

Codice A1813C

D.D. 2 maggio 2024, n. 961

**Concessione demaniale e autorizzazione idraulica relativa all'attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 dei laghi di Avigliana (ANAS spa) sul Torrente Chisola necessario per la connessione alla rete MT di e-distribuzione spa di impianto fotovoltaico (TOAT6767). Richiedente: CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) - Deposito cauzionale, Accertamento di € 382,00(Cap. 64730/2024) e Impegno...**



**ATTO DD 961/A1813C/2024**

**DEL 02/05/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino**

**OGGETTO:** Concessione demaniale e autorizzazione idraulica relativa all'attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 dei laghi di Avigliana (ANAS spa) sul Torrente Chisola necessario per la connessione alla rete MT di e-distribuzione spa di impianto fotovoltaico (TOAT6767). Richiedente: CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) - Deposito cauzionale, Accertamento di €. 382,00(Cap 64730/2024) e Impegno di €. 382,00 (Cap. 442030//2024).

Con nota del 29/01/2024, pervenuta in data 30/01/2024 prot. n. 4741/A1813C, la Società CUMIANA SOLAR S.r.l. con sede in Via Vittor Pisani n.16 – 20124 Milano (MI) – C.F. e P.IVA 04596770232 ha presentato domanda di concessione demaniale per la realizzazione di un attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 dei laghi di Avigliana sul Torrente Chisola in Comune di Piossasco (TO) così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

Il progetto è stato oggetto di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 27bis del D.Lgs. 152/2006 che ricomprende in unico provvedimento la Valutazione d'impatto Ambientale e l'Autorizzazione Unica a Costruire ed Esercire. Con Determinazione Dirigenziale n.5267 del 11/10/2022 la Città Metropolitana di Torino ha formalizzato l'assenso alla realizzazione dell'opera sia per quanto attiene l'impianto fotovoltaico che in relazione alle necessarie opere di connessione alla rete e-distribuzione spa.

Con prot. n.0375324.06-06-2022, in sede di Conferenza dei Servizi, ANAS spa ha formulato il proprio parere favorevole subordinato al rilascio di specifico provvedimento autorizzativo.

L'intervento consiste nella realizzazione di opere di connessione alla linea MT di rete lungo la S.S. n.589 (ex S.P.) dei Laghi di Avigliana nei Comuni di Cumiana e di Piossasco (TO) necessarie alla realizzazione del progetto di "Impianto fotovoltaico di potenza 9987 kWp localizzato in Comune di Cumiana in Strada Marsaglie, zona Cascina Boria". Tale linea necessita dell'attraversamento

mediante staffaggio della linea all'infrastruttura esistente del Torrente Chisola e conseguentemente dell'interessamento del relativo sedime demaniale in Comune di Piossasco.

Il cavidotto verrà staffato sul lato di valle del ponte corrispondente al lato sinistro della S.S.n.589. La tubazione metallica prevista avrà dimensioni di 4÷5 pollici entro la quale è infilata la linea MT prevista in progetto di tipo interrato, tensione 15 KV con posa di cavo tipo tripolare avvolto ad elica. E' prevista altresì la posa di tre condotti diametro 5 cm finalizzati alla predisposizione per fibra ottica al fine dello sviluppo della relativa rete di telecomunicazione.

Il Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento"), ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile e ha avviato il procedimento con nota prot. n. 7073/A1813C del 12/02/2024.

In data 01/03/2024 con nota prot. 10704/A1813C è stato richiesto all'AIPo il Nulla Osta idraulico di competenza in merito all'attraversamento oggetto del presente provvedimento.

L'AIPo ha rilasciato il Nulla Osta idraulico di competenza, con prescrizioni, con nota prot. n. 7809 del 15/03/2024 (pervenuta in data 18/03/2024 prot. n. 14025/A1813C), allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la **concessione per anni 30** sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del Regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare e a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del Regolamento n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 191,00 (centonovantuno/00) ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24/11/2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28/12/2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 368/24 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità

PagoPA.

Verificato che la Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) deve corrispondere l'importo totale di Euro 541,00 (Euro cinquecentoquarantuno/00), di cui:

- Euro 382,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 159,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 382,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 dovuti dalla Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) a titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore della Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) la somma di Euro 382,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Regolamento.

L'importo di Euro 159,00 dovuto a titolo di ratei mensili dei canoni demaniali dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 - (Codice n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 541,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) a titolo di deposito cauzionale, di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 3783/A1800/2022, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (Codice Beneficiario 385917) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

Tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il RD n° 523 del 25/07/1904: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- Visto l'art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della LR n° 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- Vista la L.R. n° 12/2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e Regolamento regionale approvato con DPGR n° 10/R in data 16/12/2022 recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (legge regionale 18 marzo 2004, n. 12). Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- Visto il Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- Visto il Regolamento Regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001. n. 18/R.", aggiornato alle modifiche del 21/12/2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- Visto il D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Vista la L.R. n. 9 del 26/03/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024.;

#### *determina*

- di concedere alla Società CUMIANA SOLAR S.r.l. l'occupazione di area demaniale in Comune di Piovasco per l'attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 di laghi di Avigliana sul Torrente Chisola necessario per la connessione alla rete MT di e-distribuzione spa di impianto fotovoltaico (TOAT6767) nell'ambito del progetto di "Impianto fotovoltaico di potenza 9987 kWp localizzato in Comune di Cumiana in Strada Marsaglie, zona Cascina Boria";

- di prendere atto dell'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. n. 523/1904 rilasciata secondo quanto stabilito dall'AIPo con nota prot. n. 7809 del 15/03/2024 (pervenuta in data 18/03/2024 prot. n. 14025/A1813C) allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con le condizioni contenute nello schema di provvedimento trasmesso con nota prot. n. 10704/A1813C del 01/03/2024 e di seguito riportate:

- a. nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte dell'AIPo;
- b. durante la costruzione dell'opera non deve essere causata turbativa del buon regime idraulico del corso d'acqua;

- c. dovrà essere effettuata la verifica strutturale ai sensi delle NTC 2018 dell'ancoraggio del cavidotto all'impalcato del ponte e della tubazione stessa;
- d. la presente autorizzazione si intende rilasciata nelle more delle verifiche tecniche e amministrative da parte del settore scrivente relative al ponte sul Torrente Chisola; rimane pertanto a carico del soggetto autorizzato l'obbligo di adeguare o rimuovere la tubazione in caso di future modifiche che si rendesse necessario apportare alla struttura del ponte per ragioni idrauliche;
- e. è a carico del concessionario l'onere conseguente alla sicurezza idraulica del cantiere, svincolando l'AIPo da qualunque responsabilità in merito a danni conseguenti a piene del corso d'acqua; pertanto devono essere prese informazioni in merito ad eventuali innalzamenti dei livelli idrici anche conseguentemente agli eventi meteorici e devono essere adottate all'occorrenza tutte le necessarie misure di protezione;
- f. il concessionario deve comunicare a questo Settore e all'AIPo l'inizio dei lavori nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione deve inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato;
- g. le sponde, i manufatti esistenti e le aree demaniali interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto richiedente unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;
- h. la presente autorizzazione ha validità di mesi 24 (ventiquattro) dalla data di ricevimento, pertanto i lavori dovranno essere completati entro il termine sopraindicato, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore quali eventi di piena, condizioni climatologiche avverse ed altre simili circostanze; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga su istanza del richiedente, nel caso in cui, per giustificati motivi, il completamento dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti;
- i. i lavori sono realizzati con l'esclusione di ogni responsabilità dell'AIPo in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del concessionario di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione dell'AIPo;
- j. il concessionario, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni altra eventuale autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia.
  - di richiedere il rateo del canone, la cauzione e la firma dei disciplinari di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;
  - di stabilire:
    - a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
    - b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del Regolamento e previa sottoscrizione dei disciplinari;
    - c) che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del rateo del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
    - d) la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2054, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
    - e) che il canone annuo, fissato in € 191,00 ed è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente.
  - di approvare gli schemi di disciplinare di concessione allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di Euro 382,00 dovuto dalla Società CUMIANA SOLAR S.r.l.. (codice beneficiario 385917) a titolo di bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 382,00 a favore della Società CUMIANA SOLAR S.r.l.. (codice beneficiario 385917), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 159,00 dovuta dalla Società CUMIANA SOLAR S.r.l. (codice beneficiario 385917), a titolo di ratei mensili dei canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 cod. ben. n. 128705;

- di dare atto che l'importo di € 50,00 versato in data 29/01/2024 per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I funzionari istruttori  
(Dott.ssa Antonella Carrer)  
(Ing. Massimo Crescente)

IL DIRIGENTE (A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana  
di Torino)  
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 221-2024A\_parere\_cavo\_staffato\_ponte.pdf.p7m



2. DisciplinareTOAT\_6767.pdf



Allegato

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

Settore Tecnico Regionale di Torino

[tecnico.regionale.TO@cert.regione.piemonte.it](mailto:tecnico.regionale.TO@cert.regione.piemonte.it)

Moncalieri,

Prot. n°

Classifica 6.10.20

OGGETTO: Attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 di laghi di Avigliana (ANAS spa) sul Torrente Chisola necessario per la connessione alla rete MT di E-distribuzione spa di impianto fotovoltaico. Concessione di servitù per l'attraversamento aereo con cavi (TOAT6767). Richiesta autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. n. 523/1904.  
Pratica AIPO n.221/2024 (da citare nelle risposte)

Con riferimento alla richiesta di cui in oggetto,

- VISTO il R.D. 523/1904, "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- VISTA la richiesta in data 01.03.2024, prot. richiedente n. 10704;
- ACQUISITA la documentazione progettuale in data 01.03.2024, prot. A.I.Po 6309;
- VISTI gli elaborati progettuali relativi a "Attraversamento con cavo staffato al ponte della S.S. 589 di laghi di Avigliana (ANAS spa) sul Torrente Chisola necessario per la connessione alla rete MT di E-distribuzione spa di impianto fotovoltaico" del gennaio 2024 alla firma dell'arch. Daniele Borgna e del geom. Alberto Balsamo;

per quanto di competenza si esprime

**PARERE FAVOREVOLE AI SOLI FINI IDRAULICI**

IB/MG/mg

Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale  
Ufficio Operativo di Torino – La P.O. Tecnica Ing. Massimo Gioana  
Referente: dott.ssa Melissa Gremmo  
e-mail [melissa.gremmo@agenziapo.it](mailto:melissa.gremmo@agenziapo.it)

Via Pastrengo, 2/ter – 10024 Moncalieri (TO)  
Tel. 011/642504  
[www.agenziapo.it](http://www.agenziapo.it)  
[protocollo@cert.agenziapo.it](mailto:protocollo@cert.agenziapo.it)

con le seguenti prescrizioni:

- dovranno essere comunicate le date di inizio e fine lavori;
- il richiedente dovrà attuare in fase di esecuzione delle opere in oggetto ogni azione necessaria a minimizzare i rischi derivanti dall'interferenza tra le opere stesse ed eventuali eventi di piena del torrente Chisola;
- il richiedente dovrà attuare in fase di esecuzione delle opere in oggetto ogni provvedimento che lo Scrivente Ufficio, in qualità di Autorità Idraulica, riterrà opportuno adottare ai fini del buon regime idraulico del corso d'acqua, della salvaguardia delle proprietà demaniali e delle opere idrauliche di competenza e per la garanzia della pubblica incolumità;
- per qualsiasi intervenuta disposizione legislativa o regolamentare, per qualsiasi esigenza idraulica, ivi comprese quelle derivanti da attività di protezione civile connesse ad eventuali fenomeni di piena, il richiedente dovrà adattarsi alle mutate condizioni, anche successivamente all'esecuzione delle opere in oggetto, senza pretendere dall'Agenzia indennizzi di sorta;
- ogni eventuale ripristino che, a seguito dei lavori, si renderà necessario, sia in alveo sia sulle opere idrauliche e relative pertinenze demaniali, sarà eseguito a cura e spese della Ditta richiedente;
- il presente parere viene rilasciato sotto l'espressa condizione che per qualsiasi esigenza idraulica, per l'adeguamento idraulico del ponte alle vigenti normative, nonché nel caso in cui questo Ufficio dovesse introdurre modifiche nel torrente Chisola, le opere autorizzate dovranno essere adattate alle nuove condizioni senza che codesta Società possa pretendere indennizzi o compensi di qualsiasi genere;
- rimangono a carico del richiedente gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere in oggetto derivanti da variazioni plano-altimetriche dell'alveo del torrente Chisola dovute a fenomeni legati al trasporto solido e derivanti da eventi di piena del torrente stesso.

Resta inteso che, per quanto non espressamente prescritto, sono fatte salve e riservate le norme di Polizia Idraulica di cui al T.U. n. 523 del 25 luglio 1904, e che ogni variazione all'intervento proposto comporta automatica revoca del presente benestare; le opere in variante dovranno pertanto formare oggetto di nuova istanza.

Il presente parere è dato fatto salvi i diritti dei terzi restando l'Agenzia ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni responsabilità o molestia anche giudiziale che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle opere in oggetto e successivamente durante l'esercizio della concessione che verrà rilasciata in seguito ad esso; il richiedente sarà tenuto all'immediato risarcimento di tutti i danni che venissero arrecati

IB/MG/ mg

alla proprietà pubbliche o private ed al ripristino delle medesime. Diversamente, l'Agenzia farà eseguire direttamente le dovute riparazioni, a spese dell'interessato.

Il presente parere viene rilasciato solo ai fini idraulici e non presume legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto; pertanto, nessuna opera potrà essere intrapresa in mancanza delle necessarie Concessioni od Autorizzazioni di legge, con particolare riferimento alle norme ambientali, paesaggistiche e urbanistiche.

IL DIRIGENTE

Ing. Isabella Botta

Documento firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

IB/MG/ mg

Direzione Territoriale Idrografica Piemonte Occidentale  
Ufficio Operativo di Torino – La P.O. Tecnica Ing. Massimo Gioana  
Referente: dott.ssa Melissa Gremmo  
e-mail [melissa.gremmo@agenziapo.it](mailto:melissa.gremmo@agenziapo.it)

Via Pastrengo, 2/ter – 10024 Moncalieri (TO)  
Tel. 011/642504  
[www.agenziapo.it](http://www.agenziapo.it)  
[protocollo@cert.agenziapo.it](mailto:protocollo@cert.agenziapo.it)

REGIONE PIEMONTE

Codice Fiscale 80087670016

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino

Pratica TOAT6767- Disciplinare di concessione demaniale

**Rep. n° del .**

Schema di Disciplinare di concessione per la realizzazione di opere di connessione alla linea MT di rete lungo la S.S. n.589 (ex S.P.) dei Laghi di Avigliana nei Comuni di Cumiana e di Piossasco (TO) necessarie alla realizzazione del progetto di “Impianto fotovoltaico di potenza 9987 kWp localizzato in Comune di Cumiana in Strada Marsaglie, zona Cascina Boria”. Tale linea necessita dell’attraversamento mediante staffaggio della linea all’infrastruttura esistente del Torrente Chisola e conseguentemente dell’interessamento del relativo sedime demaniale in Comune di Piossasco (To) - Richiedente: Società CUMIANA SOLAR S.r.l. con sede in Via Vittor Pisani n.16 – 20124 Milano (MI) – C.F. e P.IVA 04596770232.

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la Concessione per la realizzazione di un cavidotto staffato sul lato di valle del ponte sul Torrente Chisola nel Comune di Piossasco (To) corrispondente al lato sinistro della S.S.n.589. La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

**Art. 2 - Prescrizioni tecniche per l’esecuzione delle opere.**

L’esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni, contenute nella Determinazione Dirigenziale del Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino N.

del

### **Art. 3 - Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni trenta** e pertanto con scadenza al 31/12/2054.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere, anche parzialmente, la concessione in qualunque momento con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

### **Art. 4 - Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. E' fatto

altresi divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

**Art. 5 - Canone.**

Il concessionario corrisponde alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, determinato sulla base della normativa regionale vigente e soggetto alle variazioni conseguenti a modifiche legislative e regolamentari. Il canone è stabilito, ad oggi, nella misura di €. 191.00; Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del 31° giorno. Per ritardi superiori a 30 gg. Si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal 31° giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

**Art. 6 - Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario ha prestato cauzione demaniale a favore della Regione di importo pari a €. 382.00; Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, dall'anno successivo alla scadenza della concessione, mentre potrà essere trattenuto in tutto o in parte dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

**Art. 7 - Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8 - Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

**Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede legale in Via Vittor Pisani n.16 – 20124 Milano (MI). Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Torino li,

IL DIRETTORE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Federico Caniggia

Dott. Ing. Bruno Ifrigerio

Firmato digitalmente (\*)

Firmato digitalmente (\*)

(\*) Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 20, comma 1bis, del d.lgs.

82/2005

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 961/A1813C/2024 DEL 02/05/2024**

Accertamento N.: 2024/1950

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER CONCESSIONE DEMANIALE E AUTORIZZAZIONE IDRAULICA RELATIVA ALL'ATTRAVERSAMENTO CON CAVO STAFFATO AL PONTE DELLA S.S. 589 DEI LAGHI DI AVIGLIANA (ANAS SPA) SUL TORRENTE CHISOLA NECESSARIO PER LA CONNESSIONE ALLA RETE MT DI E-DISTRIBUZIONE SPA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO (TOAT6767).

Importo (€): 382,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 385917

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi

Impegno N.: 2024/17610

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER - CONCESSIONE DEMANIALE E AUTORIZZAZIONE IDRAULICA RELATIVA ALL'ATTRAVERSAMENTO CON CAVO STAFFATO AL PONTE DELLA S.S. 589 DEI LAGHI DI AVIGLIANA (ANAS SPA) SUL TORRENTE CHISOLA NECESSARIO PER LA CONNESSIONE ALLA RETE MT DI E-DISTRIBUZIONE SPA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO (TOAT6767)

Importo (€): 382,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 385917

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro