Codice A1014C
D.D. 9 aprile 2024, n. 173
Occupazione temporanea, imposizione servitù di gasdotto e di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A., relative ad immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per costruzione nuovo gasdotto ''Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante'' per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova ''Terzo Valico''. Pagamento delle indennità definitive...

ATTO DD 173/A1014C/2024 DEL 09/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE
A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici

OGGETTO: Occupazione temporanea, imposizione servitù di gasdotto e di passaggio carrabile a favore SNAM Rete Gas S.p.A., relative ad immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL) , necessari per costruzione nuovo gasdotto “Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante” per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova “Terzo Valico”. Pagamento delle indennità definitive accettate dagli aventi diritto relative al terreno individuato al N.C.T. del Comune di NOVI LIGURE (AL) Fg. 55 mappale n. 2.

Vista l’istanza presentata dalla soc. SNAM Rete Gas S.p.A. - con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Via Cardinal G. Massaia, 2/A - aveva a suo tempo presentato alla Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile -volta ad ottenere l’autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio, tra gli altri, del nuovo gasdotto “Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT - DN 100 (4”) - DP 75 bar – Variante” per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano – Genova “Terzo Valico dei Giovi”, localizzato nel Comune di NOVI LIGURE (AL), previa apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, nonché approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

vista la Determinazione dirigenziale n. 933 del 14 dicembre 2015 con la quale il Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., aveva approvato le risultanze della Conferenza dei Servizi (riunitasi in data 23.09.2015) che così si possono sintetizzare:

1. approvazione del progetto definitivo dell’opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 12 maggio 2015, come integrato dalla documentazione allegata alle note n. 12991 e n. 13001 in data 19 agosto 2015 ;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., art. 12, comma 1, lett. B) ;
3. apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, con conseguente adozione di variante

urbanistica, relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas);

4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato;

vista l'istanza presentata da SNAM Rete Gas S.p.A. al Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici - allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile, con determinazione urgente dell'indennità provvisoria, (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo), onde garantire, con l'esercizio del nuovo gasdotto :

- la fornitura in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario per soddisfare il previsto sviluppo del mercato locale;
- la risoluzione delle interferenze tra le nuove strutture ferroviarie della linea AV/AC Milano – Genova "Terzo Valico dei Giovi" e l' impianto esistente che , rimanendo nell'attuale posizione , ne impedirebbe la realizzazione;

visto che ai proprietari che non avevano aderito o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù , ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005 , mediante comunicazioni personali, pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio del Comune di NOVI LIGURE (AL);

dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni, i Signori DAFFONCHIO Giuseppe, DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta, tramite gli Avv. REALE Alessandro di Novi Ligure (AL) - avevano presentato osservazioni scritte riguardo agli indennizzi offerti da SNAM Rete Gas S.p.a. a titolo provvisorio , nonché alle modalità di esecuzione dei lavori;

visto il provvedimento del Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche – Espropri - Usi Civici n. 212 in data 27 maggio 2019 - con il quale non erano state accolte le osservazione presentate dalle Ditte opponenti sopraccitate - ed erano state autorizzate a favore di S.N.A.M. Rete Gas S.p.a. (ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.) - l'occupazione temporanea e/o l'imposizione di servitù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile, relative agli immobili siti nel Comune di NOVI LIGURE (AL), necessari alla costruzione del nuovo gasdotto "Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova "Terzo Valico";

visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a., con i quali era stato portato a conoscenza degli aventi diritto la sopracitata D.D. n. 212 del 27 maggio 2019, recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio;

visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso, dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 27 giugno 2019;

dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni, i Signori - DAFFONCHIO Giuseppe , DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta - proprietari dei terreni censiti all' N.C.T. di NOVI LIGURE (AL) - Fg. 55 – mapp. 2 - tramite l' Avv. QUAGLINI Andrea , con Studio a Novi Ligure (AL) , Corso Marenco 24/11 - con nota del 25 luglio 2019 hanno :

- dichiarato di non accettare la misura delle indennità di occupazione ed asservimento provvisoria offerta;
- trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia, Dr. Agr. ZAILO Fabrizio di Alessandria datata 15 luglio 2019;
- richiesto alla Commissione Provinciale Espropri la determinazione delle indennità definitive di occupazione e/o asservimento;

vista la nota n. 12148 del 21 ottobre 2019 con la quale SNAM Rete Gas S.p.a. - in risposta alle osservazioni presentate dai Signori DAFFONCHIO Giuseppe, DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta sopra generalizzati tramite l' Avv. QUAGLINI di Novi Ligure - ha trasmesso la Perizia del proprio tecnico di fiducia, Dr. Agr. Junior SOLARI Stefano di Piacenza datata 7 agosto 2019.

vista la propria Determinazione dirigenziale n. 597 del 9 novembre 2023 con la quale è stato richiesto alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA di determinare le indennità definitive di occupazione temporanea e/o servtù di gasdotto e/o servitù di passaggio carrabile relative al immobile individuato al N.C.T. del Comune di NOVI LIGURE (AL) Fg. 55 mappale n. 2;

vista la nota del 27 febbraio 2024 (ns. prot.8581) con la quale la Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA ha trasmesso la "Relazione di stima" dell'indennità definitiva per occupazione temporanea, imposizione servitù di gasdotto e di passaggio carrabile relative al immobile di cui trattasi;

dato atto che la "Relazione di stima" è stata notificata ai sigg.ri DAFFONCHIO Giuseppe, DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta;

vista la nota del 13 marzo 2024 (prot. n. 12597) trasmessa dalla soc. SNAM Rete Gas S.p.A., con la quale ha comunicato che *"….nonostante la scrivente Società non ritenga pienamente condivisibili i contenuti di cui alla citata Relazione di Stima – Pratica n. 532 trasmessa dalla Commissione Provinciale Espropri di Alessandria, si comunica che la medesima non proporrà ricorso (ex art. 54 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) avverso la determinazione delle indennità definitive. "*;

vista la nota del 3 aprile 2024 (prot. n. 15022) con la quale i Signori DAFFONCHIO Giuseppe, DAFFONCHIO Vittorio e GUIDO Assunta hanno:
- trasmesso la "dichiarazione di accettazione" delle indennità definitive di occupazione e di asservimento relative al terreno sito nel Comune di NOVI LIGURE (AL) N.C.T. Fg. 55 mappale 2 ;
- rilasciato la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, con la quale hanno dichiarato di essere comproprietari del terreno sito nel Comune di NOVI LIGURE (AL) N.C.T. Fg. 55 mappale 2
- richiesto il pagamento delle indennità di occupazione temporanea e di asservimento accettate a titolo definitivo pari a € 5.861,18 complessivi;

ravvisata pertanto la necessità di disporre con urgenza, dato il notevole lasso di tempo trascorso , il pagamento delle indennità di occupazione ed asservimento accettate a titolo definitivo dagli aventi diritto, in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità;

dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali;
- Legge n. 241/1990 e s.m.i. " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi ";
- Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale";
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144";
- D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizione legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- D.G.R. n. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale;
- D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. " Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR.;
- D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";

DETERMINA

1) Di ordinare alla SNAM Rete Gas S.p.A. di effettuare, entro 60 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, il pagamento delle somme accettate a titolo definitivo, pari a complessivi € 5.861,18, a favore di:
- DAFFONCHIO Giuseppe (c.f. omissis);
- DAFFONCHIO Vittorio (c.f. omissis);
- GUIDO Assunta (c.f. omissis);

così come disposto dagli artt. 22 comma 3 e 26 comma 10 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e che tali importi costituiscono le indennità definitive dovute a seguito dell'occupazione temporanea e dell'asservimento dell'immobile individuato al N.C.T. del Comune di NOVI LIGURE (AL) Fg. 55 mappale n. 2, necessario per la costruzione del nuovo gasdotto "Rifacimento Allacciamento Industrie ELAH e SMURFIT-Variante per risoluzione interferenza TT02b con nuova linea ferroviaria AV/AC Milano-Genova "Terzo Valico";

2) il pagamento delle somme di cui al precedente art. 1, dovrà avvenire previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo ai soggetti sottoscrittori delle dichiarazioni di accettazione (anche pro - quota in caso di eventuali successioni) , delle effettive proprietà degli immobili di che trattasi , nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi;

3) di disporre che, la presente determinazione sia pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l.r. 22/2010;

4) di dare atto che, la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli articoli 23 e 26 del d.lgs 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale;

5) di dare atto che, avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di ricevimento della stessa, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

LA DIRIGENTE (A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici)
Firmato digitalmente da Laura Di Domenico