

Codice XST030

D.D. 29 aprile 2024, n. 441

**Fornitura componenti impiantistici ammalorati e relativa installazione presso gli impianti a servizio della viabilità interrata e superficiale della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO - OVAL". Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. a R&A TECNICA S.r.l. Spesa presunta € 11.599,55 o.f.c. - CAP. 129898/2024 - CIG B13A12C8D0**



**ATTO DD 441/XST030/2024**

**DEL 29/04/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Fornitura componenti impiantistici ammalorati e relativa installazione presso gli impianti a servizio della viabilità interrata e superficiale della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO – OVAL". Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. a R&A TECNICA S.r.l. Spesa presunta € 11.599,55 o.f.c. - CAP. 129898/2024 – CIG B13A12C8D0

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" ("ZUT");

con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 561 del 12.09.2013 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" alla Società STRABAG S.p.A., con sede in Via Domenico Svampa 9 – Bologna, contratto Rep. n. 00244, sottoscritto in data 22.07.2014 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1 in data 24.07.2014 al n. 5934 serie 3;

in data 23.12.2021 terminavano i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL, come attestato dal Direttore dei Lavori, a seguito delle verifiche eseguite in contraddittorio, nel Certificato di Ultimazione sottoscritto il 28.02.2022, ed in data 13.12.2022 veniva emesso il collaudo tecnico-amministrativo, approvato con DD 906/XST030/2022 del 19.12.2022;

in attesa della definitiva consegna delle opere alla Città di Torino, secondo quanto previsto dalla Convenzione attuativa dell'AdP del 2009, Rep. n. 21376 del 31.03.2011, l'Amministrazione

regionale si è fatta carico di garantire la manutenzione delle opere realizzate;

con DD 166/XST030/2023 e successiva DD 439/XST030/2023, pertanto, era stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti a servizio delle opere di urbanizzazione dell'area Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL", compresa la cabina MT/BT, nonché del servizio di cartellinatura degli estintori e dell'intervento tecnico volto ad effettuare verifiche al display della centrale di rivelazione fumi presente in cabina, alla Società R&A TECNICA S.r.l. (C.F. e P.IVA 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), sino al 30.06.2023;

stante il permanere dei presupposti di fatto alla base dell'adozione dei succitati provvedimenti, non essendo ancora perfezionata la consegna delle opere realizzate alla Città di Torino, con DD 750/XST030/2023 e successiva DD 84/XST030/2024, si è proceduto ad affidare il medesimo servizio di manutenzione alla Società di cui sopra sino al 31.07.2024, essendo necessario garantire la continuità di tale servizio al fine di mantenere in efficienza gli impianti realizzati ed effettuare i controlli di legge.

Atteso che nel corso dell'attività di manutenzione è emersa la necessità di procedere alla sostituzione di componenti impiantistici ammalorati e non più performanti, così come desumibile dai report conservati agli atti, si è proceduto a richiedere mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL apposita offerta di fornitura e relativa installazione di detti componenti impiantistici (come specificato nel dettaglio nella richiesta prot. n. 10989/XST030 del 23.02.2024), ai sensi del comma 4, art. 49 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., alla medesima Società R&A TECNICA S.r.l., in quanto affidataria del servizio di manutenzione in essere, specializzata nel settore impiantistico, e già in possesso del know how necessario per far fronte, con funzionalità ed efficienza, all'esigenza sopra evidenziata.

Vista la seguente documentazione, acquisita tramite la piattaforma SINTEL ID 179925921 agli atti del procedimento e successiva integrazione di dettaglio con nota acclarata al prot. 12390/XST030 del 05.03.2024:

- modello DGUE;
- dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- dichiarazione sulla tracciabilità flussi finanziari e c/c dedicato, ex Legge 136/2010 s.m.i.;
- offerta economica, ammontante a € 9.507,83 o.f.e., ritenuta congrua in relazione all'intervento da eseguire ed a seguito di verifica col prezzario regionale.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *"perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza."*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *"Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis"*;
- l'art. 17 comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento, di poter procedere con un unico atto che *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis"*;
- l'art. 50 comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza"*

*consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”.*

Atteso che in capo alla Società R&A TECNICA S.r.l. sono ancora in corso di validità le verifiche ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., acquisite sul sito Anac, tramite la procedura del “Fascicolo virtuale dell'Operatore economico” (“Fvoe”), per un precedente affidamento, che non si rilevano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici e che è stato acquisito il DURC prot. INPS\_39993523 con scadenza validità in data 02.07.2024.

Ritenuto, per le esposte necessità, di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., all'affidamento alla Società R&A TECNICA S.r.l. (C.F. e P.IVA 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 – 10043 Orbassano (TO), della fornitura dei componenti impiantistici ammalorati e non più performanti e loro relativa installazione, per l'importo di € 9.507,83 oltre IVA 22% per € 2.091,72 pari a € 11.599,55 complessivi.

Dato atto che non sono presenti rischi da interferenza nei luoghi presso i quali verrà effettuata la fornitura ed installazione oggetto del presente provvedimento e che, pertanto, non sono previsti relativi oneri di sicurezza.

Stabilito di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza, firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., secondo lo schema allegato, che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti derivanti dall'integrazione dell'incarico affidata con il presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B13A12C8D0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Atteso che alla spesa di € 9.507,83 oltre IVA 22% per € 2.091,72 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così di € 11.599,55 complessivi a favore della Società R&A TECNICA S.r.l. (C.F. e P.IVA 09961590016 - codice beneficiario 380146), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 - 10043 Orbassano (TO), si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 129898 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, mediante apposito impegno di spesa di pari importo.

Considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Capitolo 129898 – U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2024 del bilancio gestionale 2024/2026.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 129898 – bilancio gestionale 2024/2026 annualità 2024, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria

Dato atto che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della legge 136/2020 sm.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Di dare atto che a seguito di D.G.R. n. 2-8274 in data 11/03/2024, con decorrenza 01/04/2024, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri, le funzioni di RUP sono assunte dall'Arch. Fulvia Zunino, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Di dare atto che le funzioni di DEC saranno svolte dall'ing. Emilio Zulli, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024

Tutto ciò premesso,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21

giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;

- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024.";
- L.R. 8/2024 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024).";
- L.R. 9/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024.";

## **DETERMINA**

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 s.m.i., all'affidamento alla Società R&A TECNICA S.r.l. (C.F. e P.I.V.A. 09961590016), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 – 10043 Orbassano (TO), della fornitura dei componenti impiantistici ammalorati e non più performanti e relativa installazione, per l'importo di € 9.507,83 oltre IVA 22% per € 2.091,72 pari a € 11.599,55 complessivi, nell'ambito del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti a servizio delle opere di urbanizzazione dell'area Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL", come da offerta economica, e relativa documentazione, acquisita tramite la piattaforma SINTEL ID 179925921, conservata agli atti e ritenuta congrua in relazione all'intervento da eseguire ed a seguito di verifica col prezzario regionale, che si approva con il presente provvedimento;
- di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza, firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., secondo lo schema allegato, che si approva con il presente provvedimento;
- di dare atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;
- di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B13A12C8D0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;
- di dare atto che alla spesa di € 9507,83 oltre IVA 22% per € 2.091,72 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 11.599,55 complessivi a favore della Società R&A TECNICA S.r.l. (C.F. e P.I.V.A. 09961590016 -

codice beneficiario 380146), con sede in Via Papa Giovanni Paolo II, 14 – 10043 Orbassano (TO), si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 129898 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, mediante apposito impegno di spesa di pari importo;

- di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
Capitolo 129898 U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari;
- di dare atto che a seguito di D.G.R. n. 2-8274 in data 11/03/2024, con decorrenza 01/04/2024, in sostituzione dell'Ing. Anna Maria Facipieri, le funzioni di RUP sono assunte dall'Arch. Fulvia Zunino, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;
- di dare atto che le funzioni di DEC saranno svolte dall'ing. Emilio Zulli, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 441/XST030/2024 DEL 29/04/2024**

Impegno N.: 2024/17503

Descrizione: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA ZUT - FORNITURA COMPONENTI IMPIANTISTICI AMMALORATI E RELATIVA INSTALLAZIONE PRESSO GLI IMPIANTI A SERVIZIO DELLA VIABILITÀ INTERRATA E SUPERFICIALE

Importo (€): 11.599,55

Cap.: 129898 / 2024 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B13A12C8D0

Soggetto: Cod. 380146

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico