

Codice A1813C

D.D. 18 marzo 2024, n. 570

**Concessione demaniale per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras" - nel comune di Cesana Torinese, della Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) autorizzato con Determinazione Dirigenziale della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera - Città Metropolitana di Torino n. DD 5512 del 27/10/2021. - Pratica ...**



**ATTO DD 570/A1813C/2024**

**DEL 18/03/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino**

**OGGETTO:** Concessione demaniale per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras" - nel comune di Cesana Torinese, della Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) autorizzato con Determinazione Dirigenziale della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera – Città Metropolitana di Torino n. DD 5512 del 27/10/2021. - Pratica TOOC6591

Deposito cauzionale, Accertamento di €. 830,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 830,00 (Cap. 442030/2024).

Con nota prot. N° 15922 del 11/04/2023, la Società Sant'Anna Energia Srl, con sede a Savigliano in Via Montegrappa n° 2 – 12038-P.IVA/CF. 03299990048, ha presentato la domanda di concessione demaniale per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras", nel Comune di Cesana Torinese, della Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932 ), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

Gli elaborati a corredo dell'istanza a firma dei professionisti incaricati Paolo Ing. OBERT e Davide Ing. MARENCHINO per conto della Società Sant'Anna Energia Srl, prevedono l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras", nel Comune di Cesana Torinese (TO)

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento");

- ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota del 31170 del 19/07/2023.

- Vista la Pubblicazione al Comune di Cesana Torinese in data 11/08/2023 – Prot. 34850, avvenuta dal 18/08/2023 al 02/09/2023 senza osservazioni ed opposizioni.

Preso atto dell’Autorizzazione Unica rilasciata dalla Città Metropolitana con Determinazione DD 5512 del 27/10/2021.

Considerato l’esito favorevole dell’istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 3 sulla base dello schema dei disciplinari, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell’art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell’anno in corso e la cauzione nell’esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell’art.17, comma 1, lettera c) del L.R. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in **Euro 415,00** (Euro Quattrocentoquindici/00), ai sensi della tabella contenuta nell’allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Ai sensi dell’art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari **€. 50,00** in data 11/04/2023 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all’accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall’art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società Sant’Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA.

Verificato che la Società Sant’Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) deve corrispondere l’importo totale di Euro **1.175,00** (Euro Millecentosettantacinque/00) di cui:

- Euro **830,00** dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro **345,00** dovuti a titolo di ratei mensili del canone
- Ritenuto:
- di accertare l’importo di **Euro 830,00** sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024, dovuti dalla Società Sant’Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) a titolo di deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della Società Sant’Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) la somma di **Euro 830,00** sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 , per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l’emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale, a seguito della richiesta dell’interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell’art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro **345,00** dovuto a titolo di rateo canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 (Codice n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro **1.175,00**, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) a titolo di deposito cauzionale e del rateo canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la, DD.3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti

Alla Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e in materia di tranciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

Tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il R.D. n. 523/1904 sulle opere idrauliche;
- la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998 sull'individuazione dell'autorità idraulica regionale competente;
- la D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il Regolamento Regionale n. 10/R del 16 Dicembre 2022;
- il Regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.", aggiornato alle modifiche del 21/12/2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16

- luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
  - la D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023;
  - la D.G.R. n. 17-7391 del 03 agosto 2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023";
  - la Legge regionale n. 35 del 19 dicembre 2023 - Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie;
  - la DGR 12-8082 del 15 gennaio 2024 - Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 35;
  - il D.Lgs. n. 33/2013;
  - la L.R. n. 14 del 31.07.2023 - "Assestamento di bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

*determina*

- **di concedere** alla Società Sant'Anna Energia Srl, la concessione demaniale per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70, ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras", nel Comune di Cesana Torinese (TO);
- di richiedere il rateo del canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- di stabilire:
  - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
  - b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
  - c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento del deposito cauzionale e del rateo canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione delle concessioni;
  - d. la durata delle concessione in **anni 3** fino al **31/12/2027**, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  - e. che il canone annuo, fissato in **€ 415,00** ed è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente.
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di **Euro 830,00** dovuto dalla Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 , la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di **Euro 830,00** a favore della Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932) sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 , la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale

qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di **Euro 345,00** dovuta dalla Società Sant'Anna Energia Srl, (Codice Soggetto 386932), a titolo di rateo canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 cod. n. 128705;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori  
(Dott.ssa Antonella Carrer)  
(Geom. Buono Walter)

IL DIRIGENTE (A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino)  
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Bozza\_Disciplinare\_TOOC6591\_SANT'ANNA.pdf

Allegato 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

Codice Fiscale 80087670016

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino

Pratica **TOOC6591** - Disciplinare di concessione demaniale

**Rep. n°**            **del**            **.**

Schema di Disciplinare di concessione per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras" - nel comune di Cesana Torinese, nella persona del Sig. Pelissero Edoardo in qualità di Legale rappresentante, delegato alla firma.

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la Concessione per l'occupazione temporanea di un'area demaniale, di mq. 952,70 ad uso cantiere a servizio dell'impianto idroelettrico "Thuras" - nel comune di Cesana Torinese. La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

**Art. 2 - Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.**

L'esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni, contenute nella Determinazione Dirigenziale del Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino N.            del .

**Art. 3 - Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni nove** e pertanto con scadenza al **31/12/2033**. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere, anche parzialmente, la concessione in qualunque momento con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

#### **Art. 4 - Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

**Art. 5 - Canone.**

Il concessionario corrisponde alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, determinato sulla base della normativa regionale vigente e soggetto alle variazioni conseguenti a modifiche legislative e regolamentari. Il canone è stabilito, ad oggi, nella misura di **€. 415.00**; Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del 31° giorno. Per ritardi superiori a 30 gg. Si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal 31° giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

**Art. 6 - Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario ha prestato cauzione demaniale a favore della Regione di importo pari a **€. 830,00**; Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, dall'anno successivo alla scadenza della concessione, mentre potrà essere trattenuto in tutto o in parte dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

**Art. 7 - Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8 - Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

**Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede

legale della Società Sant'Anna Energia Srl. Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Torino li,

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Sig. Pelissero Edoardo

Dott. Ing. Bruno Ifrigerio

Firmato digitalmente (\*)

Firmato digitalmente (\*)

*(\*) Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 20, comma 1 bis, del d.lgs. 82/2005.*

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 570/A1813C/2024 DEL 18/03/2024**

Impegno N.: 2024/7397

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER CONCESSIONE DEMANIALE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI UN'AREA DEMANIALE, DI MQ. 952,70 AD USO CANTIERE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO "THURAS" - NEL COMUNE DI CESANA TORINESE - PRATICA TOOC6591

Importo (€): 830,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 386932

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2024/915

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER CONCESSIONE DEMANIALE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI UN'AREA DEMANIALE, DI MQ. 952,70 AD USO CANTIERE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO "THURAS" - NEL COMUNE DI CESANA TORINESE, PRATICA TOOC6591

Importo (€): 830,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 386932

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi