

Codice A1112C

D.D. 10 aprile 2024, n. 353

Servizio di vigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province. Approvazione atto aggiuntivo e integrazione importo cap.136012 annualità 2024-2025 e seguenti. CIG 9982639E4B.



ATTO DD 353/A1112C/2024

DEL 10/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di vigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province. Approvazione atto aggiuntivo e integrazione importo cap.136012 annualità 2024-2025 e seguenti. CIG 9982639E4B.

Premesso che

a seguito di indizione di gara d'appalto di cui alla determinazione dirigenziale 873/A1112C/2022 del 13/12/2022, con determinazione dirigenziale 729/A1012B/2023 del 20/12/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del "Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province", in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, in quanto, come prescritto dalla norma citata, la mancata aggiudicazione comporterebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare, trattandosi infatti di servizio finalizzato a garantire sotto il profilo della sicurezza l'accesso e l'utilizzo degli immobili oggetto del contratto, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A C.F./P.I. 01579830025 con sede legale in Verrone (BI) Strada Trossi n. 38, - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A C.F./P.I.00780120135 con sede legale in Como via Scalabrini n. 76, per l'importo di € 281.107,92 o.fe., oltre I.V.A. pari a € 61.843,74, per un totale pari a € 342.951,66 of.i.;

con Verbale del 29/12/2023, agli atti del Settore scrivente, prot. 65 del 02/01/2024, si è proceduto alla consegna del Servizio in urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, all'appaltatore A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A, con decorrenza dal 01/01/2024 per la durata di anni 3 (tre) e acquisito l'atto notarile di costituzione di suddetta ATI atto reg. il 12/01/2024 n° 1409 Serie 1T Torino -REPERTORIO NUMERO 7791 RACCOLTA NUMERO 5785;

con determinazione dirigenziale 167/A1112C/2024 del 26/02/2024 si è proceduto ad approvare il quadro economico aggiornato, a seguito della determinazione di aggiudicazione di cui sopra 729/A1012B/2023, a copertura dell'appalto affidato e ad effettuare i conseguenti movimenti contabili a copertura dello stesso a valere sul cap.136012 annualità 2024-2026 delle uscite

dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (CLASSE:ATI 1229 A.T.I. VIGILANZA FUORI TORINO);

Considerato che:

è sopraggiunta l'esigenza da parte dell'Amministrazione di provvedere mediante un sistema di videosorveglianza alla custodia dell'immobile Castello di Valcasotto sito in Gressio (CN), di proprietà regionale, non inserito nell'elenco degli immobili oggetto dell'appalto descritti all'art.4 del Capitolato speciale d'Appalto;

l'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto, approvato con Determinazione 873/A1112C/2022, prevede che *“In caso di necessità dovuta a una variazione dell'elenco degli immobili in uso alla Regione Piemonte e/o qualora la Stazione Appaltante avesse la necessità di variare le prestazioni, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett.a) del Dlgs 50/16 smi, in aumento/diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, come previsto dall'art.106 c.12 del D.lgs 50/16 smi. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto e sarà obbligato ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento alle stesse condizioni dello stesso, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. Il corrispettivo delle prestazioni eseguite sarà riconosciuto alle stesse condizioni già stabilite. Qualora il nuovo servizio non sia compreso nella tipologia dei servizi previsti in appalto si concorderà un nuovo prezzo, mediante preventivo”*;

con nota prot.8023 del 09/02/2024 è stato acquisito il preventivo del 30/01/2024 avente ad oggetto “Sistema di trasmissione immagini video per Castello di Valcasotto Gressio (CN)” di complessivi € 958,00 oltre Iva per canone mensile (€ 1.168,76 d.i.), di cui:
€ 830,00 + I.V.A. per N. 1 NVR Polaris Home-8 (canone mensile)
€ 128,00 + I.V.A. per N. 1 Ponte radio collegato alla nostra centrale operativa per la ricezione dei segnali di allarme intrusione e antincendio (canone mensile);

occorre pertanto procedere, ai sensi dell'art.120 c.9 del Dlgs 36/2023 e dell'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto, ad approvare l'atto aggiuntivo di aggiornamento dell'elenco degli immobili oggetto del “Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Vercelli e province” affidato con DD 729/A1012B/2023, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

conseguentemente occorre approvare il seguente Quadro Economico aggiornato con l'integrazione di cui sopra e procedere ad impegnare la somma integrativa per il servizio aggiuntivo presso l'immobile regionale Castello di Casotto (CN) sulla copertura del servizio triennale, sull'importo a copertura dell'attivazione degli eventuali servizi analoghi e, sulla somma a copertura di eventuale proroga tecnica, come di seguito specificato:

importo integrativo pari a € 38.569,08 o.f.i. (per il servizio triennale) a partire dal mese di aprile 2024 per tutta la durata dell'appalto ossia da aprile 2024 compreso fino al termine del 31.12.2026,
importo integrativo pari ad € 28.050,24 o.f.i. (per eventuali servizi analoghi),
importo integrativo pari ad € 14.025,12 o.f.i. (per eventuale proroga tecnica),
mediante la rimodulazione degli impegni assunti a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (CLASSE:ATI 1229 A.T.I. VIGILANZA FUORI TORINO) con DD 167/A1112C/2024 come di seguito specificato:

QUADRO	TECNICO-ECONOMICO
---------------	--------------------------

A) IMPORTO SERVIZIO	IMPORTO AFFIDATO	IMPORTO RIMODULATO A SEGUITO DI VARIAZIONE (CASTELLO DI CASOTTO)
Servizio di vigilanza	281.107,92	312.721,92
Oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta	0,00	0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO – TOTALE A) <i>comprensivo di spese generali e utile di impresa</i>	281.107,92	312.721,92
<i>Eventuale affidamento ex art.63 c.5 del Dlgs 50/16 smi per anni 2 ora art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023 per la durata di anni 2 (due)</i>	187.405,28	210.397,28
<i>Eventuale proroga tecnica ex art.106 c.11 Dlgs 50/16 smi per anni 1 ora art.120 c.11 Dlgs 36/2023 per anni 1</i>	93.702,64	105.198,64
TOTALE A) comprensivo si servizio triennale, eventuale affidamento ex art.63 c.5 del Dlgs 50/16 e eventuale proroga tecnica ex art.106 c.11 del Dlgs 50/16 smi	562.215,84	628.317,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Prestazioni aggiuntive straordinarie art.106 Dlgs 50/2016 e smi su servizio totale A) (imp.2024/6684)	45.000,00	45.000,00
IVA AL 22% su imprevisi prestazioni aggiuntive straordinari B) (imp.2024/6684)	9.900,00	9.900,00
IVA 22% su servizio totale A)	61.843,74	68.798,82
Spese commissione di gara (eliminare a seguito di ROR 2023)	5.000,00	0,00
Fondo a titolo contenzioso 3% di A) (imp.2024/6695)	8.528,76	8.528,76
Contributo ANAC (imp.2023/17572)	375,00	0,00
Art.113 c.3 Dlgs 50/16 (80%) ora art. 45 c.3 Dlgs 36/2023 (imp.2024/6693)	1.819,47	1.819,47

Art.113 c.4 Dlgs 50/16 (20%) ora art. 45 c.5 Dlgs 36/2023 (imp.2024/6694)	454,87	454,87
IVA 22% eventuale affidamento ex art.63 c.5 bis Dlgs 50/16 smi ora art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023 per la durata di anni 2 (due)	41.229,16	46.287,40
IVA 22% eventuale proroga tecnica (12 mesi) ora art.120 c.11 Dlgs 36/2023 per anni 1	20.614,58	23.143,70
TOTALE B)	194.765,58	203.933,02
IMPORTO DI PROGETTO A) + B)	756.981,42	832.250,86

SERVIZIO TRIENNALE

per l'imp. 2024/6675 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 10.518,84 ofi per un importo definitivo pari a € 124.836,06 sul cap.136012 annualità 2024;

per l'imp.2025/1359 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2025;

per l'impegno 2026/278 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2026;

EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023

per l'annotazione contabile 2027/158 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2027;

per l'annotazione contabile 2028/78 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2028;

EVENTUALE PROROGA TECNICA art.120 c.10 del Dlgs 36/2023

per l'annotazione contabile 2029/58 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2029;

si confermano altresì gli impegni assunti con DD 167/2024 del 26/02/2024 a copertura delle Prestazioni aggiuntive straordinarie (imp. 6684/2024), delle Prestazioni tecniche incentivabili (imp. 6693/2024 - 6694/2024) e del Fondo contenzioso (imp. 6695/2024);

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 136012 del bilancio della Regione Piemonte annualità 2024 e preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul cap. 136012, pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio finanziario della Regione Piemonte annualità 2024-2026;

verificata la disponibilità di cassa per l'anno 2024;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi

nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi “freschi” regionali;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

rilevato che il R.U.P. è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024"

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;

- D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Legge Regionale 26 marzo 2024 n.8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024- 2026";
- DGR 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024".;

determina

1) per quanto sopra esposto, di approvare ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto di cui alla DD 873/A1112C/2022 e all'art.120 c.9 del Dlgs 36/2023, l'atto aggiuntivo di aggiornamento dell'elenco degli immobili oggetto del "Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province" affidato con DD 729/A1012B/2023, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con l'inserimento dell'immobile Castello di Casotto Garessio (CN) e del relativo servizio di vigilanza a canone;

2) di approvare il seguente Quadro Economico aggiornato con l'integrazione di cui sopra e procedere ad impegnare la somma integrativa per il servizio aggiuntivo presso l'immobile regionale Castello di Casotto (CN) sulla copertura del servizio triennale, sull'importo a copertura dell'attivazione degli eventuali servizi analoghi e, sulla somma a copertura di eventuale proroga tecnica, come di seguito specificato:

importo integrativo pari a € 38.569,08 o.f.i. (per il servizio triennale) a partire dal mese di aprile 2024 per tutta la durata dell'appalto ossia da aprile 2024 compreso fino al termine del 31.12.2026,

importo integrativo pari ad € 28.050,24 o.f.i. (pereventuali servizi analoghi),

importo integrativo pari ad € 14.025,12 o.f.i. (pereventuale proroga tecnica),

mediante la rimodulazione degli impegni assunti a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (CLASSE:ATI 1229 A.T.I. VIGILANZA FUORI TORINO) con DD 167/A1112C/2024 come di seguito specificato:

QUADRO			TECNICO-ECONOMICO	
A)	IMPORTO SERVIZIO	IMPORTO AFFIDATO	IMPORTO RIMODULATO A SEGUITO DI VARIAZIONE (CASTELLO DI CASOTTO)	DI DI
	Servizio di vigilanza	281.107,92	312.721,92	
	Oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta	0,00	0,00	
IMPORTO	COMPLESSIVO DEL	281.107,92	312.721,92	

SERVIZIO – TOTALE A) <i>comprensivo di spese generali e utile di impresa</i>		
<i>Eventuale affidamento ex art.63 c.5 del Dlgs 50/16 smi per anni 2 ora art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023 per la durata di anni 2 (due)</i>	187.405,28	210.397,28
<i>Eventuale proroga tecnica ex art.106 c.11 Dlgs 50/16 smi per anni 1 ora art.120 c.11 Dlgs 36/2023 per anni 1</i>	93.702,64	105.198,64
TOTALE A) comprensivo si servizio triennale, eventuale affidamento ex art.63 c.5 del Dlgs 50/16 e eventuale proroga tecnica ex art.106 c.11 del Dlgs 50/16 smi	562.215,84	628.317,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Prestazioni aggiuntive straordinarie art.106 Dlgs 50/2016 e smi su servizio totale A) (imp.2024/6684)	45.000,00	45.000,00
IVA AL 22% su imprevisi prestazioni aggiuntive straordinari B) (imp.2024/6684)	9.900,00	9.900,00
IVA 22% su servizio totale A)	61.843,74	68.798,82
Spese commissione di gara (eliminare a seguito di ROR 2023)	5.000,00	0,00
Fondo a titolo contenzioso 3% di A) (imp.2024/6695)	8.528,76	8.528,76
Contributo ANAC (imp.2023/17572)	375,00	0,00
Art.113 c.3 Dlgs 50/16 (80%) ora art. 45 c.3 Dlgs 36/2023 (imp.2024/6693)	1.819,47	1.819,47
Art.113 c.4 Dlgs 50/16 (20%) ora art. 45 c.5 Dlgs 36/2023 (imp.2024/6694)	454,87	454,87
IVA 22% eventuale affidamento ex art.63 c.5 bis Dlgs 50/16 smi ora art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023 per la durata di anni 2 (due)	41.229,16	46.287,40
IVA 22% eventuale proroga tecnica (12 mesi) ora art.120 c.11 Dlgs 36/2023 per anni 1	20.614,58	23.143,70
TOTALE B)	194.765,58	203.933,02

IMPORTO DI PROGETTO A) + B)	756.981,42	832.250,86
------------------------------------	-------------------	-------------------

SERVIZIO TRIENNALE

per l'imp. 2024/6675 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 10.518,84 ofi per un importo definitivo pari a € 124.836,06 sul cap.136012 annualità 2024;

per l'imp.2025/1359 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2025;

per l'impegno 2026/278 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2026;

EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI art.76 comma 6, del D.Lgs.36/2023

per l'annotazione contabile 2027/158 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2027;

per l'annotazione contabile 2028/78 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2028;

EVENTUALE PROROGA TECNICA art.120 c.10 del Dlgs 36/2023

per l'annotazione contabile 2029/58 (importo iniziale € 114.317,22) variazione in aumento di € 14.025,12 ofi per un importo definitivo pari a € 128.342,34 sul cap.136012 annualità 2029;

Si confermano altresì gli impegni assunti con DD 167/2024 del 26/02/2024 a copertura delle Prestazioni aggiuntive straordinarie (imp. 6684/2024), delle Prestazioni tecniche incentivabili (imp. 6693/2024 - 6694/2024) e del Fondo contenzioso (imp. 6695/2024);

3) di precisare che sul capitolo 136012/2024 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che la spesa ha natura ricorrente e l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

4) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 36/2023 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

5) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 28 d.lgs. 36/2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A (capogruppo P.I. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (P.I. P.I.00780120135)

Importo integrativo per servizi aggiuntivi Servizio triennale: € 38.569,08 o.f.i.

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art.120 c.9 del Dlgs 36/2023

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto

legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. REGIONE_Piemonte_ATI_attoaggCASOTTO.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**ATTO AGGIUNTIVO
AL CONTRATTO**

Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG CIG 9982639E4B .

Atto aggiuntivo aggiornamento Elenco sedi e Servizi aggiuntivi

TRA

REGIONE PIEMONTE - Il dirigente del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro della Regione Piemonte, Arch.Fabio Palmari, nato a [REDACTED] [REDACTED] il [REDACTED], in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il servizio in oggetto, domiciliato ai fini del presente atto in piazza Piemonte 1 TORINO;

E

A.T.I. Allsystem S.p.A. (P.I./C.F. 01579830025)
(Capogruppo)con sede legale in Verrone (BI) -

Strada Trossi n. 38, C.F.01579830025, nella persona del Signor Riccardo Alberto CASELLA, nato a [REDACTED] il [REDACTED] in qualità di Procuratore Speciale della Società medesima, ai fini del presente atto, domiciliato per l'incarico presso la sede della Società, quale interviene nel presente Contratto in proprio e quale Mandataria dell'A.T.I. costituita con atto rogito registrato in data 12/01/2024 n° 1409 Serie 1T Torino del notaio Dott. ssa Paola CALLARI, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, Repertorio n. 7791, Raccolta n. 5785, registrato all'Ufficio delle Entrate di Torino 3 in data 02.02.2018 con:

- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) P.I. 00780120135 corrente in Como via G.Scalabrini n.76; di seguito denominata "l'Appaltatore".

PREMESSO CHE

a seguito di indizione di gara d'appalto di cui alla determinazione dirigenziale 873/A1112C/2022 del 13/12/2022, con determinazione dirigenziale 729/A1012B/2023 del 20/12/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del "Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province", in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, in quanto,

come prescritto dalla norma citata, la mancata aggiudicazione comporterebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare, trattandosi infatti di servizio finalizzato a garantire sotto il profilo della sicurezza l'accesso e l'utilizzo degli immobili oggetto del contratto, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A C.F./P.I. 01579830025 con sede legale in Verrone (BI) Strada Trossi n. 38, - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A C.F./P.I.00780120135 con sede legale in Como via Scalabrini n. 76, per l'importo di € 281.107,92 o.f.e., oltre I.V.A. pari a € 61.843,74, per un totale pari a € 342.951,66 of.i.;

con Verbale del 29/12/2023, agli atti del Settore scrivente, prot. 65 del 02/01/2024, si è proceduto alla consegna del Servizio in urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, all'appaltatore A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A, con decorrenza dal 01/01/2024 per la durata di anni 3 (tre) e acquisito l'atto notarile di costituzione di suddetta ATI atto reg. il 12/01/2024 n° 1409 Serie 1T Torino -REPERTORIO NUMERO 7791 RACCOLTA NUMERO 5785;

l'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto, approvato con Determinazione 873/A1112C/2022, prevede che " In caso di necessità dovuta a una *variazione dell'elenco degli immobili in uso alla*

Regione Piemonte e/o qualora la Stazione Appaltante avesse la necessità di variare le prestazioni, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett.a) del Dlgs 50/16 smi, in aumento/diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, come previsto dall'art.106 c.12 del D.lgs 50/16 smi. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto e sarà obbligato ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento alle stesse condizioni dello stesso, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. Il corrispettivo delle prestazioni eseguite sarà riconosciuto alle stesse condizioni già stabilite. Qualora il nuovo servizio non sia compreso nella tipologia dei servizi previsti in appalto si concorderà un nuovo prezzo, mediante preventivo”;

VISTO CHE

è sopraggiunta l'esigenza da parte dell'Amministrazione di provvedere mediante un sistema di videosorveglianza alla custodia dell'immobile Castello di Valcasotto sito in Garessio (CN), di proprietà regionale, non inserito nell'elenco degli immobili oggetto dell'appalto descritti all'art.4 del Capitolato speciale d'Appalto;

DATO ATTO CHE

Con determinazione n. è stato approvato il presente atto aggiuntivo al contratto in corso di stipula, di formalizzazione dell'attivazione dei servizi aggiuntivi ivi descritti;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

con la presente scrittura privata, valida tra le parti a tutti gli effetti di legge;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il Capitolato speciale d'appalto, l'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara di cui alla determinazione di indizione della procedura di gara 873/A1112C/2022, il Verbale del 29/12/2023 prot. 65 del 02/01/2024, costituiscono parte integrante del presente provvedimento, ancorchè non materialmente allegati.

con

Art.2 - Oggetto

Oggetto della presente integrazione al servizio affidato in via d'urgenza di consegna del Servizio in urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 è il seguente servizio:

"Sistema di trasmissione immagini video per Castello di Valcasotto Garessio (CN)" di complessivi € 958,00 oltre Iva per canone mensile (€ 1.168,76 o.f.i.), di cui:

€ 830,00 + I.V.A. per N. 1 NVR Polaris Home-8 (canone mensile)

€ 128,00 + I.V.A. per N. 1 Ponte radio collegato alla nostra centrale operativa per la ricezione dei segnali di allarme intrusione e antincendio (canone mensile)

per un importo integrativo da aprile 2024 a fine servizio ossia 31/12/2026 pari a € 31.614,00 o.f.e. (38.569,08 o.f.i.)

ART. 3 - Osservanza delle prescrizioni

L'affidamento del servizio in questione viene concesso subordinatamente alla piena ed incondizionata osservanza delle condizioni, prescrizioni ed indicazioni tutte contenute nel C.S.A., nell'offerta tecnica ed economica, i quali tutti, ancorché non materialmente allegati al presente atto, vanno considerati parte integrante e

sostanziale del presente atto integrativo e che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni loro parte.

Art.4 - Aggiornamento importo

L'importo per i servizi aggiuntivi al mese, come da preventivo prot.8013 del 09.02.2024, risulta pari a € 958,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 1.168,76 ofi., come di seguito ripartito:

€ 830,00 + I.V.A. per N. 1 NVR Polaris Home-8 (canone mensile)

€ 128,00 + I.V.A. per N. 1 Ponte radio collegato alla nostra centrale operativa per la ricezione dei segnali di allarme intrusione e antincendio (canone mensile).

L'importo del contratto d'appalto viene rideterminato in € 312.721,92 oltre IVA ai sensi di legge, rimodulazione importo per la copertura del servizio aggiuntivo sopra descritto a partire dal mese di aprile 2024 e fino al termine dell'appalto ossia il 31/12/2026.

Art.5 -Orario e modalità di servizio

Le prestazioni del servizio, sono previste secondo le modalità dettagliatamente descritte all'art.4 "Orario e modalità del servizio" del Capitolato

speciale d'Appalto di cui alla DD 873/A1112C/2022, che si applica integralmente.

Si precisa che in caso di interruzione di rete elettrica, segnalato dalla mancanza di segnale di rimando alla Centrale operativa, per impianti antincendio e anti-intrusione, fermo restando il rispetto di quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, occorre sempre darne comunicazione alla Committenza (tramite D.E.C., reperibile) per competenza.

Art.6 - Requisiti del personale in servizio

Per quanto concerne i requisiti del personale in servizio si fa riferimento all'art.5 "referente dell'appaltatore e requisiti del personale in servizio" del Capitolato speciale d'appalto, che si applica integralmente.

Art.7 - Penali

Si richiamano integralmente le disposizioni previste dall'art.9 "penalità e provvedimenti in caso di inadempienza" del Capitolato speciale d'Appalto.

Art.8 - Disposizioni finali

Il presente Contratto letto, confermato ed accettato nella sua integrità dalle parti contraenti, che lo dichiarano conforme alla loro volontà, viene firmato digitalmente.

IL COMMITTENTE

REGIONE PIEMONTE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Fabio Palmari

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005

L'APPALTATORE

ALLSYSTEM S.p.A. (capogruppo mandataria A.T.I.)

Il legale rappresentante

Sig.Riccardo Alberto Casella

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 353/A1112C/2024 DEL 10/04/2024**

Modifica N.: 2024/6675/1 dell'impegno 2024/6675

Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO

Importo riduzione/aumento (€): 11.687,60

Importo iniziale (€): 114.317,22

Importo finale (€): 124.836,06

Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: 9982639E4B

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Modifica N.: 2024/6675/2 dell'impegno 2024/6675

Descrizione: RIDUZIONE PER AGGIORNAMENTO PERIODO

Importo riduzione/aumento (€): -1.168,76

Importo iniziale (€): 114.317,22

Importo finale (€): 124.836,06

Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: 9982639E4B

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 353/A1112C/2024 DEL 10/04/2024**

Modifica N.: 2024/1359/1 dell'impegno 2025/1359
Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO
Importo riduzione/aumento (€): 14.025,12
Importo iniziale (€): 114.317,22
Importo finale (€): 128.342,34
Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
CIG: 9982639E4B
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Modifica N.: 2024/278/1 dell'impegno 2026/278
Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO
Importo riduzione/aumento (€): 14.025,12
Importo iniziale (€): 114.317,22
Importo finale (€): 128.342,34
Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
CIG: 9982639E4B
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 353/A1112C/2024 DEL 10/04/2024**

Modifica N.: 2024/158/1 della prenotazione 2027/158
Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO
Importo riduzione/aumento (€): 14.025,12
Importo iniziale (€): 114.317,22
Importo finale (€): 128.342,34
Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Modifica N.: 2024/78/1 della prenotazione 2028/78
Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO
Importo riduzione/aumento (€): 14.025,12
Importo iniziale (€): 114.317,22
Importo finale (€): 128.342,34
Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 353/A1112C/2024 DEL 10/04/2024**

Modifica N.: 2024/58/1 della prenotazione 2029/58

Descrizione: VARIAZIONE IN AUMENTO PER SERVIZIO AGGIUNTIVO CASTELLO DI CASOTTO

Importo riduzione/aumento (€): 14.025,12

Importo iniziale (€): 114.317,22

Importo finale (€): 128.342,34

Cap.: 136012 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI: VIGILANZA

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.001 - Servizi di sorveglianza, custodia

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico