

Codice XST030

D.D. 11 marzo 2024, n. 235

Opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata ZUT "Ambito 12.32 AVIO-OVAL. Integrazione ex art 120, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. del servizio professionale di rielaborazione ed aggiornamento pratiche di accatastamento, affidato ad ARTESTUDIO - STUDIO INTERPROFESSIONALE ASSOCIATO (DD 1267/XST030/2023). Spesa € 5.746,20 complessiva - capitolo 203973 bilancio 2024-CUP.



ATTO DD 235/XST030/2024

DEL 11/03/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata ZUT "Ambito 12.32 AVIO-OVAL. Integrazione ex art 120, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. del servizio professionale di rielaborazione ed aggiornamento pratiche di accatastamento, affidato ad ARTESTUDIO – STUDIO INTERPROFESSIONALE ASSOCIATO (DD 1267/XST030/2023). Spesa € 5.746,20 complessiva - capitolo 203973 bilancio 2024 - CUP J11B09000190002 - SMARTCIG Z2E3DEAF8B

Premesso che:

in previsione della consegna delle aree della viabilità al Comune di Torino, così come previsto dagli Accordi di Programma stipulati tra le parti, con DD 448/XST030/2022, per le motivazioni espresse nel provvedimento, si procedeva, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'affidamento del servizio di rilevamento topografico della viabilità e di frazionamento catasto terreni e catasto fabbricati delle aree ad ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO);

a causa dell'elevata frammentazione delle particelle catastali emersa dalla sovrapposizione tra le tavole (As Built) della realizzata viabilità interrata e superficiale e le mappe catastali attuali, con DD 1267/XST030/2023 del 22/12/2023, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., veniva affidato allo stesso Studio, il servizio di rielaborazione e di aggiornamento delle operazioni di accatastamento delle aree, per la corretta assegnazione in proprietà ai singoli Enti dei mappali interessati dalla viabilità realizzata, con predisposizione delle relative pratiche, per la nuova presentazione in modalità telematica, da sottoporre all'approvazione da parte dell'Agenzia delle Entrate - Territorio Sezione Catasto Terreni, nonché delle ulteriori pratiche di denuncia DOCFA per la divisione di Area Urbana fra le separate proprietà.

Preso atto che durante le operazioni volte alla riconsegna a Sistemi Urbani S.r.l. delle aree

denominate 6a e 6b, ricadenti nell'ambito della zona urbana di trasformazione Avio-Oval, di sua proprietà ed interessate dalla costruzione della viabilità superficiale con realizzazione della rotatoria lato ferrovia e predisposizione degli innesti della futura viabilità di bordo, verso Corso Maroncelli, di competenza della Città di Torino, e verso Corso Spezia, di competenza della stessa Sistemi Urbani S.r.l., venivano definiti compiutamente, anche con l'Amministrazione Comunale, i limiti del frazionamento di detti innesti, potendo, quindi, dare corso, anche per tali porzioni, al rilevamento topografico, alla sovrapposizione tra opere realizzate e mappa esistente ed al conseguente frazionamento catastale.

Dato atto che il servizio professionale affidato con la richiamata DD 1267/XST030/2023 è ancora in corso e che ARTESTUDIO è in possesso della indispensabile documentazione catastale pregressa, nonché delle necessarie competenze professionali, è stato richiesto, ancorché per le vie brevi, apposito preventivo di spesa per le attività di cui sopra.

Visto il preventivo presentato da ARTESTUDIO, protocollo n. 11482 /XST030 del 29/02/2024, che ammonta a € 4.500,00 oltre oneri previdenziali per € 210,00 ed oltre IVA al 22% per € 1.036,20 e così a € 5.746,20 complessivi, e che si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da effettuare.

Stabilito di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., nel rispetto di quanto stabilito al comma 2 del medesimo articolo.

Considerato che in capo ad ARTESTUDIO sono state espletate, per gli incarichi già affidati, le verifiche dei requisiti ex art. 94 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con esito positivo, ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_39083005, con scadenza validità in data 27/04/2024.

Stabilito di procedere mediante comunicazione integrativa, secondo lo schema allegato che si approva col presente provvedimento, richiamando quanto pattuito nella Lettera Contratto prot. n. 78829/XST030 del 27/12/2023 e relativa accettazione prot. n. 79217/XST030 del 29/12/2023.

Atteso che alla spesa ammontante a € 4.500,00 oltreoneri previdenziali per € 210,00 ed oltre IVA al 22% per € 1.036,20 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così a € 5.746,20 complessivi, a favore di ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867 si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 203973 - bilancio gestionale 2023/2025 annualità 2024 in esercizio provvisorio, mediante apposito impegno di spesa di pari importo.

Dato atto che è associato al presente provvedimento il codice SMARTCIG Z2E3DEAF8B acquisito per l'affidamento iniziale.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
Capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2024 in esercizio provvisorio, del bilancio gestionale 2023/2025.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di

competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 203973 - bilancio gestionale 2023/2025 annualità 2024 in esercizio provvisorio, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Preso atto che la L.R. 35/2023 (vigente dal 21/12/2023) recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie", autorizza, per il periodo 01/01/2024 e fino al momento dell'entrata in vigore della legge di approvazione del bilancio, e comunque per un periodo non superiore a tre mesi, l'esercizio provvisorio nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per il secondo esercizio del bilancio di previsione 2023-2025 della Regione, approvato con L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025".

Dato atto che, nel rispetto delle previsioni del punto 8 dell'all. n. 4.2 al D.Lgs. 118/2011 s.m.i., possono essere impegnate le spese correnti mensilmente in dodicesimi, fatte salve le spese obbligatorie e le spese richiamate all'art. 1, comma 3, della richiamata L.R. 35/2023.

Dato atto che la spesa per l'integrazione del servizio, oggetto del presente provvedimento, non è soggetta al vincolo dei dodicesimi poiché urgente, indispensabile, indifferibile e non frazionabile.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia

di normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 33/2023 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2023- 2025.";
- L.R. 35/2023 (Vigente dal 21/12/2023) "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie.";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. 1-6763 del 27 aprile 2023.";
- D.G.R. n. 5-7818 del 30/11/2023 Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Attuazione della Legge regionale 30 novembre 2023, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2023-2025.";
- D.G.R. n. 12-8082 del 15/01/2024. "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 35.";

DETERMINA

1. di procedere, per quanto in dettaglio esposto in premessa, ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., nel rispetto di quanto stabilito al comma 2 del medesimo articolo, ad affidare la prestazione professionale relativa al rilevamento topografico, alla sovrapposizione tra opere viarie realizzate e mappa esistente ed al conseguente frazionamento catastale delle aree denominate 6a e 6b, ricadenti nell'ambito della zona urbana di trasformazione Avio-Oval, interessate dalla costruzione della viabilità superficiale con realizzazione della rotatoria lato ferrovia e predisposizione degli innesti della futura viabilità di bordo, ad ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010, per l'importo di € 4.500,00 oltre oneri previdenziali per € 210,00 ed oltre IVA al 22% per € 1.036,20 e così per € 5.746,20 complessivi, come da preventivo protocollo n. 11482 /XST030 del 29/02/2024 conservato agli atti, ritenuto congruo in relazione alle prestazioni richieste e che si approva con il presente provvedimento;
2. di dare atto che in capo ad ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi – Studio Interprofessionale Associato Considerato che in capo ad ARTESTUDIO sono state espletate, per gli incarichi già affidati, le verifiche dei requisiti ex art. 94 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con esito positivo, ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_39083005, con scadenza validità in data 27/04/2024;
3. di procedere mediante comunicazione integrativa, secondo lo schema allegato che si approva col presente provvedimento, richiamando quanto pattuito nella Lettera Contratto prot. n. 78829/XST030 del 27/12/2023 e relativa accettazione prot. n. 79217/XST030 del 29/12/2023;
4. di far fronte alla spesa ammontante a € 4.500,00 oltre oneri previdenziali per € 210,00 ed oltre IVA al 22% per € 1.036,20 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così a € 5.746,20 complessivi, a favore di ARTESTUDIO - Architettura Topografia e Servizi - Studio Interprofessionale Associato, con sede in Via Roma n. 7 - 10072 Caselle Torinese (TO), codice fiscale e P.IVA 11723920010 e codice beneficiario 368867 con i fondi di cui al capitolo 203973 - bilancio gestionale 2023/2025 annualità 2024 in esercizio provvisorio, mediante apposito impegno di spesa di pari importo;
5. di dare atto che è associato al presente provvedimento il codice SMARTCIG Z2E3DEAF8B acquisito per l'affidamento iniziale;
6. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
Capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, ex art. 133 comma 1 lett. e) punto 2) del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 29 del medesimo decreto.

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 235/XST030/2024 DEL 11/03/2024**

Impegno N.: 2024/7433

Descrizione: OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLA ZUT - RILEVAMENTO TOPOGRAFICO E FRAZIONAMENTO CATASTALE AREE SISTEMI URBANI SRL

Importo (€): 5.746,20

Cap.: 203973 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE - INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA, ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: Z2E3DEAF8B

Soggetto: Cod. 368867

PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico