

Codice A1816B

D.D. 31 maggio 2024, n. 1182

R.D. 523/1904: P.I. 7204 - Demanio idrico fluviale: CNCO87 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento di un tratto di copertura sul Rio San Giovanni in Piazza Risorgimento nel comune di Limone Piemonte (CN). Approvazione schema di disciplinare di concessione. Richiedente: Comune di Limone Piemonte.



ATTO DD 1182/A1816B/2024

DEL 31/05/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: R.D. 523/1904: P.I. 7204 - Demanio idrico fluviale: CNCO87 – Autorizzazione idraulica e concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento di un tratto di copertura sul Rio San Giovanni in Piazza Risorgimento nel comune di Limone Piemonte (CN). Approvazione schema di disciplinare di concessione. Richiedente: Comune di Limone Piemonte.

Premesso che:

- in data 23/01/2023, con nota acquisita al prot. n.2801/A1816B, il Comune di Limone Piemonte con sede in Via Roma 32, ha presentato istanza in sanatoria per ottenere l'autorizzazione idraulica e la concessione demaniale per il mantenimento del tratto di copertura sul Rio San Giovanni, in Piazza Risorgimento, in Comune di Limone Piemonte (CN), comportante l'occupazione di area appartenente al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;
- l'opera in oggetto era stata autorizzata in linea idraulica dall'Ufficio del Genio Civile di Cuneo in data 14/11/1969 (P. I. 1438) per una lunghezza di 75 m, e che per la stessa codesta Amministrazione comunale ha versato gli indennizzi (calcolati sulla superficie dichiarata di 500 m² nella nota del Comune di Limone Piemonte prot. 9928/2005 del 29/11/2005), di cui alla pratica demaniale CNCO87.

Considerato che:

- Il Settore Tecnico Regionale - Cuneo, esaminata preliminarmente la domanda, con nota prot. n. 3286/A1816B del 25/01/2023, ha avviato il procedimento ed ha richiesto contestualmente delle integrazioni/chiarimenti per la presentazione della documentazione necessaria per la regolarizzazione della servitù, in particolare sulla lunghezza della copertura e sulla superficie demaniale occupata.

- Il richiedente ha trasmesso la documentazione integrativa con la nota prot. n. 24003/A1816B del 05/06/2023.
- Il Settore Tecnico Regionale - Cuneo, con nota prot. n. 32272/A1816B del 26/07/2023, ha richiesto al Comune di Limone Piemonte, vista la presenza di imprecisioni negli elaborati idraulici, la modifica degli stessi; tali integrazioni sono state sollecitate successivamente con la nota prot. n. 37831/A1816B del 06/09/2023. Le integrazioni aggiornate sono pervenute in data 05/03/2024 e acquisite al prot. n. 11540/A1816B del Settore Tecnico Regionale – Cuneo.
- Riscontata la necessità di un ulteriore approfondimento idraulico ed esattamente di uno studio di compatibilità idraulica del manufatto secondo quanto stabilito dal punto 5.1.2.3 Compatibilità idraulica e C5.1.2.3 del DM Infrastrutture 17/01/2018 e relativa Circolare esplicativa, il Settore Tecnico Regionale – Cuneo ne ha fatto richiesta con nota prot. n. 14565/A1816B del 20/03/2024. L'elaborato con l'indicazione della portata di riferimento che viene smaltita con il franco di legge è stato acquisito al prot. n. 17915/A1816B del 08/04/2024.

Preso atto che:

All'istanza sono allegati gli elaborati progettuali (file datati 01/03/2024: *Relazione Generale; Relazione idraulica, Tav 1 – Planimetria catastale; Tav,3 – Planimetria e sezione tombinatura Piazza Risorgimento; Relazione Integrativa Limone*) firmati dall'ing. Roberto Sperandio, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cuneo, in base ai quali è descritta l'opera in questione, soggetta al Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 ed al Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022 e consistente in:

- copertura con solaio piano in c.a. (lunghezza 115 m circa; larghezza media di 9,50 m, per una superficie demaniale occupata uguale a 1.100 m²).
- presso i lotti censiti al C.T. al F. 3 mappali 541 - 1235 e al F. 6 mappale 98 in sponda destra idrografica e al F.5 mappali 212 - 584 in sponda sinistra.

Gli elaborati tecnici sono stati approvati dal Comune di Limone Piemonte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 22/05/2023.

L'opera, soggetta a richiesta di regolarizzazione idraulica e demaniale, non risulta idraulicamente adeguata rispetto alle prescrizioni di cui al punto 3.3.1 della Direttiva n. 4 dell'Autorità di Bacino e al punto 5.1.2.3 e C5.1.2.3 delle NTC 2018, poiché la definizione dei limiti di completa funzionalità idraulica dell'opera si ottiene per un tempo di ritorno della portata pari a $Tr = 10$ anni (inferiore a $Tr = 200$ anni) e pertanto, ai fini del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, il committente dovrà ottemperare alle condizioni di esercizio transitorio riportate nel punto 3.3.2. della Direttiva sopracitata, come esplicitato nel determinato della presente determinazione.

A seguito dell'istruttoria tecnica svolta dai funzionari del Settore Tecnico regionale – Cuneo, il mantenimento dell'opera in oggetto può ritenersi ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del Rio San Giovanni.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 (nove) sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso, entro 30 giorni

dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 564,00 (cinquecentosessantaquattro/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021. Trattandosi di manufatto di proprietà comunale, la concessione viene rilasciata senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Verificato che il Comune di Limone Piemonte, deve corrispondere l'importo di Euro 3.892,00 dovuto a titolo di indennizzi riferiti all'anno 2018 e agli anni 2014-2023 sulla superficie effettiva (conguaglio e sanzione per la maggiorazione della superficie).

Dato atto che:

- l'importo di Euro Euro 3.892,00 dovuto a titolo di indennizzi riferiti all'anno 2018 e agli anni 2014-2023 sulla superficie effettiva (conguaglio e sanzione per la maggiorazione della superficie) verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, annualità 2024. (Ben. n.128705).

Vista la necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 3.892,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal Comune di Limone Piemonte dovuto a titolo di indennizzi riferiti all'anno 2018 e agli anni 2014-2023 sulla superficie effettiva (conguaglio e sanzione per la maggiorazione della superficie)

Al Comune di Limone Piemonte (CN) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, annualità 2024, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361".

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i.;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- il D. Lgs.118/2011;
- il D. Lgs. 33/2013;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la l.r. 8 del 26/03/2024 "Legge di stabilità regionale 2024";
- la l.r. 9 del 26/03/2024,"Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la D.GR. 5-8361 del 27/03/2024 "Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026;
- gli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;
- la Direttiva n. 4 dell'Autorità di Bacino approvata dal Comitato Istituzionale con deliberazione n. 2 del 11 maggio 1999 - aggiornato con Deliberazione n. 10 del 05 aprile 2007;
- il punto 5.1.2.3 delle NTC 2018;
- il punto 5.1.2.3 delle NTC 2018;
- il punto C5.1.2.3 della Circolare 21 gennaio 2019 n. 7/C.S.LL.PP., di applicazione delle NTC 2018;

DETERMINA

1 - di assentire al mantenimento del manufatto in oggetto, preso atto dello studio di compatibilità idraulica, ul Rio San Giovanni, in Piazza Risorgimento, in Comune di Limone Piemonte (CN), subordinatamente all'attuazione, a carico del committente (Comune di Limone Piemonte), delle seguenti condizioni di esercizio transitorio riportate nel disciplinare di concessione:

- programmazione degli interventi periodici di manutenzione dell'opera e dell'alveo del corso d'acqua in corrispondenza del tratto di copertura, necessari per mantenere la massima capacità di deflusso, ed indicare i soggetti responsabili;
- definizione delle specifiche operazioni, correlate alla sicurezza idraulica, da compiere nell'ambito dello svolgimento delle funzioni periodiche di vigilanza e ispezione sullo stato di conservazione dell'opera, come definite dalla Circolare n. 34233 del 25/02/1991 del Ministero dei Lavori Pubblici;
- definizione dei tempi medi di preannuncio della piena e i tempi medi di crescita dell'onda di piena (tramite stazioni di misura o bollettini di allerta meteo e di previsione delle piene emanati da Arpa) ai fini dell'attivazione della vigilanza straordinaria in caso di previsioni di avverse condizioni meteorologiche o criticità idrogeologiche o idrauliche;
- installazione, in una sezione adeguata in prossimità della copertura, di un idrometro con l'evidenziazione del livello di guardia e di quello di superamento delle condizioni di sicurezza, per il quale deve essere sospesa l'agibilità dell'opera;
- indicazione del soggetto responsabile della sorveglianza per la segnalazione degli stati

idrometrici di guardia e di superamento delle condizioni di sicurezza;

- programmazione della necessità eventuale di aggiornamenti periodici circa le condizioni di funzionalità idraulica della copertura;

e subordinatamente all'osservanza delle seguenti ulteriori condizioni:

- il mantenimento dell'opera si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del manufatto (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto proprietario di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera oggetto del presente presente provvedimento, nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al Settore Tecnico regionale – Cuneo;
- il succitato Settore si riserva la facoltà di modificare o revocare il presente provvedimento imponendo modifiche all'opera o la sua rimozione totale o parziale, a cura e spese del proprietario, qualora siano intervenute variazioni idrauliche al corso d'acqua o in ragione di eventuali futuri interventi di sistemazione idraulica e comunque nel caso in cui tale opera sia ritenuta incompatibile con il buon regime idraulico del corso d'acqua;
- il mantenimento dell'opera è accordato ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza del presente provvedimento.

2. di concedere al Comune, ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R/2022, l'occupazione dell'area demaniale del Rio San Giovanni nel Comune di Limone Piemonte per il mantenimento del manufatto in oggetto come individuato negli elaborati tecnici allegati all'istanza e avanti citati;

3. di stabilire:

- a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d) la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2032, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) che il canone annuo, fissato in € 564,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
- f) che la concessione viene rilasciata senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione, comprendente le condizioni di esercizio transitorio sopra esplicitate necessarie al fine della formalizzazione dell'atto, per farne parte integrante e sostanziale;

6. di incassare la somma di Euro 3.892,00 dovuta dal Comune di Limone Piemonte, dovuto a titolo di indennizzi riferiti all'anno 2018 e agli anni 2014-2023 sulla superficie effettiva (conguaglio e sanzione per la maggiorazione della superficie) - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, annualità 2024 (Ben. n.128705);

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell' Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Maria Grazia Gallo (funzionario tecnico)

Davide Colmo (funzionario tecnico)

Punzi Claudia (funzionario contabile)

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Monica Amadori