

Codice XST030

D.D. 3 maggio 2024, n. 478

Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Servizio professionale per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e direzione lavori di interventi di prevenzione incendi. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 all'Ing. LAONIGRO Giuseppe. Spesa € 44.661,76 o.p.f.c. - capitolo 203973/2024 - CIG B095BC7080



ATTO DD 478/XST030/2024

DEL 03/05/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Servizio professionale per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e direzione lavori di interventi di prevenzione incendi. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 all'Ing. LAONIGRO Giuseppe. Spesa € 44.661,76 o.p.f.c. - capitolo 203973/2024 - CIG B095BC7080

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

nel corso dell'anno 2023 è stato avviato il trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede conclusosi nel mese di giugno u.s..

L'Asseveratore antincendio nell'ambito delle attività di sua competenza, al fine di garantire una

migliore fruizione del bene in tema di prevenzione incendi, nei mesi di settembre e ottobre ha evidenziato la necessità di procedere all'esecuzione di interventi integrativi, come meglio precisati nella documentazione agli atti, quali sinteticamente:

- lavori edili ed impiantistici integrativi, riguardanti la control room di backup, come meglio definiti a seguito delle interlocuzioni con l'Asseveratore;
- sistema countdown rivelazione incendi in control room torre;
- nuovo filtro antincendio tra parcheggi e centro servizi e relativi impianti a suo servizio;
- impianti di rivelazione incendi blocchi scale torre e centro servizi;
- impianti di segnalazione e diffusione sonora di emergenza corsello e locale rifiuti e corsello corte interrata;
- inserimento di magneti di ritenuta su alcune porte REI ai piani interrati con comando da IRAI;
- installazione moduli di comando da IRAI per comando luci scale torre in caso di incendio.

Considerata la carenza di tecnici presso la Struttura XST030 con specifica esperienza in materia di prevenzione incendi e rilevato che, anche considerando l'eventuale possibilità di avvalersi di personale interno all'Amministrazione, proveniente da altre Direzioni, peraltro richiesto a suo tempo con ricerca di professionalità interna, i tempi necessari affinché detto personale, così come quello recentemente trasferito a seguito del bando di mobilità volontaria esterna tra pubbliche amministrazioni dell'aprile 2023, acquisisca il basilare *know how* indispensabile per occuparsi delle attività connesse alla conduzione della Sede Unica, stante la peculiarità dell'immobile e la complessità tecnologica che lo caratterizza, non sono compatibili con l'esigenza di operare con la rapidità necessaria a attuare gli interventi indicati dall'Asseveratore, si è proceduto a richiedere mediante la piattaforma di *e-procurement* SINTEL, apposita offerta (prot. 6175/XST030 del 31.01.2024) per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione lavori degli interventi in tema di prevenzione incendi così come meglio dettagliati nella predetta nota prot. n. 6175, all'Ing. LAONIGRO Giuseppe, con studio in Via Cernaia 14 – 10122 Torino (C.F. omissis - P.IVA 10502650012), ai sensi del comma 4, art. 49 del D.Lgs 36/2023, in quanto in possesso di documentata esperienza, come da CV agli atti, e del bagaglio conoscitivo necessario per svolgere, con funzionalità ed efficienza, gli incarichi sopra elencati, avendo, tra l'altro, seguito i collaudi prestazionali degli impianti elettrici e speciali del Centro Servizi, per conto dell'ATI Appaltatrice e svolto accuratamente il servizio di progettazione affidato con DD 826/XST030/2023 del 20/09/2023.

Vista la seguente documentazione, acquisita tramite la piattaforma SINTEL ID 179066238 agli atti del procedimento:

- dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- offerta economica per attività di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, applicando uno sconto del 30% circa sull'importo determinato secondo il D.M.17.06.2016, come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, ritenuta adeguata rispetto alle finalità perseguite dall'Amministrazione, così ripartita, al netto degli oneri previdenziali e fiscali:
 1. Opere edili € 4.000,00
 2. Opere impianti termici e di condizionamento € 2.900,00
 3. Opere impianti elettrici e speciali € 28.300,00

Visto il D.Lgs. 36/2023, e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *“perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *“Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis”*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che *“individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis”*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ...omissis”*;

Dato atto che, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023, e precisamente:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del citato decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, di cui l'Amministrazione verificherà la conferma, procedendo, in caso di verifica negativa, secondo quanto stabilito al comma 2 del medesimo articolo;
- ai sensi dell'art. 55, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Atteso che in capo all'Ing. Laonigro Giuseppe sono state attivate le verifiche ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. ed è stata acquisita la regolarità contributiva INARCASSA, prot. 325074 con scadenza validità in data 28.06.2024

Ritenuto, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento dei servizi professionali di progettazione esecutiva, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori in ambito impiantistico antincendio all'Ing. LAONIGRO Giuseppe, con studio in Via Cernaia 14 – 10122 Torino (C.F. omissis - P.IVA 10502650012), per l'importo di € 35.200,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 1.408,00 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.053,76 e quindi per € 44.661,76 complessivi, così ripartiti:

- per attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione - € 13.588,48, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 543,54 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 3.109,04 e quindi per € 17.241,06 complessivi;

- per attività di Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - € 21.611,52, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 864,46 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.944,72 e quindi per € 27.420,70 complessivi;

come da preventivo conservato agli atti del procedimento, e secondo lo schema di lettera contratto che si approvano con il presente provvedimento.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B095BC7080 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Atteso che alla spesa di € 35.200,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 1.408,00 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.053,76 e quindi per € 44.661,76 complessivi a favore di LAONIGRO Giuseppe, con studio in Via Cernaia 14 - 10122 Torino (C.F. omissis - P.IVA 10502650012 - codice

beneficiario 382822), si farà fronte mediante impegno sul capitolo 203973 – bilancio gestionale 2024/2026 annualità 2024.

Considerato che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti Fondi regionali – Cod. 4 non ricorrente.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2024 in esercizio provvisorio, del bilancio gestionale 2023/2025.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 203973 - bilancio gestionale 2024/2026 annualità 2024, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che a seguito di D.G.R. n. 2 - 8274 dell'11.03.2024, con decorrenza dal 01.04.2024, in sostituzione dell'Ing. FACIPIERI Anna Maria, le funzioni di RUP sono assunte dall'Arch. Fulvia Zunino, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che il DEC del servizio in questione sarà l'Ing. Giulio Poet

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024".

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli

schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;

- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, all'affidamento, ex art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, all'affidamento dei servizi professionali di progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori degli interventi di prevenzione incendi, come meglio dettagliati nella nota prot. 6175/XST030 del 31.01.2024, all'Ing. LAONIGRO Giuseppe, con studio in Via Cernaia 14 – 10122 Torino (C.F. omissis - P.IVA 10502650012), per l'importo di € 35.200,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 1.408,00 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.053,76 e quindi per € 44.661,76 complessivi, così ripartiti:

- per attività di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione - € 13.588,48, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 543,54 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 3.109,04 e quindi per € 17.241,06 complessivi;
- per attività di Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - € 21.611,52, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 864,46 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.944,72 e quindi per € 27.420,70 complessivi;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 52 comma 1, del D.Lgs 36/2023, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, di cui l'Amministrazione verificherà la conferma, procedendo, in caso di verifica negativa, secondo quanto stabilito al comma 2 del medesimo articolo;

- di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B095BC7080 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

- di impegnare la spesa di € 35.200,00, oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 1.408,00 ed oneri fiscali (IVA 22%) per € 8.053,76 e quindi per € 44.661,76 complessivi a favore di LAONIGRO Giuseppe, con studio in Via Cernaia 14 - 10122 Torino (C.F. omissis - P.IVA 10502650012 - codice beneficiario 382822), sul capitolo 203973 – bilancio gestionale 2024/2026 annualità 2024;

- di dare atto che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti Fondi regionali – Cod. 4 non ricorrente;

- di dare atto che a seguito di D.G.R. n. 2 - 8274 dell'11.03.2024, con decorrenza dal 01.04.2024, in sostituzione dell'Ing. FACIPIERI Anna Maria, le funzioni di RUP sono assunte dall'Arch. Fulvia Zunino, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- di dare atto che il DEC del servizio in questione sarà l'Ing. Giulio Poet.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 478/XST030/2024 DEL 03/05/2024**

Impegno N.: 2024/17620

Descrizione: SEDE UNICA REGIONE PIEMONTE - SERVIZIO PROFESSIONALE PER
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
E IN FASE DI ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI DI INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI
Importo (€): 44.661,76

Cap.: 203973 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE
- INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA,
ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN
GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: B095BC7080

Soggetto: Cod. 382822

PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico