

Codice A1817B

D.D. 29 febbraio 2024, n. 440

Pratica VBOC526 - Regolarizzazione della concessione per occupazione di mq 190 di sedime demaniale corrispondente all'alveo abbandonato del Rio della Ferrovia, ad uso viabilità pubblica e area di pertinenza edifici scolastici, nel Comune di Piedimulera (VB). Richiedente: Comune di Piedimulera.



ATTO DD 440/A1817B/2024

DEL 29/02/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC526 - Regolarizzazione della concessione per occupazione di mq 190 di sedime demaniale corrispondente all'alveo abbandonato del Rio della Ferrovia, ad uso viabilità pubblica e area di pertinenza edifici scolastici, nel Comune di Piedimulera (VB).
Richiedente: Comune di Piedimulera.

Premesso che:

- con nota ns. prot. n. 6728 del 09/02/2024 il Comune di Piedimulera (VB) ha presentato la domanda di regolarizzazione della concessione per l'occupazione del sedime demaniale corrispondente all'alveo abbandonato del Rio della Ferrovia, ad uso viabilità pubblica e aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali, così come evidenziato nell'elaborato planimetrico allegato alla domanda stessa;
- il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota ns. prot. n. 6880 del 12/02/2024;
- l'area demaniale in oggetto, di superficie pari a 190 mq circa, risulta allo stato attuale occupata dalla viabilità pubblica e da area di pertinenza degli edifici scolastici comunali e corrisponde al tratto iniziale dell'alveo del Rio della Ferrovia, storicamente abbandonato e ritombato a seguito di realizzazione della rete di drenaggio delle acque meteoriche dell'area urbanizzata;
- ai sensi dell'art. 8 comma 2 del regolamento, non è stato dato luogo alla pubblicazione della domanda all'albo pretorio comunale;
- a seguito di istruttoria sotto il profilo tecnico, si ritiene ammissibile il mantenimento dell'occupazione dell'area in oggetto con le tipologie di utilizzo attuali.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 19 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il

disciplinare ed a versare gli indennizzi extracontrattuali dall'anno 2014 al 2023 ed il canone demaniale dell'anno in corso nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022;

Il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro certonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del regolamento non si da luogo al versamento delle spese di istruttoria.

Ai sensi dell'art. 11, comma 4, del regolamento non si da luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale.

Verificato che il Comune di Piedimulera deve corrispondere l'importo totale di € 2.101,00 (euro deumilacentouno/00), di cui:

- € 1.910,00 dovuti a titolo di indennizzi dal 2014 al 2023;
- € 191,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

L'importo di € 2.101,00, dovuto a titolo di indennizzi e canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 2.101,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal Comune di Piedimulera a titolo di indennizzi e di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la D.D. n. 3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al Comune di Piedimulera verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- Vista la L.R. n. 14 del 31/07/2023 "assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- Vista la D.G.R. di assestamento n. 17-7391/23;
- Vista la L.R. n.35 del 19 dicembre 2023 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie";
- Vista la D.G.R. 12-8082 del 15 gennaio 2024 - Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della L.R. 19 dicembre 2023, n. 35;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

determina

1. di concedere al Comune di Piedimulera (VB) il mantenimento dell'occupazione di mq 190 del sedime demaniale corrispondente all'alveo abbandonato del Rio della Ferrovia, individuata nell'elaborato catastale planimetrico che viene allegato al presente atto a formarne parte integrante, per l'utilizzo attualmente in essere di viabilità pubblica e aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali;
2. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento degli indennizzi e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 19 fino al 31/12/2042, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 191,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato

- anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
 5. di incassare la somma di € 2.101,00 dovuta dal Comune di Piedimulera a titolo di indennizzi e canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 cod. ben. n. 128705;
 6. di dare infine atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del regolamento non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
Monica Pelfini
Ing. Andrea Moroni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'