

Codice A1414E

D.D. 17 aprile 2024, n. 268

**verifica di compatibilità inerente ampliamento e trasformazione "Villa Biancotti Levis", sita in Racconigi (CN), con contestuale trasferimento di n. 40 posti letto di RSA per anziani non autosufficienti da "Residenza Angelo Spada", sita in Racconigi (CN).**



**ATTO DD 268/A1414E/2024**

**DEL 17/04/2024**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400B - SANITA'**

**A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari**

**OGGETTO:** verifica di compatibilità inerente ampliamento e trasformazione "Villa Biancotti Levis", sita in Racconigi (CN), con contestuale trasferimento di n. 40 posti letto di RSA per anziani non autosufficienti da "Residenza Angelo Spada", sita in Racconigi (CN).

La D. G. R. n. 31-8596 del 22/03/2019 e s.m.i. ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i, approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Con D. D. 5 giugno 2019, n. 451 è stata approvata la modulistica da utilizzare sia per la presentazione delle richieste di verifica di compatibilità ai sensi della deliberazione succitata inerenti strutture per anziani e strutture per disabili sia per la richiesta di trasformazione di posti letto da non accreditabili in accreditabili in strutture per anziani non autosufficienti e strutture per disabili già autorizzate ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/19992 e s.m.i. (Modello C).

Sul sito web della Regione Piemonte è stato pubblicato l'aggiornamento al 5 gennaio 2022 della Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

Con nota (prot. regionale n. 5498/A1414E del 28/02/2024), il Comune di Racconigi (CN) ha inoltrato agli uffici regionali una richiesta di verifica di compatibilità inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Villa Biancotti Levis", sita in Racconigi (CN), in Via Vittorio Emanuele III n. 37, con contestuale trasferimento di 40 (quaranta) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti dalla struttura socio-sanitaria "Residenza Angelo Spada", sita in Racconigi (CN) ed ulteriore richiesta di n. 20 posti letto di RSA + 6 posti letto di "pronta accoglienza". La capienza finale della struttura sarà di n. 66 posti letto di RSA, suddivisi in n. 3 (tre) nuclei da 20+2 posti letto ciascuno, di cui n. 40 (quaranta) autorizzabili e accreditabili e n. 26 (ventisei) autorizzabili ma non accreditabili.

Con nota (prot. regionale n. 7998/2024 del 25/03/2024) gli uffici regionali hanno avviato il

procedimento amministrativo relativo alla richiesta succitata e contestualmente richiedevano di acquisire il testo aggiornato dell' "Accordo tra ASL CN1, Consorzio Monviso Solidale e Comune di Racconigi".

Con nota (prot. regionale n. 10295/2024 del 16/04/2024) il Comune di Racconigi trasmetteva agli uffici regionali il succitato "Accordo tra ASL CN1, Consorzio Monviso Solidale e Comune di Racconigi".

Gli uffici regionali hanno verificato sia le planimetrie dell'intervento, allegate alla richiesta succitata, riscontrando il rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012, sia la titolarità del Comune di Racconigi a richiedere la verifica di compatibilità per il trasferimento dei posti letto della "Residenza Angelo Spada", in virtù del succitato "Accordo tra ASL CN1, Consorzio Monviso Solidale e Comune di Racconigi", ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/90 e s.m.i..

Ritenuto necessario, pertanto, esprimere parere favorevole di compatibilità ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta succitata presentata dal Comune di Racconigi (CN).

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D. G. R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;
- D. D. 12 gennaio 2022, n. 32;

#### **DETERMINA**

- di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Villa Biancotti Levis", sita in Racconigi (CN), in Via Vittorio Emanuele III n. 37, con contestuale trasferimento di 40 (quaranta) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti dalla struttura socio-sanitaria "Residenza Angelo Spada", sita in Racconigi (CN) ed ulteriore ampliamento di n. 20 (venti) posti letto di RSA + 6 posti letto di "pronta accoglienza". La capienza finale della struttura sarà di n. 66 (sessantasei) posti letto di RSA per anziani non autosufficienti, suddivisi in n. 3 (tre) nuclei da 20+2 posti letto ciascuno, di cui n. 40 (quaranta) autorizzabili e accreditabili e n. 26 (ventisei) autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale del parere di verifica di compatibilità rilasciato con la presente determinazione dirigenziale è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati

i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune), il parere perde efficacia;  
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione al funzionamento dei posti letto di RSA oggetto del presente provvedimento, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari)  
Firmato digitalmente da Isabella Silvia Martinetto