

Codice A1111C

D.D. 16 aprile 2024, n. 388

**Concessione strumentale e precaria alla Brandon Box s.r.l., di spazi del Grattacielo, sede istituzionale della Regione Piemonte, sito in Torino, piazza Piemonte n. 1, per l'ambientazione di alcune scene di un lungometraggio cinematografico dal titolo "Phophecy". Accertamento della somma di 1.000,00 € (capitolo 30195/2024) e della somma di 3.670,00 € (capitolo 34655/2024) . Codice debitore: 387144.**



**ATTO DD 388/A1111C/2024**

**DEL 16/04/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Concessione strumentale e precaria alla Brandon Box s.r.l., di spazi del Grattacielo, sede istituzionale della Regione Piemonte, sito in Torino, piazza Piemonte n. 1, per l'ambientazione di alcune scene di un lungometraggio cinematografico dal titolo "Phophecy". Accertamento della somma di 1.000,00 € (capitolo 30195/2024) e della somma di 3.670,00 € (capitolo 34655/2024) . Codicedebitore: 387144.

Premesso che:

- la Regione Piemonte ha la propria sede istituzionale in Torino, presso il Grattacielo sito in Piazza Piemonte n.1;
- la Brandon Box S.r.l., avente sede in Milano, via Donatello n. 11, C.F.*omissis*, con istanza in data 02 aprile 2024 ha richiesto di poter utilizzare alcuni spazi del Grattacielo, per l'ambientazione di alcune scene di un lungometraggio cinematografico dal titolo "Phophecy", in fase di preparazione, il 13 aprile 2024 con allestimento e disallestimento nella medesima giornata, con la possibilità di effettuare alcune riprese degli esterni del Grattacielo;
- con determinazione n. 371 del 12.04.2024 del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Cassa Economale ed economato è stata disposta la concessione strumentale e precaria di alcuni ambiti dell'immobile in favore della società Brandon Box S.r.l. avente sede in Milano, Via Donatello n. 11, C.F.*omissis* il 13 aprile 2024 con allestimento e disallestimento nella medesima giornata, con la possibilità di effettuare alcune riprese degli esterni del Grattacielo, mediante Convenzione che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi da parte del concessionario;
- la Convenzione, è stata sottoscritta tra le Parti in data 12.04.2024 e prevede il versamento di un canone di concessione in favore della Regione Piemonte che, in analogia a quanto stabilito dal

“disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione” approvato con D.G.R. n. 28- 6971 del 29.05.2023 ammonta ad € 1.000,00 (esente Iva ai sensi dell'art.10 punto 8 del D.P.R. 633/1972) ed inoltre il rimborso delle spese di vigilanza, portierato, pulizie e squadre di emergenza connesse all'utilizzo degli spazi richiesti forfetariamente determinate di euro 3.670,00;

dato atto che il canone per la concessione del summenzionato immobile, da versarsi da parte del concessionario in via anticipata, ammonta ad € 1.000,00 e il rimborso delle spese ammonta ad € 3.670,00;

ritenuto conseguentemente di accertare sul capitolo di entrata 30195 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la somma complessiva di 1.000,00 € da corrispondersi da parte della Società Brandon Box S.r.l.(codice debitore 387144 ), con sede in Milano, via Donatello n. 11, C.F.*omissis*, a titolo di canone per la concessione di alcuno ambiti del Grattacielo, come in premessa individuati, per il giorno 13 aprile 2024 con allestimento e disallestimento nella medesima giornata, con la possibilità di effettuare alcune riprese degli esterni del Grattacielo;

ritenuto inoltre di accertare sul capitolo di entrata 34655 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la somma complessiva di 3.670,00 € da corrispondersi da parte della Società Brandon Box S.r.l.(codice debitore 387144), con sede in Milano, via Donatello n. 11, C.F.*omissis*, a titolo di rimborso spese per la vigilanza, portierato, pulizie e squadre di emergenza connesse all'utilizzo degli spazi richiesti;

dato atto che l'accertamento assunto col presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Regolamento regionale n. 9 del 16.07.2021;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;

- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";
- la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024, recante: "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- vista la Legge regionale 26 marzo 2024 n. 8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024) e norme collegate";
- vista la Legge regionale 26 marzo 2024 n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- vista la D.G.R. n. 5-8361/2024/XI del 27 marzo 2024 "Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";

*determina*

- di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2024/2026, annualità 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di € 1.000,00 da corrispondersi da parte della Società Brandon Box S.r.l. (codice debitore 387144), con sede in Milano via Donatello n. 11, C.F. *omissis*, a titolo di canone per la concessione di alcuni ambiti del Grattacielo, come in premessa individuati, per l'ambientazione di scene di un lungometraggio cinematografico dal titolo "Phophecy", in fase di preparazione, il 13 aprile 2024 con allestimento e disallestimento nella medesima giornata;
- di accertare sul capitolo di entrata 34655 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, la somma complessiva di 3.670,00 € da corrispondersi da parte della Società Brandon Box S.r.l. (codice debitore 387144), con sede in Milano, via Donatello n. 11, C.F. *omissis*, a titolo di rimborso spese per la vigilanza, portierato, pulizie e squadre di emergenza connesse all'utilizzo degli spazi richiesti;
- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone derivante dall'attribuzione dei suddetti spazi sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente"

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 388/A1111C/2024 DEL 16/04/2024**

Accertamento N.: 2024/1712

Descrizione: RIMBORSO SPESE CONCESSIONE STRUMENTALE E PRECARIA GRATTACIELO  
13/4/2024

Importo (€): 3.670,00

Cap.: 34655 / 2024 - RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONI DI CONTRIBUTI E DI ALTRE  
SOMME A CARICO DI ENTI E PRIVATI

Soggetto: Cod. 387144

PdC finanziario: Cod. E.3.05.02.03.008 - Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute  
o incassate in eccesso dal Resto del mondo

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti

Accertamento N.: 2024/1709

Descrizione: CANONE PER LA CONCESSIONE STRUMENTALE E PRECARIA DI ALCUNI AMBITI  
DEL GRATTACIELO 13/4/2024

Importo (€): 1.000,00

Cap.: 30195 / 2024 - REDDITI DI BENI PATRIMONIALI

Soggetto: Cod. 387144

PdC finanziario: Cod. E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3010000 - Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei  
beni