

Codice A1817B

D.D. 27 maggio 2024, n. 1135

Pratica VBOC529 - Concessione demaniale per l'utilizzo di un'area di pertinenza idraulica (ex-alveo del Torrente Melezzo Occidentale) della superficie di mq 8.240 nel Comune di Masera (VB). Richiedente: Azienda Agricola Prencipe Valeria Deposito cauzionale, Accertamento di € 172,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 172,00 (Cap. 442030/2024).



ATTO DD 1135/A1817B/2024

DEL 27/05/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC529 - Concessione demaniale per l'utilizzo di un'area di pertinenza idraulica (ex-alveo del Torrente Melezzo Occidentale) della superficie di mq 8.240 nel Comune di Masera (VB).

Richiedente: Azienda Agricola Prencipe Valeria

Deposito cauzionale, Accertamento di € 172,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 172,00 (Cap. 442030/2024).

Premesso che:

- con richiesta prot. n. 18820/A1817B del 12/04/2024 l'Azienda Agricola Prencipe Valeria con sede in Masera, Via Paolo Ferraris snc, codice fiscale: 03954710129, ha presentato la domanda di concessione demaniale per l'utilizzo di un'area di pertinenza idraulica (ex-alveo del Torrente Melezzo Occidentale), catastalmente individuata al foglio 15 con parte del mappale 424 in Comune di Masera (VB), ad uso agro-pastorale;
- all'istanza è allegata la documentazione tecnica, in base alla quale è previsto l'utilizzo agro-pastorale di una porzione, di superficie pari a mq 8.240, del terreno individuato al foglio 15 mappale 424, per una durata di 9 anni;
- questo settore, esaminata la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") e vista la documentazione di cui sopra, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 19526/A1817B del 17/04/2024;

A seguito della pubblicazione dal 24 aprile al 09 maggio 2024 dell'avviso della presentazione della domanda di concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Masera non sono pervenute domande concorrenti;

A seguito di istruttoria tecnica ed effettuato sopralluogo, è stato accertato che l'area in oggetto fa parte dell'alveo abbandonato del Torrente Melezzo Occidentale e non risulta in alcun modo interessata dal deflusso delle acque, pertanto l'uso della stessa può ritenersi ammissibile.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in € 86,00 (euro ottantasei/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Azienda Agricola Prencipe Valeria, è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 387535
- C.F. /P.IVA : n. 03954710129.

Preso atto che l'Azienda Agricola Prencipe Valeria ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPa.

Verificato che l'Azienda Agricola Prencipe Valeria deve corrispondere l'importo totale di € 222,00 (euro duecentoventidue/00), di cui:

- € 172,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 50,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (*ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento*)

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 172,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, dovuti dall'Azienda Agricola Prencipe Valeria titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore dell'Azienda Agricola Prencipe Valeria la somma di € 172,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta;

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 50,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice soggetto n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 222,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dall'Azienda Agricola Principe Valeria a titolo di deposito cauzionale, di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

All'Azienda Agricola Principe Valeria verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

determina

1. di concedere all'Azienda Agricola Prencipe Valeria con sede in Masera, Via Paolo Ferraris snc, codice fiscale: 03954710129, l'utilizzo dell'area di pertinenza idraulica (ex-alveo del Torrente Melezzo Occidentale), catastalmente individuata al foglio 15 con parte del mappale 424 del Comune di Masera (VB) della superficie di 8.240 mq, per uso agro-pastorale, così come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza prot. n. 18820/A1817B del 12/04/2024, che si restituiscono al proponente controfirmati digitalmente da questo Settore;
2. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2032, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 86,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di accertare l'importo di € 172,00 dovuto dall'Azienda Agricola Prencipe Valeria (codice soggetto 387535 e C.F. 03954710129) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di impegnare l'importo di € 172,00 a favore dell'Azienda Agricola Prencipe Valeria sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
7. di incassare la somma di € 50,00 dovuta dall'Azienda Agricola Prencipe Valeria a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 cod. ben. n. 128705;
8. di dare atto che l'importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 10/04/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
Ing. Andrea Moroni
Monica Pelfini
Dott.ssa Elena Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1135/A1817B/2024 DEL 27/05/2024**

Accertamento N.: 2024/2228

Descrizione: PRATICA VBOC529 - CONCESSIONE DEMANIALE PER L'UTILIZZO DI UN'AREA DI PERTINENZA IDRAULICA (EX-ALVEO DEL TORRENTE MELEZZO OCCIDENTALE) DELLA SUPERFICIE DI MQ 8.240 NEL COMUNE DI MASERA (VB). RICHIEDENTE: AZIENDA AGRICOLA PRENCIPE VALERIA DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 172,00 (CAP. 64730/2024)

Importo (€): 172,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 387535

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2024/18172

Descrizione: PRATICA VBOC529 - CONCESSIONE DEMANIALE PER L'UTILIZZO DI UN'AREA DI PERTINENZA IDRAULICA (EX-ALVEO DEL TORRENTE MELEZZO OCCIDENTALE) DELLA SUPERFICIE DI MQ 8.240 NEL COMUNE DI MASERA (VB). RICHIEDENTE: AZIENDA AGRICOLA PRENCIPE VALERIA DEPOSITO CAUZIONALE, IMPEGNO DI € 172,00 (CAP. 442030/2024).

Importo (€): 172,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 387535

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro