

Codice A1112C

D.D. 28 maggio 2024, n. 613

**Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici. Affidamento ai sensi dell'art. 7 c.2 del Dlgs 36/2023 a S.C.R. Piemonte S.p.A. Spesa di € 46.777, 42 cap. 122042/2024.**



**ATTO DD 613/A1112C/2024**

**DEL 28/05/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici.

Affidamento ai sensi dell'art. 7 c.2 del Dlgs 36/2023 a S.C.R. Piemonte S.p.A.  
Spesa di € 46.777, 42 cap. 122042/2024.

Premesso che:

con DD 892/A11000/2022 del 14/12/2022 del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio dott. Giovanni Lepri si era stabilito di affidare il “Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, fornitura energia negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici” di una serie di immobili della Regione Piemonte utilizzati a vario titolo, mediante esperimento di procedura aperta ex art. 60 Dlgs 50/16 s.m.i, il cui espletamento si era stabilito di affidare a S.C.R. Piemonte S.p.A.;

con determinazione del Direttore della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio, dott. Giovanni Lepri, n. 362/A11000/2023 del 14/04/2023, per le motivazioni ivi espresse si è stabilito di revocare la DD 892/A11000/2022 e di procedere ad aderire alle Convenzioni Consip Facility Management ed.4 e Facility Management Beni culturali a quel momento vigenti, oltre che a demandare a successivo atto determinativo l'avvio della procedura per l'acquisizione del “Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici” per gli immobili non ricompresi nelle attività di cui alle suddette Convenzioni Consip attive;

con DD 534/A11000/2023 del 14/06/2023 è stato approvato il progetto relativo al “Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici”, redatto ai sensi dei commi 14 e 15 dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i con il quale si sono determinate le condizioni di appalto, la

procedura di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione, le modalità esecutive delle prestazioni;

con DD 749/A11000/2023 del 21/08/2023 si è proceduto ad approvare il Capitolato speciale d'Appalto per il servizio in oggetto, approvato con determinazione 534/A11000/2023 del 14/06/2023, aggiornato ai sensi del Dlgs 36/2023 attualmente in vigore dal 01/04/2023 ed efficace dal 01/07/2023, all'interno del quale ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 il valore dell'appalto è stato stimato, per la durata di 3 (tre) anni del servizio, comprensivo di eventuale affidamento di servizi analoghi per la durata di anni 2 (due) anni e opzione di proroga tecnica per la durata di anni 1 (uno) in € 3.348.440,67 oltre IVA nei termini di Legge;

nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 36/2023 nel rispetto del principio di efficienza, economicità, qualità della prestazione e celerità, sulla base della Convenzione Quadro approvata mediante D.G.R. n. 22 - 6868 del 18 maggio 2018, alla Società di Committenza Regione Piemonte - S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014) con sede in corso Marconi 10 – 10125 Torino, dell'incarico per l'attivazione delle procedure di gara ad evidenza pubblica per l'acquisizione del *“Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo degli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici”*;

con determinazione dirigenziale 1276/A1112C/2023 del 28/12/2023 si è dato atto dell'impossibilità di procedere attraverso l'acquisizione del Servizio di Facility mediante l'adesione alle Convenzioni Consip *“Facility Management”* ed.4 Lotto 1, 2 e *“Beni Culturali”* Lotto1 si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ex art.71 del Dlgs 36/2023 per l'affidamento del servizio integrato di gestione degli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici, relativamente all'elenco aggiornato di tutti gli edifici in uso all'Amministrazione e connessi servizi;

è in corso di approvazione il progetto di servizio, redatto ai sensi dell'art.41 c.12 e dell'allegato I.7 del D.Lgs.36/2023 e s.m.i. nel rispetto dei contenuti del quadro esigenziale dell'Amministrazione Regionale in termini di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici degli immobili adibiti ad uffici in uso per l'acquisizione del nuovo *“Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, fornitura energia negli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici”*, con il quale si sono determinate le condizioni di appalto, la procedura di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione, le modalità esecutive delle prestazioni, attraverso la predisposizione del Capitolato speciale d'Appalto e suoi allegati e lo schema di contratto e il relativo quadro tecnico-economico a copertura della spesa;

il suddetto progetto di servizio prevede il ricorso ai nuovi metodi e strumenti di modellazione informativa (BIM) da introdurre nei documenti di gara, anche per il perseguimento delle modalità di gestione integrata delle varie componenti del servizio come configurato;

Dato atto che

l'affidamento di suddetto servizio risulta strategico per rinnovare il modello per la conduzione e manutenzione ordinaria e programmata degli impianti tecnologici degli edifici in proprietà e/o in disponibilità alla Regione Piemonte, contemperando le attuali esigenze dell'Amministrazione,

l'attuale appalto di servizio in proroga tecnica, approvata con determinazione 1276/A1112C/2023,

risulta in scadenza al 31/12/2024 e pertanto risulta necessario addivenire all'individuazione del nuovo contraente del servizio entro tale termine;

l'intervento è stato inserito nell'ambito della pianificazione triennale degli acquisti di beni e servizi della Regione Piemonte 2024-2026 in fase di approvazione (CUI S80087670016202400015);

la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è stata istituita con L.R. n. 19 del 6 agosto 2007 con la finalità di razionalizzare la spesa pubblica e di ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale;

l'art. 2 della suddetta L.R. 6 agosto 2007, n. 19, così come modificata dalla L.R. 28/2016, definisce le funzioni di SCR, attribuendole in particolare le funzioni di centrale di committenza e di stazione unica appaltante in materia di contratti pubblici di forniture, servizi e lavori;

tale Convenzione, sottoscritta tra le parti in data 15/06/2018, è stata rinnovata per ulteriori 5 anni sino al 15/06/2028, come da nota recepita da S.C.R. Piemonte spa, prot. n. 5328 del 13/07/2023, in cui la Regione Piemonte comunica la favorevole volontà di procedere alla proroga della Convenzione Quadro, esercitando la facoltà prevista all'art.3 della stessa;

la medesima Convenzione contiene l'allegata "metodologia di determinazione del Corrispettivo spettante a S.C.R. Piemonte S.p.A." con il dettaglio degli importi relativi a ciascuna tipologia di prestazione erogata;

l'art.4 "attività di SCR Piemonte SpA" comma c.) della convenzione quadro prevede che S.C.R. Piemonte S.p.A. svolga "*attività tecnico-professionali, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, servizi d'ingegneria e architettura, consulenze e supporti tecnici e amministrativi, redazione di documentazione tecnica di gara*";

Visto che

S.C.R. Piemonte S.p.A., società in regime di in house providing della Regione Piemonte, risulta soggetto specializzato e preparato nella gestione delle gare pubbliche ed il processo di collaborazione e centralizzazione anche delle procedure di affidamento in tale frangente costituirebbe attività di razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica per le conseguenti economie di scala, a tutto vantaggio della Regione Piemonte (D.G.R. 2976 12/03/2021);

con nota prot. n. 1179 del 15 febbraio 2024 il Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro ha richiesto un preventivo per lo svolgimento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto e per la consulenza per la redazione di un capitolato informativo e quant'altro necessario per l'implementazione della componente B.I.M. nell'appalto in questione e conseguentemente si è proceduto, nel rispetto del Dlgs 36/2023, a formalizzare tale richiesta mediante procedura di acquisizione sulla piattaforma [www.sintel.it](http://www.sintel.it) ID 182864538/2024;

acquisita l'offerta economica e la proposta tecnico-economica di S.C.R. Piemonte S.p.A. - P.IVA 09740180014 entro le ore 14:30 del 07/05/2024, quale termine previsto in trattativa, secondo le caratteristiche descritte nella Lettera di richiesta offerta per un importo di € 38.342,14 o.f.e. di cui € 27.000,00 per per lo svolgimento della procedura di gara e € 11.342,14, per la consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M. oltre IVA al 22% ;

acquisito il codice identificativo CIG n. B19BA633C3, come previsto dalla Delibera ANAC 584 del 18 dicembre 2023 di aggiornamento della Delibera 4 del 7 luglio 2011 e da indicazioni di ANAC in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici (FAQ B.11)

come previsto dalla Convenzione Quadro tra Regione Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A. all'art.5, comma 2 *“nell’espletamento delle sue funzioni SCR opera nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di efficienza, di pubblicità e di trasparenza, di libera concorrenza e di non discriminazione nel rispetto della normativa comunitaria, statale e regionale vigente in materia contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con particolare rispetto del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.”*;

Preso atto

della necessità di addivenire celermente, nel rispetto della tempistica di gara normata dal Codice, all'affidamento dell'appalto in oggetto e della necessità di avvalersi di risorse qualificate a supporto del Settore per la gestione degli aspetti specialistici connessi alla predisposizione del capitolato informativo e quant'altro necessario per l'implementazione della componente B.I.M (Building Information Modelling);

della consolidata e riconosciuta esperienza di S.C.R. Piemonte S.p.A. in ambito di procedure ad evidenza pubblica e della sua capacità di poter fornire entrambe le prestazioni in maniera integrata;

verificato che le voci di spesa di € 27.000,00 per lo svolgimento della procedura di gara e di € 11.342,14 per la consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M., come da preventivo acquisito agli atti, risultano coerenti con i criteri metodologici definiti con D.G.R. n. 22-6868 del 18.05.2018;

risulta pertanto necessario procedere ad affidare a S.C.R. Piemonte S.p.A., già incaricata con DD 534/A11000/2023 per l'espletamento della procedura di gara, la predisposizione dei documenti di gara per l'indizione di gara d'appalto comprensivi del Capitolato informativo BIM come da preventivo agli atti del Settore;

risulta altresì necessario procedere ad approvare lo schema di convenzione tra Regione Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A. che disciplini le attività in capo ad entrambi i soggetti, finalizzate alla corretta esecuzione del rapporto di servizio finalizzato all'aggiudicazione dell'appalto in termini di efficacia, efficienza, celerità;

dato atto che

lo schema di convenzione, già concordato tra Regione Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A., viene altresì approvato dal Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A.;

come previsto dall'art.5 della Convenzione Quadro, è in capo al Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro, in qualità di struttura regionale interessata, l'approvazione dello schema di convenzione, allegato alla presente determinazione, che disciplina le modalità di esecuzione dell'incarico affidato a parte di S.C.R. Piemonte S.p.A. di stazione appaltante della gara e di consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M. ;

alla spesa a copertura dell'affidamento dell'incarico a S.C.R. Piemonte S.p.A. ( P.IVA 09740180014 - COD.BEN.142483) di € 46.777, 42 o.f.i. per l'espletamento della procedura di gara in oggetto e attività di consulenza, si fa fronte nel seguente modo:

- per euro 35.000,00 con impegno delegato 13162/2024 (già imp.14074/2023 reimputato a seguito di ROR) di € 35.000,00 assunto con DD 534/A11000/2023 a copertura delle spese per lo svolgimento della procedura di gara e consulenza;

- per euro 11.772,42 a copertura della prestazione relativa a consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M., mediante il movimento contabile delegato predisposto dai referenti della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio sul cap. 122042 annualità 2024 del bilancio finanziario della regione Piemonte 2024-2026;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 122042 del bilancio provvisorio della Regione Piemonte annualità 2024;

verificata la disponibilità di cassa per l'anno 2024;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi "freschi" regionali;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

rilevato che il R.U.P. è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";

*determina*

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro arch.Fabio Palmari ai sensi della DGR 4-5439 del 29/07/2022;

2) di affidare ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di efficienza, economicità, qualità della prestazione e celerità, sulla base della Convenzione Quadro approvata mediante D.G.R. n. 22 - 6868 del 18 maggio 2018 attualmente in essere e prorogata sino al 15/06/2028, alla Società di Committenza Regione Piemonte - S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014, codice beneficiario 142483), con sede in corso Marconi 10 – 10125 Torino, già incaricata con DD 534/A11000/2023, l'incarico per l'attivazione della procedura di gara ad evidenza pubblica per l'acquisizione del "*Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia degli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici*" per un importo di € 38.342,14 o.f.e. di cui € 27.00,00 per per lo svolgimento della procedura di gara e € 11.342,14, per la consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M. oltre IVA al 22% , come da preventivo acquisito mediante procedura di acquisizione sulla piattaforma www.sintel.it ID 182864538/2024;

3) di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, tra Regione Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A. che disciplina le attività in capo ad entrambi i soggetti, finalizzate alla corretta esecuzione del rapporto di servizio finalizzato all'aggiudicazione dell'appalto in termini di efficacia, efficienza, celerità;

4) alla spesa a copertura dell'affidamento dell'incarico a S.C.R. Piemonte S.p.A. ( P.IVA 09740180014 - COD.BEN.142483)di € **46.777,42**o.f.i. per l'espletamento della procedura di gara

in oggetto e attività di consulenza, si fa fronte nel seguente modo:

- per euro 35.000,00 o.f.i. con impegno delegato 13162/2024 (già imp.14074/2023 reimputato a seguito di ROR) di € 35.000,00 assunto con DD 534/A11000/2023 a copertura delle spese per lo svolgimento della procedura di gara e consulenza;

- per euro 11.772,42 o.f.i. a copertura della prestazione relativa a consulenza per la redazione di un capitolato informativo B.I.M., mediante il movimento contabile delegato predisposto dai referenti della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio sul cap. 122042 annualità 2024 del bilancio finanziario della Regione Piemonte 2024-2026;

5) di precisare che sul capitolo 122042/2024 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare ha carattere non ricorrente e non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

6) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 36/2023 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'artt. 23,c.1 lett.b) e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: Società di Committenza Regione Piemonte – S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014)

Importo: €46.777, 42 o.f.i.

Responsabile del Procedimento: arch.Fabio Palmari

Modalità Individuazione Beneficiario: art. 7 c.2 del Dlgs 36/2023

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>,

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 1-schema\_convenzione\_manutenzione\_immobili\_DEF.doc

Allegato



CONVENZIONE TRA REGIONE PIEMONTE, DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO, SETTORE TECNICO E SICUREZZA DEGLI AMBIENTI DI LAVORO DELLA REGIONE PIEMONTE E SOCIETA' DI COMMITTENZA DELLA REGIONE PIEMONTE S.P.A. PER LE ATTIVITA' DI COMMITTENZA AUSILIARIA - INERENTI ALLA GESTIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, ENERGIA NEGLI EDIFICI DELLA REGIONE PIEMONTE VOLTO A MANTENERE IN COMPLETO STATO DI EFFICIENZA GLI IMPIANTI TECNOLOGICI - ALL'ATTIVITÀ DI REDAZIONE DI UN CAPITOLATO INFORMATIVO PER LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI ATTRAVERSO LA MODELLAZIONE DIGITALE PARAMETRICA INFORMATIVA (BIM) E RELATIVI CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE DI GESTIONE INFORMATIVA

TRA

Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro della Regione Piemonte, con sede in Torino (TO), Piazza Piemonte 1, P. IVA 02843860012 e C.F. 80087670016 in persona del Dirigente del Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti del lavoro della Regione Piemonte, arch. Fabio PALMARI nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente (di seguito «Ente»)

E

**Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. (SCR**

**Piemonte SpA)**, con sede legale in Torino, Corso Marconi

n. 10, capitale sociale Euro 1.120.000,00= i.v., iscritta

al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio

di Torino al n. 09740180014, REA 1077627 di Torino, P.

IVA 09740180014, Tel. 011.654.83.00, PEC:

presidenza@cert.scr.piemonte.it, nella persona dell'ing.

Domenico Massimo COIRO, in qualità di Presidente del

Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante (di

seguito «SCR»),

di seguito collettivamente indicati le «Parti»

premessi che

(i) con legge n. 19 del 6 agosto 2007 la Regione Piemonte ha istituito SCR con la finalità di razionalizzare la spesa pubblica e di ottimizzare le procedure di scelta degli appaltatori pubblici nelle materie di interesse regionale;

(ii) l'art. 2 della suddetta L.R. 6 agosto 2007, n. 19, così come modificata dalla L.R. 28/2016, definisce le funzioni di SCR, attribuendole in particolare le funzioni di centrale di committenza e di stazione unica appaltante in materia di contratti pubblici di forniture, servizi e lavori;

(iii) l'art. 3, comma 1), lett. b) della suddetta L.R. 6 agosto 2007, n. 19, individua tra i soggetti destinatari delle attività di S.C.R. Piemonte S.P.A.;

(iv) in data 23 luglio 2015, SCR è stata iscritta, su segnalazione della Regione Piemonte, dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) nell'elenco dei Soggetti Aggregatori, istituito ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 convertito con legge n. 89 del 23 giugno 2014, con modificazioni, dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014 n. 89;

(v) l'art. 63, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023 prevede che sono iscritti di diritto nell'elenco istituito dall'ANAC delle Stazioni appaltanti qualificate, tra gli altri, i Soggetti aggregatori di cui al su citato art. 9 D.L. 24 aprile 2014 n. 66;

(vi) gli artt. 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023, nonché l'art. 1, comma 1, lett. i) dell'Allegato I.1 dello stesso Decreto, sono relativi alla definizione ed alle attività delle Centrali di committenza;

(vii) nell'espletamento delle sue funzioni SCR opera nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza, di libera concorrenza e di non discriminazione nel

rispetto della normativa comunitaria, statale e regionale vigente in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e della contrattazione collettiva nazionale;

(viii) la Regione Piemonte ha approvato, con D.G.R. n. 22-6868 del 18 maggio 2018, la "Convenzione Quadro tra la Regione Piemonte e la Società di Committenza della Regione Piemonte (SCR Piemonte S.p.A.) per le attività d'acquisto di forniture e servizi, di erogazione di servizi tecnico-professionali e di supporto e per la realizzazione di lavori pubblici", sottoscritta tra le parti in data 15/06/2018, che definisce, nell'ambito delle attività che SCR svolge per le strutture regionali, la metodologia di determinazione del relativo corrispettivo (Allegato: "Corrispettivi spettanti a S.C.R. Piemonte S.p.A. per le attività art. 4 lettere a), b), c) e d) della Convenzione Quadro svolte a favore della Regione Piemonte - METODOLOGIA DI DETERMINAZIONE");

(ix) il Consiglio d'Amministrazione di SCR Piemonte, durante la seduta del 09/05/2018, ha approvato il documento operativo denominato "Attività nell'ambito della gestione di processi di acquisizione di forniture, servizi e lavori

pubblici: corrispettivi” che definisce i compensi di SCR Piemonte S.p.A. nell’ambito delle attività svolte per l’acquisizione di forniture, servizi e l’affidamento di lavori pubblici, la gestione complessiva di un procedimento di acquisto di forniture e servizi (ruolo di RUP) e la gestione delle convenzioni/contratti per la fornitura di beni e servizi ex art. 26 L. 488/99;

(x) la predetta Convenzione Quadro all’art.2, comma 4, prevede che lo svolgimento delle singole prestazioni aventi ad oggetto le attività di cui alla programmazione regionale, verranno affidate dalla Struttura regionale richiedente a S.C.R. Piemonte S.p.A., in conformità alle disposizioni della medesima convenzione;

(xi) Nella medesima convenzione Quadro, all’art.5, sono disciplinate le modalità di affidamento e corrispettivo per le attività di S.C.R. Piemonte S.p.A. prevedendo al comma 5, che “la Società, su richiesta della struttura regionale che intende procedere all’affidamento alla stessa, propone la propria offerta utilizzando le tariffe unitarie approvate dal Consiglio di Amministrazione della Società, dettagliando le attività previste e riportando la stima dei costi della Società per lo

svolgimento della prestazione, che costituisce l'importo del corrispettivo.”

(xii) con nota della Regione Piemonte 5.50ARCPRO99P/2023, recepita da S.C.R. Piemonte spa in data 13.07.2023 con prot. n. 5328, la Convenzione Quadro è stata rinnovata per ulteriori 5 anni fino al 15.06.2028.

(xiii) L'Ente, ha affidato, con D.D. 749/A11000/2023, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di efficienza, economicità, qualità della prestazione e celerità, sulla base della su citata Convenzione Quadro approvata mediante D.G.R. n. 22 - 6868 del 18 maggio 2018 attualmente in essere e prorogata sino al 17/06/2028, alla Società di Committenza Regione Piemonte - S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014, codice beneficiario 142483), con sede in corso Marconi 10 - 10125 Torino, l'incarico per l'attivazione della procedura di gara ad evidenza pubblica per l'acquisizione del "Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo degli edifici della Regione volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici";

(xiv) con successiva nota prot. SCR n 0001179 del 15-02-2024, la predetta Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio,

Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro della Regione Piemonte ha trasmesso a S.C.R. il Capitolato speciale d'Appalto revisionato nel rispetto delle nuove esigenze dell'Amministrazione, con l'introduzione del servizio energia e dell'anagrafica tecnica basata su un sistema BIM (Building Information Modelling), richiedendo un preventivo aggiornato relativamente alle attività relative alla gara d'appalto e alla predisposizione del relativo capitolato informativo B.I.M..

(xv) SCR con nota prot. n. 1921 del 12.03.2024 ha inviato il proprio preventivo per un importo complessivo pari a € 38.342,14, oltre IVA;

(xvi) l'Ente ha espresso la volontà di sottoscrivere con SCR una Convenzione affinché quest'ultima, negli interessi ed obiettivi propri dell'Ente, possa provvedere allo svolgimento delle funzioni di centrale di committenza ausiliaria - inerenti alla gestione della procedura di affidamento del servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia, negli edifici della Regione Piemonte, volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici - all'attività di redazione di un capitolato, e per lo svolgimento di quant'altro

necessario, per la gestione degli immobili attraverso la modellazione digitale parametrica informativa (BIM);

(xvii) L'Ente ha espresso la necessità dell'individuazione dell'affidatario del Servizio integrato per le attività meglio specificate al punto (xiii) entro il 2024;

(xviii) SCR stima la conclusione della procedura di gara entro sei mesi dalla data di pubblicazione del bando e comunque entro i termini stabiliti dall'Allegato I.3 del Codice;

(xix) L'Ente, ha affidato, con D.D. ...., ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 36/2023, a S.C.R. Piemonte S.p.A. le attività inerenti alla gestione della procedura di affidamento del "Servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia, negli edifici della Regione Piemonte, volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici" e all'attività di redazione di un capitolato, e per lo svolgimento di quant'altro necessario, per la gestione degli immobili attraverso la modellazione digitale parametrica informativa (BIM), approvando contestualmente il presente schema di Convenzione;

(xx) la presente Convenzione è stata approvata, in schema:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di  
SCR n. \_\_, Punto n. \_\_ Ordine del Giorno, del  
\_\_\_\_\_;

- con provvedimento dell'Organo amministrativo  
dell'Ente n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**Tutto ciò premesso,**

le Parti, come in epigrafe meglio generalizzate,

**convengono e stipulano**

quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 - VALORE DELLE PREMESSE**

Le Premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione e costituiscono anch'esse patto per le parti ad essa applicabili.

#### **ARTICOLO 2 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

1. La presente Convenzione disciplina i rapporti tecnici, amministrativi ed economici tra le Parti relativamente alle seguenti attività, rientranti tra i compiti di SCR e di interesse dell'Ente:

- a. affidamento del servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia negli edifici della Regione Piemonte volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici, con gestione della relativa procedura di gara, in conformità alla normativa vigente in materia di Contratti pubblici;

b. redazione di un capitolato informativo per la gestione degli immobili attraverso la modellazione digitale parametrica informativa (BIM) e relativi criteri di valutazione delle offerte di gestione informativa;

2. Ciascun soggetto sottoscrittore della presente Convenzione si impegna, nello svolgimento dell'attività di propria competenza, a:

a. utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso, in particolare, laddove sia possibile, agli strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti di decisione e di controllo previsti dalla vigente normativa;

b. trasmettere gli atti ritenuti necessari per svolgere al meglio i propri compiti.

3. SCR svolge le suddette attività per conto dell'Ente secondo quanto di seguito definito.

**ARTICOLO 3 - ATTIVITÀ PER ATTIVITÀ DI CENTRALE DI COMMITTENZA AUSILIARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE, MANUTENZIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, ENERGIA NEGLI EDIFICI DELLA REGIONE PIEMONTE VOLTO A MANTENERE IN COMPLETO STATO DI EFFICIENZA GLI IMPIANTI TECNOLOGICI. COMPITI DELLE PARTI**

1. L'Ente ha il compito di:

- provvedere a redigere, approvare e trasmettere la documentazione tecnica di gara e lo schema di contratto a SCR, contestualmente alla richiesta dell'espletamento della procedura di gara;
- adottare la determinazione a contrarre con indicazione del tipo di procedura di gara prescelta e, nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa, di uno schema di criteri di valutazione e della ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi (ove necessario sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi), oltre alle caratteristiche dell'offerta tecnica coordinando i documenti con la documentazione di gara predisposta da S.C.R. Piemonte srl;
- provvedere all'organizzazione e alla gestione operativa degli eventuali sopralluoghi funzionali alla redazione dell'offerta dei candidati in sede di gara;
- fornire ad S.C.R. Piemonte S.p.A. le risposte di natura tecnica in fase di richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici partecipanti;
- collaborare con SCR, se richiesto, alla definizione dell'attività di valutazione di eventuali offerte anomale;

- mettere a disposizione, a valle di una valutazione della disponibilità delle risorse e in accordo con le esigenze di SCR, proprio personale per la composizione della commissione giudicatrice di cui all'art. 77 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- svolgere le attività istruttorie necessarie ai fini di addivenire alla stipula del contratto;
- provvedere alla stipulazione del contratto d'appalto e alla gestione delle attività conseguenti.

2. SCR provvede a:

- svolgere il ruolo di Stazione Appaltante relativamente alla procedura di gara, fermo restando che le attività di propria competenza termineranno con l'individuazione del soggetto aggiudicatario e il controllo di tutti i requisiti generali e speciali previsti dalla vigente normativa per gli esecutori di appalti pubblici;
- nominare al proprio interno il Responsabile Unico di Progetto per la fase di affidamento;
- redigere gli atti di gara (bando di gara, disciplinare di gara e relativa modulistica accessoria)
- curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi

compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti, provvedendo alle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e a tutte le ulteriori verifiche, attraverso il sistema FVOE, in ordine alle dichiarazioni rese dai concorrenti, verifiche antimafia;

- informare l'Ente dell'avvenuta aggiudicazione, comunicando i risultati della gara, le verifiche di cui al punto precedente ed ogni altra informazione necessaria per la stipula del contratto;
- gestire, con la collaborazione dell'Ente, qualsiasi eventuale controversia con gli operatori economici partecipanti alla procedura di selezione.

**ARTICOLO 4 - ATTIVITÀ PER INCARICO TECNICO -PROFESSIONALE  
PER LA REDAZIONE DI UN CAPITOLATO INFORMATIVO PER  
L'IMPLEMENTAZIONE DELLA COMPONENTE B.I.M.**

**COMPITI DELLE PARTI**

1. L'Ente ha il compito di:

- Fornire a SCR il supporto e le informazioni necessarie al fine di consentire la corretta definizione del quadro esigenziale dell'ENTE per la redazione di un Capitolato informativo ai fini della gestione degli immobili attraverso la

modellazione digitale parametrica informativa (BIM) dei servizi in oggetto su una serie di edifici individuati dall'ENTE in funzione delle risorse finanziarie disponibili;

2. SCR si impegna a:

- Redigere il Capitolato Informativo, fornendo il proprio supporto tecnico per la corretta definizione del quadro esigenziale dell'Ente in ottica di Facility Management, per la messa a gara del servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia, negli edifici specificatamente individuati dalla Regione Piemonte.
- Integrare il capitolato informativo nel sistema gara, aggiornandone i documenti e adeguando i meccanismi premiali da applicarsi in sede di gara.
- Definire la corretta integrazione tra la modellazione BIM e le attività di gestione e manutenzione dell'immobile all'interno del Capitolato Informativo, attraverso la redazione di documenti ed elaborati richiesti all'operatore economico sia nel corso dell'offerta tecnica che a seguito dell'affidamento contrattuale.

**ARTICOLO 5 - DETERMINAZIONE DEI COMPENSI PER LE ATTIVITÀ  
DI SCR**

1. Il corrispettivo spettante a SCR per le attività di cui ai precedenti artt. 3 e 4, calcolato secondo la metodologia di determinazione denominata "Corrispettivi spettanti a S.C.R. Piemonte S.p.A. per le attività art. 4 lettere a) b) c) e d) della Convenzione Quadro svolte a favore della Regione Piemonte - METODOLOGIA DI DETERMINAZIONE", allegata alla Convenzione Quadro sottoscritta tra SCR e la Regione Piemonte di cui al punto (vi) delle Premesse, è così, ad oggi, determinato:

a) Redazione di un capitolato informativo per la gestione degli immobili attraverso la modellazione digitale parametrica informativa (BIM) e relativi criteri di valutazione delle offerte di gestione informativa:

11.342,14 €, oltre IVA;

b) Svolgimento procedura aperta per l'affidamento del servizio integrato di gestione, manutenzione, conduzione, controllo, energia negli edifici della Regione Piemonte volto a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici: 27.000,00 €, oltre IVA.

2. Il compenso di cui al precedente comma 1 lett. b) sarà corrisposto ad S.C.R. Piemonte S.p.A. anche in caso di esito di gara deserta o infruttuosa o revocata per cause non imputabili a SCR Piemonte S.p.A.

3. Gli importi individuati ai commi precedenti sono già comprensivi in via forfettaria di eventuali spese di gara e pubblicazione, spese che verranno rimborsate all'Ente dall'aggiudicatario.

4. Se le attività di cui all'art. 4 della presente Convenzione non giungono alla loro conclusione o non rispondono alle esigenze dell'Ente e agli obiettivi richiesti a SCR entro i termini prestabili in premessa (punti xiv e xv), per cause non imputabili a SCR, alle stesse viene comunque riconosciuto ed erogato il corrispettivo delle prestazioni sino ad allora effettuate.

5. A SCR spetta in ogni caso il rimborso delle spese sostenute per conto dell'Ente, preventivamente autorizzate e non coperte dai corrispettivi di cui sopra. Il rimborso viene effettuato dietro presentazione dei regolari documenti contabili corredati da documentazione giustificativa.

6. Il compenso viene erogato a seguito di emissione di fattura da parte di SCR.

7. Gli oneri economici eventualmente conseguenti al contenzioso relativo alle procedure di appalto sono a carico di S.C.R. Piemonte S.p.A. nel caso in cui le doglianze avanzate in giudizio siano afferenti alle attività di cui agli artt. 3 e 4, comma 2 della

presente Convenzione e sono a carico dell'Ente nel caso in cui siano afferenti alle attività di cui agli artt. 3 e 4, comma 1 della medesima Convenzione.

**ART. 6 - MODALITÀ DI EROGAZIONE DEGLI IMPORTI E TERMINI  
DI PAGAMENTO**

1. I corrispettivi dovuti a S.C.R. Piemonte S.p.A. per le prestazioni di cui sopra matureranno al completamento di tutte le attività e verranno corrisposti, previa attività di verifica e controllo con esito positivo da parte della struttura regionale sull'attività svolta, dietro presentazione di regolare fattura, in forma elettronica, da parte di S.C.R. Piemonte S.p.A.
2. L'erogazione del corrispettivo avviene su Conto Corrente intestato a SOCIETÀ DI COMMITTENZA REGIONE PIEMONTE S.p.A. su coordinate bancarie che verranno appositamente comunicate.
3. L'erogazione del corrispettivo viene effettuato dall'Ente ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i..
4. L'Ente, ai sensi del D.Lgs. n. 192/2012 e s.m.i., provvede al pagamento delle fatture di SCR entro 30 (trenta) giorni dalla data di accettazione della fattura elettronica trasmessa all'Ente tramite il Sistema di interscambio SDI, previa acquisizione, ex art. 16 bis comma 10 della L. 28.1. 2009 n. 2, da parte dell'Ente, di D.U.R.C. in corso di validità ai

sensi del D.M. 24/10/2007 attestante la regolarità contributiva della società.

5. In caso di ritardo nel pagamento che si protragga oltre il giorno successivo al predetto termine indicato al precedente comma 4, il tasso di mora che potrà essere applicato è quello stabilito dal D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i..

#### **ARTICOLO 7 - MODALITÀ DI FATTURAZIONE DELLE ATTIVITÀ**

1. L'Ente autorizzerà l'emissione della fattura a seguito di verifica e conclusione delle attività affidate a S.C.R. Piemonte S.p.A.

2. L'Ente si riserva la facoltà di richiedere, prima dell'autorizzazione a fatturare, tutta la documentazione a comprova dell'esecuzione del servizio, eventualmente necessaria per una completa rendicontazione delle spese sostenute da S.C.R. Piemonte S.p.A.

3. La trasmissione delle fatture elettroniche viene effettuata attraverso il Sistema di Interscambio (SdI), le cui modalità di funzionamento sono state definite con il decreto ministeriale 3 aprile 2013, n. 55.

4. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui alla Circolare prot. n. 5594/A11020 del 5 febbraio 2015 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

- Settore Ragioneria, ad oggetto "Split payment (versamento dell'IVA sulle fatture fornitori direttamente all'Erario)", l'IVA è soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii.

5. Ai fini della fatturazione elettronica il codice IPA è: A17LZ5 (Codice Univoco Ufficio). Le fatture emesse dovranno pertanto indicare la frase "scissione dei pagamenti".

#### **ARTICOLO 8 -RISERVATEZZA**

1. Le Parti si impegnano alla migliore diligenza e alla massima riservatezza e ad attenersi a quanto stabilisce il codice penale in materia di garanzie a tutela del contenuto di documenti riservati e di segreto professionale, di cui agli artt. 621 e 622 c.p. Ogni informazione, notizia o dato strumentale correlato alle attività previste nella presente convenzione che vengano comunicati o comunque appresi nel corso dell'attività, dovranno essere mantenuti segreti, salvo che non siano o diventino di pubblico dominio per fatto a loro non imputabile.

2. Gli obblighi relativi alla riservatezza, alla comunicazione ed alla diffusione dovranno essere

osservati anche in seguito alla cessazione della  
Convenzione medesima.

**ARTICOLO 9 - DOMICILIO E COMUNICAZIONI**

3. Qualsiasi comunicazione inerente alla presente  
Convenzione deve essere effettuata mediante PEC.

4. Le comunicazioni relative all'esecuzione della  
presente Convenzione saranno effettuate:

a. Per l'Ente: Piazza Piemonte 1 10127 Torino - PEC:  
tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it

b. per SCR: Direzione Appalti Corso Marconi n. 10 -  
10125 Torino - PEC: appalti@cert.scr.piemonte.it

**ARTICOLO 10 - CODICE ETICO E MODELLO DI ORGANIZZAZIONE,  
GESTIONE E CONTROLLO EX D.LGS. 231/2001 E S.M.I. DI SCR**

1. L'Ente dichiara di aver preso visione sul  
sito [www.scr.piemonte.it](http://www.scr.piemonte.it). del Modello di  
Organizzazione, Gestione e Controllo ex D. Lgs.  
231/2001 e del Codice Etico di comportamento adottati  
da S.C.R. Piemonte S.p.A., di accettarne i contenuti e  
di impegnarsi a rispettare le prescrizioni ivi  
previste astenendosi da comportamenti idonei a  
configurare le ipotesi di reato di cui al D. Lgs. 8  
giugno 2001 n. 231 o comunque in contrasto con la  
Legge n. 190/2012.

2. S.C.R. Piemonte Spa dichiara di osservare e a far  
osservare ai propri dipendenti e collaboratori a

qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e s.m.i. e dal "Codice di Comportamento" approvato con DGR 1-1717 del 13 Luglio 2015, disponibile sul sito web della Regione Piemonte.

3. L'inosservanza reciproca di tali obblighi è considerata grave inadempimento ed eventuale causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1662 c.c. e legittimerà a pretendere il ristoro dei danni subiti.

#### **ARTICOLO 11 - FORO COMPETENTE**

1. Ogni controversia nascente da o collegata alla presente Convenzione potrà essere preliminarmente oggetto di un tentativo di conciliazione.

2. Qualsiasi controversia concernente la presente convenzione che non si risolva tramite accordo tra le Parti sarà rimessa, in via esclusiva, alla competenza del Foro di Torino.

#### **ARTICOLO 12 - ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI**

1. La presente convenzione è soggetta a registrazione in caso d'uso.

2. In tal caso le spese sono a carico della parte richiedente la registrazione.

#### **ARTICOLO 13 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

In relazione ai trattamenti di dati personali oggetto della presente Convenzione, le Parti, ciascuna per quanto di rispettiva competenza, si conformano alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 ed alla vigente normativa nazionale in materia, impegnandosi a collaborare per quanto possa occorrere all'operativo adempimento delle relative prescrizioni in conseguenza della stipula della presente Convenzione.

**ARTICOLO 14 - ACCORDO DI CONTITOLARITÀ AI FINI DELLA  
PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi dell'art. 26 del Regolamento UE 2016/679 in tema di protezione dei dati personali, le Parti definiscono con la presente Convenzione l'accordo di contitolarità nel trattamento dei dati, identificando le rispettive responsabilità.

2. S.C.R. Piemonte S.p.A. in relazione alle prestazioni di cui al precedente art. 2, comma 1, lett. a svolge le seguenti attività:

- a) comunica le informazioni relative al trattamento dei dati ai sensi degli artt. 13 e 14 del suddetto Regolamento, riportando apposita informativa negli atti di gara;
- b) raccoglie i dati personali prodromici allo svolgimento delle procedure oggetto della presente

- convenzione, provvisti della dichiarazione di presa visione dell'informativa di cui alla lettera a);
- c) effettua tutte le attività di pubblicazione e comunicazione per le proprie competenze previste dagli obblighi di legge, nel rispetto delle prescrizioni normative in tema di protezione dei dati personali;
- d) dialoga con l'Ente nelle fasi istruttorie del procedimento, comunicando in forma bidirezionale i dati personali necessari per la gestione della procedura di gara;
- e) tratta i dati per il perseguimento delle finalità di cui alla presente convenzione, tramite operazioni di organizzazione, selezione, rielaborazione e qualsiasi altra operazione che si renda necessaria;
- f) al termine della procedura di selezione, trasmette all'Ente la documentazione di gara contenente i dati personali trattati durante la stessa, al fine di consentire ad esso l'esecuzione delle successive attività contrattuali e di esecuzione dell'appalto;
- g) conserva la documentazione per il periodo sancito dagli obblighi di legge.

2. L'Ente a sua volta svolge le seguenti attività:

a) dialoga con S.C.R. Piemonte S.p.A. nelle fasi istruttorie del procedimento, comunicando in forma bidirezionale i dati personali necessari per la gestione della procedura di gara;

b) al termine della procedura di selezione, riceve da S.C.R. Piemonte S.p.A. la documentazione di gara contenente i dati personali trattati durante la stessa, al fine di avviare le successive attività contrattuali e di gestione dell'appalto. Tali attività costituiranno dei trattamenti di dati indipendenti dai precedenti, di cui l'Ente sarà titolare autonomo e per cui sarà tenuto ad ottemperare separatamente agli obblighi in tema di protezione dei dati personali;

c) effettua tutte le attività di pubblicazione e comunicazione per le proprie competenze previste dagli obblighi di legge, nel rispetto delle prescrizioni normative in tema di protezione dei dati personali;

d) conserva la documentazione per il periodo sancito dagli obblighi di legge.

3. S.C.R. Piemonte S.p.A. nell'informativa sul trattamento dei dati indica il riferimento del proprio Responsabile Protezione Dati, a cui gli interessati potranno rivolgersi per tutti i trattamenti di dati

svolti nell'ambito delle procedure oggetto della presente convenzione.

4. I sottoscrittori potranno comunicare i dati di cui ai punti precedenti a soggetti terzi, per attività strumentali alle procedure oggetto della presente convenzione, a cui ricorreranno previa designazione come responsabili del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679. I titolari saranno responsabili per le azioni svolte dai soggetti da essi designati.

Per l'Ente

Il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Per SCR Piemonte SpA

Il Presidente

*Ing. Domenico Massimo Coiro*

*(documento sottoscritto digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82 e norme collegate)*

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 613/A1112C/2024 DEL 28/05/2024**

Impegno N.: 2024/17737

Descrizione: PRESTAZIONE RELATIVA A CONSULENZA PER LA REDAZIONE DI UN CAPITOLATO INFORMATIVO B.I.M.

Importo (€): 11.772,42

Cap.: 122042 / 2024 - SPESE PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE A11000

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: Affidamenti in house

Soggetto: Cod. 142483

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0103 - Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato