

Codice A1112C

D.D. 24 aprile 2024, n. 427

Lavori inerenti la realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino - viale Settimio Severo 65 - Torino", affidati all'impresa SOGEN S.R.L di CUORGNE' (DD 250/A1112C/2023 del 17 marzo 2023). Concessione seconda proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori. CUP J16E19000180002 - CIG 95180249DF



ATTO DD 427/A1112C/2024

DEL 24/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori inerenti la realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino – viale Settimio Severo 65 – Torino", affidati all'impresa SOGEN S.R.L di CUORGNE' (DD 250/A1112C/2023 del 17 marzo 2023). Concessione seconda proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori.
CUP J16E19000180002 - CIG 95180249DF

Premesso che:

In seguito all'espletamento della procedura di gara con determinazione dirigenziale n. 250/A1112C/2023 del 17 marzo 2023 sono stati affidati all'impresa SOGEN S.R.L., con sede legale in Località Bandone 1/G 10082 Courgné (TO), i lavori inerenti la realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino – viale Settimio Severo 65 – Torino";

in seguito alla conclusione positiva delle verifiche e controlli dei requisiti previsti dalla normativa vigente, si è proceduto alla stipula del contratto il quale prevedeva che i lavori fossero terminati entro 90 giorni naturali e consecutivi come da cronoprogramma di progetto a far data dal giorno della consegna dei lavori;

in data 17 maggio 2023 è stato effettuato un sopralluogo presso il sito in questione a cui hanno partecipato i funzionari tecnici del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro in rappresentanza della Committenza, i professionisti incaricati della progettazione, della direzione lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, l'impresa aggiudicataria dei lavori ed IRETI, in qualità di distributore dell'energia elettrica, al fine di definire con quest'ultimo alcuni dettagli e chiarire alcuni aspetti prima della consegna dei lavori; in quella sede, da planimetrie in possesso di IRETI, è emerso che in corrispondenza delle fondazioni del fabbricato oggetto di intervento era presente una linea in tensione e, poiché i lavori da eseguire prevedevano anche il rinforzo della sottomurazione dell'edificio, IRETI ha pertanto stabilito che fosse necessario risolvere l'interferenza prima della consegna dei lavori, in maniera tale da permettere all'impresa di lavorare in piena sicurezza;

durante il mese di agosto 2023 IRETI ha provveduto all'eliminazione dell'interferenza sopracitata, dandone comunicazione all'Amministrazione regionale con nota prot. n. 59969 del 5 settembre 2023;

con nota n. prot. 62093 del 18 settembre 2023 Il Responsabile del Procedimento ha autorizzato il Direttore dei lavori a procedere con la consegna dei lavori, il quale, con verbale sottoscritto in data 29 settembre 2023, ha ottemperato e ha stabilito che stante i 90 giorni contrattuali l'ultimazione dei lavori sarebbe dovuta avvenire il giorno 28 dicembre 2023;

per l'allestimento della parte di cabina ad uso esclusivo di IRETI detta società, come da prassi, fornisce alcuni elementi costruttivi tra cui il portone di accesso, le griglie di areazione e le staffe da annegare nel cemento armato per la creazione dei cunicoli dove sono alloggiati i cavi che l'impresa è tenuta ad utilizzare per la realizzazione del locale di consegna;

Poiché nel mese di dicembre 2023 ed in prossimità della scadenza dei termini per l'ultimazione dei lavori risultava che IRETI non aveva ancora provveduto alla consegna dei materiali sopracitati e che pertanto alcune opere edili non erano eseguibili, l'impresa ha richiesto una proroga dei termini con nota prot. n. 76583 del 13 dicembre 2023 che è stata accolta dal RUP il quale ha concesso, come da richiesta, ulteriori 45 giorni, fissando come nuova data di fine lavori il giorno 10 febbraio 2023;

Poiché nonostante i solleciti durante il periodo di proroga IRETI non ha provveduto alla consegna dei materiali necessari per procedere con i lavori edili, il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori in data 31 gennaio 2024, dandone comunicazione all'Amministrazione con nota prot. n. 7596 del 7 febbraio 2024;

nel mese di febbraio IRETI ha provveduto a consegnare il materiale in cantiere in assenza di personale dell'impresa SOGEN che potesse verificarlo e ritirarlo e in data 27 febbraio 2024 la direzione dei lavori congiuntamente all'impresa ha provveduto alla verifica del contenuto dei colli consegnati, rilevando difformità rispetto a quanto atteso e indicato nei disegni forniti da IRETI ;

a seguito di contatti con IRETI è stato possibile appurare che la consegna avvenuta era errata e in data 27 marzo 2024 è stata effettuata la consegna corretta comprensiva dei materiali mancanti nella prima consegna;

preso atto della corretta fornitura e venendo pertanto a cessare le ragioni che avevano indotto il Direttore dei lavori a sospendere le lavorazioni, quest'ultimo con verbale sottoscritto in data 15 aprile 2024 ha disposto la ripresa dei lavori stabilendo che l'ultimazione dei lavori dovrà essere effettuata entro il giorno 24 aprile 2024;

Dato atto che:

con nota prot. n. 23354 del 16 aprile 2024 l'impresa SOGEN, in considerazione dei ritardi subiti dalle lavorazioni a causa delle tardive e altresì errate consegne da parte di IRETI dei materiali indispensabili per il prosieguo delle opere edili, ha richiesto un'ulteriore proroga dei termini per la fine lavori al 30 giugno 2024;

con nota prot. n. 24177 del 17 aprile 2024 il RUP ha acquisito parere positivo del Direttore dei lavori alla concessione di una seconda proroga considerando reali e condivisibili le motivazioni espresse dall'impresa;

rilevato che il Capitolato speciale d'appalto all'art.13, rubricato "Proroghe", espressamente ed

integralmente richiama l'art.107 del D.lgs 50/2016 che al comma 5 prevede al comma 1: "Se l'Appaltatore, per causa ad esso non imputabile, non è in grado di ultimare i lavori nel termine contrattuale di cui al precedente articolo 14, può chiedere la proroga del predetto termine, presentando apposita richiesta motivata almeno 45 giorni prima della scadenza del termine di cui al predetto articolo 14" e al comma 2 " In deroga a quanto previsto al comma 1, la richiesta può essere presentata anche se mancano meno di 45 giorni alla scadenza del termine di cui al precedente articolo 14, comunque prima di tale scadenza, se le cause che hanno determinato la richiesta si sono verificate posteriormente; in questo caso la richiesta deve essere motivata, anche in relazione alla specifica circostanza della tardività";

atteso che la richiesta di proroga è pervenuta in anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale in ossequio all'art. 107 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ritenuto pertanto, per le motivazioni esposte e richiamate, di concedere, in accoglimento della richiesta dell'impresa, una proroga di 66 giorni naturali e consecutivi al termine per l'ultimazione dei lavori, fissando la nuova data di fine lavori per il giorno 30 giugno 2024;

visto l'art. 107, comma 5 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Arch. Fabio Palmari in forza della DGR 4-5439 del 29.7.2022 con la quale è stato nominato dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017.

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR 8 – 8111 del 25/01/2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art 107 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

determina

- di concedere, per le motivazioni esposte e richiamate in premessa, all'impresa SOGEN S.R.L., con sede legale in Località Bandone 1/G 10082 Courgné (TO) appaltatrice dei lavori per la realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino" – viale Settimio

Severo 65 – Torino di una proroga di 66 giorni naturali e consecutivi al termine previsto per l'ultimazione lavori;

- di dare atto che per la proroga concessa con il presente provvedimento, il termine per l'ultimazione dei lavori risulta conseguentemente individuato alla data del 30 giugno 2024;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010; si dispone, ai sensi dell' art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari