- sospendere la presente autorizzazione in caso di mancato rispetto di uno o più dei termini sopra indicati, nonché di applicare le sanzioni amministrative previste dall'articolo 13 della L.r. n. 45/1989 in caso di difformità tra quanto previsto nel progetto autorizzato e quanto risulterà al termine delle opere da questo previste.

Le opere realizzate e non autorizzate dovranno essere oggetto di regolarizzazione ai fini del vincolo idrogeologico, a cura e spese del titolare della autorizzazione, in base al paragrafo 9 della C.P.G.R. 10 settembre 2018, n. 3/AMB a cui si rimanda, fatto salvo quanto stabilito da leggi statali e regionali in materia urbanistica e di protezione ambientale.

Il titolare dell'autorizzazione dovrà trasmettere al Settore Tecnico Piemonte Nord ed al competente Comando Stazione dei Carabinieri Forestale:

- a) comunicazione di inizio dei lavori, allegando la specifica documentazione atta a dimostrare il

rispetto delle prescrizioni dettate nel parere istruttorio parte integrante del presente provvedimento, nonché copia di ogni provvedimento, nulla-osta o titolo abilitativo acquisiti;

b) comunicazione di ultimazione dei lavori allegando dichiarazione del Responsabile della direzione dei lavori, attestante che gli interventi sono stati eseguiti conformemente a quanto previsto dal progetto presentato.

Nessuna variazione può essere introdotta senza la preventiva autorizzazione dal Settore Tecnico Piemonte Nord. Eventuali varianti, anche di modesta entità, dovranno essere oggetto di nuova istanza. Nel caso in cui in fase di cantiere si verificasse la necessità/opportunità di apportare qualunque modifica agli interventi autorizzati (diversa localizzazione, scavi/riporti o tagli piante non indicati in progetto, opere accessorie aggiuntive, ecc.), i lavori dovranno essere immediatamente sospesi ed eventuali varianti dovranno essere oggetto di ulteriore valutazione e di autorizzazione da parte del Settore Tecnico competente.

La presente Determinazione è soggetta a pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto, dell'art. 5 della L.r. n. 22/2010.

Avverso alla presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di sessanta giorni dalla data di ricevimento del presente atto o della sua piena conoscenza, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di cui sopra.

Il Funzionario estensore
Gian Luigi Brustio

LA DIRIGENTE (A1617A - Settore Tecnico Piemonte Nord)
Firmato digitalmente da Elena Fila-Mauro