

Codice A1814B

D.D. 12 febbraio 2024, n. 308

**Pratica AL-A-2240. Rinnovo Concessione per utilizzazione area demaniale in prossimità del torrente Orba, in regione Isola del comune di Predosa (AL). Richiedente Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Cod. Soggetto 385828). Integrazione deposito cauzionale: Accertamento di € 27,00 (Cap. 64730/2024) e Impegnodi € 27,00 (Cap. 442030/2024).**



**ATTO DD 308/A1814B/2024**

**DEL 12/02/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti**

**OGGETTO:** Pratica AL-A-2240. Rinnovo Concessione per utilizzazione area demaniale in prossimità del torrente Orba, in regione Isola del comune di Predosa (AL). Richiedente Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Cod. Soggetto 385828). Integrazione deposito cauzionale: Accertamento di € 27,00 (Cap. 64730/2024) e Impegno di € 27,00 (Cap. 442030/2024).

Con nota prot. n. 55217 del 20/12/2023 il Sig. Barigione Enrico, in qualità di legale rappresentante della ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C., ha presentato la domanda di rinnovo di concessione per utilizzazione di area demaniale in prossimità del torrente Orba, in regione Isola del comune di Predosa (AL).

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 890 del 10/04/2014 era stata rilasciata, dal Settore OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Alessandria, alla ditta Lido s.n.c. di Laura ed Enrico Barigione la concessione per utilizzazione area demaniale in prossimità del torrente Orba, in regione Isola del comune di Predosa (AL).

Vista la relazione tecnica del 14/12/2023, allegata alla domanda di rinnovo, a firma del Geom. Michele Carlevaro, della quale l'Ufficio di Alessandria del Settore Tecnico Regionale Alessandria e Asti ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della Concessione, in cui si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate con Autorizzazione Idraulica, rilasciata dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po in data 17/05/2013, prot. n. 14798.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il

disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2024, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 536,00 (cinquecentotrentasei/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) ha scelto di eseguire il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con modalità PagoPa.

Verificato che la Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) deve corrispondere l'importo totale di Euro 563,00 (Euro cinquecentosessantatre/00), di cui:

- Euro 27,00 dovuti a titolo di integrazione deposito cauzionale;
- Euro 536,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 27,00 sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024, dovuti dalla Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) a titolo di integrazione deposito cauzionale;

- di impegnare, a favore della Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) (P.I. 02122340066) la somma di Euro 27,00 sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale, da parte del Settore Tecnico regionale Alessandria/Asti, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 536,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 363/2024 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 (Codice n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro

563,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Ditta Lido s.a.s di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) a titolo di integrazione deposito cauzionale, di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e con la D.D. n. 3178/A1800/2023, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Ditta Lido s.a.s di Barigione Enrico e C. (Codice soggetto 385828) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 – 8111 del 25.01.2024;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- il decreto legislativo n. 33/2013;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- la legge regionale n. 6 del 24/04/2023 - "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27 Aprile 2023;
- la l. r. n. 14 del 31.07.2023 - "Assestamento di bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n. 17-7391 del 03/08/2023 "Variazione al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023";
- la l.r. n. 35 del 19/12/2023 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione finanziario per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie";
- la d.g.r. 12-8082 del 15/01/2024 - "Esercizio provvisorio del bilancio di previsione

finanziario per l'anno 2024, in attuazione della l.r. n. 35 del 19/12/2023";

*determina*

- di concedere alla Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C., il rinnovo della concessione per utilizzazione di area demaniale in prossimità del torrente Orba, in regione Isola del comune di Predosa (AL);
- di richiedere il canone 2024, l'integrazione del deposito cauzionale e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- di stabilire:
  - a. la decorrenza del rinnovo della concessione dalla data di scadenza della precedente concessione rilasciata con D. D. n. 890 del 10/04/2014;
  - b. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
  - c. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2053, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  - d. che il canone annuo, fissato in € 536,00 (cinquecentotrentasei/00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di Euro 27,00 dovuto dalla Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (codice soggetto 385828) a titolo di integrazione deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di Euro 27,00 a favore della Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (codice soggetto 385828) (P.I. 02122340066), sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di incassare la somma di Euro 536,00 dovuta dalla Ditta Lido s.a.s. di Barigione Enrico e C. (codice soggetto 385828), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2023-2025, esercizio provvisorio 2024 (cod. ben. n. 128705);
- di dare atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 20/12/2023, come da nota inviata, ns. prot. n. 55217 del 20/12/2023.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Il funzionario estensore  
dott.ssa Grazia Pastorini

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)  
Firmato digitalmente da Davide Mussa

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>,  
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Schema\_Disciplinare\_LIDO\_SAS-\_AL-A-2240.doc

Allegato 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

## Schema di Disciplinare di Rinnovo Concessione

**Pratica AL-SC-2262**

**Oggetto: rinnovo concessione per utilizzazione area demaniale**

**Corso d'acqua: torrente Orba**

**Comune di: Predosa (AL)**

rilasciato a

**LIDO S.A.S. DI BARIGIONE ENRICO E C.**

nella persona di

nato a

in qualità di

Legale rappresentante d

contenente

gli obblighi e le condizioni cui è vincolato il Rinnovo della concessione demaniale per gli usi di cui sopra, ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R emanato con D.P.G.R. del 16/12/2022 recante “ Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (L.R. 18/05/2004 n. 12).

Rep n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### **Art. 1**

#### **Oggetto del disciplinare**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il Rinnovo della concessione per utilizzazione area demaniale in prossimità del torrente Orba, in località Isola del comune di Predosa (AL), come indicato nella documentazione allegata all'istanza di rinnovo concessione presentata in data 20/12/2023.

Il Rinnovo è accordato fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione pertanto, l'amministrazione regionale è sollevata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze, da imputarsi esclusivamente al richiedente.

### **Art. 2**

#### **Prescrizioni**

Il Rinnovo della concessione per utilizzo del demanio idrico di cui all'art.1 viene accordato:

- nel rispetto delle prescrizioni, che si intendono qui integralmente richiamate, contenute nell'autorizzazione idraulica del 17/05/2013, rilasciata dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po, Ufficio di Alessandria;
- preso atto della dichiarazione, allegata all'istanza di rinnovo, di non modifica né variazioni dello stato dei luoghi e del tipo d'uso rispetto a quanto già autorizzato;
- nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nel provvedimento di Rinnovo Concessione rilasciato con D.D. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si intendono qui integralmente richiamate.

### **Art. 3**

#### **Durata della concessione**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è rinnovata a titolo precario per trenta anni, dalla data di scadenza della precedente concessione rilasciata con D. D. 890 del 10/04/2014 e fino al 31/12/2053.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

### **Art. 4**

#### **Obblighi del concessionario**

La concessione è rinnovata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere, a sua cura e spese, alla rimozione dei manufatti, se presenti, e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

## **Art. 5** **Canone**

Il concessionario corrisponde alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, determinato sulla base della normativa regionale vigente e soggetto alle variazioni conseguenti a modifiche legislative e regolamentari.

Il canone è stabilito, ad oggi, nella misura di € 536,00 (cinquecentotrentasei/00).

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del 30° giorno. Per ritardi superiori a 30 gg. , si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal 31° giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

## **Art. 6** **Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dalla Concessione, il concessionario aveva versato, all'atto del suo rilascio, a favore della Regione Piemonte, una cauzione pari a una annualità del canone, di importo pari a € 509,00 (cinquecentonove/00), che verrà integrata, con il Rinnovo, di un importo pari a € 27,00 (ventisette/00), in virtù dell'adeguamento del canone.

Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, dall'anno successivo alla scadenza della concessione, mentre potrà essere trattenuto in tutto o in parte dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

## **Art. 7** **Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il rinnovo della concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8**  
**Norma di rinvio**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del codice civile, della normativa regionale.

**Art. 9**  
**Elezione di domicilio e norme finali**

Per tutti gli effetti connessi a presente atto il concessionario elegge domicilio presso Lido s.a.s.

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria li, .....

Firma del concessionario

per l'Amministrazione

Lido s.a.s.

Il Legale Rappresentante

Il Responsabile Settore Tecnico AL – AT

Ing. Davide Mussa

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

( firmato in digitale)

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 308/A1814B/2024 DEL 12/02/2024**

Impegno N.: 2024/6628

Descrizione: PRATICA AL-A-2240 - INTEGRAZIONE DEP. CAUZ. RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE - DITTA LIDO S.A.S. DI BARIGIONE ENRICO E C. - IMPEGNO DI EURO 27,00 (CAP. 442030/2024)

Importo (€): 27,00

Cap.: 442030 / 2024 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 385828

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2024/590

Descrizione: PRATICA AL-A-2240 - INTEGRAZIONE DEP. CAUZ. RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE - DITTA LIDO S.A.S. DI BARIGIONE ENRICO E C. - ACC. DI EURO 27,00 (CAP. 64730/2024)

Importo (€): 27,00

Cap.: 64730 / 2024 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 385828

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi