

Codice XST030

D.D. 23 febbraio 2024, n. 161

Lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG 8094728CDA - CUP J13b19000070002: Approvazione Certificato di Collaudo.



ATTO DD 161/XST030/2024

DEL 23/02/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG 8094728CDA – CUP J13b19000070002: Approvazione Certificato di Collaudo.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 772 del 18.10.2019, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, veniva, tra le diverse cose, disposto di approvare, per le motivazioni riportate nel provvedimento, il progetto esecutivo dei “lavori di eliminazione di Vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte in corso di realizzazione e il relativo quadro economico di spesa dell'intervento ammontante a complessivi € 6.533.878,49 o.p.f.c., come riportato nel prospetto 1 dell'allegato B;

- con Determinazione irigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020, a cura del Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri ed Usi Civici, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, a seguito di gara a procedura aperta, veniva disposta, l'aggiudicazione definitiva in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'Operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, per l'importo di € 3.472.825,80 oltre ad € 825.886,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 4.298.712,18 oltre IVA per un totale di € 5.244.428,86 o.f.i., per l'esecuzione dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;

- con Determinazione Dirigenziale n. 458/XST024/2020 del 02.09.2020 veniva, tra le diverse cose, approvato il quadro economico dell'appalto di cui trattasi rideterminato a seguito dell'aggiudicazione e venivano disposti i relativi movimenti contabili, ivi inclusi gli impegni della spesa dei suddetti lavori (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di € 5.244.428,86 o.f.c. in

favore dell'Impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024 - con i fondi del Cap. 203450 del Bilancio di previsione 2020-2022 (annualità 2020-2021);

- con Determinazione Dirigenziale n. 478 del 16.09.2020 la Regione Piemonte Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio prendeva atto, per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento per relationem, che in forza dell'incarico di cui alla Convenzione e successivi Atti, in ultimo l'Addendum del 4.8.2020 così come approvato con Determinazione dirigenziale n. 368 del 15.7.2020, SCR Piemonte S.p.A. individuava, nell'ambito del proprio organico, il dipendente Arch. Bruno Smania quale Direttore dei lavori dell'intervento (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di "ripristino di vizi e non conformità inerenti opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue)" connesse all'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL";

- in data 26.10.2020 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori in argomento in via d'urgenza;

- con Determinazione Dirigenziale n. 706 del 30.11.2020, in conformità agli indirizzi della D.G.R. n. 56 - 2403 del 27.11.2020, veniva autorizzata, tra le diverse cose, l'approvazione e stipulazione, poi avvenuta in data 1.12.2020, fra la Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. di addendum avente ad oggetto la prosecuzione delle attività della D.L., la ridefinizione della durata e dei costi inerente l'incarico di D.L. per l'esecuzione del nuovo Palazzo regionale in Torino e l'incarico di D.L. dell'intervento di ripristino vizi lavori eseguiti in Cat. OS18;

- in data 16.04.2021, veniva stipulato il contratto di appalto rep. n. 000183 del 16.04.2021, stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (Appaltatore);

- con Determinazione Dirigenziale n. 958/XST024 del 20.12.2021 veniva, tra le diverse cose, disposto:

1. di approvare, ex art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., la perizia suppletiva e di variante n. 1 e il relativo schema di atto di sottomissione, agli atti presso la Struttura XST024, dei lavori di perizia a seguito del quale l'importo del contratto risulta aumentato di € 859.220,30 o.f.e. (inclusi oneri sicurezza pari ad € 246.147,08 o.f.e) e ridefinito in € 5.157.932,48 o.f.e. di cui € 1.072.033,46 per oneri per la sicurezza o.f.e.;

2. di approvare il quadro economico di cui al prospetto n. 3 dell'allegato B alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale ammontante a complessivi € 7.075.119,98 o.f.c.;

3. di dare atto che alle maggiori spese, derivanti dall'incremento dell'importo contrattuale dovuto alla spesa della perizia in argomento, per € 859.220,30 o.f.e. pari ad € 1.048.248,77 complessivi (IVA inclusa), e dall'incremento per complessivi €16.613,73 per fondi ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016 e così per complessivi € 1.064.862,49 si farà fronte mediante i fondi del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021- 2022) in parte con le somme a disposizione del quadro economico d'appalto e in parte con nuove risorse, disponibili sul suddetto Bilancio regionale, e precisamente come segue:omissis.”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1002/A11000 del 28.12.2021 veniva approvato, ex artt. 37 e seguenti del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. e nel rispetto degli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 69-4437 del 22.12.2021, Addendum, poi stipulato in data 17.1.2022, alla Convenzione del 14.7.2017 e

successivi Atti, inerente l'incarico di D.L. a SCR Piemonte SpA dei lavori di realizzazione del nuovo Palazzo regionale in Torino e dei lavori di eliminazione vizi di opere in Cat. OS18 e attività opzionali di supporto al D.L. e attività specialistiche per il collaudo e l'agibilità del complesso edilizio e con successiva Determinazione Dirigenziale n. 587/A11000/2023 del 28.06.2023, facendo seguito alla D.G.R. n. 31 – 6636 del 21.03.2023 veniva approvato ulteriore Addendum convenzionale e relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, poi stipulato in data 27.07.2023, avente ad oggetto la prosecuzione dell'incarico a SCR Piemonte di direzione dei lavori per i citati appalti.

Atteso che:

- con Determinazione n. 114 del 9.03.2022 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto *"Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose)"* nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: riconoscimento compensazione prezzi, ex art. 1 septies, del D.L. n. 73/2021 convertito con L. n. 106/2021 in capo all'Impresa Appaltatrice. Spesa di €. 2.078,16 o.f.c. sul Cap. 203450/2022.";
- con Determinazione n. 554 del 19.06.2023 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto *"Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: Somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex 26 comma 1 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022 per €. 134.435,93 sul cap. 203450 del Bilancio 2023."*;
- con Determinazione dirigenziale n. 589 del 29.06.2023 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto *"Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: rettifica D.D. n. 554/XST030 del 19.06.2023 per integrazione spesa per I.V.A. per €. 29.575,90 sul cap. 203450 del Bilancio 2023 su somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 1 del D.L. 17.5.2022, n. 50 convertito con L. 15.7.2022 n. 91, e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022."*;
- con Determinazione n. 1203 del 13.12.2023 veniva adottato provvedimento avente ad oggetto *"Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: Somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 6 bis del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 s.m.i. e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023 (dal 01.03.2023 al 28.07.2023) per €. 135.050,63 o.f.c. sul cap. 203450 del Bilancio 2023."*

Dato atto che per effetto dei lavori di cui alla suddetta perizia di variante, approvata con la Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021, il termine di ultimazione lavori veniva differito al 03.04.2022 con conseguente prolungamento del tempo contrattuale come riportato negli atti progettuali.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 26.04.2022 veniva concessa ulteriore proroga di 90 giorni a far data dal 03.04.2022 e disposto quale nuovo termine, per l'ultimazione degli interventi afferenti l'appalto dei lavori in questione, il 03.07.2022.

Richiamate le note dispositive del RUP agli atti del procedimento e in ultimo la nota prot. n. 27762/XST030 del 29.04.2023, con cui la fine dei lavori è stata stabilita al 15.06.2023.

Dato atto che:

- con nota prot. 482/2023/APER del 28.06.2023, acclarata al prot. 44912/XST030 del 29.06.2023, e successiva nota prot. 559/2023/APER del 26.07.2023, acclarata in pari data al prot. 53585/XST030, l'Impresa Appaltatrice ha comunicato l'ultimazione dei lavori in questione;
- il Direttore Lavori, effettuata la verifica in contraddittorio con l'Impresa e avendo rilevato la risoluzione delle criticità evidenziate nel corso delle verifiche di rito, in data 28.07.2023 redigeva il Certificato di Ultimazione, trasmesso con nota prot. SCR 5937 del 28.07.2023 e acclarata in pari data al prot. 54183/XST030, dichiarando i lavori conclusi a meno di quanto indicato nel certificato stesso per l'esecuzione dei quali assegnava all'Impresa 15 giorni, con termine al 12.08.2023;
- con verbale di constatazione del 18.08.2023, trasmesso con nota prot. SCR 6280 del 18.08.2023 e acclarata in pari data al prot. n. 58124/XST030, il Direttore Lavori confermava il certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 28.07.2023.

Atteso che il Direttore Lavori, Arch. Bruno SMANIA, con nota prot. SCR 6451 del 28.08.2023, acclarata al prot. 59134/XST030 del 29.08.2023 trasmetteva, la documentazione di conto finale, comprensiva di relazione e prospetto di liquidazione finale, conservata agli atti del procedimento;

Dato atto che i lavori sono stati ultimati oltre il termine del 15.06.2023, stabilito con disposizione del RUP di cui alla nota prot. n. 27762/XST030 del 29.04.2023 e conseguentemente il RUP, con nota prot. 58375/XST030 del 22.08.2023, ha chiesto al Direttore Lavori di provvedere al conteggio della penale da applicare, in ottemperanza all'art. 19, comma 1, del contratto d'appalto.

Visto il conteggio della penale eseguito dal Direttore Lavori e trasmesso con nota prot. SCR n. 6387 del 23.08.2023, acclarata al prot. 58644/XST030 del 24.08.2024, risultante pari a € 221.790,99;

Preso atto che la sopra citata relazione del Direttore Lavori unita alla Relazione sul conto finale del Responsabile del procedimento datata 25.10.2023, attestano che:

- l'importo totale dei lavori eseguiti e contabilizzati ammonta a € 5.100.229,95, oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 1.122.050,59, per € 6.222.280,54 complessivi,
- i pagamenti effettuati all'Impresa (anticipazione pari ad € 859.742,44 o.f.e. e SAL da 1 a 4 pari ad € 3.506.675,35 o.f.e.) ammontano a € 4.366.417,79, oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 960.611,91, per € 5.327.029,70 complessivi,
- l'applicazione della penale per ritardo è pari a € 221.790,99 o.f.e.;
- risulta un credito a favore dell'Impresa pari a € 512.021,17, oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 112.644,66, e così per € 624.665,83 complessivi.

Atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 321 del 1.07.2020 il Responsabile del Procedimento, Ing. Anna Maria FACIPIERI, disponeva di conferire l'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera dell'appalto dei lavori in questione all'Ing. Gianluca COMBA, funzionario regionale del Settore Tecnico di Cuneo, della Direzione Regionale A18000 "Opere pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica".

Atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 432/XST030 del 10.05.2023 veniva preso atto della cessazione dell'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera dell'Ing. Gianluca COMBA e, in sostituzione, si individuava l'Ing. Riccardo CRIVELLARI, funzionario della Regione Piemonte in servizio presso il Settore Tecnico Città Metropolitana di Torino.

Vista il Certificato di Collaudo, con relativa Relazione di Collaudo, trasmesso dal Collaudatore con mail del 29.01.2024, acclarata al prot. n. 5770/XST030 del 30.01.2024, per l'acquisizione delle

firme.

Atteso che in data 02.02.2024, acquisite le firme del Direttore Lavori, del Responsabile del Procedimento e dell'Appaltatore con riserva, è stato emesso il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo dell'appalto dei lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte.

Visto e ritenuto ammissibile il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo, emesso in data 02.02.2024, conservato agli atti del procedimento, attestante *“che i “Lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere eseguite in cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte” eseguiti Società Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., con sede legale in Paderno Ponchielli (CR) , via IV novembre n. 72., in base al contratto d'appalto tra le parti, SONO COLLAUDABILI come in effetti col presente atto li COLLAUDA senza pregiudizio delle responsabilità che all'Impresa stessa derivano dagli atti contrattuali, dalle leggi e dai regolamenti in vigore, e LIQUIDA il costo complessivo dei lavori eseguiti dalla predetta Impresa come segue: importo complessivo netto dei lavori eseguiti €. 5.100.229,95 secondo il seguente prospetto:*

Lavori €. 5.157.932,48

Decurtazione a seguito ods €. 57.702,53

Totale al conto finale €. 5.100.229,95

Anticipazioni in denaro a dedurre €. 859.742,44

Certificati di pagamento da 1 a 4 a dedurre €. 3.506.675,35

Restano da pagare €. 733.812,16

Penali per il ritardo a dedurre €. 221.790,99

Resta il credito netto dell'impresa €. 512.021,17

(diconsi euro cinquecentododicimilaventuno/17) che possono essere corrisposte alla Società Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., con sede legale in Paderno Ponchielli (CR) , via IV novembre n. 72, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di che trattasi e salvo l'approvazione del presente atto di collaudo, successivamente al quale, la Stazione Appaltante accetta la definitiva consegna delle opere fatte salve tutte le garanzie previste dalla legge.”.

Visto il documento dell'Appaltatore, allegato al Certificato di Collaudo, con cui è richiesta la disapplicazione della penale, pari ad € 221.790,99, ed evidenza che *“il Collaudatore non fa menzione del riconoscimento delle lavorazioni consistenti nello smaltimento di rifiuti, quantizzato dall'ispettore di cantiere, Ing. Michele Mirabello in € 4.609,94,....omisis.....”.*

Richiamata la PEC del 07.02.2024 con cui il del Responsabile del Procedimento, Ing. Anna Maria FACIPIERI ,chiede al Collaudatore, Ing. Riccardo CRIVELLARI, a norma dell'art. 233, comma 3 del DPR 207/2010 riscontro in merito alle richieste formulate dall'appaltatore in sede di sottoscrizione relative a disapplicazione della penale quantificata dal DL in € 221.790,99 e riconoscimento dell'importo di € 4.609,94 relativo a smaltimento rifiuti provenienti dalle lavorazioni d'appalto.

Preso atto della relazione riservata del Collaudatore, Ing. Riccardo CRIVELLARI, acclarata al prot. 8978/XST030 del 14.02.2024, con cui conferma la giusta applicazione della penale per il ritardo, correttamente valutata secondo i disposti dell'art. 19, comma 1 del contratto d'appalto pari ad € 221.790,99 e ritiene ammissibile la liquidazione dell'importo di € 4.609,94 per le attività di smaltimento rifiuti nell'ambito delle lavorazioni d'appalto.

Considerato che a seguito di quanto specificato dal Collaudatore nella relazione riservata di cui

sopra, il credito residuo dell'Impresa risulta da seguente prospetto:

Lavori €. 5.157.932,48

Decurtazione a seguito ods €. 57.702,53

Totale al conto finale €. 5.100.229,95

Anticipazioni in denaro a dedurre €. 859.742,44

Certificati di pagamento da 1 a 4 a dedurre €. 3.506.675,35

Restano da pagare €. 733.812,16

Penali per il ritardo a dedurre €. 221.790,99

Riconoscimento spesa smaltimento rifiuti € 4.609,94

Resta il credito netto dell'impresa €. 516.631,11

Dato atto che, a seguito dell'applicazione della penale per il ritardo e del riconoscimento della spesa per smaltimento rifiuti, il credito residuo a favore dell'Impresa risulta, quindi, pari ad € 516.631,11 oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 113658,84 e così pari a € 630.289,95 complessivi.

Dato atto che il pagamento della rata di saldo, ammontante a € 630.289,95 oneri fiscali inclusi, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile e che il Certificato di Collaudo, emesso in data 02.02.2024 assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio dello stesso.

Vista la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103 comma del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., norma di riferimento per l'appalto in oggetto, presentata dall'Impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. in data 19.02.2024 e acclarata in pari data al prot. 9744/XST03.

Ritenuto di procedere al pagamento a favore dell'Impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) del credito residuo, come sopra risultante, di € 516.631,11 oltre oneri fiscali (IVA 22%) paria € 113.658,84 (soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario - ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così di € 630.289,95 complessivi, facendovi fronte come segue:

- per € 441.020,17 con l'impegno 10073/2023 – capitolo 203450 – (ex impegno n. 14209/2021, poi reimputato I. 8922/2022 - assunto con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021 di approvazione della PSV1) esauendolo;

- per € 189.269,78 con impegno 7190/2023 – capitolo 203450 – (ex impegno 3011/2022 - assunto con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021 di approvazione della PSV1) di € 541.241,49 che pertanto risulta rideterminato in €351.971,71;

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda la transazione relativa al pagamento di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto che il RUP è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del

25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000" come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023";
- Legge Regionale n. 33 del 30/11/2023 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 5-7818 del 30/11/2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Attuazione della Legge regionale 30 novembre 2023, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2023-2025";
- Legge Regionale n. 35 del 19/12/2023 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. 12-8082 del 15/01/2024 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024, in attuazione della Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 35.";

DETERMINA

per quanto in premessa esposto in ordine all'appalto dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte (CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002) aggiudicato a seguito dello svolgimento di procedura aperta all'Impresa Appaltatrice Paolo Beltrami S.p.A., corrente in Paderno Ponchielli (CR), via IV Novembre n. 72 (Codice fiscale e P. IVA 01048120198) in virtù di Determinazione Dirigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020:

- di approvare il Certificato di Collaudo, emesso in data 02.02.2024 dal Collaudatore, ing. Riccardo Crivellari, e sottoscritto in pari data dal Direttore Lavori, dal Responsabile del Procedimento e dall'Appaltatore Impresa Paolo Beltrami S.p.A. con riserva, attestante l'esecuzione regolare delle opere e la loro collaudabilità,

-. di prendere atto della relazione riservata del Collaudatore Ing. Riccardo CRIVELLARI, acclarata al prot. 8978/XST030 del 14.02.2024, con cui è confermata la giusta applicazione della penale per il ritardo, correttamente valutata secondo i disposti dell'art. 19 comma 1 del contratto d'appalto, pari ad € 221.790,99, e ritenuta ammissibile la liquidazione dell'importo di € 4.609,94 per le attività di smaltimento rifiuti nell'ambito delle lavorazioni d'appalto;

- di dare atto che a seguito di quanto specificato dal Collaudatore nella relazione riservata di cui sopra, il credito residuo dell'Impresa risulta dal seguente prospetto:

Lavori €. 5.157.932,48

Decurtazione a seguito ods €. 57.702,53

Totale al conto finale €. 5.100.229,95

Anticipazioni in denaro a dedurre €. 859.742,44

Certificati di pagamento da 1 a 4 a dedurre €. 3.506.675,35

Restano da pagare €. 733.812,16

Penali per il ritardo a dedurre €. 221.790,99

Riconoscimento spesa smaltimento rifiuti € 4.609,94

Resta il credito netto dell'impresa €. 516.631,11

- di prendere atto che, a seguito dell'applicazione della penale per il ritardo e del riconoscimento della spesa per smaltimento rifiuti, il credito residuo a favore dell'Impresa risulta, quindi, pari a € 516.631,11 oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 113658,84 e così pari a € 630.289,95 complessivi;

- di dare atto che il pagamento della rata di saldo, ammontante a € 630.289,95 oneri fiscali inclusi, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile e che il Certificato di Collaudo, emesso in data 02.02.2024 assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio dello stesso;

- di dare atto che la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103 comma del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., norma di riferimento per l'appalto in oggetto, è stata presentata dall'Impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. in data 19.02.2024 e acclarata in pari data al prot. 9744/XST03.;

- di autorizzare il pagamento a favore di PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) del credito residuo, come sopra indicato, di € 516.631,11 oltre oneri fiscali IVA 22% pari a € 113.658,84 (soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario - ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così di € 630.289,95 complessivi, facendovi fronte come segue:

- per € 441.020,17 con l'impegno 10073/2023 – capitolo 203450 – (ex impegno n. 14209/2021, poi reimputato I. 8922/2022 - assunto con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021 di approvazione della PSV1) esauendolo;

- per € 189.269,78 con impegno 7190/2023 – capitolo 203450 – (ex impegno 3011/2022 - assunto con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021 di approvazione della PSV1) di € 541.241,49 che pertanto risulta rideterminato in €351.971,71;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

La presente Determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente Determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n. 33/2013 s.m.i..

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri