

Codice A1817B

D.D. 9 aprile 2024, n. 799

**Pratica NOCO148- Concessione demaniale per il mantenimento della copertura parziale per complessivi 2.680 mq del Torrente Schiesa nel tratto lungo via Barro nel Comune di Invorio (NO). Richiedente: Comune di Comune di Invorio.**



**ATTO DD 799/A1817B/2024**

**DEL 09/04/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Pratica NOCO148- Concessione demaniale per il mantenimento della copertura parziale per complessivi 2.680 mq del Torrente Schiesa nel tratto lungo via Barro nel Comune di Invorio (NO).

Richiedente: Comune di Comune di Invorio.

Premesso che:

- con nota prot. n.6553/A1817B del 15/02/2022 il Comune di Invorio (NO) ha presentato domanda per ottenere il parere di compatibilità idraulica e regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento della copertura parziale per complessivi 2.680 mq del torrente Schiesa nel tratto lungo la via Barro nel Comune di Invorio (NO), così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal dott. Geol. Fulvio Epifani (iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Piemonte) e dal Geom. Ruggero Pulze (files: Tavola rilievo – Tavola rilievo piano-altimetrico – Sezione Caratteristica – Documento Esercizio Provvisorio - Corografia), in base ai quali è descritto il manufatto in questione, soggetto al Regio Decreto n.523 del 25/07/1904 e s.m.i.;

- dall'esame della documentazione presentata risulta che il torrente Schiesa scorre seguendo il sedime stradale comunale di via Barro fino all'innesto con via Pulazzini. Il torrente è stato parzialmente coperto circa 40 anni fa per consentire l'espansione dell'area industriale che insiste nell'area. Ad oggi, esso scorre in una condotta circolare a sfioro libero in calcestruzzo di diametro interno 1,2 metri. Al termine della stessa, in prossimità della rotonda posta alla fine di via Barro, il tubo si raccorda ad uno scatolare in calcestruzzo a sezione quadrata di lato 2 metri che insiste sulla strada provinciale;

- l'amministrazione comunale ha evidenziato nella documentazione presentata, che le opere in questione, da quando in essere, non hanno mai dato problemi di rigurgito e/o esondazione anche in occasione di eventi meteorologici intensi e prolungati, né ha causato fenomeni di allagamento alle aree circostanti, in particolare la zona industriale, né alla viabilità presente. Non essendoci informazioni relativamente ai lavori effettuati, l'ampiezza dell'alveo è stata ottenuta dall'indicazione

catastale, e la sua profondità è stata ottenuta dalla misura della profondità del tubo;

- questo Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto, con nota prot. n.13830/A1817B del 30/03/2022, integrazioni e regolarizzazione degli atti per la presentazione della documentazione ritenuta necessaria ai fini della conclusione del procedimento ed il richiedente ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 45509/A1817B del 24/10/2023 (files: Documento Esercizio Provvisorio\_INTEGRAZIONI\_REV1);

- Il Documento di Esercizio Provvisorio pervenuto con nota prot. 6553 del 15/02/2022 e le relative integrazioni pervenute con nota prot. n. 45509 del 24/10/2023 sono allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Dall'esame degli atti progettuali, delle integrazioni pervenute, e degli adempimenti che l'Amministrazione comunale deve attuare nel corso delle condizioni di esercizio transitorio del tratto coperto, nelle more dell'esecuzione dei necessari interventi di adeguamento, che dovranno essere programmati e messi in atto dall'Amministrazione Comunale, la medesima Amministrazione potrà mantenere il tratto coperto del corso d'acqua in questione.

Si prende altresì atto che l'opera, soggetta a regolarizzazione idraulica e demaniale, non risulta idraulicamente adeguata rispetto alle prescrizioni di cui al punto 3.3.1 della Direttiva n. 4 dell'Autorità di Bacino e al punto 5.1.2.3 e C5.1.2.3 delle NTC 2018, poiché la definizione dei limiti di completa funzionalità idraulica dell'opera si ottiene per un tempo di ritorno della portata pari a  $Tr = 10$  anni (inferiore a  $Tr = 200$  anni) e pertanto, ai fini del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, il committente dovrà ottemperare alle condizioni di esercizio transitorio riportate nel punto 3.3.2. della Direttiva sopraccitata, come esplicitato nel determinato della presente determinazione.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 19 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 1.252,00 (euro milleduecentocinquantadue/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n.19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- ai sensi dell'art. 5, comma 2, del regolamento non si dà luogo al versamento delle spese di istruttoria;
- ai sensi dell'art. 11, comma 4, del regolamento non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale;

Verificato che il Comune di Invorio deve corrispondere l'importo di € 1.252,00 dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

L'importo di € 1.252,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 (Codice soggetto n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 1.252,00, riferibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dal Comune di Invorio a titolo di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la D.D. n. 3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al Comune di Invorio verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione non è avvenuto nei termini di legge in quanto si è rimasti in attesa della documentazione per l'esercizio transitorio.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

#### *determina*

1. di assentire il mantenimento del manufatto in oggetto, preso atto dello studio di compatibilità idraulica, di proprietà del Comune di Invorio (NO) sul Torrente Schiesa nel Comune di Invorio

(NO), secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore ed in premessa richiamati, subordinatamente all'attuazione, a carico del committente, delle condizioni di esercizio transitorio così come previste nel relativo documento di cui alla nota ns prot. n. 6553 del 15/02/2022 ed integrate con nota ns prot. n. 45509 del 24/10/2023, allegate alla presente determinazione e facente parte integrante, e qui di seguito sintetizzate e riportate nell'allegato disciplinare di concessione:

- programmazione degli interventi periodici di manutenzione dell'opera e dell'alveo del corso d'acqua in corrispondenza dell'imbocco della condotta, necessari per mantenere la massima capacità di deflusso, ed indicare i soggetti responsabili;
- definizione delle specifiche operazioni, correlate alla sicurezza idraulica, da compiere nell'ambito dello svolgimento delle funzioni periodiche di vigilanza e ispezione sullo stato di conservazione dell'opera, come definite dalla Circolare n.34233 del 25.2.1991 del Ministero dei Lavori Pubblici;
- definizione dei tempi medi di preannuncio della piena e i tempi medi di crescita dell'onda di piena (tramite stazioni di misura o bollettini di allerta meteo e di previsione delle piene emanati da Arpa) ai fini dell'attivazione della vigilanza straordinaria in caso di previsioni di avverse condizioni meteorologiche o criticità idrogeologiche o idrauliche;
- installazione, in una sezione adeguata in prossimità dell'imbocco della condotta, di un'asta graduata ancorata inamovibile e di un misuratore di portata, con misurazione in continuo, anche in caso di rigurgito, per il quale, in caso di superamento delle condizioni di sicurezza, deve essere chiusa la viabilità e il transito sui marciapiedi su di via Barro;
- indicazione del soggetto responsabile della sorveglianza per la segnalazione degli stati idrometrici di guardia e di superamento delle condizioni di sicurezza;
- attenersi scrupolosamente agli adempimenti riportati nel "Documento di Esercizio Provvisorio" datato maggio 2021 e della sua integrazione datata ottobre 2023, che qui si richiama come parte integrante e che dovrà essere recepito nel Piano di Protezione Civile Comunale;
- programmazione della necessità eventuale di aggiornamenti periodici circa le condizioni di funzionalità idraulica dell'opera;

subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. non potrà in alcun modo essere asportato il materiale litoide presente in alveo a monte dell'imbocco alla tombinatura senza la preventiva autorizzazione di questo Settore;
- b. il mantenimento dell'opera si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del manufatto (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera idraulica oggetto del presente provvedimento, sempre previa richiesta da inoltrare a questo Settore;
- c. questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche all'opera/intervento oggetto del presente provvedimento, a cura e spese del proprietario o anche di procederne alla revoca nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che le rendessero necessarie o che l'opera/intervento stessi siano in seguito giudicati incompatibili per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
- d. il mantenimento dell'opera è accordato, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del proprietario, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza del presente provvedimento;
- e. il soggetto autorizzato, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle opere, dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria ai sensi delle vigenti leggi in materia;

2. che la definizione delle soglie di riferimento (Step 1 – Step 2 – Step 3), delle Condizioni di

Esercizio Provvisorio, del Piano di Manutenzione delle Opere e delle condizioni da inserire nel Piano di Protezione Civile Comunale sono contenute nella loro interezza nel relativo documento pervenuto con nota prot. 45509 del 24/10/2023;

3. di concedere al Comune di Inverio l'occupazione di area demaniale per il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale del Torrente Schiesa nel tratto lungo la via Barro nel Comune di Inverio (NO), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e avanti citati;

4. di richiedere il canone e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;

5. di stabilire:

- la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- la durata della concessione in anni 19 fino al 31/12/2042, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- che il canone annuo, fissato in € 1.252,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

6. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

7. di incassare la somma di € 1.252,00 dovuta dal Comune di Inverio a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2024, cod. ben. n. 128705.

8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del regolamento non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori  
Raffaele BERGO  
Giorgio PERAZZO  
Monica PELFINI

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'